

NÁVRH NA UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA VO FIĽAKOVE

Mestské zastupiteľstvo vo Fiľakove

A. berie na vedomie

predkladanú Správu o výsledku kontroly plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Mestského zastupiteľstva vo Fiľakove.

2) SPRÁVA O VÝSLEDKU KONTROLY PLNENIA UZNESENÍ

- uznesenie č. 38/2019 zo 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákovke z 21.5.2019

k bodu programu: spôsob prenájmu nebytových priestorov v novostavbe tržnice formou obchodnej verejnej súťaže

zodpovedný za plnenie : Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta

stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **V PLNENÍ**

30.08.2019 - OVS bola vypísaná od 22.05.2019 do 17.06.2016, do ktorej sa prihlásili 2 záujemcovia (m.č. 1.06 a 1.07 : Agócs, KREATIVUS s.r.o. – víťaz: Agócs). OVS bola opätovne vypísaná aj od 26.07.2019 do 26.08.2019, nakoľko v rámci prvej súťaže neboli obsadené všetky voľné priestory v budove tržnice.

19.11.2019 – Opätovné vypísanie OVS (2. kolo) sa uskutočnilo v zmysle uznesenia č. 64/2019-bodu C dňa 26.07.2019 s termínom podania prihlášok do 26.08.2019, avšak v rámci tejto súťaže neprejavil nikto záujem o voľné nebytové priestory v novostavbe Tržnice.

3. kolo OVS bolo vyhlásené v termíne od 9.10.2019 do 30.10.2019. Do tejto súťaže sa prihlásil iba 1 záujemca JR-AGSTAV s.r.o., Gemerský Jablonec, ktorý má záujem o prenájom m.č. 1.03 na prevádzkovanie predaja a výroby lángošov. Výsledok tejto súťaže má byť schválený mestským zastupiteľstvom dňa 11.12.2019.

14.02.2020 – v objekte praskol spoj vnútorného vodovodu, v súčasnosti prebieha vysušovanie muriva. Výroba a predaj lángoša je ešte otázna zo strany hygienikov. Dodnes ešte jedna miestnosť nie je vysúťažená

09.04.2020 - Dodnes ešte jedna miestnosť nie je vysúťažená. Ďalšia OBV bude vypísaná až po odvolaní súčasnej mimoriadnej situácie vládou.

24.06.2020 - V priebehu 05/2020 vrátil mestu späť už vysúťaženú miestnosť JR-AGSTAV s.r.o. na predaj lángošov, nakoľko konateľ odstúpil od svojho pôvodného zámeru. Ďalšia OVS bola vypísaná v termíne 13.-29.05.2020, v ktorej Berkyová Irena z Radzoviec vysúťažila jednu miestnosť na predaj zeleniny a ovocia. V súčasnosti (08.-29.06.2020) prebieha opäť OVS, pretože ešte stále máme jednu neobsadenú miestnosť v budove Tržnice.

- uznesenie č. 39/2019 zo 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákovke z 21.5.2019

k bodu programu: spôsob prenájmu nebytových priestorov v budove MsKS formou obchodnej verejnej súťaže

zodpovedný za plnenie : Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta

stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **V PLNENÍ**

30.08.2019 - OVS bola vypísaná od 22.05.2019 do 17.06.2016, do ktorej sa prihlásili 2 záujemcovia (m.č. 1.36 – 1.42 : TV LocAll s.r.o. a m.č. 3.07-3.08 resp. 3.11-3.12 : Taligová). OVS bola opätovne vypísaná aj od 26.07.2019 do 26.08.2019, nakoľko v rámci prvej súťaže neboli obsadené všetky voľné priestory v budove MsKS.

19.11.2019 – Opätovné vypísanie OVS (2. kolo) sa uskutočnilo v zmysle uznesenia č. 64/2019-bodu C dňa 26.07.2019 s termínom podania prihlášok do 26.08.2019, avšak o voľné nebytové priestory v budove MsKS neprejavil nikto záujem.

14.02.2020 - v budove MsKS sú dodnes 2 miestnosti nevysúťažené

09.04.2020 - Dodnes ešte jedna miestnosť nie je vysúťažená. Ďalšia OBV bude vypísaná až po odvolaní súčasnej mimoriadnej situácie vládou.

24.06.2020 - Ani v rámci poslednej OVS (13.-29.05.2020) neprejavil nikto záujem o prenájom bufetu v budove MsKS. Aj tieto NP sú predmetom aktuálnej súťaže vypísanej v termíne 08.-29.06.2020.

