

**Informačná správa
o prevode mestských bytov a nebytových priestorov do osobného
vlastníctva nájomcov
k 31.12.2021**

Mestský úrad zahájil predaj bytov a nebytových priestorov v januári 1996 podľa Zákona o vlastníctve bytov a nebytových priestorov (zákon č. 182/1993 Z.z.). Mesto disponovalo vtedy celkom s **1009** bytmi a **7** nebytovými priestormi v **38** bytových domoch.

Do 31.12.2021 bolo na nájomcov už prevedených **999** bytov, teda v majetku mesta je už iba **10** nepredaných bytov v nasledovných bytových domoch :

Súp.č.	Dom na ul., orient. č.	Počet bytov		
		v dome celkom	prevedených (do odobného vlastníctva)	nepredaných (v užívaní nájomcov)
1139	Bottova 2-4	12	10	2
1140	Bottova 6-8	12	11	1
1141	Bottova 10-12	12	11	1
783	Mocsáryho 2-4	12	11	1
1714	Farská lúka 30-34	48	43	5
	Byty spolu:			10

Tieto byty môžu byť prevedené do osobného vlastníctva súčasných nájomcov, len po vyrovnaní nedoplatkov jednotlivých užívateľov bytov voči správcovi bytového domu.

Mesto Filákov od roku 2015 disponuje aj s 12 b.j. súp.č. 2130 na ul. Železničnej č. 36, a od roku 2018 s 21 b.j. súp.č. 768 na ul. Mládežníckej č. 1, avšak tieto byty nemôžu byť prevedené do osobného vlastníctva nájomcov po dobu 30 rokov odo dňa kolaudácie stavby.

Vo Filákov dňa 31.12.2021

Ing.Zoltán Varga
vedúci odd. EaMM