

Mestské zastupiteľstvo vo Fiľakove

U Z N E S E N I E Č. 4

zo štvrtého riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo volebnom období 2010-2014 vo Fiľakove konaného dňa 12. mája 2011

Mestské zastupiteľstvo vo Fiľakove

A. BERIE NA VEDOMIE

- 1) Správu o činnosti Mestskej polície Fiľakovo za obdobie I. štvrťroka 2011.
- 2) Správu o činnosti mesta a v oblasti preneseného výkonu štátnej správy v roku 2010.
- 3) Výročnú správu n. o. Nezábudka za rok 2010.
- 4) Informáciu o rokovaní ohľadom Domu kultúry – Klub Fiľakovo.
- 5) Informáciu o príprave osláv 765. výročia prvej písomnej zmienky o meste a o výzve na podávanie návrhov na udelenie uznania mesta.
- 6) Správu HK o vykonanej kontrole príjmov za prenájom majetku za rok 2010 u ZŠ s VJM, Mládežnícka ulica č. 7, 986 01 Fiľakovo.
- 7) Správu o splnení opatrení z vykonanej kontroly príjmov za prenájom majetku za rok 2010 u ZŠ s VJM, Mládežnícka ulica č. 7, 986 01 Fiľakovo predloženú riaditeľkou školy.

B. SCHVAĽUJE

- 1) Odpredaj mestských pozemkov reg. C parc.č. 3230/5 ostané plochy o výmere 84 m² a parc.č. 3230/6 ostatné plochy o výmere 560 m² z LV č. 2272 do vlastníctva Michala Goliana, Odborárska 18, Fiľakovo za kúpnu cenu 3,59 EUR/m² za účelom výstavby hospodárskej budovy a výsadby stromových porastov a zelene. Mesto Fiľakovo zriaďuje bez poplatku vecné bremeno na parc.č. 3230/5, ktoré spočíva v práve zriaďovania, uloženia, vedenia a výstavby kanalizačnej vetvy pod povrchom a s tým súvisiacich terénnych úprav a v práve vstupu a prechodu osobami a vjazdu a prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien a opráv kanalizačnej vetvy. Všetky náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti znáša kupujúci.
- 2) Odpredaj pozemku parc.č. 2943/3 zastavané plochy o výmere 811 m² z vlastníctva Mesta Fiľakovo (LV č. 2272) do vlastníctva M-MARKET a.s., Dukelských hrdinov 2, Lučenec, IČO 36027146 v celosti za kúpnu cenu 17,09 EUR/m². Pozemok je zastavaný stavbou – obchodom „O“ (predajňou potravín) súp.č. 1886 vo výlučnom vlastníctve kupujúceho.
- 3) Odpredaj pozemkov v rozsahu geometrického plánu č. 34320334-7/2011 a to parc. CKN č. 3865/4 o výmere 779 m² a parc. CKN č. 3865/5 o výmere 229 m² za kúpnu cenu 1,00 EUR/m² do vlastníctva ARDIS a.s., A. Dubčeka 41, Žiar nad Hronom, IČO 36056189. Ide o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod novovybudovanou malou okružnou križovatkou na ceste I. triedy III/57 na ul. Biskupickej vo Fiľakove s tým, že kupujúci je povinný predmetné pozemky bezodplatne previesť do majetku a správy Banskobystrického samosprávneho kraja.
- 4) Zámer ARDIS a.s., A. Dubčeka 41, Žiar nad Hronom na vybudovanie obchodnej zóny pri ul. Biskupickej najneskôr do konca roku 2014 v rozsahu zastavacieho plánu so záberom časti mestských pozemkov parc.č. 1893/1 a 1892/1 o celkovej výmere max. 2400 m².

