

## **Dôvodová správa k návrhu**

### **„Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Fiľakovo č. 3/2018 o dani z nehnuteľností“**

Predmetný návrh VZN mesta Fiľakovo upravuje jednotlivé sadzby pre daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov s účinnosťou od 01.01.2019.

Mesto Fiľakovo upravovalo sadzby dane z nehnuteľností naposledy v roku 2011 s účinnosťou od 01.01.2012. Od tejto doby sadzby vôbec neboli zmenené, pričom podľa štatistického výkazu priemerná výška sadziieb na celom Slovensku každoročne vzrástla.

Udržanie nastoleného štandardu mesta Fiľakovo voči občanom v poskytovaní verejnoprospešných služieb, kultúrnych, športových a sociálnych podmienok prináša potrebu zvýšených zdrojov rozpočtu mesta. Príjem z dani je spôsob financovania služieb, ktoré sú také bežné a považujeme ich za samozrejmosť, ktorej venujeme malú pozornosť. Napríklad verejné osvetlenie, oprava a údržba chodníkov a komunikácií, údržba zelene, čistota verejných priestranstiev sú služby, ktoré vnímame bez toho, aby sme sa pozastavovali nad výdavkami, ktoré na nich mesto každoročne vynakladá.

K návrhu upraviť výšku sadziieb dane z nehnuteľností nás viedlo doposiaľ jej relatívne nízke určenie, čoho dôkazom sú aj priložené tabuľky. Pri porovnaní fiľakovských sadziieb s okolitými a vybranými mestami ako aj s celoslovenským priemerom (tabuľka č.1) musíme konštatovať, že naše sú „hlboko“ pod nimi. To znamená, že u nás sú súčasné sadzby pozemkov a stavieb takmer 3-krát a sadzby bytov 2,3-krát nižšie voči slovenskému priemeru. Z uvedeného dôvodu je potrebné sadzby po 7-ich rokoch upraviť a aspoň čiastočne priblížiť ich k bežnému štandardu. Navrhované zvýšenie sadziieb dane z nehnuteľností (tabuľka č.2) je v súlade s ustanoveniami zákona o miestnych daniach.

Miera plánovaného zvýšenia dane z nehnuteľnosti na území mesta Fiľakovo je podložená výpočtami pri modelových nehnuteľnostiach (tabuľka č.3) nasledovne:

V prípade rodinného domu s dvorom a záhradou zaplatil daňovník mesta doteraz 22,15 EUR ročne a po zvýšení by mal od budúceho roku zaplatiť 30,24 EUR, t.j. o 8,09 EUR viac oproti minulosti, čo v celku predstavuje 36% zvýšenie.

V prípade 3-izbového bytu daňovníci doposiaľ platili 5,60 EUR a po novom by mali platiť 8,40 EUR ročne, t.j. o 2,80 EUR viac (50% zvýšenie).

Navrhnuté zvýšenie najviac dotkne veľké podnikateľské firmy, ktoré doteraz platili vo Fiľakove takmer najnižšie dane v celoslovenskom meradle. V prípade modelového výpočtu ročná daň vo Fiľakove bola doteraz vo výške 564,10 EUR a od roku 2019 by sa mala táto suma zvýšiť na 1119,44 EUR (98% zvýšenie), avšak aj táto zvýšená suma je ešte stále 2,2-krát menšia oproti Slovenskému priemeru.

Pozitívum nových sadziieb dane z nehnuteľností je pri schválení týchto navrhnutých zmien, navýšenie rozpočtu mesta Fiľakovo na rok 2019 cca. o 150.000 EUR. Navýšenie sadziieb nie je podľa nášho názoru nakoľko markantné, že by nemalo negatívne ovplyvniť finančné pomery daňových subjektov na území nášho mesta.

Všetkým daňovníkom a verejnosti je daná opäť možnosť uplatnenia si pripomienok, poznatkov, prípadných úprav a zmien textov v návrhu VZN počas pripomienkového konania, samozrejme s odôvodnením, v opačnom prípade nemusí na ne mesto prihliadať.