- uznesenie č. 40/2019 zo 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 21.5.2019

k bodu programu: spôsob prenájmu voľných nebytových priestorov v Podnikateľskom inkubátore formou obchodnej verejnej súťaže

zodpovedný za plnenie : Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta

stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **V PLNENÍ**

30.08.2019 - OVS bola vypísaná od 22.05.2019 do 17.06.2016, do ktorej sa neprihlásil žiadny záujemca. OVS bola opätovne vypísaná aj od 26.07.2019 do 26.08.2019, nakoľko v rámci prvej súťaže neboli obsadené všetky voľné priestory v budove Podnikateľského inkubátora. V rámci 2. súťaže došla iba 1 ponuka na m.č. 306 od A. Čavnickej – výsledok tejto OVS má byť schválený na najbližšom zasadnutí MsZ, t.j. 26.9.2019

19.11.2019 – V 3. kolo OVS od 9.10.2019 do 30.10.2019 nemal nikto záujem o voľné nebytové priestory v budove Podnikateľského inkubátora.

14.02.2020 - v budove sú momentálne 4 miestnosti nevysúťažené

09.04.2020 - Dodnes ešte jedna miestnosť nie je vysúťažená. Ďalšia OBV bude vypísaná až po odvolaní súčasnej mimoriadnej situácie vládou.

24.06.2020 - V rámci poslednej OVS (13.-29.05.2020) bola zo súťaže vylúčená 1 záujemkyňa o priestory v budove Podnikateľského inkubátora z dôvodu oneskoreného odovzdania súťažného návrhu. Bola informovaná, že svoj záujem si môže uplatniť počas aktuálnej súťaže vypísanej v termíne 08.-29.06.2020.

- uznesenie č. 65/2019 zo 7. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 20.6.2019

k bodu programu: odplatný prevod - kúpu nehnuteľností zo správy Slovenského pozemkového fondu Bratislava, IČO 17335345 do vlastníctva Mesta Filákov, IČO 00316075 za cenu podľa znaleckého posudku vo výške 5,11 €/m².

zodpovedný za plnenie : Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta

stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**

30.08.2019 – Žiadosť s prílohami a so znaleckým posudkom bola zaslaná na SPF Bratislava dňa 04.07.2019 a na požiadanie SPF bola doplnená o ďalšie dokumenty dňa 14.08.2019. V súčasnosti na SPF prebieha schvaľovací proces.

19.11.2019 – stav nezmenený

14.02.2020 – stav nezmenený

09.04.2020 – stav nezmenený, SPF nekoná

24.06.2020 – stav nezmenený, SPF nekoná

- uznesenie č. 67/2019 zo 7. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 20.6.2019

k bodu programu:

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu s názvom: „Vznik novej sociálnej služby – vybudovanie a zriadenie denného stacionára vo Filákově“ realizovaného v rámci výzvy Podpora poskytovania nových a existujúcich sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadeniach na komunitnej úrovni, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta („Program rozvoja mesta Filákov na roky 2015 – 2023“)
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 19 630,44 EUR;
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

zodpovedný za plnenie: Ing.arch. Erika Anderková, vedúca referátu stratégie a rozvoja mesta

stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**

30.08.2019 – návrh uznesenia v zmysle aktuálnej výzvy IROP pre projekt „Vznik novej sociálnej služby – vybudovanie a zriadenie denného stacionára vo Filákovke“, Text bol pripravený v súlade požiadavkami riadiaceho orgánu (RO) IROP, v procese formálneho hodnotenia projekt vyhovuje, v súčasnosti prebieha odborné hodnotenie projektu (na Ministerstve pôdohospodárstva a regionálneho rozvoja SR ktoré je zároveň aj RO a Ministerstve práce, sociálnych vecí a rodiny SR)

19.11.2019 - Prebieha hodnotenie projektu. Po konzultáciách s riadiacim orgánom (RO) ktorým je MPaRV SR sme boli informovaní, že ŽoNFP po formálnej stránke vyhovuje, bola akceptovaná a prechádza do kola odborného hodnotenia. Oficiálne výsledky o schválení/neschválení ŽoNFP očakávame v decembri 2019.

14.02.2020 – odborný hodnotiteľ bol vylosovaný na Riadiacom orgáne (RO) v januári 2020 (losovanie vykonáva elektronický systém ITMS2014+). Hodnotiteľ mal 3 týždne na hodnotenie. 21.01.2020 sme boli písomne informovaní zo strany RO, že oficiálne výsledky hodnotenia našej Žiadosti o NFP očakávajú na prelome január/február 2020. V súčasnosti prebieha proces vystavenia Rozhodnutia zo strany RO o pridelení/nepridelení NFP.

09.04.2020 – bola podpísaná Zmluva o poskytnutí NFP 23.03.2020, zmluva je účinná od 31.03.2020. Celkové oprávnené výdavky projektu: 391 432,99 EUR, NFP: 371 861,34 EUR. Začiatok realizácie projektu: marec 2020. Bola odoslaná pripravená dokumentácia verejného obstarávania na prvú ex-ante kontrolu.

