

Správa
na zasadnutie Mestského zastupiteľstva vo Filákově konaného dňa 29. júna 2016
o majetkovoprávnych záležitostiach
evidovaných na odd. EaMM od posledného zasadnutia MZ

1. ZRUŠENIA PREDKUPNÝCH PRÁV MESTA FILÁKOVO :

1.1 Ing. Szamos Gejza a manž. Marcela, I. Madácha 1784/10, Filákově (Príloha č. 1)

Menovaní žiadajú o zrušenie predkupného práva k pozemku parc. CKN č. 3038/1 záhrady o výmere 92 m², ktorý kúpili od mesta ešte v roku 2004. Od tej doby nepretržite užívajú predmet kúpy výlučne na záhradkárské účely a naďalej ho chcú využiť na uvedený účel.

1.2 Ján Reis, Parková 1287/6, Filákově (Príloha č. 2)

Menovaný žiada o zrušenie predkupného práva k pozemku parc. CKN č. 2659/41 zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m², ktorý kúpil od mesta v roku 2008 na výstavbu garáže. Žiadateľ splnil svoj zmluvný záväzok voči mestu, tj. vybudoval a skolauodoval stavbu garáže na predmetnom pozemku.

1.3 Mgr. Vargová Katarína, Parková 1287/6, Filákově (Príloha č. 3)

Menovaná žiada o zrušenie predkupného práva k pozemku parc. CKN č. 2659/40 zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m², ktorý kúpila od mesta v roku 2008 na výstavbu garáže. Žiadateľka splnila svoj zmluvný záväzok voči mestu, tj. vybuodovala a skolauodovala stavbu garáže na predmetnom pozemku.

Komisia výstavby, územného plánovania a životného prostredia : členovia komisie vo všetkých troch prípadoch odporúčajú zrušiť predkupné právo v prospech mesta.

Komisia regionálnej politiky, podnikateľská a cestovného ruchu : členovia komisie súhlasia so zrušením predkupných práv.

Komisia mestského majetku a finančná komisia : navrhuje schváliť zrušenia predkupných práv.

Členovia mestskej rady : doporúčajú zrušiť uvedené predkupné práva

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zrušenie predkupného práva v prospech Mesta Filákově, IČO 316075, č. V 2185/04 z 3.11.2004 na parc. č. 3038/1 vyznačeného na LV č. 2810 k.ú. Filákově (Ing. Szamos Gejza a manž. Marcela).

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zrušenie predkupného práva v prospech Mesta Filákově, IČO 316075, č. V 1406/08 z 20.5.2008 na parc. č. 2659/41 vyznačeného na LV č. 4293 k.ú. Filákově (Ján Reis).

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zrušenie predkupného práva v prospech Mesta Filákově, IČO 316075, č. V 1407/08 z 20.5.2008 na parc. č. 2659/40 vyznačeného na LV č. 4294 k.ú. Filákově (Mgr. Katarína Vargová).

2. FILLECK s.r.o., Jánošíkova 12a, Filákově (Príloha č. 4)

Konateľ spoločnosti žiada o odkúpenie časti mestského pozemku parc.č. 1142 a par.č. 1137 o celkovej ploche cca. 400 m² z dôvodu príľahlej plochy k rozšíreniu existujúceho areálu firmy v ktorom v súčasnosti prebieha výstavba administratívnej budovy so serverovňou. Podľa nových technických usmernení a parametrov, serverovňa má byť riešená samostatne mimo administratívnej budovy a preto sa uchádza firma o kúpu tejto nehnuteľnosti.

Poznámka OEaMM : Predaj tohto pozemku môžeme realizovať v zmysle §9a ods. 8 písm b/ zákona o majetku obcí – prevod pozemku z titulu príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením

a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa. V prípade predaja tejto časti mestského pozemku treba dať vypracovať znalecký posudok na zistenie trhovej ceny nehnuteľnosti. Na určenie presnej výmery prevádzaného pozemku treba zabezpečiť geometrický plán na náklady žiadateľa.

Komisia výstavby, územného plánovania a životného prostredia : jednohlasne odporúča odpredaj časti pozemku pre uvedené účely, zároveň odporúča zistiť či na dotknutom pozemku sa nenachádzajú podzemné inžinierske siete.

Komisia mestského majetku a finančná komisia : nedoporučuje odpredaj pozemku, navrhuje dlhodobý prenájom.

Komisia regionálnej politiky, podnikateľská a cestovného ruchu : berie na vedomie odpredaj pozemku.
Členovia mestskej rady : doporúčujú odpredať pozemok z titulu príľahlej plochy k zostavanej stavbe.

Návrh na uznesenie :

*Mestské zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e*

odpredaj častí mestských pozemkov parc. CKN č. 1142 a 1137 o ploche cca 400 m² (presne v rozsahu novovyhotoveného geometrického plánu) z titulu príľahlej plochy v zmysle §9a ods. 8 písm b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za cenu určenie znaleckým posudkom, tj.EUR/m² do vlastníctva FILLECK s.r.o., Jánošíkova 12a, Filakovo, IČO 36022926 v podiele 1/1.

3. H&M Catering s.r.o., Ružová 1036/38, Filakovo (Príloha č. 5)

H&M Catering s.r.o. žiada o odkúpenie časti mestského pozemku parc.č. 3819/1 na ul. Ružovej o výmere cca. 15 m² podľa situačného návrhu. Táto časť mestského pozemku by slúžila ako príľahlá plocha k parc.č. 3819/4, ktorá je vo vlastníctve spoločnosti. Podľa konateľky spoločnosti tieto pozemky by boli využité na stavebné účely a to na výstavbu garáže pre 3 osobné motorové vozidlá.

