

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Komisia výstavby, územného plánovania a životného prostredia pri mestskom zastupiteľstve vo Fiľakove, konaného dňa 15. apríla 2015

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Prizvaný: Ing. Ivan Vanko, Ing. Gréta Medeová – pracovníci oddelenia výstavby, ŽP a stratégie rozvoja

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Oboznámenie zámeru mesta na úseku odpadového hospodárstva – so zámerom oboznámi komisiu Ing. Ivan Vanko
3. Majetko-právne záležitosti – na pripomienkovanie predkladá Ing. Varga Zoltán, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta
4. Návrh VZN mesta Fiľakovo č. 4/2015, ktorým sa mení VZN mesta č. 07/2012 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v Domove dôchodcov v správe n. o. Nezábudka – predkladá JUDr. Norbert Gecso – vedúci oddelenia vnútornej správy
5. Informácie o riešení prepojenia Továrenskej a Podhradskej ulice.
6. Záver

K bodu 1/

Zasadnutie komisie otvoril, prítomných privítal a oboznámil s programom zasadnutia predseda komisie p. Ladislav Szakó.

K bodu 2/

Ing. Ivan Vanko oboznámil komisiu so zámerom mesta - riešenia problematiky uloženia stavebného odpadu:

Mesto pripravuje projektové dokumentácie pre nasledovné investície na úseku odpadového hospodárstva:

1. Terénne úpravy kameňolomu Chrastie – zahŕňa uloženie 600 m³ zeminy z Podhradskej ulice (z verejného priestranstva pred hradom).
 2. Dočasná skládka stavebného odpadu – skladovanie len pre mesto a pre drobný stavebný odpad od občanov mesta na dobu do 1 roka kým sa vybaví riadna skládka v prípade s predĺžením termínu na ďalší rok.
 3. Skládka inertného odpadu pre stavebný odpad – s riadnou prevádzkou (váženie odpadu, vystavenie vážneho listu atď.) pre fyzické a právnické osoby za príplatok (podobne ako skládka na Čurgove).
- Na **dočasné zhromažďovanie stavebného odpadu (DSO)** sú vyhladené dve lokality na území mesta. Prvou vyhladenou lokalitou je súčasný priemyselný park v areáli firmy KONAS, ktorá je vo vlastníctve Mesta Fiľakovo. Ide o parcely zadnej časti areálu a to s nasledujúcimi parc. čísl.: KN-C 3546/73, 3546/150 a 3546/151. Druhé vhodné miesto na DSO je lokalita nachádzajúca sa na konci ulici B. S. Timravy na pozemkoch parc. č.: KN-C 3468/3 a KN-E 616/2 v k.ú. Fiľakovo vo vlastníctve mesta. Na spomenutých lokalitách bude odpad uložený len dočasne, na dobu určitú, t.j. cca. do jedného roka od uloženia odpadu. Získanie povolenia na zriadenie dočasnej skládky odpadu vypracuje odborná firma ENVEX s.r.o. z Rožňavy. Dokončenie povoloňovacieho procesu dočasnej skládky je plánované do konca júla roku 2015 a začiatok prevádzky bude: august – september r. 2015.
 - Zhromaždený stavebný odpad z dočasnej skládky bude premiestnený do novovybudovanej **skládky inertného odpadu (IO)**. Mesto plánuje vybudovať skládku v bývalom kameňolome

(Chrastie 1) na ul. Družstevnej, smerom na Ratku. Na skládke IO mesto plánuje uložiť inertný odpad v množstve cca. 30 000 m³. Na inertnej skládke budú môcť uložiť odpad fyzické osoby, právnické osoby a iné právne subjekty za príslušný poplatok. Následne skládka bude rekultivovaná. Povoľovací proces je plánovaný do konca roka 2015. Výstavba a kolaudácia skládky bude realizovaná do máj-jún roku 2016. Začiatok prevádzky skládky je plánovaný v druhej polovici 2016, najneskôr začiatok roka 2017.

Komisia podporuje verziu zriadenia dočasnej skládky stavebného odpadu na pozemku v areály firmy KONAS, zároveň odporúča v čo najkratšom termíne vybudovať skládku inertného odpadu v kameňolome Chrastie.