17.06.2020 – od 01.04.2020 prebieha prvá ex-ante kontrola pripravenej dokumentácie na verejné obstarávanie (VO). Po konzultáciách s RO (MPaRV SR) bol proces kontroly urgovaný a kontrolór poslal svoje dožiadania, ktoré boli vždy včas vybavené (vykonaním požadovaných úprav) a podľa telefonической konzultácie s RO v 25 týždni prijímateľ môže vyhlásiť VO na stavebnú časť (vrátane zariadenia kuchyne). Nakoľko celý proces VO mal byť ukončený do 31.05.2020, preto bude nevyhnutné požiadať RO o zmenu harmonogramu realizácie projektu s dodatkom č. 1 k projektu (v rámci ktorého sa zmení aj rozpočet stavebných prác a zariadenia kuchyne po úspešnom ukončení VO). V súčasnosti sa pripravuje ďalšie VO na interiérové vybavenie a zariadenie predmetu denného stacionára.

- uznesenie č. 89/2019 z 11. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákovke z 26.9.2019

k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti – a) ŽSR Bratislava – ponuka na odpredaj nehnuteľností – kúpa pozemkov parc. CKN č. 2163/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 268 m² a parc. CKN č. 2166/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m² zapísané na LV č. 4075 k.ú. Filákovce za kúpnu cenu 2.870,00 EUR bez DPH od Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, IČO 31364501 v podiele 1/1.

zodpovedný za plnenie : Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta

stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**

19.11.2019 - Uznesenie č. 89/2019 o schválení kúpy pozemkov bolo zaslané na ŽSR dňa 27.09.2019 a mesto súčasne požiadalo ŽSR o vypracovanie a zaslanie Kúpnej zmluvy. Zatiaľ nám ešte nebola doručená KZ.

14.02.2020 - KZ bola schválená generálnym riaditeľom ŽSR v 12/2019. V súčasnosti prebieha schvaľovací proces na MDV SR a až po schválení zabezpečí ŽSR zápis zmluvy v katastri.

09.04.2020 - schvaľovací proces na MDV SR bol ukončený dňa 28.02.2020. Následne KZ bola zo strany Mesta Filákovce podpísaná a zaslaná späť na podpis štatutárnemu zástupcovi ŽSR. Po podpísaní zabezpečí odovzdávanie zmluvy.

24.06.2020 – Mesto Filákovce začiatkom júna uhradilo pre ŽSR zálohovú faktúru na kúpu pozemkov a tým podľa predpokladu bude celá záležitosť ukončená zápisom kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností najneskôr v priebehu 07/2020.

- uznesenie č. 132/2019 bod B. z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Fiľakove z 11.12.2019

k bodu programu: Návrh programového rozpočtu mesta a jej rozpočtových organizácií na roky 2020-2022 a stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k návrhu programového rozpočtu mesta a jej rozpočtových organizácií na roky 2020-2022.

- Presun finančných prostriedkov z Rezervného fondu mesta Fiľakovo v roku 2020 vo výške 160 000,00 € a ich použitie na vykrytie budúcich kapitálových výdavkov mesta v zmysle schváleného rozpočtu na rok 2020.

zodpovedný za plnenie: Bc. Erika Szabová, vedúca referátu ekonomiky

stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**

14.02.2020 - Uznesenie bude splnené v priebehu roka 2020 až po realizácii investičných akcií, ktorých časť vo výške 160.000,00 € bude vyfinancované z prostriedkov rezervného fondu (po špecifikácii, ktoré kapitálové výdavky budú financované z prostriedkov RF).

09.04.2020 – V zmysle návrhu na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2020, ktorý bude predložený MsZ na schválenie dňa 16. apríla 2020 sa navrhuje zvýšenie rozpočtu príjmových finančných operácií t.j. zostatok prostriedkov z predchádzajúceho roka o 130.000,00 € (po tejto úprave bude činiť rozpočet na položke – prevod prostriedkov z rezervného fondu 290.000,00 €, ktoré sa použijú v roku 2020 po špecifikácii, ktoré výdavky budú financované z prostriedkov RF a po schválení návrhu MsZ.)

17.06.2020 – v rámci uznesenia č. 34/2020 MsZ dňa 16.04.2020 schválilo úpravu rozpočtu aj o sumu 130.000,00 € (zvýšenie rozpočtu príjmových finančných operácií- pridel do rezervného fondu)

- uznesenie č. 140/2019 z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Fiľakove z 11.12.2019

k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti - b) Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov k realizácii projektu CYKLOCHODNÍK. - kúpa pozemkov od SR – Slovenský pozemkový fond