Komisia výstavby, územného plánovania a životného prostredia : zapisovateľka komisie pani Suppenová zapisovateľka komisie upozornila na skutočnosť, že výstavba garáže nie je v súlade s platným územným plánom mesta, ktorá určuje pre túto lokalitu územie čistého bývania, kde garáže môžu byť postavené v rodinných domoch alebo samostatne stojace garáže na pozemkoch rodinných domov. Umiestnením stavby podľa priloženého situačného plánu by sa v značnej miere zhoršila dopravná situácia v tejto lokalite.

Ing. Kováč: doporučuje nesúhlasiť s odpredajom časti mestského pozemku.

Odôvodnenie: parcela sa nachádza v časti mesta zastavenej rodinnými domami a výstavba radovej garáže pre tri osobné motorové vozidlá v tejto lokalite nie je vhodná. S takouto výstavbou nepočíta ani územný plán. Naviac plocha je upravená a zaasfaltovaná pričom je využívaná k príležitostnému parkovaniu.

Predseda komisie ako aj ostatní členovia komisie odporúčajú vyžiadať vyjadrenia – súhlasy od všetkých dotknutých orgánov (správcov inžinierskych sietí atď.) a od vlastníkov dotknutých nehnuteľností k výstavbe garáže.

Komisia mestského majetku a finančná komisia : nedoporučuje odpredaj pozemku, pretože pozemok by sa kupoval na podnikateľské účely, nie je v súlade s územným plánom, je to obytná zóna.

Komisia regionálnej politiky, podnikateľská a cestovného ruchu : členovia komisie nesúhlasia s odpredajom pozemku.

Členovia mestskej rady : v nadväznosti na záporné vyjadrenia jednotlivých komisií nedoporučujú odpredať predmetnú časť mestského pozemku.

Návrh na uznesenie :

*Mestské zastupiteľstvo
n e s c h v a ľ u j e*

odpredaj časti mestského pozemku parc.č. 3819/1 o výmere cca. 15 m² do vlastníctva H&M Catering s.r.o., Filakovo.

4. OTP Banka Slovensko a.s. – prenájom mestských nebytových priestorov (Príloha č. 6)

OTP Banka Slovensko a.s. mieni zriadiť novú pobočku vo Fiľakove v budove Podnikateľského inkubátoru s.č. 1216 na ul. Biskupickej č. 4, pretože súčasné priestory banky neumožňujú ďalšie rozšírenie a modernizáciu klientskej zóny. Konkrétne sa jedná o prízemné obchodné priestory č. dv. 3 o podlahovej ploche 64,6 m² a č. dv. 4 o podlahovej ploche 60,0 m², ktoré sú situované v pravej časti stavby a tým súčasná pobočka bude v prevádzke aj počas výstavby. Ročná výška nájomného počas výstavby novej pobočky v termíne od 1. novembra 2016 do 30. novembra 2016 predstavuje 66,00 EUR s DPH a po výstavbe od 1. decembra 2016 je 132,00 EUR s DPH.

Nájom nebytových priestorov za účelom zriadenia novej pobočky pre OTP Banku Slovensko a.s., je možné realizovať v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý musí byť schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Za dôvody hodné osobitného zreteľa považuje mesto skutočnosť, že ide o verejný záujem, o vylepšenie priestorových podmienok pobočky v prospech občanov nášho mesta a okolia Fiľakova.

Členovia mestskej rady : súhlasia s prenájomom nebytových priestorov.

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

prenájom prízemných nebytových priestorov o celkovej ploche 124,6 m² v budove Podnikateľského inkubátoru súp.č. 1216 na ul. Biskupickej č.4 pre nájomcu OTP Banka Slovensko, a.s. za ročné nájomné počas výstavby v sume 66,00 EUR/m² s DPH a po výstavbe v sume 132,00 EUR/m².

Vo Fiľakove, dňa 22.06.2016

Ing. Zoltán Varga
vedúci odd. EaMM

Ing. Gejza Szamos, ul. Madácha 10, 986 01 Fiľakovo

Mestský úrad Fiľakovo	
Došlo dňa: 25. MÁJ 2016	Prílohy:
Číslo zápisu: DA/2016/002757	Číslo spisu:
Registrátúrna značka:	Štartovací znak a lehota:
vybavuje: Ing. Gejza	

