

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia pri mestskom zastupiteľstve vo Fil'akove, konaného dňa 31. mája

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Majetko-právne záležitosti – predkladá Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta
3. Žiadosť fi. Sillar, s. r. o. o rozšírenie dobývacieho priestoru – plánovaná zmena územného plánu
4. Diskusia

K bodu 1/

Zasadnutie otvoril Ladislav Szakó predseda komisie, privítal prítomných a oboznámil komisiu s programom zasadnutia.

K bodu 2/

Spoločnosť FILWOOD-TRADE, s. r. o. so sídlom Čamovce 82 má záujem o kúpu pozemku KN-C 3546/213 o výmere 969 m² vo vlastníctve mesta, susediaci s pozemkami spoločnosti na Šávoľskej ceste v k. ú. Fil'akovo. Pozemok by slúžil na rozšírenie vstupu do areálu spoločnosti.

Podľa vyjadrenie Ing. Ivana Vanka, vedúceho oddelenia výstavby, životného prostredia a stratégie rozvoja časť predmetného pozemku v súčasnosti využíva Verejnoprospešné služby Fil'akovo (ďalej len „VPS“) v rámci strediska lineárneho stláčania komunálneho odpadu. VPS Fil'akovo v budúcnosti plánuje premiestniť technologické zariadenie stláčania do nového zberného dvoru. Následne bude možné prehodnotiť odpredaj dotknutého pozemku spolu s pozemkom pod stláčacím zariadením ako jeden celok.

Komisia, vzhľadom na uvedené skutočnosti neodporúča odpredaj pozemku.

K bodu 3/

Firma Sillar, s. r. o., so sídlom Ulica Gagarionova 2897/32, Lučenec, ktorá t. č. sa zaoberá ťažbou kameňa v k. ú. Fil'akovo (kameňolom po ľavej strane cesty smerom na Ratku), mieni rozšíriť dobývací priestor. Navrhované rozšírenie nie je v súlade s platným Územným plánom mesta Fil'akovo (ďalej len „ÚPN“), firma preto vybavuje zmenu územného plánu v rozsahu geometrického plánu č. 50134647-15/16 z 21.03.2016, vyhotoveného fi. GEOMET REALITY, s. r. o. Lučenec, z „lesných porastov“ na „dobývací priestor“.

Celková výmera plánovaného dobývacieho priestoru činí 40594 m². Proces zmeny ÚPN vybavuje firma prostredníctvom oprávnených osôb.

Mgr. Balázs: V predmetnej lokalite sa nachádza štátna triangulácia ako aj významný geologický nález v rámci územia Novohrad – Nógrád geoparku, preto zámer firmy Sillar je potrebné zosúladiť so zámerom geoparku. Je potrebné vyžiadať od Novohrad – Nógrád geoparku písomné stanovisko k zmene ÚPN. Povoľenie ťažby kameňa podmieniť tým, že ťažba nemôže zasiahnuť do profilu hrebeňa kopca.

Komisia odporúča, aby zmena ÚPN z „lesných porastov“ na „dobývací priestor“ bola podmienená kladným stanoviskom Novohrad – Nógrád geoparku, aby geopark sa stal účastníkom konania v procese zmeny ÚPN ako aj účastníkom územného konania o určení dobývacieho priestoru. Ďalej komisia odporúča v prípade rozšírenia dobývacieho priestoru do povolenia zapracovať nasledovné podmienky:

- ťažbou nezasahovať do profilu hrebeňa kopca,
- súčasťou plánu otvárania, prípravy a dobývania má byť aj plán revitalizácie dobývacieho priestoru.

K bodu 3/

V diskusiách členovia upozornili na voľne pobežujúce psi väčších plemien v lokalite ul. Železničná, hlavne v ranných hodinách.

Na túto situáciu upozorníme mestskú políciu.

Na záver predsedu komisie poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

Zapísala: Margita Suppenová, tajomníčka komisie
Vo Fiľakove, dňa 31.05.2018

Ladislav Szakó, v. r.
predseda komisie