

U Z N E S E N I E
(35/2024 - 40/2024)
 zo šestnásteho zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Fil'akove
 vo volebnom období 2022-2026
 konaného dňa 26.marca 2024 vo Fil'akove

Mestské zastupiteľstvo na svojom piatom zasadnutí prerokovalo:

- 1) Otvorenie a schválenie programu
- 2) Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
- 3) Schválenie zmluvy o založení združenia a vstup do združenia obcí s názvom: Mikroregión Fil'akovsko - Füleki Mikrorégió
- 4) Majetkovoprávne záležitosti
 - a) Mgr. Bial Peter a súrodenci – prevod mestského majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – schválenie uzatvorenia kúpnej zmluvy
 - a) OZ Šťastné labky, Fil'akovo – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - schválenie uzatvorenia kúpnej zmluvy
- 5) Správy predkladané hlavnou kontrolórkou mesta
 - a) Správa o výsledku kontroly nájomných zmlúv – ZŠ Mocsáryho
 - b) Správa o výsledku kontroly nájomných zmlúv – ZŠ Školská
 - c) Správa o výsledku kontroly nájomných zmlúv – ZŠ Koháriho
 - d) Správa o výsledku kontroly nájomných zmlúv – ZŠ Farská lúka

1. Otvorenie – schválenie programu

Uznesenie č. 35/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Fil'akove

A. schvaľuje

body programu zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Fil'akove zvolaného na deň 26.03.2024 tak ako boli zverejnené v pozvánke dňa 19.03.2024 a na webovom sídle mesta a úradnej tabuli mesta.

Hlasovanie:

Celkový počet poslancov: 13

Prítomnosť/Kvórum: 8/5

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Poslanci
Za	8	Zoltán Anderko, Ing. Ladislav Fehér, Csilla Gallová, Alexander Mede, Bc. Csaba Nagy, PaedDr. Tímea Tankina Tóth, Mgr. Teréz Zupko, Mgr. Attila Visnyai
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomní	5	Erik Kelemen, Ing. László Kerekes, Margita Oroszová, PhDr. Róbert Rubint, Dávid Szvorák

Dňa 26. marca 2024

Mgr. Attila Agócs, PhD., v.r.
primátor mesta

2. Vol'ba návrhovej komisie a vol'ba overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 36/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Fiľakove

A. volí

návrhovú komisiu v zložení: PaedDr. Tímea Tankina Tóth, Ing. Ladislav Fehér, Mgr. Attila Visnyai

B. volí

overovateľov zápisnice: Mgr. Teréz Zupko, Alexander Mede

Hlasovanie:

Celkový počet poslancov: 13

Prítomnosť/Kvórum: 8/5

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Poslanci
Za	8	Zoltán Anderko, Ing. Ladislav Fehér, Csilla Gallová, Alexander Mede, Bc. Csaba Nagy, PaedDr. Tímea Tankina Tóth, Mgr. Teréz Zupko, Mgr. Attila Visnyai
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomní	5	Erik Kelemen, Ing. László Kerekes, Margita Oroszová, Dávid Szvorák PhDr. Róbert Rubint

Dňa 26.marca 2024

Mgr. Attila Agócs, PhD., v.r.
primátor mesta

3. Schválenie zmluvy o založení združenia a vstup do združenia obcí s názvom: Mikroregión Fiľakovsko - Füleki Mikrorégió

Uznesenie č. 37/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Fiľakove

A. Schvaľuje :

- návrh zmluvy o založení združenia obcí s názvom: **Mikroregión Fiľakovsko - Füleki Mikrorégió**

Predmetom činnosti združenia je:

a) Rozvoj miestnej demokracie a partnerskej spolupráce obcí a miestnych subjektov.