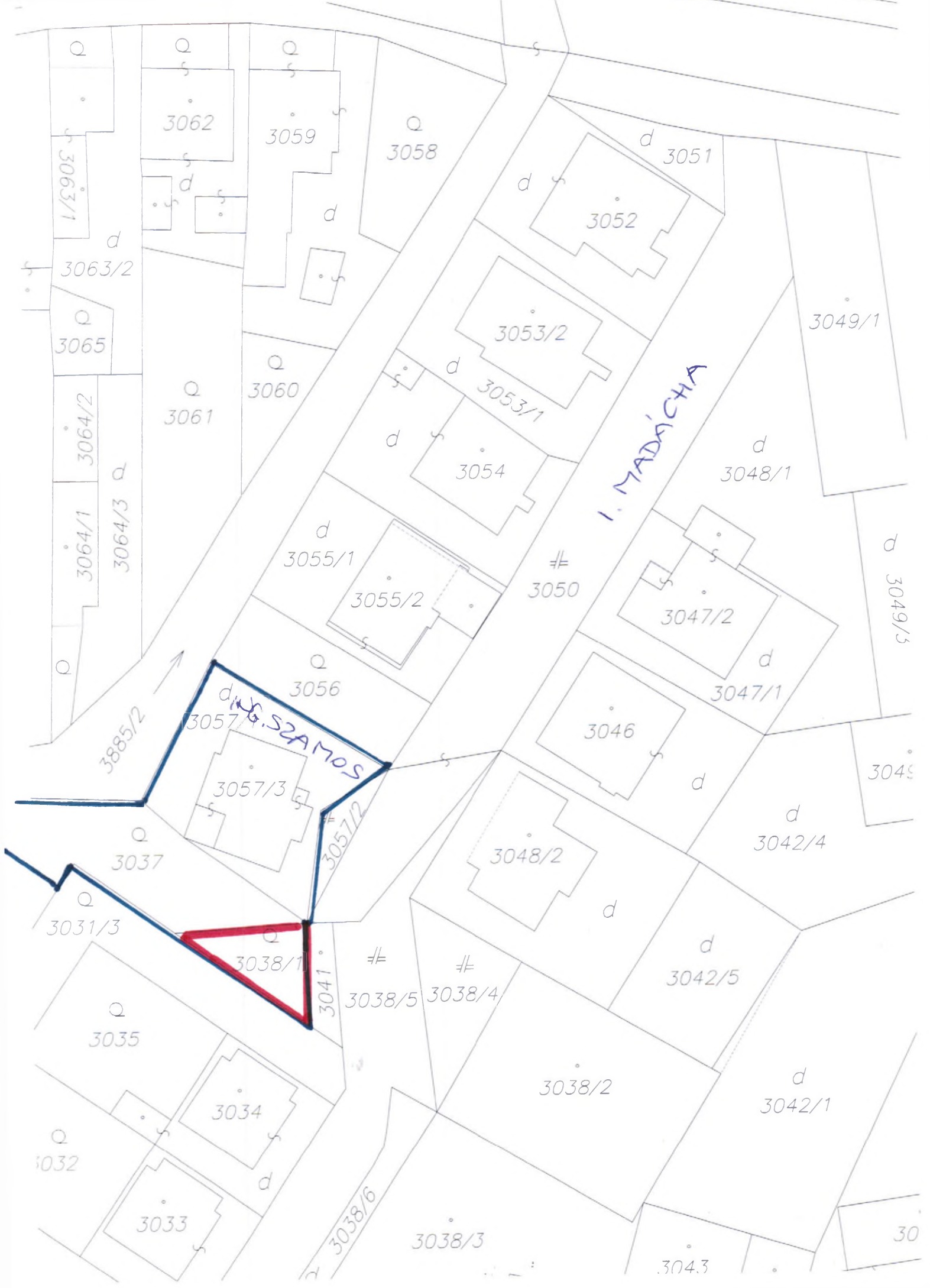
**Mestský úrad Fiľakovo
Radničná 25
986 01 Fiľakovo**

Vec: Žiadosť

Žiadam Vás o zrušenie predkupného práva v prospech mesta Fiľakovo, na parc. č. 3038/1 na liste vlastníctva č.2810. Uvedený pozemok nie je využitý pre podnikateľské účely.

s pozdravom





3062

3059

3058

3051

3052

3063/2

3065

3053/2

3049/1

3061

3060

3053/1

I. MADÁCSIA

3048/1

3064/2

3064/1

3064/3

3054

3049/5

3055/1

#= 3050

3047/2

3055/2

3056

3047/1

3885/2

ING. SZAMOS

3046

3049

3057/3

d

3042/4

3037

3057/2

3048/2

3031/3

3038/1

3041

#= 3038/5

#= 3038/4

3042/5

3035

3038/2

3042/1

3034

3032

3033

3038/6

3038/3

3043

30



3062

3059

3058

3052

3051

3049/1

3063/2

3065

3064/2

3060

3060

3053/2

3053/1

3054

3064/1

3064/3

3055/2

3050

3047/2

3049/3

3056

3057/1

3057/3

3057/2

3046

3049

3037

3031/3

3038/1

3041

3038/5

3038/4

3042/5

3035

3034

3048/2

3042/4

3032

3033

3038/2

3042/1

3038/3

3038/3

3043

3043

REIS Ján, r. Reis, nar.: 19.04.1974, trvale bytom: Parková č.1287/6, 986 01 Filakovo

Mestský úrad Filakovo	
Došlo dňa: 12. MÁJ 2016	Prílohy:
Číslo zápisu: D/12/2016/1002506	Číslo spisu: D/12/2016/100958
Registratúrna značka: AL1	Skartačný znak a lehota: 3
Vybavuje: Ján Reis	

Mestský úrad Filakovo
 Oddelenie ekonomiky a majetku mesta
 Radničná 25
 986 01 Filakovo

Vo Filakove, dňa 21.4.2016

Vec : Žiadosť o zrušenie predkupného práva

Dolupodpísaný REIS Ján, r. Reis, nar.: 19.04.1974, trvale bytom: Parková č.1287/6, 986 01 Filakovo Vás touto cestou žiadam o zrušenie predkupného práva, nakoľko bola splnená podmienka zo strany Mesta Filakovo, t.j. na nižšie menovanom pozemku bude postavená stavba – garáž. Nehnuteľnosť je vedená na Okresnom úrade Lučenec – katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 4293, CKN parcela č. 2659/41 zastavaná plocha o výmere 24 m² – garáž so súpisným č. 1842, nadobudol som ju Kúpnu zmluvou, kde predávajúcim bolo Mesto Filakovo, zo dňa 21.4.2008.

Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujem

S pozdravom



REIS Ján

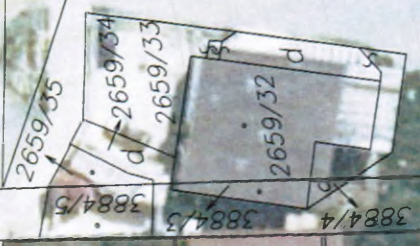


Stará kolónia № 3800/1

Farská lúka – radové garáže

Reis 737
Mgr. Vargová

2660	2691	2692	2735
2661	2690	2693	2734
2662	2689	2694	2733
2663	2688	2695	2732
2664	2687	2696	2731
2665	2686	2697	2730
2666	2685	2698	2729
2667	2684	2699	2728
2668	2683	2700	2727
2669	2682	2701	2726
2670	2681	2702	2725
2671	2680	2703	2724
2672	2679	2704	2723
2673	2678	2705	2722
2674	2677	2706	2721
2675	2676	2707	2720
•	•	2708	2719
•	•	2709	2718
•	•	2710	2717
•	•	2711	2716
•	•	2712	2715
•	•	2713	2714
•	•	2659/31	•
•	•	2659/38	•
•	•	2659/4	•



2743/2
2743/1

3884/1

2917

666

2736

2653/3
2653/2
2653/1

2649

2656

2633/2
2633/1

2636/8

2630

2629/3
2629/2
2629/1

2627/1

Mgr. VARGOVÁ Katarína r. Vargová, trvale bytom: Parková č.1287/6, 986 01 Filakovo

Mestský úrad Filakovo
 Oddelenie ekonomiky a majetku mesta
 Radničná 25
 986 01 Filakovo

Vo Filakove, dňa 21.4.2016

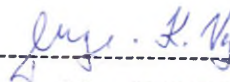
Mestský úrad Filakovo	
Došlo dňa: 16. MÁJ 2016	Prílohy:
Číslo zápisu: M/2016/002613	Číslo spisu: M/2016/00969
Registratúrna značka: AL1	Skartačný znak a lehota: 3
Vybavuje:	J. Reis

Vec : Žiadosť o zrušenie predkupného práva

Dolupodpísaná Mgr. VARGOVÁ Katarína r. Vargová, nar.: 09.06.1977, trvale bytom: Parková č.1287/6, Filakovo, Vás touto cestou žiadam o zrušenie predkupného práva, nakoľko bola splnená podmienka zo strany Mesta Filakovo, t.j. na nižšie menovanom pozemku bude postavená stavba – garáž. Nehnutelnosť je vedená na Okresnom úrade Lučenec – katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 4294, CKN parcela č. 2659/40 zastavaná plocha o výmere 20 m² – garáž so súpisným č. 1842, nadobudla som ju Kúpnu zmluvou, kde predávajúcim bolo Mesto Filakovo, zo dňa 21.4.2008. Zrušenie predkupného práva bude súčasťou darovacej zmluvy, kde obdarovaným bude REIS Ján, r. Reis nar.: 19.04.1974, trvale bytom: Parková č.1287/6, Filakovo. Darovacou zmluvou bude vysporiadanie majetkoprávneho vzťahu medzi mnou a obdarovaným J. Reisom.

Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujem

S pozdravom



Mgr. VARGOVÁ Katarína



Stará kolónia № 3800/1

2692	2735	2660	2691	2659/2	2659/37
2693	2734	2661	2690	2659/3	2659/3
2694	2733	2662	2689	2659/4	2659/4
2695	2732	2663	2688	2659/5	2659/5
2696	2731	2664	2687	2659/6	2659/6
2697	2730	2665	2686	2659/7	2659/7
2698	2729	2666	2685	2659/8	2659/8
2699	2728	2667	2684	2659/9	2659/9
2700	2727	2668	2683	2659/10	2659/10
2701	2726	2669	2682	2659/11	2659/11
2702	2725	2670	2681	2659/12	2659/12
2703	2724	2671	2680	2659/13	2659/13
2704	2723	2672	2679	2659/14	2659/14
2705	2722	2673	2678	2659/15	2659/15
2706	2721	2674	2677	2659/16	2659/16
2707	2720	2675	2676	2659/17	2659/17
2708	2719	2659/18	2659/18	2659/18	2659/18
2709	2718	2659/19	2659/19	2659/19	2659/19
2710	2717	2659/20	2659/20	2659/20	2659/20
2711	2716	2659/21	2659/21	2659/21	2659/21
2712	2715	2659/22	2659/22	2659/22	2659/22
2713	2714	2659/23	2659/23	2659/23	2659/23
2659/31	2659/31	2659/24	2659/24	2659/24	2659/24
2659/38	2659/38	2659/25	2659/25	2659/25	2659/25
2659/38	2659/38	2659/26	2659/26	2659/26	2659/26
2659/38	2659/38	2659/27	2659/27	2659/27	2659/27
2659/38	2659/38	2659/28	2659/28	2659/28	2659/28
2659/38	2659/38	2659/29	2659/29	2659/29	2659/29
2659/38	2659/38	2659/30	2659/30	2659/30	2659/30
2659/38	2659/38	2659/31	2659/31	2659/31	2659/31
2659/38	2659/38	2659/32	2659/32	2659/32	2659/32
2659/38	2659/38	2659/33	2659/33	2659/33	2659/33
2659/38	2659/38	2659/34	2659/34	2659/34	2659/34
2659/38	2659/38	2659/35	2659/35	2659/35	2659/35

Reis
Mgr. Vargová

Farská lúka – radové garáže

1		MESTO FILAKOVO MESTSKÝ ÚRAD FILAKOVO	
Došlo dňa:	3 0. MÁJ 2016	Prílohy:	
Číslo záznamu:	D/2016/1002871	Číslo spisu:	D/2016/01072
Registrátúrna značka:	AL1	Skartačný znak a lehota:	3
Vybavuje:	Ing. Fajga		

Mesto Fil'akovo
Radničná 25
986 01 Bratislava

Vec: Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta

Týmto Vás žiadame o odkúpenie časti pozemku č. 1142 a č.1137, LV 2272 vo vlastníctve mesta o rozlohe 400m², vid'. Priložená mapka.

Pozemok bude slúžiť ako rozšírenie existujúceho areálu firmy, na ktorej je vo výstavbe administratívna budova a serverovňa.