- kúpa pozemkov od SR – SPF Bratislava po nezistených vlastníkoch v správe SPF v nasledovnom rozsahu :
 - LV č. 3989 k.ú. Fiľakovo ako pozemok registra „E“ parc. KNE č. 695 orná pôda o výmere 11 m2 podľa B1 nezistený vlastník Nagy Ján (SPF) v nakladaní SPF v podiele 1/8, na ktorý podiel pripadá 1,375 m2 pozemku, podľa B6 nezistený vlastník Takáčová Mária (r.Takáčová) (SPF) v nakladaní SPF v podiele 1/16, na ktorý podiel pripadá 0,6875 m2 pozemku,
 - LV č. 3988 k.ú. Fiľakovo ako pozemky registra „E“ parc. KNE č. 686 orná pôda o výmere 270 m2 a parc. KNE č. 687 orná pôda o výmere 270 m2 podľa B3 nezistený vlastník Melicher Eugén (SPF) v nakladaní SPF v podiele 1/7, na ktorý podiel pripadá celkom 77,14 m2 pozemku,
 - LV č. 3968 k.ú. Fiľakovo ako pozemok registra „E“ parc. KNE č. 690 orná pôda o výmere 151 m2 podľa B2 nezistený vlastník Gazdagová Anna (r.Melicherová) (SPF) v nakladaní SPF v podiele 7/14, na ktorý podiel pripadá 75,50 m2 pozemku, podľa B3 nezistený vlastník Melicher Eugén (SPF) v nakladaní SPF v podiele 1/14, na ktorý podiel pripadá 10,79 m2 pozemku,
 - LV č. 3141 k.ú. Fiľakovo ako pozemok registra „E“ parc. KNE č. 696 ostatná plocha o výmere 174 m2 podľa B7 nezistený vlastník Kováč Dezider (SPF) v nakladaní SPF v podiele 1/24, na ktorý podiel pripadá 7,25 m2 pozemku, podľa B9 nezistený vlastník Mesárošová Anna (r.Gyetvayová) (SPF) v nakladaní SPF v podiele 1/48, na ktorý podiel pripadá 3,625 m2 pozemku, podľa B10 nezistený vlastník Búcek Kornél (SPF) v nakladaní SPF v podiele 1/48, na ktorý podiel pripadá 3,625 m2 pozemku

do podielového spoluvlastníctva Mesta Fiľakovo za účelom vybudovania cyklochodníka.

zodpovedný za plnenie : Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta
stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**

14.02.2020 - *ide o administratívne zdĺhavý proces*

09.04.2020 - *SPF požaduje právoplatné územné resp. stavebné povolenie.*

24.06.2020 – stav nezmenený, v súčasnosti prebieha územné konanie

- uznesenie č. 141/2019 z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákovke z 11.12.2019

k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti - b) Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov k realizácii projektu CYKLOCHODNÍK. - bezodplatný prevod pozemkov od SR – Slovenský pozemkový fond

- prevod pozemkov z vlastníctva SR – SPF Bratislava vedených na :
 - LV č. 3989 k.ú. Filákov ako pozemok registra „E“ parc. KNE č. 695 orná pôda o výmere 11 m2 podľa B3 v podiele 1/16, na ktorý podiel pripadá 0,6875 m2 pozemku,
 - LV č. 3988 k.ú. Filákov ako pozemky registra „E“ parc. KNE č. 686 orná pôda o výmere 270 m2 a parc. KNE č. 687 orná pôda o výmere 270 m2 podľa B4 v podiele 4/7, na ktorý podiel pripadá celkom 308,57 m2 pozemku,
 - LV č. 3968 k.ú. Filákov ako pozemok registra „E“ parc. KNE č. 690 orná pôda o výmere 151 m2 podľa B1 v podiele 4/14, na ktorý podiel pripadá 43,14 m2 pozemku,
 - LV č. 3337 k.ú. Filákov ako pozemok registra „E“ parc. KNE č. 688 orná pôda o výmere 326 m2 podľa B1 v podiele 1/1, na ktorý podiel pripadá 326,00 m2 pozemku

do podielového spoluvlastníctva Mesta Filákov za účelom vybudovania cyklochodníka.

zodpovedný za plnenie : Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta
stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**

14.02.2020 - *ide o administratívne zdĺhavý proces*

09.04.2020 - *SPF požaduje právoplatné územné resp. stavebné povolenie.*

24.06.2020 – stav nezmenený, v súčasnosti prebieha územné konanie

- uznesenie č. 142/2019 z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákovke z 11.12.2019

k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti - b) Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov k realizácii projektu CYKLOCHODNÍK. - prevod pozemkov z Ministerstva hospodárstva

- prevod pozemkov z vlastníctva Ministerstva hospodárstva SR vedených na LV č. 3986 k.ú. Filákov ako:
 - parc. KNE č. 682 orná pôda o výmere 21 m2,
 - parc. KNE č. 683 orná pôda o výmere 446 m2,
 - parc. KNE č. 684 orná pôda o výmere 270 m2,
 - parc. KNE č. 685 orná pôda o výmere 266 m2,
 - parc. KNE č. 689 orná pôda o výmere 144 m2,
 - parc. KNE č. 691 orná pôda o výmere 452 m2,
 - parc. KNE č. 692 orná pôda o výmere 11 m2,
 - parc. KNE č. 693 orná pôda o výmere 31 m2 a
 - parc. KNE č. 694 orná pôda o výmere 12 m2

v podiele 1/1 do vlastníctva Mesta Filákov za účelom vybudovania cyklochodníka.

zodpovedný za plnenie : Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta
stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**

