

Prevod časti mestského pozemku o výmere cca 20 m² do vlastníctva Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina – schválenie uzatvorenia kúpnej zmluvy

SSD a.s., Žilina požiadala Mesto Fiľakovo o uzatvorenie Kúpnej zmluvy na odkúpenie časti mestského pozemku parc. EKN č. 2331 o ploche cca. 20 m² v nadväznosti na stavbu „13280 Fiľakovo – Šávoľská cesta, rozšírenie VNK“, ktorá je súčasťou projektu Brownfield - TAPE.

Zverejnenie zámeru na prevod dotknutej časti majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Mestským zastupiteľstvom vo Fiľakove dňa 27.04.2023 uznesením č. 35/2023. Zámer je od tej doby vyvesený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta a neboli doručené k nemu dodnes žiadne pripomienky. Z uvedeného dôvodu prevod tohto pozemku môže Mesto Fiľakovo realizovať formou uzatvorenia kúpnej zmluvy v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov za kúpnu cenu 1,00 EUR bez DPH.

Predmetom kúpnej zmluvy budú v zmysle GP č. 51/2023 dve novovytvorené parcely KN-C p.č. 3788/11 zastavaná locha a nádvorie o výmere 17 m² (parcela okolo spínacej krabice) a KN-C p.č. 3788/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m² (parcela pre spíniacu stanicu) v podiele 1/1.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je verejný záujem, pretože nové elektroenergetické zariadenie umiestnené na prevádzanom mestskom pozemku bude slúžiť na elektrické pripojenie priemyselnej zóny vo výstavbe „Brownfield“ na súčasnú elektrickú sieť.



Návrh na uznesenie :
Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

uzatvorenie Kúpnej zmluvy medzi kupujúcou Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO 36442151 a predávajúcim Mesto Fiľakovo, Radničná 25, Fiľakovo, IČO 00316075 predmetom ktorej je predaj mestských pozemkov parc. KN-C č. 3788/11 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m² a parc. KN-C č. 3788/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m² odčlenené GP č. 51/2023 z pôvodného pozemku parc. KN-E č. 2331 zapísaného na LV č. 2272 k.ú. Fiľakovo v podiele 1/1 za kúpnu cenu 1,00 EUR bez DPH z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je verejný záujem, pretože nové elektroenergetické zariadenie umiestnené na prevádzanom mestskom pozemku bude slúžiť na elektrické pripojenie priemyselnej zóny vo výstavbe „Brownfield“ na súčasnú elektrickú sieť.

Vo Fiľakove dňa 16.08.2023

Ing. Zoltán Varga
vedúci OEaMM