- b) Koordinácia činností smerujúcich k trvalo udržateľnému rozvoju územia.
- c) Vlastná činnosť smerujúca k podpore a oživeniu regionálnej ekonomiky s využitím miestnych zdrojov (revitalizácia územia, pohostinstvo a ubytovanie, reklamná a propagačná činnosť, kúpa a predaj tovarov v rozsahu voľnej živnosti, vedenie účtovnej evidencie, poskytovanie služieb pre obyvateľov, podpora kultúry, športu a ďalšie činnosti podľa potreby mikroregiónu).
- d) Koordinácia rozvojových projektov prostredníctvom podporných fondov v združených obciach a samotnom združení.
- e) Podpora vytvárania podmienok pre hospodársky a ekonomický rozvoj, rozvoj vidieka, budovanie infraštruktúry, rozvoj ľudských zdrojov a rozvoj cestovného ruchu.
- f) Komplexná propagácia združených obcí a samotného združenia.
- g) Podpora hospodárskeho, ekologického, sociálneho rozvoja, rozvoja zamestnanosti združených obcí.
- h) Zabezpečovanie alebo poskytovanie sociálnych služieb, sociálneho poradenstva, odborných činností v zmysle zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej zákon č.448/2008 Z. z. o sociálnych službách).
- i) Podpora rozvoja podmienok na integráciu starostlivosti o zraniteľné skupiny obyvateľov na komunitnej úrovni.
- j) Zastávanie záujmov združených obcí voči tretím osobám.
- k) Napomáhanie realizácií rozvojových programov združených obcí.
- l) Podpora a uskutočňovanie aktivít vedúcich k ochrane a zveľaďovaniu životného prostredia, ekologizácie združených obcí.
- m) Koordinácia aktivít členov združenia a občanov smerujúce k všestrannému rozvoju cestovného ruchu, rekreácia, vidieckeho turizmu a agroturistike.
- n) Zabezpečovanie marketingu a spoločnej propagácie a spolupôsobenia pri uskutočňovaní podujatí podporujúcich cestovný ruch za účelom zvyšovania záujmu turistov o združené obce.
- o) Koordinácia získavania finančných prostriedkov pre zabezpečenie rozvojových aktivít cestovného ruchu.
- p) Podpora rozvoju kultúry, osvetu a záujmových spolkov.
- q) Podpora rozvoja podnikania s dôrazom na využitie miestnych zdrojov.
- r) Spolupráca s inými subjektmi pri organizovaní športových akcií, kultúrnych a spoločenských podujatí.
- s) Zriadenie **Centra integrovanej sociálno-zdravotnej starostlivosti** (ďalej len ako „CISZS“) ako samostatnej organizačnej jednotky združenia.

v súlade s ustanovením § 20b ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

B. Schvaľuje :

- založenie združenia obcí s názvom **Mikroregión Fil'akovsko - Füleki Mikrorégió**
a účasť mesta Fil'akovo v združení

Hlasovanie:

Celkový počet poslancov: 13

Prítomnosť/Kvórum: 8/5

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Poslanci
Za	8	Zoltán Anderko, Ing. Ladislav Fehér, Csilla Gallová, Alexander Mede, Bc. Csaba Nagy, PaedDr. Tímea Tankina Tóth, Mgr. Teréz Zupko, Mgr. Attila Visnyai
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	5	Erik Kelemen, Ing. László Kerekes, Margita Oroszová, Dávid Szvorák PhDr. Róbert Rubint,

Dňa 26. marca 2024

Mgr. Attila Agócs, PhD., v.r.
primátor mesta**4. Majetkovoprávne záležitosti**

- a) **Mgr. Bial Peter a súrodenci – prevod mestského majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – schválenie uzatvorenia kúpnej zmluvy**

Uznesenie č. 38/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Filákově

A. Schvaľuje :

uzatvorenie kúpnej zmluvy na prevod majetku mesta a to pozemku parc. CKN č. 294/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 144 m² zapísaného na LV č. 2272 k.ú. Filákově z vlastníctva Mesta Filákově, IČO 00316075, Radničná 25, 986 01 Filákově v podiele 1/1 do podielového spoluvlastníctva kupujúcich : Mgr. Peter Bial rod. Bial, nar....., r.č....., Cintorínska 5188/5, 984 01 Lučenec v podiele 1/3, Attila Bial rod. Bial, nar., r.č....., Námestie Hraničiarov 1621/20, 851 03 Bratislava v podiele 1/3 a Judit Bial rod. Bial, nar....., r.č....., Kolónia 547, 929 01 Kútniky časť Blažov v podiele 1/3 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v nadväznosti na Čl. VI. ods. 11 písm. i) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Filákově za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 196/2023 znalca Ing. Andrea Bothová zo dňa 19.09.2023 vo výške 19,88 EUR/m².

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je, že ide o pozemok dlhodobo užívaný vlastníkom susednej nehnuteľnosti, prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností a jeho výmere nepresahuje 350 m².

