

Správa
na zasadnutie Mestského zastupiteľstva vo Filákovke konaného dňa 26.02.2015
o majetkovoprávných záležitostiach
evidovaných na odd. EaMM od posledného zasadnutia MsZ

1. Jozef Lavička, Jilemnického 486/30, Filákovko (príloha č. 1)

Menovaný podal žiadosť na odkúpenie mestského majetku – pozemku parc. CKN č. 2329, zastavané plochy a nádvorí o výmere 21 m². Pozemok sa nachádza na ul. Železničnej v lokalite radových garáží pod stavbou garáže súp.č. 2329, ktorá je vo výlučnom vlastníctve žiadateľa podľa LV č. 4496.

Pri prevode tohto mestského majetku môžeme aplikovať §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení noviel, t.j. predaj majetku bez obchodnej verejnej súťaže a zverejnenia ponuky, pretože ide o predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa. Kúpna cena v takýchto prípadoch bola v minulosti vo výške 5,00 EUR/m².

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

prevod pozemku z vlastníctva Mesta Filákovko, Radničná 25, 986 01 Filákovko, IČO 316075 a to parc. CKN č. 2329 zastavané plochy a nádvorí o výmere 21 m² z LV č. 2272 k.ú. Filákovko v podiele 1/1 do vlastníctva Jozef Lavička rod. Lavička, nar....., r.č....., trvale bytom Jilemnického 485/30, 986 01 Filákovko za kúpnu cenu 5,00 EUR/m² podľa §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení noviel, t.j. predaj majetku bez obchodnej verejnej súťaže a zverejnenia ponuky, pretože ide o predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

2. Ing. Marcel Mojzeš a Bc. Marian Mojzeš, Jánka Kráľa 1662/1A, Filákovko (príloha č. 2)

Menovaní žiadajú o zrušenie predkupného práva k pozemku parc. CKN č. 4188/4 zastavané plochy a 56 m² v prospech Mesta Filákovko, vyznačeného na LV č. 4393 k.ú. Filákovko. Predmetný (pôvodne mestský) pozemok bol prevedený do podielového spoluvlastníctva žiadateľov v podieloch 1/2 a 1/2 kúpnu zmluvou ešte v roku 2010 ako stavebný pozemok na výstavbu dvojgaráže. Dodržanie skutočného účelu využitia pozemku bolo zo strany mesta zabezpečené predkupným právom. O zrušenie tejto ťarchy Mojzešovci žiadajú z toho dôvodu, že na spomínanom pozemku už postavili a skolaudovali dvojgaráž súp.č. 2091, teda zo strany žiadateľov bola naplnená podstata kúpy pozemku a preto ich žiadosť je opodstatnená.

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zrušenie predkupného práva k pozemku parc. CKN č. 4188/4 zastavané plochy a 56 m² v prospech Mesta Filákovko vyznačeného na LV č. 4393 k.ú. Filákovko.

Vo Filákovke dňa 19.02.2015

Ing. Zoltán Varga
vedúci odd. EaMM

PRÍLOHA č. 1



PRÍLOHA č. 2

