

U Z N E S E N I E
(38/2019 - 46/2019)

Zo šiesteho zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově
vo volebnom období 2018-2022
konaného dňa 21. mája 2019 vo Filákově

Mestské zastupiteľstvo na svojom piatom zasadnutí prerokovalo:

1. Majetkovoprávne záležitosti
 - a) Schválenie spôsobu prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta
 - b) Majetkovoprávne vysporiadanie Námestia Slobody so Slovenským pozemkovým fondom (SPF) Bratislava
2. Aktuálne záležitosti mesta
 - a) Zmluva o poskytnutí NFP – projekt: Miestna občianska poriadková služba Filákově I
 - b) Novostavba mestskej tržnice – dodatok č. 2, čerpanie úveru
 - c) Použitie rezervného fondu

1. Majetkovoprávne záležitosti

a) Schválenie spôsobu prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta

Uznesenie č. 38/2019

Mestské zastupiteľstvo vo Filákově

A. schvaľuje

spôsob prenájmu nebytových priestorov v novostavbe tržnice formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:

- priestory na prenájom:

m.č. 1.04 o ploche 13,08 m² – predpokladaný účel využitia: občerstvenie (gofry, palacinkáreň a pod.) alternatívne kvetinárstvo

m.č. 1.05 o ploche 13,08 m² – predpokladaný účel využitia: predajňa chleba a pečiva

m.č. 1.06 a 1.07 o celkovej ploche 25,25 m² – predpokladaný účel využitia: rýchle občerstvenie-bufet

- minimálna cenová ponuka 10,00 EUR/m²/mesiac + režijné náklady

- doba prenájmu : od júla 2019 na 2 roky s opciou na ďalšie obdobie

- kritériá na rozhodnutie: 1. účel využitia, 2. cenová ponuka

- lehota na podanie ponúk: 17.6.2019 do 15:30 hod. (podanie do podateľne)

Hlasovanie:

Celkový počet poslancov: 15

Prítomnosť/Kvórum: 9/5

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Poslanci
Za	9	Zoltán Anderko, Róbert Eibner, Csilla Gallová, Alexander Mede, PhDr. Róbert Rubint, Ladislav Szakó, Margita Oroszová, Jozef Tankina, Mgr. Attila Visnyai
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomní	6	Tibor Czupper, Ing. Ladislav Fehér, Ladislav Flachbart, Erik Kelemen, Ing. László Kerekes, Mgr. Zsuzsanna Szvorák

Dňa 21. mája 2019

Mgr. Attila Agócs, PhD., v.r.
primátor mesta

Uznesenie č. 39/2019

Mestské zastupiteľstvo vo Filákovce

A. schvaľuje

spôsob prenájmu nebytových priestorov v budove MsKS formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:

- priestory na prenájom:

m.č. 1.36-1.42 o celkovej ploche 60,10 m² – predpokladaný účel využitia: televízne štúdio (prízemie)

m.č. 1.44-1.48 o celkovej ploche 57,80 m² - predpokladaný účel využitia: bufet (prízemie)

m.č. 3.22 o ploche 19,73 m² – predpokladaný účel využitia: kancelárske priestory (2. posch.)

m.č. 3.13 o ploche 31,90 m² – predpokladaný účel využitia: kancelárske priestory (2. posch.)

m.č. 3.11-3.12 o celkovej ploche 30,77 m² – predpokladaný účel využitia: kancelárske priestory (2. posch.)

m.č. 3.07-3.08 o celkovej ploche 23,51 m² – predpokladaný účel využitia : kancelárske priestory (2. posch.)

- minimálna cenová ponuka:

m.č. 1.36-1.42 - Návrh min. ceny nájomného: 70,00 EUR/mesiac + réžia

m.č. 1.44-1.48 - Návrh min. ceny nájomného: 210,00 EUR/mesiac + réžia

m.č. 3.22 - Návrh min. ceny nájomného: 45,50 EUR/mesiac + réžia

m.č. 3.13 - Návrh min. ceny nájomného: 70,00 EUR/mesiac + réžia

m.č. 3.11-3.12 - Návrh min. ceny nájomného: 112,00 EUR/mesiac + réžia

m.č. 3.07-3.08 - Návrh min. ceny nájomného: 52,50 EUR/mesiac + réžia

- doba prenájmu : od júla 2019 na 2 roky s opciou na ďalšie obdobie

- kritériá na rozhodnutie: 1. účel využitia, 2. cenová ponuka

- lehota na podanie ponúk: 17.6.2019 do 15:30 hod. (podanie do podateľne)