14.02.2020 - *MH SR dodnes nereagovalo na žiadosť mesta*

09.04.2020 - *MH SR dodnes nereagovalo na žiadosť mesta*

24.06.2020 - MH SR dodnes nereagovalo na žiadosť mesta

- uznesenie č. 149/2019 z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 11.12.2019

k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti - g) *Slovak Telekom, a.s. Bratislava – FILLECK, s.r.o. Filákově : Dohoda o jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností*

- uzatvorenie Dohody o jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností medzi oprávneným Slovak Telekom a.s., Bratislava a povinným Mestom Filákově, predmetom ktorej je úprava práv a povinností v rozsahu stavby telekomunikačného vedenia „INS_FTTH_LC_FILA_00_Filákově_KBV_Vajanského“ v lokalite bytových domov po dĺžke cca. 5 km za jednorazovú odplatu 2,00 EUR/m. Presná výmera bude určená porealizačným zameraním skutočného vyhotovenia stavby.

zodpovedný za plnenie : Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta

stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**

14.02.2020 - Dohoda zo strany mesta bude podpísaná len po realizácii tejto stavby, zrejme len niekedy koncom 2. štvrťroka 2020.

09.04.2020 - v súčasnosti prebieha výstavba vedenia a až po ukončení stavby bude podpísaná dohoda.

24.06.2020 – stav nezmenený, v súčasnosti ešte stále prebieha výstavba vedenia a až po ukončení stavby bude podpísaná dohoda.

- uznesenie č. 151/2019 z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 11.12.2019

k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti - h) *Výsledky obchodnej verejnej súťaže (OVS) vyhlásenej 9. októbra 2019 - prenájom nebytových priestorov*

- uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytového priestoru m.č. 1.03 o podlahovej ploche 12,36 m² v novostavbe Tržnice pre nájomcu JR-AGSTAV, s.r.o., Gemerský Jablonec a účelom pečenia a predaja lángošov za nájomné 8,80 EUR/m²/rok + režijné náklady s účinnosťou od 1. januára 2020 na 2 roky.

zodpovedný za plnenie : Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta

stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**

14.02.2020 - NZ má podpísať s uchádzačom VPS, avšak je otázne, či hygiena vôbec povolí pečenie a predaj lángošov v tejto miestnosti tržnice.

09.04.2020 - situácia stagnuje kvôli pandémie

24.06.2020 – Víťaz OVS: JR-AGSTAV s.r.o. odstúpil od uzatvorenia Nájomnej zmluvy a vysúťaženú miestnosť vrátil späť mestu v priebehu 05/2020.

- uznesenie č. 13/2020 z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 20.02.2020

k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti – b) *majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov k realizácii projektu CYKLOCHODNÍK – b.c)* *prenájom pozemkov od Železnice SR*

- uzatvorenie nájomnej zmluvy s právom výstavby cyklochodníka so ŽSR, predmetom ktorej sú novozamerané pozemky parc. CKN č. 3892/26 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m², parc. CKN č. 2230/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m², parc. CKN č. 3893/27 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 315 m², parc. CKN č. 3892/28 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m².

zodpovedný za plnenie : Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta

stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**

09.04.2020 – prebieha schvaľovací proces prenájmu na ŽSR.

24.06.2020 – na ŽSR prebieha vypracovanie zmluvy.

- uznesenie č. 17/2020 z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 20.02.2020

k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti – f) spôsob a podmienky prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Filákov

- spôsob prenájmu nebytových priestorov v novostavbe Tržnice, v budove MsKS a v budove Podnikateľského inkubátora formou: obchodnej verejnej súťaže (OVS) za nasledovných podmienok:

1. účel využitia nebytových priestorov:

Tržnica – obchodný účel vyhovujúci podmienkam úradu verejného zdravotníctva

MsKS – prízemné nebytové priestory: obchodný účel (napr. bufet)

Inkubátor – prízemné nebytové priestory: obchodný účel

- ostatné podlažia: kancelársky účel, obchodný účel

2. cena prenájmu:

Tržnica – min. 7,00 EUR/m²/mes. + režijné náklady

MsKS – min. 300,00 EUR/mes. s réžiou

Inkubátor – v zmysle čl. 24 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Filákov:

1. poschodie: min. 26,00 EUR/m²/rok

2. poschodie: min. 19,00 EUR/m²/rok

a zloženie komisie na vyhodnotenie: Róbert Eibner, PhDr. Róbert Rubint, Ladislav Szakó, Ing. Zoltán Varga, JUDr. Norbert Gecso

Schválený spôsob prenájmu nebytových priestorov bude opakovaný až do obsadenia všetkých miestností.

zodpovedný za plnenie : Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta

stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**

09.04.2020 – *OBV bude vypísaná až po odvolaní súčasnej mimoriadnej situácie vládou.*

24.06.2020 – vid'. uzn.č. 38-39-40/2019.