Vo Fiľakove, dňa 22.10.2018

Ing. Zoltán Varga  
vedúci odd. EaMM

**Porovnanie sadzieb dane z nehnuteľností platné pre rok 2018**

**tabuľka č. 1**

Mesto	Fíľakovo od 1.1.2012	Revúca	Myjava	Galanta	Rožňava	Lučenec	Rim. Sobota	Poltár	Detva	Slovenský priemer
Počet obyvateľov		12344	11831	15054	19291	28120	24134	5738	14875	
<b>POZEMKY</b>	<b>Daň v €/m2</b>	<b>Daň v €/m2</b>	<b>Daň v €/m2</b>	<b>Daň v €/m2</b>	<b>Daň v €/m2</b>	<b>Daň v €/m2</b>	<b>Daň v €/m2</b>	<b>Daň v €/m2</b>	<b>Daň v €/m2</b>	<b>Daň v €/m2</b>
orná pôda	<b>0,0013</b>	0,0015	0,0011	0,0033	0,0015	0,0020	0,0020	0,0011	0,0009	<b>0,0018</b>
TTP	<b>0,0002</b>	0,0001	0,0003	0,0004	0,0003	0,0005	0,0039	0,0001	0,0001	<b>0,0003</b>
Záhrady	<b>0,0114</b>	0,0209	0,0209	0,0035	0,0220	0,0255	0,0232	0,0061	0,0109	<b>0,0309</b>
Zastavané plochy	<b>0,0114</b>	0,0209	0,0209	0,0278	0,0241	0,0255	0,0464	0,0061	0,0109	<b>0,0378</b>
Lesné pozemky	<b>0,0001</b>	0,0052	0,0011	0,0139	0,0009	0,0004	0,0005	0,0036	0,0005	
Stavebné pozemky	<b>0,1142</b>	0,1792	0,2091	0,2257	0,2124	0,2091	0,2091	0,0613	0,1009	<b>0,3450</b>
	<b>0,1386</b>									<b>0,4158</b>

**STAVBY**

Stavby na bývanie	<b>0,1090</b>	0,2500	0,3800	0,2300	0,2300	0,2200	0,2200	0,1800	0,1750	<b>0,2532</b>
Pôdohosp. stavby	<b>0,1090</b>	0,2000	0,3690	0,2320	0,2700	0,2500	0,3320	0,2320	0,1750	<b>0,2925</b>
Chaty	<b>0,3100</b>	0,5000	1,1500	0,3480	0,5700	0,3500	0,4000	0,5000	0,5100	<b>0,7357</b>
Samostatne stojace garáže	<b>0,3100</b>	0,5000	1,1500	0,6970	0,8000	0,7000	0,7000	0,7000	0,6600	<b>0,8836</b>
Stavby hromadných garáží	<b>0,3100</b>	0,5000	1,1500	0,3310	0,8000	0,7000	0,7000	0,7000	0,6600	<b>0,8836</b>
Priemyselné stavby	<b>0,5470</b>	1,5000	3,8000	1,8250	2,8000	1,3600	1,9000	1,3500	1,6500	<b>2,4177</b>
Stavby na ost. podnikanie, sklady a adm. budova	<b>1,0940</b>	2,0000	3,8000	2,2900	2,8000	2,2000	2,1000	1,4940	2,1600	<b>3,2221</b>
Ostatné stavby	<b>0,3100</b>	0,6000	2,5300	0,6630	0,7100	1,0000	1,4500	0,5500	0,9200	<b>1,5456</b>
Prípladok za podlažie	<b>0,0700</b>	0,0400	0,0800	0,0800	0,1000	0,0700	0,0700	0,0500	0,1000	
	<b>3,1690</b>									<b>10,2340</b>

**BYTY**

Byty v bytových domoch	<b>0,0800</b>	0,2500	0,3800	0,2300	0,2300	0,2500	0,2200	0,1800	0,1850	<b>0,2383</b>
Nebyt. priest. na podnikanie	<b>0,8000</b>	1,2000	3,8000	2,2900	2,8000	2,2500	2,5000	1,4940	0,9300	<b>1,7785</b>
	<b>0,8800</b>									<b>2,0168</b>