Hlasovanie:

Celkový počet poslancov: 15

Prítomnosť/Kvórum: 9/5

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Poslanci
Za	9	Zoltán Anderko, Róbert Eibner, Csilla Gallová, Alexander Mede, PhDr. Róbert Rubint, Ladislav Szakó, Margita Oroszová, Jozef Tankina, Mgr. Attila Visnyai
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	6	Tibor Czupper, Ing. Ladislav Fehér, Ladislav Flachbart, Erik Kelemen, Ing. László Kerekes, Mgr. Zsuzsanna Szvorák

Dňa 21. mája 2019

Mgr. Attila Agócs, PhD., v.r.
primátor mesta**Uznesenie č. 40/2019**

Mestské zastupiteľstvo vo Filákovce

A. schvaľuje

spôsob prenájmu voľných nebytových priestorov v Podnikateľskom inkubátore formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:

- priestory na prenájom:

nebytový priestor č. 305 na 2. posch. (III. NP) o podlahovej ploche 20,2 m²

nebytový priestor č. 306 na 2. posch. (III. NP) o podlahovej ploche 14,1 m²

- minimálna cenová ponuka 19,00 EUR/m²/rok – v zmysle čl. 24 Zásad o hospodárení s majetkom

mesta + režijné náklady

- doba prenájmu : od júla 2019 na 3 roky s opciou na ďalšie obdobie
- kritériá na rozhodnutie: 1. účel využitia, 2. cenová ponuka
- lehota na podanie ponúk: 17.6.2019 do 15:30 hod. (podanie do podateľne)

Hlasovanie:

Celkový počet poslancov: 15

Prítomnosť/Kvórum: 9/5

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Poslanci
Za	9	Zoltán Anderko, Róbert Eibner, Csilla Gallová, Alexander Mede, PhDr. Róbert Rubint, Ladislav Szakó, Margita Oroszová, Jozef Tankina, Mgr. Attila Visnyai
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomní	6	Tibor Czupper, Ing. Ladislav Fehér, Ladislav Flachbart , Erik Kelemen, Ing. László Kerekes, Mgr. Zsuzsanna Szvorák

Dňa 21. mája 2019

Mgr. Attila Agócs, PhD., v.r.
primátor mesta**Uznesenie č. 41/2019**

Mestské zastupiteľstvo vo Filákovce

A. volí

za členov komisie OVS na realizovanie obchodných verejných súťaží v zmysle uznesení č. 38/2019, 39/2019 a 40/2019 nasledovné osoby: Csilla Gallová, Ing. László Kerekes, Ladislav Szakó, Mgr. Andrea Illés Kósik, Ing. Tibor Tóth, Ing. Ivan Vanko, Ing. Zoltán Varga

Hlasovanie:

Celkový počet poslancov: 15

Prítomnosť/Kvórum: 9/5

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Poslanci
Za	9	Zoltán Anderko, Róbert Eibner, Csilla Gallová, Alexander Mede, PhDr. Róbert Rubint, Ladislav Szakó, Margita Oroszová, Jozef Tankina, Mgr. Attila Visnyai
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomní	6	Tibor Czupper, Ing. Ladislav Fehér, Ladislav Flachbart , Erik Kelemen, Ing. László Kerekes, Mgr. Zsuzsanna Szvorák

Dňa 21. mája 2019

Mgr. Attila Agócs, PhD., v.r.
primátor mesta

b) Majetkovoprávne vysporiadanie Námestia Slobody so Slovenským pozemkovým fondom (SPF) Bratislava

Uznesenie č. 42/2019

Mestské zastupiteľstvo vo Fiľakove

A. schvaľuje

zámer prevodu nehnuteľností vedených na LV č. 3926 k.ú. Fiľakovo ako pozemok parc. EKN č. 188/44 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 975 m² v podiele 1/2 po neidentickom spoluvlastníkovi pod B1 Čubašová Marta a v podiele 1/2 po neidentickom spoluvlastníkovi pod B2 Ferenczová Eva a na LV č. 3927 k.ú. Fiľakovo ako pozemok parc. EKN č. 188/46 záhrada o výmere 834 m² v podiele 1/2 po neidentickom spoluvlastníkovi pod B1 Király Ján a v podiele 1/2 po neidentickom spoluvlastníkovi pod B2 Királyová Klotilda a to všetko zo správy SPF Bratislava, IČO 17335345 do vlastníctva Mesta Fiľakovo, IČO 00316075.