- uznesenie č. 18/2020 z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 20.02.2020

k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti – g) zrušenie predkupného práva Mesta Filákov k pozemku parc. CKN č. 3375/14 vo vlastníctve Czupper Csaba

- zrušenie predkupného práva v prospech mesta Filákov, Radničná 25, IČO 00316075, č. V 91/05 z 7.3.2005 na parc. č. 3375/14-127/05 vyznačeného na LV č. 4143 k.ú. Filákov v časti C-Ťarchy pod por. č. 1. Vlastníkom nehnuteľnosti je Czupper Csaba rod. Czupper, nar....., r.č....., Tajovského 1304,7, Filákov, PSČ 986 01, SR.

zodpovedný za plnenie : Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta

stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **SPLNENÉ**

09.04.2020 – *zrušenie predkupného práva prebieha ešte na katastri*

24.06.2020 – zrušenie PP bolo zaevidované v katastri nehnuteľnosti dňa 12.05.2020.

- uznesenie č. 26/2020 z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 20.02.2020

k bodu programu: Aktuálne záležitosti mesta – c) Návrh na zrušenie dvoch parkovísk na území mesta Filákov

- **A.** zrušenie parkoviska vedľa obchodu Billa pred pamätníkmi padlých hrdinov od 01.03.2021
- **B.** zrušenie parkoviska pred bytovým domom – Sputnik oproti predajne Lidl od 01.07.2020

zodpovedný za plnenie : Ing. Ivan Vanko, vedúci oddelenia výstavby, životného prostredia a stratégie rozvoja

stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **V PLNENÍ**

09.04.2020 – *bude vypracovaný návrh na zmenu príslušného VZN*

17.06.2020 – VZN č. 7/2020, ktorým sa navrhuje zmena VZN č. 8/2016 o podmienkach parkovania a státia vozidiel na území mesta Filákov, o dani za užívanie verejného

priestranstva za trvalé parkovanie vozidiel na verejnom priestranstve a o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Fil'akovo, ktorý bude prerokovaný na zasadnutí MZ dňa 24.06.2020 rieši zrušenie parkoviska pred bytovým domom – Sputnik oproti predajne Lidl od 01.08.2020. Zrušenie parkoviska vedľa obchodu Billa (Námestie padlých hrdinov) bude predmetom ďalšieho VZN na zmenu VZN mesta Fil'akovo č. 8/2016

- uznesenie č. 34/2020 z 15. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Fil'akove z 16.04.2020

k bodu programu: Návrh na úpravu rozpočtu mesta Fil'akovo na rok 2020 – a) Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1

- Rozpočtové opatrenie č. 1:

Celkové zníženie rozpočtu bežných výdavkov o	-527 030,00 EUR
celkové zníženie rozpočtu kapitálových výdavkov o	-177 300,00 EUR
Zvýšenie rozpočtu kapitálových výdavkov o	+140 434,00 EUR
Zníženie rozpočtu výdavkových finančných operácií	-90 000,00 EUR
Celkové zníženie rozpočtu bežných výdavkov ZUŠ, ŠJ a ŠKD	-39 144,00 EUR

Celkové zníženie rozpočtu výdavkov mesta	-693 040,00 EUR
--	-----------------

Zvýšenie rozpočtu príjmových finančných operácií	+130 000,00 EUR
Zníženie rozpočtu bežných príjmov (DPFO)	-823 040,00 EUR

Celkové zníženie rozpočtu príjmov mesta	-693 040,00 EUR
---	-----------------

zodpovedný za plnenie: Bc. Erika Szabová, vedúca referátu ekonomiky

stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **SPLNENÉ**

17.06.2020 - Úprava rozpočtu nainportovaná do RIS-amu dňa 26.05.2020.

- uznesenie č. 39/2020 z 15. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Fil'akove z 16.04.2020

k bodu programu: Návrh na úpravu rozpočtu mesta Fil'akovo na rok 2020 – f) Dočasné pozastavenie dotácie pre OZ, ktorým bola poskytnutá dotácia v zmysle VZN mesta

- poverenie pre mestský úrad, oddelenie ekonomiky a majetku mesta na komunikáciu s prijímateľmi dotácií z rozpočtu mesta Fil'akovo na rok 2020 na základe VZN č. 06/2019 za účelom prehodnotenia poskytovania finančných prostriedkov a vypracovania dodatkov k Zmluvám o poskytnutí finančnej dotácie z rozpočtu mesta Fil'akovo v roku 2020.

zodpovedný za plnenie: Bc. Erika Szabová, vedúca referátu ekonomiky

stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**

17.06.2020 - Formou e-mailu boli oslovené OZ (okrem OZ, ktoré majú naplánované akcie len v 4.Q 2020), aby sa vyjadrili, či plánované aktivity 2020, ktoré sa mali uskutočniť v tomto roku realizované.

Z oslovených OZ len OZ IN-NOVA a SLNIENKO nám oznámili, že plánované aktivity podporené dotáciou z rozpočtu mesta sa v roku 2020 neuskutočnia. Ostatné OZ presúvajú aktivity na 3. a 4.Q 2020.

