

Komisia pre výstavbu, životné prostredie a územné plánovanie pri mestskom zastupiteľstve vo Filákov

Zápisnica

zo zasadnutia komisie pre výstavbu, životné prostredie a územné plánovanie
pri MZ vo Filákov konanej dňa **22. júna 2022**

Prítomní: vid'. prezenčná listina

Predseda komisie:

Ladislav Szakó

Členovia:

Ing. Vincent Erdős
Ing. Mikuláš Kováč
Mgr. Csaba Balázs
Ing. arch. Attila Berta
Ján Olšiak

Rokovanie:

Nakoľko boli podklady od Ing. Vargu doručené až po zasadnutí komisie a predmetný zámer mal byť prejednaný do 22.6.2022 t. j. do najbližšieho zasadnutia mestského zastupiteľstva, z tohto dôvodu predseda komisie navrhol členom aby sa rokovanie uskutočnilo elektronickou formou.

Predmet rokovania:

Zámer na predaj mestského majetku – pozemky s rozostavanou stavbou na ul. Hlavnej

Mesto Filákov v roku 2017 kúpilo pozemky parc. CKN č. 2974/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 146 m² a parc. CKN č. 2974/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m² a rozostavanú stavbu bez súpisného čísla na p. č. 2974/1. Ide o stavbu, ktorá bola zahájená začiatkom 90-tych rokov minulého storočia na ul. Hlavnej vo Filákov. Objekt nie je dodnes stavebne dokončený a od postavenia neustále chátra.

Predmetné nehnuteľnosti sú prebytočné pre účely mesta a preto v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa navrhuje:

- schváliť zámer predat' majetok mesta
- určiť spôsob predaja (napr. formou obchodnej verejnej súťaže)
- stanoviť min. kúpnu cenu
- stanoviť komisiu na vyhodnotenie došlých ponúk
- v prípade neúspešnosti uvedený spôsob predaja použiť opakovane.

Všetkým členom komisie bol dňa 13.06.2022 predmetný zámer aj s prílohami zaslaný elektronickou formou – emailom, v ktorom bol určený termín na vyjadrenie sa k podanému zámeru do termínu 21.06.2022.

Po doručení všetkých odpovedí predseda komisie p. Ladislav Szakó skonštatoval, že členovia komisie súhlasili so zámerom na predaj mestského majetku – pozemky s rozostavanou stavbou na Hlavnej ulici vo Filákov.

Komisia pre výstavbu, životné prostredie a územné plánovanie súhlasí so zámerom na predaj mestského majetku – pozemky s rozostavanou stavbou na Hlavnej ulici vo Fiľakove s nasledovným návrhom:

„Navrhujeme, aby predmetné nehnuteľnosti boli predané minimálne za takú cenu za akú ich Mesto kúpilo v roku 2017.“

Zapísala: Katarína Szabóová
zapisovateľka komisie

.....
Ladislav Szakó
predseda komisie

Prezenčná listina

zo zasadnutia komisie pre výstavbu, životné prostredie a územné plánovanie
pri MZ vo Fil'akove konanej dňa **22. júna 2022**

Predseda komisie:

Ladislav Szakó

Členovia:

Ing. Vincent Erdős

Ing. Mikuláš Kováč

Mgr. Csaba Balázs

Ing. arch. Attila Berta

Ján Olšiak