Spolu všetky sadzby	<b>4,1876</b>	7,7678	18,8423	9,4906	12,3712	9,6129	10,8771	7,5084	8,2492	<b>12,6666</b>
Priemer všetkých sadzieb	<b>0,2463</b>	0,4569	1,1084	0,5583	0,7277	0,5655	0,6398	0,4417	0,4852	<b>0,8444</b>

## Návrh na úpravu dane z nehnuteľností od 1.1.2019

## tabuľka č. 2

	Hodnota pozemku v €/m <sup>2</sup>	Sadzba dane od 1.1.2012	Daň za 1 m <sup>2</sup> (Hodnota x Sadzba) v € od 1.1.2012	Návrh zvýšenia sadzby od 1.1.2019	Daň za 1 m <sup>2</sup> (Hodnota x Sadzba) v € od 1.1.2019	Slovenský priemer v €/m <sup>2</sup>
<b>POZEMKY</b>						
orná pôda	0,3458	0,39%	0,0013	30% z 0,39% na <b>0,50%</b>	0,0017	0,0018
TTP	0,0690	0,39%	0,0003	30% z 0,39% na <b>0,50%</b>	0,0003	0,0003
Záhrady	2,65	0,43%	0,0114	50% z 0,43% na <b>0,64%</b>	0,0170	0,0309
Zastavané plochy	2,65	0,43%	0,0114	50% z 0,43% na <b>0,64%</b>	0,0170	0,0378
Lesné pozemky	0,0362	0,39%	0,0001	100% z 0,39% na <b>0,58%</b>	0,0002	
Stavebné pozemky	26,55	0,43%	0,1142	50% z 0,43% na <b>0,64%</b>	0,1699	0,3450

	Sadzba dane v €/m <sup>2</sup> od 1.1.2012	Návrh zvýšenia od 1.1.2019	Sadzba dane v €/m <sup>2</sup> od 1.1.2019	Slovenský priemer v €/m <sup>2</sup>
<b>STAVBY</b>				
Stavby na bývanie	0,109	50%	0,163	0,2532
Pôdohosp. stavby	0,109	100%	0,218	0,2925
Chaty	0,310	50%	0,465	0,7357
Samostatne stojace garáže	0,310	50%	0,465	0,8836
Stavby hromadných garáží	0,310	50%	0,465	0,8836
Priemyselné stavby	0,547	100%	1,094	2,4177
Sklady a adm. budova	1,094	49%	1,630	3,2221
Ostatné stavby	0,310	100%	0,620	1,5456
Príkladok za podlažie	0,07	0%	0,07	

### BYTY

Byty v bytových domoch	0,0800	50%	0,1200	0,2383
Nebyt. priest. na podnikanie	0,8000	50%	1,2000	1,7785

## Porovnanie výšky dane pre modelové nehnuteľnosti pre rok 2018

tabuľka č. 3

Mesto	Fíľakovo od 1.1.2012	Revúca	Myjava	Galanta	Rožňava	Lučenec	Rim. Sobota	Poltár	Detva	Slovenský priemer	Fíľakovo od 1.1.2019
Počet obyvateľov		12344	11831	15054	19291	28120	24134	5738	14875		
	Daň v €	Daň v €	Daň v €	Daň v €	Daň v €	Daň v €	Daň v €	Daň v €	Daň v €	Daň v €	Daň v €
<b>Domová nehnuteľnosť</b>											
Rod.dom o ploche 120 m2	13,08	30,00	45,60	27,60	27,60	26,40	26,40	21,60	21,00	30,38	19,56
Dvor o ploche 230 m2	3,31	4,81	4,81	6,39	5,54	5,87	10,67	1,40	2,51	8,69	3,90
Záhrada o ploche 400 m2	5,76	8,36	8,36	1,40	8,80	10,20	9,28	2,44	4,36	12,36	6,78
Spolu	<b>22,15</b>	43,17	58,77	35,39	41,94	42,47	46,35	25,44	27,87	<b>51,43</b>	<b>30,24</b>

36% zvýšenie

Pozn.: Najvyššiu daň za modelovú daňovú nehnuteľnosť zaplatia v Malackách a to 170,70 €, najnižšiu 23,50 € v Tvrdošíne.