- uznesenie č. 41/2020 z 15. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Fil'akove z 16.04.2020

k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti – a) Cenová ponuka na odpredaj pozemku – Balog Róbert, Filákov

- kúpa parcely EKN č. 204 zastavaná plocha na nádvorie o výmere 31 m² vedenej na LV č. 3928 k.ú. Filákov z vlastníctva Balog Róbert rod. Balog, nar....., rod. č., Farská Lúka 1633/82, 986 01 Filákov do vlastníctva Mesta Filákov, Radničná 25, 986 01 Filákov, IČO 00316075 v podiele 1/1 za kúpnu cenu 1 047,00 EUR.

zodpovedný za plnenie : Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta
stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **SPLNENÉ**

17.06.2020 - pozemok bol zaradený do majetku mesta 04.06.2020

- uznesenie č. 42/2020 z 15. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákov z 16.04.2020

k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti – b) Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov po rekonštrukcii ul. Podhradskej vo Filákov

- kúpa novovzniknutej parc. CKN č. 2768/2 o výmere 3 m² oddelenej GP č. 47586800-33/2019 vyhotoveným LEGEO, s.r.o., Bratislava, IČO 47586800 dňa 11.11.2019 a overeným 20.11.2019 pod číslom G1-529/2019 z parc. CKN 2768 záhrada o výmere 411 m² vedenej na LV č. 49 k.ú. Filákov z vlastníctva Balog Zoltán rod. Balog, nar., rod. č., Malocintorínska 1151/4, 986 01 Filákov do vlastníctva Mesta Filákov, Radničná 25, 986 01 Filákov, IČO 00316075 v podiele 1/1 za kúpnu cenu 20,00 EUR/m².

zodpovedný za plnenie : Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta
stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **SPLNENÉ**

17.06.2020 - KZ č. 04/2020/OEaMM bola podpísaná s Bc. Balogom Zoltánom dňa 22.04.2020

- uznesenie č. 43/2020 z 15. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákov z 16.04.2020

k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti – b) Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov po rekonštrukcii ul. Podhradskej vo Filákov

- kúpa novovzniknutej parc. CKN č. 2770/2 o výmere 5 m² oddelenej GP č. 47586800-33/2019 vyhotoveným LEGEO, s.r.o., Bratislava, IČO 47586800 dňa 11.11.2019 a overeným 20.11.2019 pod číslom G1-529/2019 z parc. CKN 2770 záhrada o výmere 278 m² vedenej na LV č. 1287 k.ú. Filákov z vlastníctva Balog Zoltán rod. Balog, nar., rod. č., Malocintorínska 1151/4, 986 01 Filákov do vlastníctva Mesta Filákov, Radničná 25, 986 01 Filákov, IČO 00316075 v podiele 12/54 na ktorý podiel pripadá 1,11 m² pozemku za kúpnu cenu 20,00 EUR/m², t.j. 22,20 EUR.

zodpovedný za plnenie : Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta
stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **SPLNENÉ**

17.06.2020 - KZ č. 04/2020/OEaMM bola podpísaná s Bc. Balogom Zoltánom dňa 22.04.2020

- uznesenie č. 44/2020 z 15. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákov z 16.04.2020

k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti – b) Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov po rekonštrukcii ul. Podhradskej vo Filákov

- kúpa novovzniknutej parc. CKN č. 2770/2 o výmere 5 m² oddelenej GP č. 47586800-33/2019 vyhotoveným LEGEO, s.r.o., Bratislava, IČO 47586800 dňa 11.11.2019 a overeným 20.11.2019 pod číslom G1-529/2019 z parc. CKN 2770 záhrada o výmere 278 m² vedenej na LV č. 1287 k.ú. Filákov z vlastníctva Csépe Zoltán rod. Csépe, nar....., rod. č., Mlynská 415/93, 986 01 Filákov do vlastníctva Mesta Filákov, Radničná 25, 986 01

Fil'akovo, IČO 00316075 v podiele 12/54 na ktorý podiel pripadá 1,11 m² pozemku za kúpnu cenu 20,00 EUR/m², t.j. 22,20 EUR.

zodpovedný za plnenie : Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta
stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **NESPLNENÉ**
17.06.2020 - p. Csépe nemieni podpísať zmluvu s Mestom Fil'akovo

- uznesenie č. 45/2020 z 15. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Fil'akove z 16.04.2020

k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti – b) Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov po rekonštrukcii ul. Podhradskej vo Fil'akove

- kúpa novovzniknutej parc. CKN č. 2770/2 o výmere 5 m² oddelenej GP č. 47586800-33/2019 vyhotoveným LEGEO, s.r.o., Bratislava, IČO 47586800 dňa 11.11.2019 a overeným 20.11.2019 pod číslom G1-529/2019 z parc. CKN 2770 záhrada o výmere 278 m² vedenej na LV č. 1287 k.ú. Fil'akovo z vlastníctva Ing. Uhliariková Lea rod. Wichnerová, nar....., rod. č., Zelená 487/7, 010 00 Žilina - Budatín do vlastníctva Mesta Fil'akovo, Radničná 25, 986 01 Fil'akovo, IČO 00316075 v podiele 9/54 na ktorý podiel pripadá 0,83 m² pozemku za kúpnu cenu 20,00 EUR/m², t.j. 16,60 EUR.