Geodetické zameranie a ďalšie s tým súvisiace poplatky hradí firma FILLECK,s.r.o.

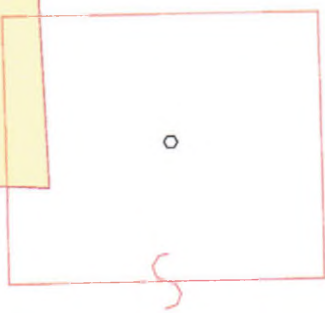
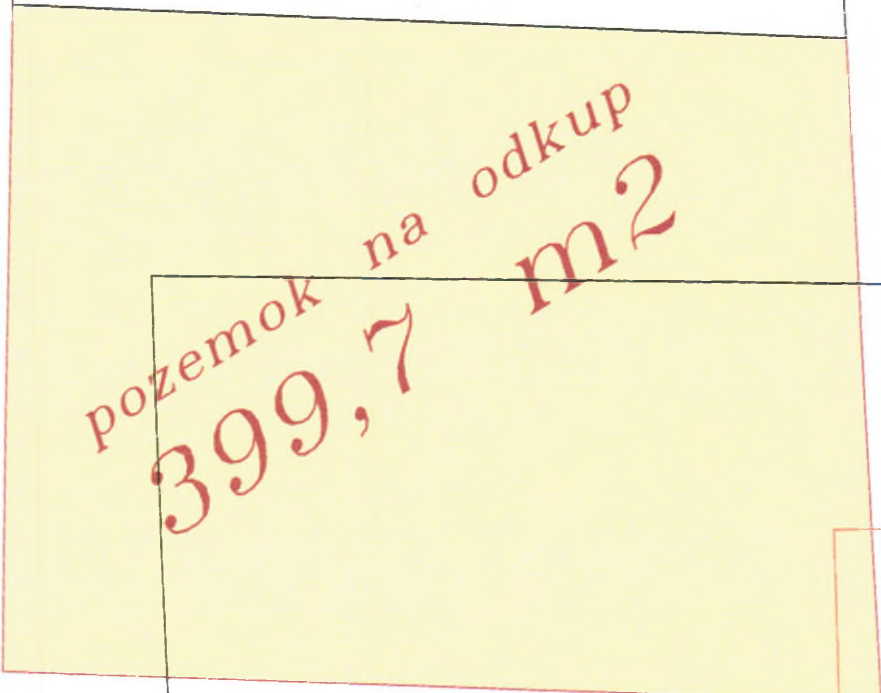
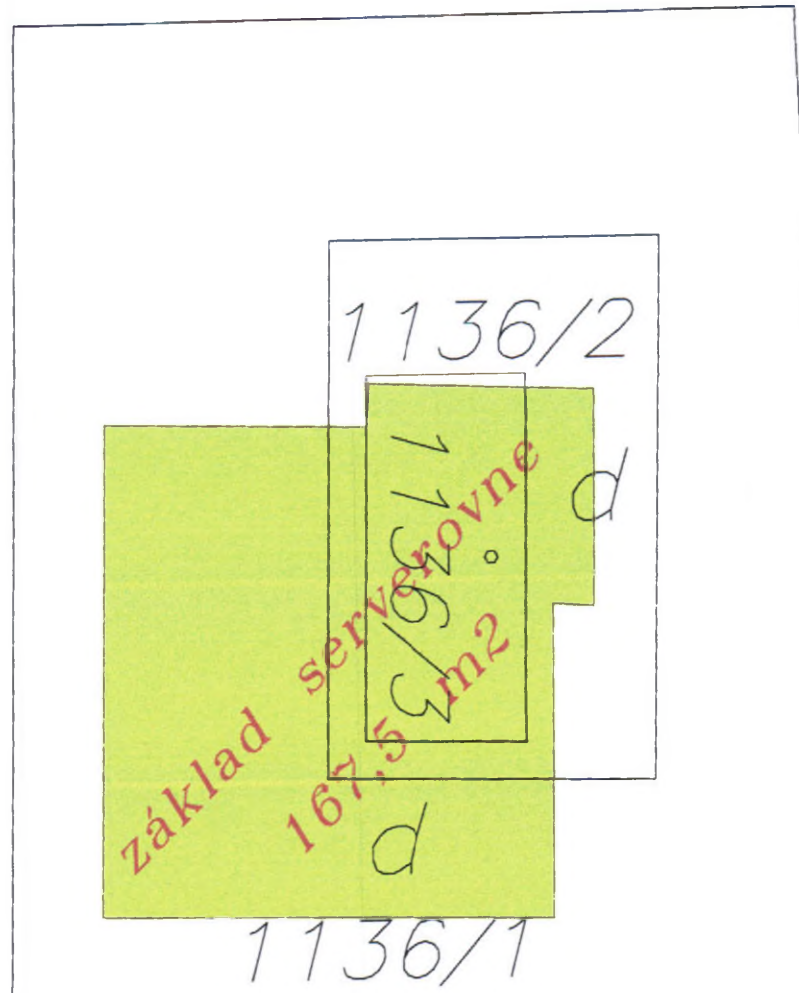
Za vybavenie ďakujem

