

Správa o výsledku kontroly

V súlade s plánom kontrolne činnosti na II. polrok 2020 a podľa ustanovenia § 17 ods. 15 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 583/2004 Z.z.“) vykonala hlavná kontrolórka mesta Filákov

kontrolu evidencie hrobových miest, príjmu z prenájmu hrobových miest za rok 2019, kontrolu nájomných zmlúv na hrobové miesta u príspevkovej organizácii Verejnoprospešné služby

Predmet a cieľ kontroly:

- preveriť dodržiavanie právnych predpisov a interných smerníc pri vedení evidencie hrobových miest, pri príjme z prenájmu hrobových miest za rok 2019, pri správnosti spracovania nájomných zmlúv na hrobové miesta

Základným predpisom, ktorý upravuje pôsobnosť orgánov štátnej správy a obcí, práva a povinnosti fyzických osôb, fyzických osôb – podnikateľov a právnických osôb v súvislosti so zaobchádzaním s ľudskými pozostatkami a s ľudskými ostatkami, s prevádzkovaním pohrebnej služby, krematória, pohrebiska, s prevádzkovaním balzamovania a konzervácie ľudských pozostatkov je zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení (ďalej len „zákon o pohrebníctve“).

Mesto Filákov zriadilo na svojom území pohrebisko (cintorín a urnová stena – kolumbárium), prevádzka ktorého sa riadi Všeobecne záväzným nariadením mesta Filákov č. 11/2015, ktorým sa stanovuje Prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Filákov (ďalej len „Prevádzkový poriadok pohrebiska“) a ktoré bolo schválené uznesením mestského zastupiteľstva č. 92/2015 zo dňa 24.09.2015. Prevádzkovateľom pohrebiska je príspevková organizácia mesta – Verejnoprospešné služby (ďalej len „VPS“).

Po kontrole evidenčnej karty hrobového miesta bol zistený nesúlad v číslovaní hrobového miesta podľa Prevádzkového poriadku, používajú sa iné označenia sekcie, chodníka a čísla hrobu. Nie je to závažná chyba, ale ak sa menilo číselné označenie hrobových miest, treba aktualizovať aj Prevádzkový poriadok pohrebiska. Pri niektorých nájomných zmluvách je vyčíslené nájomné a prípadné iné poplatky za služby spojené s nájmom hrobového miesta na 10 rokov v zložení napr. „Nájomné I. hrob + voda + lavica“. V cenníku služieb podľa článku 14 Prevádzkového poriadku pohrebiska sa nenachádza položka upravujúca cenu „lavice“. Podľa vyjadrenia zamestnankyne VPS táto cena sa určuje podľa ceny za prenájom miesta na hrobku na m² podľa toho, akú veľkú plochu žiada nájomca. Pre jednoznačnosť hlavná kontrolórka odporúča v cenníku pridať položku pre prenájom iných plôch ako miesta na hrob alebo hrobku (napr. lavica, výsadba a pod.). Pri záverečných ustanoveniach uvedených v šiestom oddieli nájomnej zmluvy na hrobové miesta, v bode 7 sa uvádza: „Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom XX.XX.XXXX“ (vždy konkrétny deň). Nakoľko niektoré zmluvy boli podpísané nájomcom a prenajímateľom nie v jeden deň (v prípade, ak nájomcovi bola zmluva zasielaná poštou) nie je možné dopredu určiť dátum nadobudnutia platnosti zmluvy. Čo sa týka účinnosti zmluvy, nakoľko nájomná zmluva na hrobové miesta je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona o slobode informácií, v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia zmluvy. Preto hlavná kontrolórka odporúča uvedený bod v Zmluve o nájme hrobového miesta zmeniť nasledovne: „Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.“

Vykonanou kontrolou ďalej bolo zistené, že evidenčná karta hrobového miesta neobsahuje údaj o hĺbke pochovania – porušenie § 17 ods. 4 písm. a) bod 1b) zákona o pohrebníctve, ako aj článku 11 ods. 1 bod c) Prevádzkového poriadku pohrebiska. VPS na svojom webovom sídle zverejňuje zoznam

uzatvorených nájomných zmlúv na hrobové miesta a vzorovú zmluvu, do ktorej sa môžu doplniť chýbajúce údaje na základe uvedeného zoznamu, ako číslo zmluvy, nájomca, suma nájomného a dátum podpísania zmluvy. Táto forma zverejňovania nie je dostatočná, nakoľko majú byť zverejnené jednotlivé uzatvorené zmluvy tak, ako vyzerajú fyzicky s dátumom zverejnenia jednotlivých zmlúv. Dátum je dôležitý pre účinnosť zmluvy.

Kontrolné zistenia, na odstránenie ktorých hlavná kontrolórka odporúča prijať opatrenia:

- Evidenčná karta hrobových miest neobsahuje všetky náležitosti podľa zákona o pohrebníctve.
- Nájomné zmluvy na hrobové miesta nie sú zverejnené v zmysle zákona o slobode informácií.

V zmysle § 21 ods. 3 písm. d) zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite štatutárny orgán PO je povinný prijať opatrenia na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku. Túto povinnosť kontrolovaný subjekt splnil v stanovenej lehote.

NÁVRH NA UZNESENIE MZ
konaného dňa 13.08.2020

Mestské zastupiteľstvo vo Fiľakove

A/ berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky o vykonanej kontrole evidencie hrobových miest, príjmu z prenájmu hrobových miest za rok 2019, o kontrole nájomných zmlúv na hrobové miesta u príspevkovej organizácii Verejnoprospešné služby