- 5) Uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s ARDIS a.s. na kúpu potrebných mestských pozemkov k výstavbe Obchodného centra za kúpnu cenu 20,00 EUR/m².
- 6) Zmenu funkčného využitia DT – územie pre verejné dopravné a verejné technické vybavenie v mestskej časti 7 s parcelnými číslami parc. CKN č. 1892/2 a 1892/3, časť parc. CKN č. 1892/1 o výmere cca. 650 m² a časť parc. CKN č. 1892/1 o výmere cca 1750 m² na funkčné využitie ÚV – územie účelovej vybavenosti s podmienkou, že budúci vlastník riešeného územia ARDIS a.s., Žiar nad Hronom si zabezpečí na vlastné náklady zastavovací plán a zmenu funkčného využitia v Územnom pláne mesta Fiľakovo.
- 7) V zmysle § 11, ods. 4, zákona č. 369/1990 Zb. v znení zmien a doplnkov rozšírenie právomoci primátora na vykonávanie zmien v rozpočte mesta nasledovne:
 - a) u položiek výdavkov a príjmov kapitálového rozpočtu v rozsahu 20,0 tis. €.
 - b) u položiek výdavkov a príjmov bežného rozpočtu v rozsahu 5,0 tis. €.
- 8) Úpravu rozpočtu mesta v Programe 1, aktivite 1.1 na položke 640 – bežné transfery - navýšenie o 1,0 tis. €, a v programe 10, aktivite 10.3 na položke 640 – bežné transfery – navýšenie o 2,0 tis. €.
- 9) Zmluvu medzi družobnými mestami Fiľakovo a Salgótarján, ako spečatenie doterajšej spolupráce miest Fiľakovo (SR) a Salgótarján (HU) a poveruje primátora mesta JUDr. Jaromíra Kaličiaka na podpísanie uvedenej Zmluvy.
- 10) Zmenu funkčného využitia ŠR – šport a rekreácia v areáli bývalého kúpaliska s parcelnými číslami: 1884, 1885, 1886, 1887 a 1888 ktoré sú vo vlastníctve pána Schneidera Róberta na funkčné využitie BČ – bývanie čisté s podmienkou, že vlastník riešeného územia si zabezpečí na vlastné náklady zastavovací plán a zmenu funkčného využitia v Územnom pláne mesta Fiľakovo.
- 11) Odmenu primátora mesta na rok 2011 vo výške **18 %** mesačného platu.
- 12) Odmenu zástupcu primátora mesta na rok 2011 vo výške **11,33 %** mesačného platu.
- 13) Odmenu hlavného kontrolóra mesta na rok 2011 vo výške **17,33 %** mesačného platu.
- 14) Žiadosť p. Valentína Szabóa, bytom Fiľakovo, Družstevná 25 s tým, že termín na odstránenie sena z pozemku ZŠ s VJM Mládežnícka ul. č. 7 stanovuje do 31.12.2011.
- 15) Predĺženie nájomnej zmluvy medzi mestom Fiľakovo a n.o. Tectum na obdobie od 1. 7. 2011 do 31. 8. 2016 za ročné nájomné vo výške 5.000,- €.
- 16) Zoznam priorít – rozvojové programy mesta Fiľakovo.

C. UKLADÁ

Prednostke MsÚ

- 1) Vypracovať pre MZ návrh rozpočtu výdavkov na oslavy 765. výročia prvej písomnej zmienky o meste.

Termín: jún 2011

- 2) Predložiť MZ návrh programu osláv 765. výročia prvej písomnej zmienky o meste.

Termín: jún 2011

D. POVERUJE

primátora mesta

- 1) Zahájením rokovania s bankami ohľadom možnosti prijatia úveru na finančné krytie rozvojových programov.
- 2) Zahájením rokovania so zástupcami firmy DOMETIC s. r. o. ohľadom odpredaja, prenájmu alebo leasingu pozemku na priemyselnú výrobu za štadiónom FTC na Biskupickej ulici vo Fiľakove.
- 3) Zverejnením výzvy na predkladanie návrhov na udelenie ocenení mesta z príležitosti osláv 765. výročia prvej písomnej zmienky o meste.

Výsledky čiastkových hlasovaní sú uvedené v zápisnici z rokovania mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie za uznesenie ako celok:

Prítomní: 15

Za prijatie: 15

Proti prijatiu: 0

Zdržali sa: 0

Prednostka MsÚ:

Mgr. Ľudmila Svoreňová

Primátor mesta:

JUDr. Jaromír Kaličiak

I. overovateľ:

Ing. László Kerekes, v.r.

II. overovateľ:

Jozef Tankina, v. r.

Vo Fiľakove dňa 12. mája 2011