<b>garáž o ploche 24 m2</b>	<b>7,44</b>	12,00	27,60	16,73	19,20	16,80	16,80	16,80	15,84	<b>21,21</b>	<b>11,16</b>
<b>3 izbový byt o ploche 70 m2</b>	<b>5,60</b>	17,50	26,60	16,10	16,10	17,50	15,40	12,60	12,95	<b>16,68</b>	<b>8,40</b>

50% zvýšenie

50% zvýšenie

Pozn.: Najvyššiu daň z bytov zaplatia na Slovensku v bratislavskom Starom meste v sume 63,00 € ročne (spolu už s garážou), najmenšiu v Medzilaborciach v sume 8,00 €

<b>Priemyselný objekt</b>											
stavba-hala o ploche 1000 m2	547,00	1500,00	3800,00	1825,00	2800,00	1360,00	1900,00	1350,00	1650,00	2417,70	1094,00
pozemok o ploche 1500 m2	17,10	31,35	31,35	41,70	36,15	38,25	69,60	9,15	16,35	56,70	25,44
spolu	<b>564,10</b>	1531,35	3831,35	1866,70	2836,15	1398,25	1969,60	1359,15	1666,35	<b>2474,40</b>	<b>1119,44</b>

98% zvýšenie

Pozn.: Za modelovú nehnuteľnosť zaplatí podnikateľ najviac v Púchove a to 6449,00 € ročne, najmenej zase v Medzeve 579,00 €.

(Fíľakovo nebolo spomedzi 89 vybraných miest určených na prieskum prostredníctvom Podnikateľskej aliancie Slovenska).

Mesto Fil'akovo v súlade s ustanovením § 4 ods. 3 písm. c), § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s § 7 ods. 4 ,5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA FIL'AKOVO č. 3/2018 O DANI Z NEHNUTEĽNOSTI

### § 1

#### Základné ustanovenie

(1) Mestské zastupiteľstvo vo Fil'akove podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2019 d a ň z n e h n u t e ľ n o s t í.

(2) Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území mesta Fil'akovo s účinnosťou od 1. januára 2019.

(3) Daň z nehnuteľností zahŕňa:

a/ daň z pozemkov

b/ daň zo stavieb

c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome.

## DAŇ Z POZEMKOV

### § 2

#### Základ dane

(1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup> určenej zákonom č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon).

Hodnota pozemkov pre pozemky druhu orná pôda (OP), chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty (TTP) za 1 m<sup>2</sup> je v meste Fil'akovo určená nasledovne :

Okres	Kód KÚ	Názov katastrálneho územia	Hodnota pozemku v eurách /m <sup>2</sup>	
			OP	TTP
606	814296	Fil'akovo	0,3458	0,0690

(2) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrady, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1 m<sup>2</sup> určenej zákonom.

Hodnota pozemkov pre pozemky druhu záhrady, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy za 1 m<sup>2</sup> je v meste Fil'akovo určená nasledovne :

Druh pozemku	Hodnota pozemku v eurách /m <sup>2</sup>
záhrady	2,65
zastavané plochy a nádvoria	2,65
ostatné plochy	2,65

(3) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemky zistenej za 1 m<sup>2</sup> podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Znalecké posudky preukazujúce hodnotu pozemkov daňovník uplatňuje v daňovom priznaní a v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona a tohto všeobecne záväzného nariadenia.

V prípade, že daňovník nepreukáže hodnotu pozemkov týmto spôsobom sa v meste Filákovu určuje hodnota pozemku za 1 m<sup>2</sup> nasledovne :

Druh pozemku	Hodnota pozemku v eurách /m <sup>2</sup>
lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárky využívané vodné plochy	0,0362

(4) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1 m<sup>2</sup> určenej zákonom.