K bodu 3/

Majetkovo-právne záležitosti – na pripomienkovanie predkladá Ing. Zoltán Varga vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta:

Gabriel Csomó, bytom Janka Kráľa 24, Lučenec ako podielový spoluvlastník pozemkov vedených na LV č. 2414 k.ú. Filákov pod parc. CKN č. 3546/531 zastavané plochy a nádvoria o výmere 33 m² a parc. CKN č. 3546/532 zastavané plochy a nádvoria o výmere 497 m² ponúka na odpredaj mestu ako ďalšiemu spoluvlastníkovi s podielom 1/4 svoj podiel k týmto pozemkom vo veľkosti 3/4 za kúpnu cenu 2.000,00 EUR (po prepočte za 398 m² jednotková cena činí 5,03 EUR/m²). Tieto pozemky sú situované pri Šávoľskej ceste a sú súčasťou areálu VPS mesta Filákov na lineárne stláčanie komunálneho odpadu. Podľa riaditeľa VPS sú tieto pozemky naďalej potrebné na prevádzkovaní lisu v areáli lineárneho stláčania komunálneho odpadu.

Komisia odporúča odkúpenie pozemku za ponúknutú cenu.

K bodu 4/

JUDr. Norbert Gecso – vedúci oddelenia vnútornej správy – predkladá na pripomienkovanie návrh VZN mesta Filákov č. 4/2015, ktorým sa mení VZN mesta č. 07/2012 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v Domove dôchodcov v správe n. o. Nezábudka

Návrh vychádza zo zvýšených nárokov pri poskytovaní opatrovateľskej starostlivosti v závislosti od stupňov odkázanosti jednotlivých klientov. V zariadení stúpa priemerný vek klientov, noví klienti sú čiastočne alebo úplne imobilní, potrebujú zvýšenú starostlivosť a opateru. To všetko kladie vysoké nároky na profesijný rast a odmeňovanie zamestnancov. Organizácia je taktiež povinná zabezpečiť v súlade so zákonom č. 553/2003 Z. z. a vládnyimi nariadeniami rast miezd zamestnancov. Štátny príspevok na zabezpečenie sociálnych služieb v zariadení rast miezd nezohľadňuje.

Zvýšené režijné náklady na prípravu stravy – poplatok za stočné za vodu, individuálna úprava stravy (mixovanie, iné prílohy, úprava stravy pre diabetikov) zvyšujú celkové náklady na prípravu stravy pre klientov s celoročným pobytom v zariadení.

Zvýšenie poplatkov za stravu a stupne odkázanosti bude mať za následok zvýšenie mesačných úhrad klientov o 9,30 až 12,30 €. Nakoľko sa úhrady niekoľko rokov nezvyšovali, pravidelný rast dôchodkov pokryje nároky na platby v zariadení a nespôsobí pokles životnej úrovne klientov.

Poskytovanie sprievodu je nadštandardnou a individuálnou službou, ktorou sa zvyšuje komfort poskytovaných služieb jednotlivcom a je to sčasti služba aj rodinným príslušníkom, ktorí sú zaneprázdnení.

Komisia berie na vedomie návrh VZN.

K bodu 5/

Na základe vyjadrenia Ing. Júliusa Kovács – vedúceho oddelenia výstavby, ŽP a stratégie rozvoja zapisovateľka komisie informovala prítomných o aktuálnom stave rekonštrukcie druhej časti ulice Podhradskej: Pred realizáciou vrchnej stavby miestnej komunikácie z čadičových kociek je potrebné vybudovať v danom úseku verejnú kanalizáciu a vykonať archeologický prieskum územia. Čadičové kocky vyzbierané z chodníka na Biskupickej do doby realizácie komunikácie sú uložené v uzavretom areáli TJ Filákovu.

Vyjadrenie členov komisie:

Jozef Pál: Vzhľadom na to, že v tejto časti Podhradskej je málo objektov a niektoré z nich už sú napojené na kanalizáciu v ulici Továrenská vybudovanie kanalizácie v danom úseku nie je potrebné. Táto rekonštrukcia už bola dávno sľúbená, preto je potrebné to čím skôr realizovať.

Ing. arch Attila Berta: Čadičové kocky do doby realizácie by malo mesto uložiť na bezpečnejšie miesto napr. v areáli VPS.

Komisia podporuje pôvodne navrhnuté riešenie: - vybudovať komunikáciu z čadičových kociek v šírke 3m pri jestvujúcom chodníku a pre odtok dažďovej vody vynechať priestor. Následne v tomto priestore by mohla byť realizovaná kanalizácia. Komisia odporúča rekonštrukciu komunikácie čo v najkratšom termíne, aby sa zabránilo odcudzeniu čadičových kociek zo skládky.

Komisia ďalej odporúča: po vybudovaní komunikácie na ulici Podhradská upraviť povrch prepojenia ulíc Podhradská, Továrenskej a SNP asfaltovaním.

p. Ladislav Szakó, predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

Ladislav Szakó, v. r.
predseda komisie

Zapísala:
Margita Suppenová - tajomníčka komisie