B. poveruje primátora mesta

objednaním znaleckého posudku za účelom stanovenia kúpnej ceny

Na prevádzaných pozemkoch sa nachádza verejná stavba Námestia Slobody vo Fiľakove, umelecké dielo s názvom Socha zmierenia a časť chodníka pred námestím. Tieto stavby sú vo výlučnom vlastníctve Mesta Fiľakovo.

Hlasovanie:

Celkový počet poslancov: 15

Prítomnosť/Kvórum: 9/5

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Poslanci
Za	9	Zoltán Anderko, Róbert Eibner, Csilla Gallová, Alexander Mede, PhDr. Róbert Rubint, Ladislav Szakó, Margita Oroszová, Jozef Tankina, Mgr. Attila Visnyai
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomní	6	Tibor Czupper, Ing. Ladislav Fehér, Ladislav Flachbart, Erik Kelemen, Ing. László Kerekes, Mgr. Zsuzsanna Szvorák

Dňa 21. mája 2019

Mgr. Attila Agócs, PhD., v.r.
primátor mesta**2. Aktuálne záležitosti mesta**

a) *Zmluva o poskytnutí NFP – projekt: Miestna občianska poriadková služba Fiľakovo I*

Uznesenie č. 43/2019

Mestské zastupiteľstvo vo Fiľakove

A. schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o poskytnutí NFP č. ZM_SEP-IMRK3-2019-002430k projektu s názvom „Miestna občianska poriadková služba Fiľakovo I“ a kódom projektu v ITMS2014+: 312051S073 (kód ŽoNFP NFP312050S073) s poskytovateľom Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR v zastúpení Ministerstvom vnútra SR s nasledovnými podmienkami:

- Dĺžka realizácie projektu 24 mesiacov so začiatkom realizácie hlavných aktivít projektu 07/2019 a ukončením realizácie hlavných aktivít projektu 06/2021.
- Počet zamestnancov 10 osôb.

- c) Celková výška oprávnených výdavkov 245 367,36 €, maximálna výška NPF 233 098,99 € (95 % oprávnených výdavkov), výška spolufinancovania z vlastných zdrojov mesta 12 268,37 € (5 % oprávnených výdavkov).
- d) Forma financovania projektu: refundácia.

Hlasovanie:

Celkový počet poslancov: 15

Prítomnosť/Kvórum: 9/5

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Poslanci
Za	9	Zoltán Anderko, Róbert Eibner, Csilla Gallová, Alexander Mede, PhDr. Róbert Rubint, Ladislav Szakó, Margita Oroszová, Jozef Tankina, Mgr. Attila Visnyai
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomní	6	Tibor Czupper, Ing. Ladislav Fehér, Ladislav Flachbart, Erik Kelemen, Ing. László Kerekes, Mgr. Zsuzsanna Szvorák

Dňa 21. mája 2019

Mgr. Attila Agócs, PhD., v.r.
primátor mesta

b) *Novostavba mestskej tržnice – dodatok č. 2, čerpanie úveru*

Uznesenie č. 44/2019

Mestské zastupiteľstvo vo Filákov

A. schvaľuje

uzatvorenie Dodatku č. 2 k ZoD č. 2018/DC/01/011 zo dňa 01.06.2018, medzi Mestom Filákov a zhotoviteľom STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava, IČO: 17 317 282, ktorej predmetom je zmena celkovej zmluvnej ceny z dôvodu uhradenia vzniknutých navyš prác pri realizácii stavebného diela s názvom „Novostavba tržnice mesta Filákov“, t.j. navýšenie pôvodnej zmluvnej ceny o 46 928,80 €.