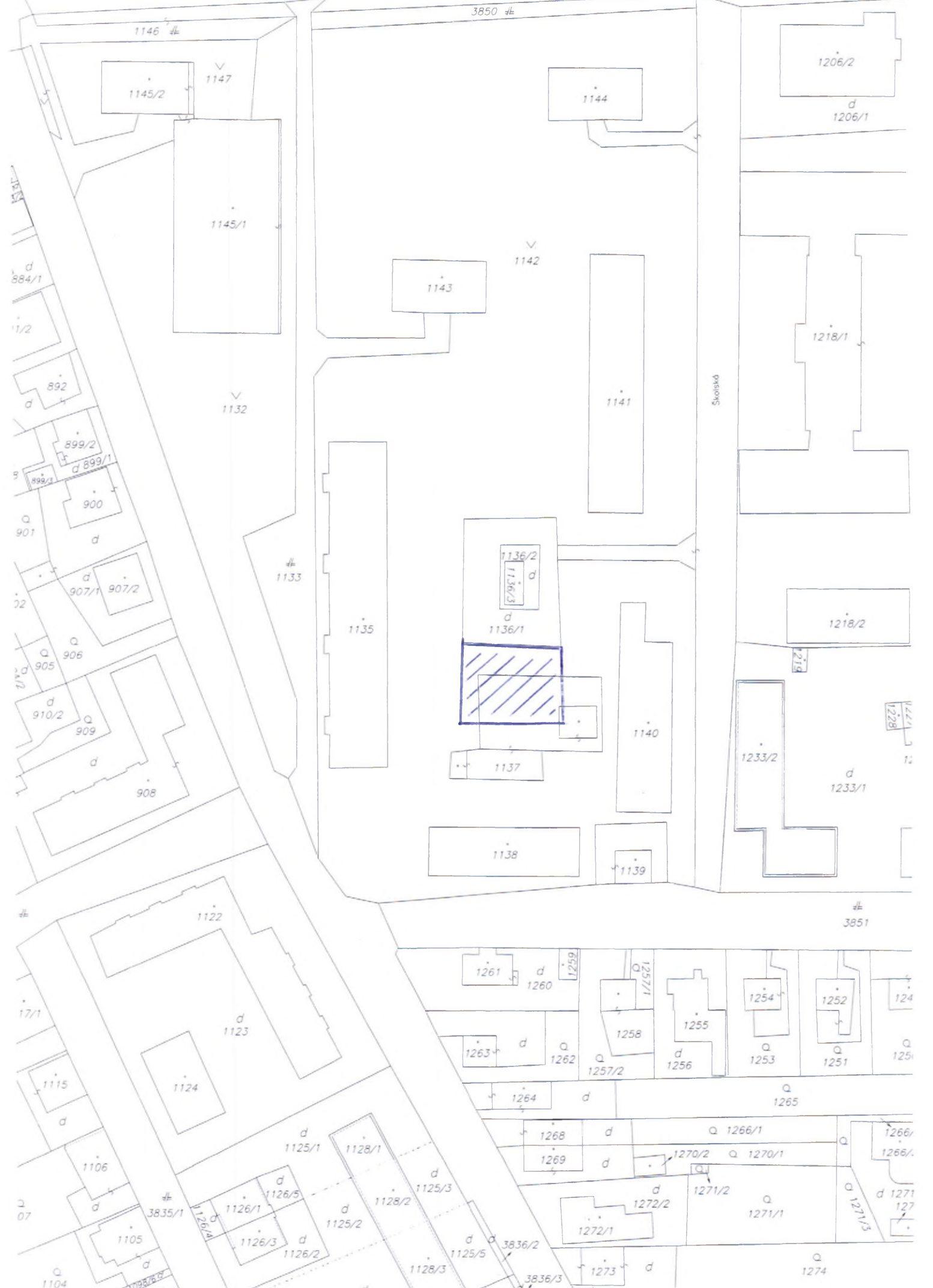
S pozdravom

Vo Fil'akove, dňa 30.05.2016



Ing.Ladislav Fehér
konateľ FILLECK,s.r.o.





