

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie mestského majetku a finančnej komisie konanej dňa 9. mája 2017

Program: 1. Dohoda o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností
2. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
3. Rôzne

Prítomní: PaedDr. Tímea Tankina Tóth – predsedníčka
Mgr. Róbert Rubint - člen
Mgr. Csaba Baucsek - člen
Ing. Ladislav Rác - člen
Ing. Valéria Budaiová - člen
Ing. Agáta Balážová – tajomníčka

Host': PhDr. Andrea Mágyelová – prednostka MsÚ

Na zasadnutí komisie boli prítomní piati členovia. Po úvodnom uvítaní predsedníčkou rokovanie prebiehalo podľa vopred schváleného programu.

1. FILLECK, s.r.o., Jánošíkova 1632/12A, Fiľakovo – Dohoda o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností

FILLECK s.r.o. navrhuje mestu uzavrieť Dohodu o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností v nadväznosti na vybudovanie optickej internetovej siete a poskytovanie verejných elektronických komunikačných služieb na území mesta Fiľakovo. FILLECK s.r.o. ako prevádzkovateľ vybuduje na vlastné náklady zemnú optickú sieť cez mestské pozemky po trase dĺžky 31.394,0 m a ako náhradu za nútené obmedzenie užívania dotknutých mestských pozemkov poskytne mestskému úradu a mestským organizáciám bezodplatné pripojenie k sieti po dobu 8 rokov. Celková výška náhrady pre FILLECK s.r.o. je určená v tej istej jednotkovej sadzbe za bm uloženia siete do zeme, ako tá už bola schválená mestským zastupiteľstvom dňa 29.09.2016 v prípade Slovak Telekom a.s., tj. 1,71 EUR/bm. Takže FILLECK s.r.o. za vyčíslenú celkovú náhradu 53.684,00 EUR (31.394,0 m x 1,71 EUR/m) poskytne mestskému úradu a mestským organizáciám bezodplatne službu ročne v hodnote 6.710,50 EUR po dobu 8 rokov.

2. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina chce uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech SS ako budúceho oprávneného z vecného bremena spočívajúce v práve uloženia zemného káblového vedenia na pozemku parc. KN E č. 1411 zastavané plochy a nádvoria o výmere 501 m² a parc. KN E č. 2331, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3232 m², nachádzajúcich sa v k.ú. Fiľakovo. Predpokladaný rozsah vecného bremena predstavuje 70 m². Presný rozsah vecného bremena bude vymedzený porealizačným geometrickým plánom, ktorého

vypracovanie zabezpečí budúci oprávnený. Citované pozemky budú dotknuté realizáciou stavby: „Fiľakovo – ul. Mlynská – zahustenie TS“.

3. Vrátenie finančných prostriedkov z projektu „Rekonštrukcia a revitalizácia mestského parku“. Týka sa to nezrovnalostí vo verejnom obstarávaní. Jedná sa o sumu 109.896,20 €.

Komisia berie na vedomie:

1. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvoreného podľa § 50a Občianskeho zákonníka.

Komisia odporúča:

1. Uzavrieť splátkový kalendár na obdobie troch rokov.

Komisia navrhuje:

1. Stiahnuť z programu rokovania Dohodu s FILLECK s.r.o.

PaedDr. Tímea Tankina Tóth
Predsedníčka komisie

Tajomníčka: Ing. Agáta Balážová