Zásady hospodárenia s majetkom mesta Filákově sú verejne dostupné na webovom sídle :
<https://www.filakovo.sk/index.php/sk/samosprava/uradna-tabula/2721-zasady-hospodarenia-s-majetkom-mesta-filakovo-2023-12-14>

Hlasovanie:

Celkový počet poslancov: 13

Prítomnosť/Kvórum: 8/8

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Poslanci
Za	8	Zoltán Anderko, Ing. Ladislav Fehér, Csilla Gallová, Alexander Mede, Bc. Csaba Nagy, PaedDr. Tímea Tankina Tóth, Mgr. Teréz Zupko, Mgr. Attila Visnyai
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	5	Erik Kelemen, Ing. László Kerekes, Margita Oroszová, Dávid Szvorák PhDr. Róbert Rubint,

Dňa 26.marca 2024

Mgr. Attila Agócs, PhD., v.r.
primátor mesta

b) OZ Šťastné labky, Fiľakovo – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - schválenie uzatvorenia kúpnej zmluvy

Uznesenie č. 39/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Fiľakove

A. Schvaľuje :

uzatvorenie kúpnej zmluvy na prevod mestského majetku a to pozemkov zapísaných na LV č. 2272 k.ú. Fiľakovo ako parc. CKN č. 5269/2 – vinica o výmere 262 m², parc. CKN č. 5268/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 128 m², parc. CKN č. 5267 – trvalý trávny porast o výmere 1538 m² a parc. EKN č. 714/223 – orná pôda o výmere 75 m² z vlastníctva Mesta Fiľakovo, IČO 00316075, Radničná 25, 986 01 Fiľakovo v podiele 1/1 do vlastníctva kupujúceho Občianske združenie Šťastné labky, Farská lúka 1609/66, 986 01 Fiľakovo, IČO: 42197759 v podiele 1/1 v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s Čl. VI. ods. 11 písm. k) a m) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Fiľakovo za kúpnu cenu 3,30 EUR/m². Všeobecná hodnota majetku stanovená znaleckým posudkom č. 13/024 znalca Ing. Jarmily Dobiášovej zo dňa 16.01.2024 predstavuje 2,17 EUR/m².

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je, že ide o pozemky dlhodobo v užívaní žiadateľa, ktoré tvoria súčasť jeho dvora alebo areálu a že prevádzaný nehnuteľný majetok mesta slúži na verejnoprospešné účely (verejný záujem).

K prevádzaným pozemkom sa zriaďuje predkupné právo v prospech Mesta Fiľakovo.

Zásady hospodárenia s majetkom mesta Fiľakovo sú verejne dostupné na webovom sídle :
<https://www.filakovo.sk/index.php/sk/samosprava/uradna-tabula/2721-zasady-hospodarenia-s-majetkom-mesta-filakovo-2023-12-14>

Hlasovanie:

Celkový počet poslancov: 13

Prítomnosť/Kvórum: 8/8

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Poslanci
Za	8	Zoltán Anderko, Ing. Ladislav Fehér, Csilla Gallová, Alexander Mede, Bc. Csaba Nagy, PaedDr. Tímea Tankina Tóth, Mgr. Teréz Zupko, Mgr. Attila Visnyai
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomní	5	Erik Kelemen, Ing. László Kerekes, Margita Oroszová, Dávid Szvorák PhDr. Róbert Rubint,

Dňa 26. marca 2024

Mgr. Attila Agócs, PhD., v.r.
primátor mesta

5. Správy predkladané hlavnou kontrolórkou mesta

- Správa o výsledku kontroly nájomných zmlúv – ZŠ Mocsáryho
- Správa o výsledku kontroly nájomných zmlúv – ZŠ Školská
- Správa o výsledku kontroly nájomných zmlúv – ZŠ Koháriho
- Správa o výsledku kontroly nájomných zmlúv – ZŠ Farská lúka

Uznesenie č. 40/2024

Mestské zastupiteľstvo vo Fiľakove

A. berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly nájomných zmlúv – ZŠ Mocsáryho

B. berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly nájomných zmlúv – ZŠ Školská

C. berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly nájomných zmlúv – ZŠ Koháriho

D. berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly nájomných zmlúv – ZŠ Farská lúka

Hlasovanie:

Celkový počet poslancov: 13

Prítomnosť/Kvórum: 8/5

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Poslanci
Za	8	Zoltán Anderko, Ing. Ladislav Fehér, Csilla Gallová, Alexander Mede, Bc. Csaba Nagy, PaedDr. Tímea Tankina Tóth, Mgr. Teréz Zupko, Mgr. Attila Visnyai
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Nepřítomní	5	Erik Kelemen, Ing. László Kerekes, Margita Oroszová, Dávid Szvorák PhDr. Róbert Rubint
------------	---	---

Dňa 26. marca 2024

Mgr. Attila Agócs, PhD., v.r.
primátor mesta