1146 #

1145/2

1147

1145/1

3850 #

1144

1206/2

d 1206/1

1143

1142

1141

1218/1

1132

Skovvej

1133

1135

1136/2

1136/3

d 1136/1

1218/2

1140

1137

d 1233/1

1138

1139

3851

1122

d 1123

1261

d 1260

1257/1

1258

1255

1254

1252

124

17/1

1115

1124

1263

d 1262

1257/2

1256

1253

1251

125

1106

d 1125/1

1128/1

d 1125/3

1264

d 1265

1268

d 1266/1

1269

d 1270/2

1266/2

1105

d 1126/1

d 1126/5

d 1128/2

d 1125/2

1268

d 1266/1

1269

d 1270/1

1270/2

1271/2

1266/3

1104

d 1126/3

d 1126/2

d 1128/3

d 1125/5

1272/2

d 1271/1

1272/1

1271/1

1271/3

d 1271

127

1098/1

3835/1

1098/2

d 1128/3

d 1125/5

1273

d 1274

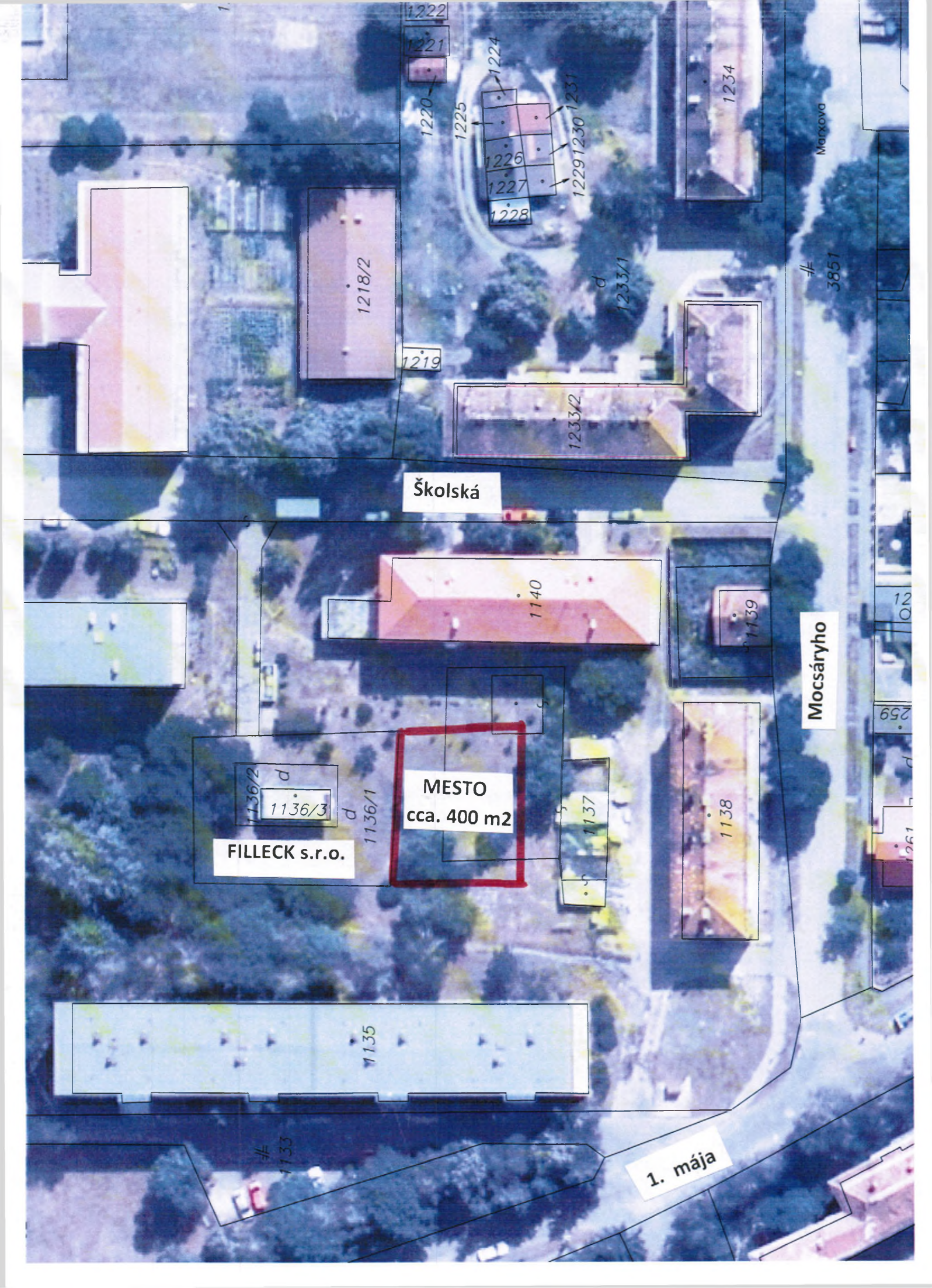
1273

d 1274

1273

d 1274

1274



Školská

Mocsáryho

1. mája

MESTO
cca. 400 m²

FILLECK s.r.o.

1136/2
1136/3

1135

1136/1

1137

1138

1139

1140

1218/2

1219

1233/2

1233/1

1234

1221

1220

1225

1224

1226

1227

1228

1229

1230

1231

3851

Maryova

1133

CC

259

261

12

O

H&M Catering s.r.o., Ružová 1036/38, Fil'akovo, PSČ 986 01, SR

Mestský úrad Fil'akovo	
Došlo dňa: 26. APR. 2016	Prílohy:
Číslo zápisu: 5412016/00212.5	Číslo spisu: D112016/00834
Registratúrna značka: AL 1	Skartačný znak a lehota: 3
Vybavuje: Ing. Vavro	

Mesto Fil'akovo
Mestský úrad Fil'akovo
Radničná 25
986 01 Fil'akovo

Vo Fil'akove, 15.04.2016

Vec: Žiadosť

Podpísaná Mária Hulitková, ako konateľka spoločnosti H&M Catering s.r.o., sídlom Ružová 1036/38, 986 01 Fil'akovo Vás žiadam o odkúpenie časti mestského pozemku na ul. Ružová, pozemok parc. č. KN-C 3819/1 v k.ú. Fil'akovo vo výmere cca 15 m2 podľa situačného návrhu.

Na pozemku plánujem postaviť budovu garáže na parkovanie troch osobných motorových vozidiel pre uvedenú spoločnosť. Ďalej odkúpenie časti mestského pozemku odôvodňujem aj tým, že osadením objektu na pozemok parc. č. KN-C 3819/4, ktorý mám už vo vlastníctve chcem dodržať aj existujúcu uličnú čiaru. Existujúce parametre pozemku v súčasnosti neumožnia osadiť plánovanú stavbu tak, aby uličná čiara bola zachovaná.


Uvedená spoločnosť sa zaoberá s cateringom a z tohto vyplýva, že máme vo vlastníctve viacej špeciálnych vozidiel, ktoré sú nevyhnutné pre riadny chod spoločnosti. Niektoré vozidlá sú používané len v ojedinelých prípadoch, ale je potrebné ich garážovať z rôznych technických dôvodov. Nakoľko existujúci dvor, kde v súčasnosti prevádzka funguje je nepostačujúci na parkovanie všetkých vozidiel, plánujeme riešiť nedostatky uvedeným spôsobom.

Z uvedených dôvodov Vás žiadam o odpredaj časti mestského pozemku.