Hodnota pozemkov pre pozemky druhu stavebné pozemky za 1 m<sup>2</sup> je v meste Filákovu určená nasledovne :

Druh pozemku	Hodnota pozemku v eurách /m <sup>2</sup>
Stavebné pozemky	26,55

### § 3 Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre pozemky na území mesta Filákovu tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,50 %**,
- b) záhrady **0,64 %**,
- c) zastavané plochy a nádvorja, ostatné plochy **0,64 %**,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,58%**,
- e) stavebné pozemky **0,64%**.

## DAŇ ZO STAVIEB

### § 4 Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre stavby na území mesta Filákovu tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy :

- a) **0,163 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,218 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,465 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,465 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e) **1,094 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) **1,630 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- g) **0,620 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,07 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## DAŇ Z BYTOV

### § 5 Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre byty v bytových domov nachádzajúce sa na území mesta Filákovu ročnú sadzbu dane za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru nasledovne :

- a) **0,120 €** za byty,
- b) **1,200 €** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,
- c) **0,465 €** za nebytové priestory slúžiace ako garáž.

## **§ 6**

### **Oslobodenie od dane a zníženie dane**

(1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
- b) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. Stupňa, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov I. stupňa II. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových I. stupňa II. stupňa,
- c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- d) pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, ich umiestnenie v oblasti dobývacích priestorov alebo pásiem hygienickej ochrany vody II. a III. stupňa.

(2) Správca dane ustanovuje zníženie dane z pozemkov vo výške 50 % z daňovej povinnosti na pozemky vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu.

(3) Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb vo výške:

a) 50 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,

b) 50 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

(4) Správca dane poskytuje zníženie dane z bytov vo výške:

a) 50 % z daňovej povinnosti na byty vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,

b) 50 % z daňovej povinnosti na byty vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

## **§ 7**

### **Splatnosť a platenie dane**

(1) Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Ak ročná daň z nehnuteľností vyrubená fyzickej osobe nepresahuje 20,00 EUR a právnickej osobe 350,00 EUR je splatná naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Ak daň z nehnuteľností presahuje vyššie uvedené sumy, je splatná v dvoch splátkach, pričom prvá splátka je splatná do 315 dní odo dňa nadobudnutia platnosti rozhodnutia a druhá splátka je splatná do 30. septembra bežného roka, za ktorý sa daň vyrubuje.

(2) Daň z nehnuteľností možno zaplatiť naraz aj vtedy, ak je vyššia, ako je uvedené v predchádzajúcom odseku a to v lehote do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

(3) Daňový subjekt je povinný označiť platbu dane z nehnuteľností príslušným variabilným symbolom uvedeným v rozhodnutí.

## **§ 8**

### **Záverečné ustanovenie**

(1) Na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo vo Filakove dňa 13.12.2018 uznesením číslo ...../2018.

(2) Jednotlivé časti a ustanovenia, ktoré by boli v rozpore s Ústavou SR, ústavnými zákonmi, zákonmi a medzinárodnými zmluvami sú neplatné, v takomto prípade sa postupuje podľa platnej právnej normy. Ostatné ustanovenia ostávajú platné a účinné.

(3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie mesta Filakovo č. 2/2014 o dani z nehnuteľností schválené uznesením č. 192 zo dňa 13. novembra 2014.

## § 9 Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2019.

.....  
Mgr. Attila Agócs, PhD.  
primátor mesta

*Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na internetovej adrese mesta Filákov v súlade s § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov dňa 27.11.2018.*

*Dňom vyvesenia návrhu VZN začala plynúť 15-dňová lehota, počas ktorej môžu FO a PO uplatniť pripomienku k návrhu v písomnej podobe, elektronicky alebo ústne do zápisnice na Mestskom úrade vo Filáкове.*

*Pripomienky k návrhu boli – neboli uplatnené v počte : .....*

*Schválené všeobecne záväzného nariadenie bolo vyhlásené vyložením na úradnej tabuli a zverejnené na internetovej adrese mesta Filákov dňa .....2018.*

*Všeobecne záväzného nariadenie bolo zložené dňa : .....2018*