Hlasovanie:

Celkový počet poslancov: 15

Prítomnosť/Kvórum: 9/5

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Poslanci
Za	9	Zoltán Anderko, Róbert Eibner, Csilla Gallová, Alexander Mede, PhDr. Róbert Rubint, Ladislav Szakó, Margita Oroszová, Jozef Tankina, Mgr. Attila Visnyai
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomní	6	Tibor Czupper, Ing. Ladislav Fehér, Ladislav Flachbart, Erik Kelemen, Ing. László Kerekes, Mgr. Zsuzsanna Szvorák

Dňa 21. mája 2019

Mgr. Attila Agócs, PhD., v.r.
primátor mesta

Uznesenie č. 45 /2019

Mestské zastupiteľstvo vo Filákov

A. ruší**uznesenie č. 43/2018, bod B. v nasledovnom znení:**

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje:

investičné akcie financované prostredníctvom návratných zdrojov financovania – úveru, nasledovne:

Rekonštrukcia a modernizácia budovy mestského kultúrneho strediska	cca	800 000,00 €
Rekonštrukcia miestnej komunikácie – Farská lúka	cca	80 000,00 €
Výstavba novej mestskej tržnice	cca	260 000,00 €
Rekonštrukcia a modernizácia budov v športovom areáli	cca	50 000,00 €
Rekonštrukcia a modernizácia budovy MŠ Štúrova	cca	170 000,00 €
Rekonštrukcia budovy ZUŠ na denný stacionár	cca	40 000,00 €

B. schvaľuje

investičné akcie financované prostredníctvom návratných zdrojov financovania – úveru, nasledovne:

Rekonštrukcia a modernizácia budovy mestského kultúrneho strediska	cca	800 000,00 €
Rekonštrukcia miestnej komunikácie – Farská lúka	cca	80 000,00 €
Výstavba novej mestskej tržnice	cca	300 000,00 €
Rekonštrukcia a modernizácia budov v športovom areáli	cca	50 000,00 €
Rekonštrukcia a modernizácia budovy MŠ Štúrova	cca	170 000,00 €

Hlasovanie:

Celkový počet poslancov: 15

Prítomnosť/Kvórum: 9/5

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Poslanci
Za	9	Zoltán Anderko, Róbert Eibner, Csilla Gallová, Alexander Mede, PhDr. Róbert Rubint, Ladislav Szakó, Margita Oroszová, Jozef Tankina, Mgr. Attila Visnyai
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomní	6	Tibor Czupper, Ing. Ladislav Fehér, Ladislav Flachbart, Erik Kelemen, Ing. László Kerekes, Mgr. Zsuzsanna Szvorák

Dňa 21. mája 2019

Mgr. Attila Agócs, PhD., v.r.
primátor mesta*c) Použitie rezervného fondu***Uznesenie č. 46/2019**

Mestské zastupiteľstvo vo Filákov

A. schvaľujePresun finančných prostriedkov z Rezervného fondu mesta Filákov v roku 2019 vo výške **497.111,83 €** a ich použitie na vykrytie nasledovných kapitálových výdavkov mesta:

- výstavba novej tržnice v meste Filákov 126.425,44 €
- zvýšenie kapacity MŠ Štúrovej prostredníctvom prístavby, prestavby a rekonštrukcie 37.057,41 €
- komplexná rekonštrukcia budovy – Mestské kultúrne stredisko vo Filákov 272.630,98 €

- Inertná skládka – el. prípojka NN s príslušenstvom (elektromerový rozvádzač, zemný kábel po dĺžke 1420 m, vzdušný kábel po dĺžke 120 m a hlavná poistková skriňa) 20.000,00 €
- revitalizácia bývalej priemyselnej zóny na Šávoľskej ceste – projektová dokumentácia 40.998,00 €

Hlasovanie:

Celkový počet poslancov: 15

Prítomnosť/Kvórum: 9/5

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Poslanci
Za	9	Zoltán Anderko, Róbert Eibner, Csilla Gallová, Alexander Mede, PhDr. Róbert Rubint, Ladislav Szakó, Margita Oroszová, Jozef Tankina, Mgr. Attila Visnyai
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomní	6	Tibor Czupper, Ing. Ladislav Fehér, Ladislav Flachbart, Erik Kelemen, Ing. László Kerekes, Mgr. Zsuzsanna Szvorák

Dňa 21. mája 2019

Mgr. Attila Agócs, PhD., v.r.
primátor mesta