Za kladné vybavenie Vám ďakujem

S pozdravom

Mária Hulitková
konateľka


Ružová 1036/38, 986 01 Fil'akov
IČO: 44416495 IČ DPH: SK202240*

Prílohy:
Situačná mapa

27

3028

s. 31/32 51
3025

3024

3819/2

19/3

Ru 15/64 ov 1/64 ulica

VYMERA CASTI
POZEMKU JE
CCA. 15 M2

392

3819/4

3819/1

s. 31/32 . 46

s. 31/32 . 47

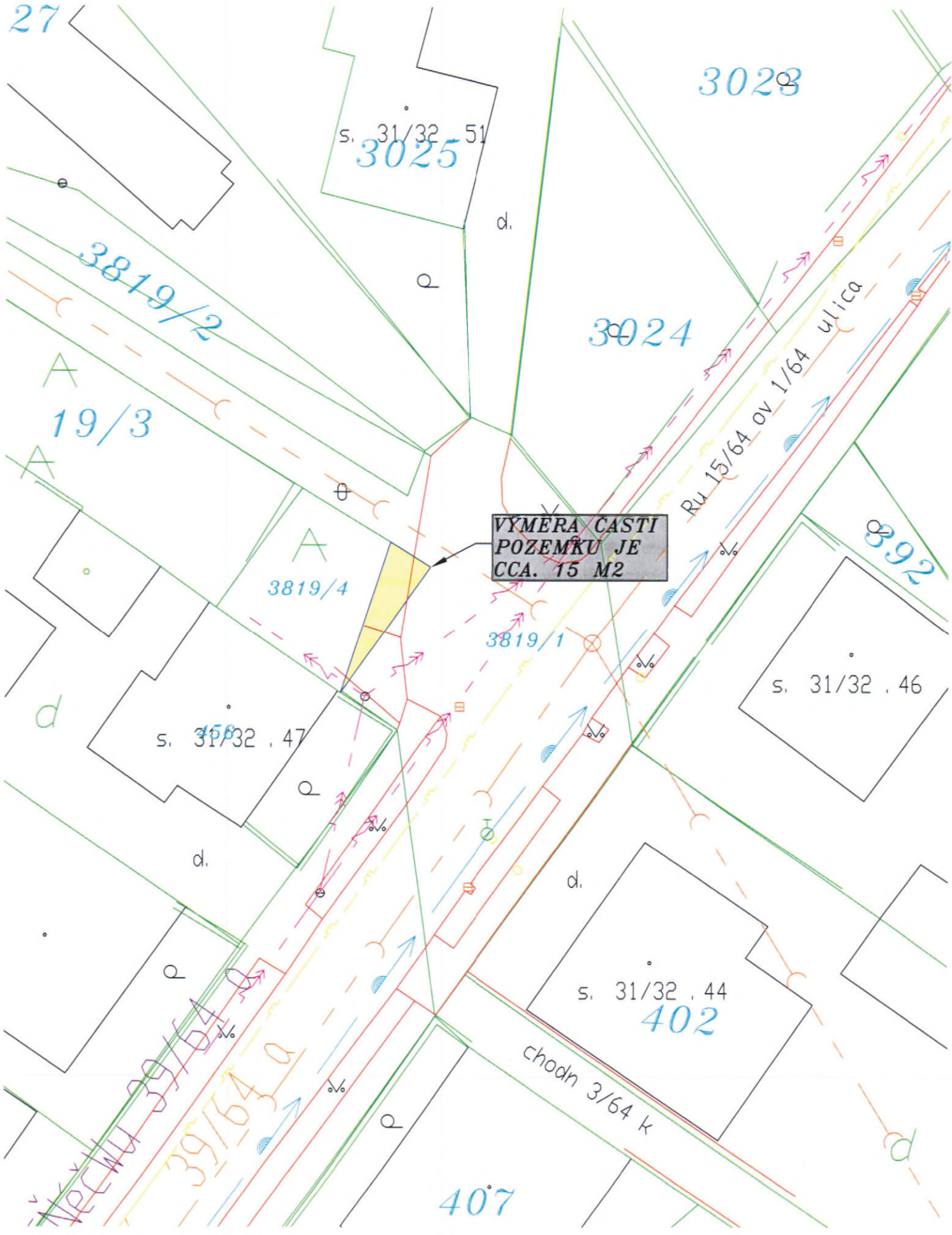
s. 31/32 . 44

402

chodn 3/64 k

407

39/64
39/64





Mesto Filakovo v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zverejňuje zámer na prenájom nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom zriadenia novej pobočky pre OTP Banku Slovensko, a.s. vo Filakove.

Predmetom zámeru je prenájom mestských nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom zriadenia novej pobočky pre OTP Banku Slovensko, a.s. vo Filakove od 1. septembra 2016.

Nebytové priestory sa nachádzajú na prízemí v budove súp.č. 1216 na parc. CKN č. 1191/1 (LV č. 2272 k.ú. Filakovo) na ul. Biskupickej č. 4. Konkrétne sa jedná o obchodné priestory č. dv. 3 o podlahovej ploche 64,6 m² a č. dv. 4 o podlahovej ploche 60,0 m².

Súčasný nebytový priestor OTP Banky Slovensko, a.s. vo Filakove neumožňuje ďalšie rozšírenie a modernizáciu klientskej zóny a preto táto banková inštitúcia má záujem zriadiť v predmetnej mestskej budove novú pobočku o podlahovej ploche celkom 124,6 m². Ročná výška nájomného počas výstavby novej pobočky v termíne od 1. novembra 2016 do 30. novembra 2016 predstavuje 55,00 EUR/m² + DPH a po výstavbe od 1. decembra 2016 je 110,00 EUR/m² + DPH.

Nájom nebytových priestorov za účelom zriadenia novej pobočky pre OTP Banku Slovensko a.s. je možné realizovať v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý musí byť schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Za dôvody hodného osobitného zreteľa považuje mesto skutočnosť, že ide o verejný záujem, o vylepšenie priestorových podmienok pobočky v prospech občanov nášho mesta a okolia Filakova.

Vo Filakove dňa 14.06.2015

v.r.

.....
Mgr. Attila Agócs, PhD.
primátor mesta