

MESTO FIĽAKOVO

Materiál na rokovanie pre:
Mestské zastupiteľstvo vo Fiľakove

Správa o výsledku kontroly zmluvných prevodov vlastníctva majetku mesta Fiľakovo v I. polroku 2022

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Správa o výsledku kontroly zmluvných prevodov vlastníctva majetku mesta Fiľakovo v I. polroku 2022

Predkladá:

Ing. Judita Mihályová
hlavná kontrolórka mesta

Zodpovedný za vypracovanie:

Ing. Judita Mihályová
hlavná kontrolórka mesta

Fiľakovo, september 2022

1. Návrh na uznesenie:

Uznesenie č./2022

Mestské zastupiteľstvo vo Fiľakove

A. berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly zmluvných prevodov vlastníctva majetku mesta Fiľakovo v I. polroku 2022

2. Dôvodová správa:

V zmysle § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór predkladá správu o výsledkoch kontroly priamo obecnému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí.

Správa o výsledku kontroly

V súlade s plánom kontrolnej činnosti na II. polrok 2022 vykonala hlavná kontrolórka mesta Fil'akovo

kontrolu zmluvných prevodov vlastníctva majetku mesta Fil'akovo v I. polroku 2022

Predmet a účel kontroly:

- preverenie správnosti pri určení formy prevodu vlastníctva majetku pri jednotlivých prevodov
- preverenie dodržania ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) ako aj ustanovení Zásad hospodárenia s majetkom mesta Fil'akovo (ďalej len „Zásady“)

Základné pravidlá nakladania s majetkom obce upravujú ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Spôsob a podmienky zmluvného prevodu vlastníctva nehnuteľného a hnuťného majetku mesta Fil'akovo upravujú ustanovenia Zásad účinné od 01.01.2020.

Ku kontrole boli povinnou osobou predložené spisy zmluvných prevodov vykonaných v I. polroku 2022 v celkovom počte 4. V dvoch prípadoch bola vyhlásená obchodná verejná súťaž (OVS) a v dvoch prípadoch sa použil jednoduchý prevod vlastníctva majetku (§ 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obce).

Na základe vykonanej kontroly bol zistený nasledovný nedostatok:

- nezverejnenie zámeru prevodu vlastníctva majetku mesta formou OVS a podmienok OVS v regionálnej tlači – porušenie ustanovenia § 9a ods. 3 zákona o majetku obcí

V zmysle § 21 ods. 3 písm. d) zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite štatutárny orgán povinnej osoby je povinný prijať opatrenia na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku. Túto povinnosť kontrolovaný subjekt splnil v lehote určenej hlavnou kontrolórkou.