zodpovedný za plnenie : Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta
stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **NESPLNENÉ**
17.06.2020 - Ing. Uhliariková zatiaľ ignoruje požiadavku Mesta Fil'akovo na odpredaj pozemku

- uznesenie č. 46/2020 z 15. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Fil'akove z 16.04.2020

k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti – c) Jozef Póczos, Fil'akovo – žiadosť o odstúpenie od predkupného práva k pozemku

- zrušenie predkupného práva v prospech mesta Fil'akovo, Radničná 25, IČO 00316075, č. V 218/06 z 23.2.2006 na parc. č. 1824/8-122/06 vyznačeného na LV č. 2014 k.ú. Fil'akovo v časti C – Ťarchy pod por. č. 1. Vlastníkom nehnuteľnosti je Póczos Jozef rod. Póczos, nar....., rod.č..... a manželka Alžbeta Póczosová rod. Czeneová, nar....., rod. č....., obaja trvale bytom Jávošíkova 1618/12B, 986 01 Fil'akovo.

zodpovedný za plnenie : Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta
stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **SPLNENÉ**
17.06.2020 - OÚ Lučenec, katastrálny odbor vyznačil na LV č. 2014 k.ú. Fil'akovo odstúpenie Mesta Fil'akovo od predkupného práva.

- uznesenie č. 47/2020 z 15. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Fil'akove z 16.04.2020

k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti – d) JUDr. Eva Háberová – správca konkurznej podstaty úpadcu STONTEC, s.r.o. v likvidácii – ponuka nehnuteľnosti na odpredaj na ul. Baštovej

- kúpa pozemkov parc. CKN č. 2884 záhrada o výmere 219 m², parc. CKN č. 2885 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 242 m² a stavby rodinný dom súp. č. 567 na parc. CKN č. 2885 vedených na LV č. 1162 k.ú. Fil'akovo od JUDr. Eva Háberová, správca vedený na MS SR pod. č. 1367, so sídlom kancelárie Trhová ulica č. 1, 960 01 Zvolen, ako správca konkurznej podstaty úpadcu: STONTEC, s.r.o., v likvidácii, J. Kozačka 13, 960 01 Zvolen, IČO 36632716 v podiele 1/1 do vlastníctva Mesta Fil'akovo, Radničná 25, 986 01 Fil'akovo, IČO 00316075 v podiele 1/1 za kúpnu cenu 5 993,00 EUR.

zodpovedný za plnenie : Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta
stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**

17.06.2020 - KZ je v konaní na katastrálnom odbore pod č. V 1422/2020

- uznesenie č. 48/2020 z 15. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 16.04.2020

k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti – e) Mikuláš Babka a manž. Eva Babková, Filákově – žiadosť o odkúpenie mestského pozemku

- odpredaj parc. EKN č. 1423 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 224 m² z vlastníctva Mesta Filákově, Radničná 25, 986 01 Filákově, IČO 00316075 v podiele 1/1 do vlastníctva Babka Mikuláš rod. Babka, nar....., rod.č....., a manželka Eva Babková, rod. Visnyaiová, nar....., rod.č....., obaja trvale bytom Kukučínova 50, 986 01 Filákově v podiele 1/1 v režime BSM v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za kúpnu cenu 7,58 EUR/m². Všetky náklady súvisiace s prevodom pozemku znáša nadobúdateľ.

zodpovedný za plnenie : Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta

stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **SPLNENÉ**

17.06.2020 - pozemok na základe KZ bol vyradený z majetku mesta dňa 04.06.2020

- uznesenie č. 54/2020 z 15. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 16.04.2020

k bodu programu: Aktuálne záležitosti mesta – b) VZN mesta Filákově č. 3/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Filákově č. 2/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Filákově

- VZN mesta Filákově č. 3/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Filákově č. 2/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Filákově s účinnosťou od 17.04.2020.

zodpovedný za plnenie : PhDr. Peter Fehér, vedúci oddelenia školstva, kultúry a športu

stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **SPLNENÉ**

17.06.2020 – VZN schválené dňa 16.04.2020, účinné od 17.04.2020

- uznesenie č. 55/2020 z 15. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 16.04.2020

k bodu programu: Aktuálne záležitosti mesta – c) VZN mesta Filákově č. 4/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Filákově č. 1/2016 o určení miesta a času zápisu detí na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Filákově

- VZN mesta Filákově č. 4/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Filákově č. 1/2016 o určení miesta a času zápisu detí na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Filákově s účinnosťou od 17.04.2020.

zodpovedný za plnenie : PhDr. Peter Fehér, vedúci oddelenia školstva, kultúry a športu

stav plnenia uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **SPLNENÉ**

17.06.2020 – VZN schválené dňa 16.04.2020, účinné od 17.04.2020