

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia
zo dňa 07.04.2009

Prítomní podľa prezenčnej listiny:

Program:

1. Pripomienkovanie návrhu umiestnenie terasy pred Rozvojovým centrom (Inkubátor).
Pozvaný hosť: Ing. Ladislav Fehér, riaditeľ podnikateľského inkubátora Tectum n.o.
2. Pripomienkovanie „Kategorizáciu územia mesta Filákov“ a „Kategorizáciu stravovacích a ubytovacích zariadení podľa polohy v jednotlivých mestských zónach“
Pozvaný hosť: Ing. arch. Erika Anderková, vedúca oddelenie prípravy projektov, ÚP a RR
3. Prejednanie aktuálnej žiadosti doručenej z Oddelenia správy mestského majetku, daní a poplatkov:
– Ing. Jozef Princz žiada o odkúpenie časti z mestského pozemku parc. č. KN-E 760/5, ktorá je situovaná na Šávoľskej ceste na tzv. pivničnom rade.
4. Prejednanie aktuálnej žiadosti doručenej z Oddelenia prípravy projektov, ÚP a RR
– Michal Mezô žiada o vydanie stanoviska k pripravovanej stavbe „Nákladný autoservis“
5. Aktuálne problémy – diskusia

Bod č. 1

Pán primátor mesta Filákov predložil žiadosť do komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia (ďalej len Komisia výstavby, ÚP a ŽP) týkajúcu sa umiestnenie terasy pred Rozvojové centrum (Inkubátor). Na pripomienkovaní tejto žiadosti sa zúčastnil Ing. Ladislav Fehér, riaditeľ podnikateľského inkubátora Tectum n.o.

Komisia výstavby, ÚP a ŽP súhlasí umiestnením terasy pred Rozvojovým centrom za nasledujúcich pripomienok:

- terasu urobiť ako skladáciu aby v zimnom období mohla byť odstránená z tejto plochy bez stopy,
- pri umiestnení terasy od objektu Inkubátora dodržať minimálnu vzdialenosť 2 m,
- terasu umiestniť max. na šírku obchodu (cukráreň) ku ktorému terasa bude patriť,
- vytvoriť terasu maximálnou plochou do 25 m²,
- neporušiť pri umiestnení terasy drevinovú vegetáciu v zelenom páse a po ukončení doby prevádzky terasy, tento zelený pás dať do pôvodného stavu.

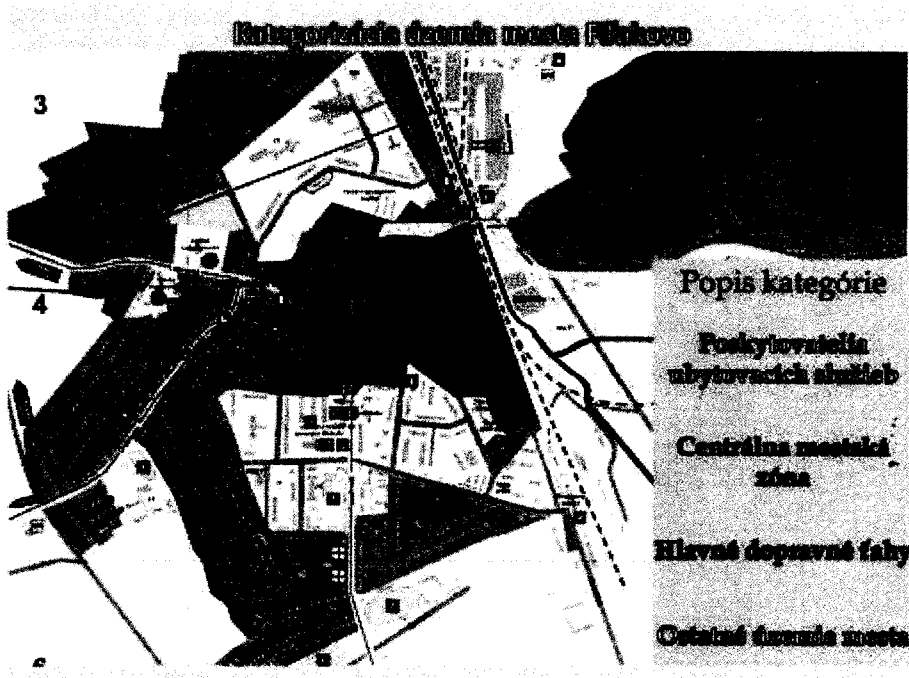
FEHÉR Ladislav
Riaditeľ inkubátora Tectum n.o.



Obr.č.1

Bod č. 2

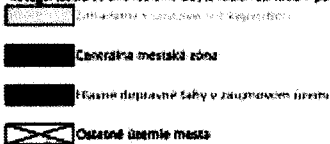
Ing. arch. Erika Anderková vedúca oddelenia prípravy projektov, ÚP a RR predložila komisii výstavby, ÚP a ŽP „Kategorizáciu územia mesta Fiľakovo“ a „Kategorizáciu stravovacích a ubytovacích zariadení podľa polohy v jednotlivých mestských zónach“ (vid' obr.č.2) a osobne vysvetlila význam kategorizácie.



Členovia komisie výstavby, ÚP a ŽP predložení „Kategorizáciu územia mesta Fiľakovo“ a „Kategorizáciu stravovacích a ubytovacích zariadení podľa polohy v jednotlivých mestských zónach“ preštudovali a vzali na vedomie.

Komisia doporučuje pri kategorizácii stravovacích a ubytovacích zariadení brať do úvahy aj kapacitu a úroveň poskytovaných služieb jednotlivých prevádzok.

Kategorizácia stravovacích a ubytovacích zariadení podľa polohy v jednotlivých mestských zónach:



Obr.č.2

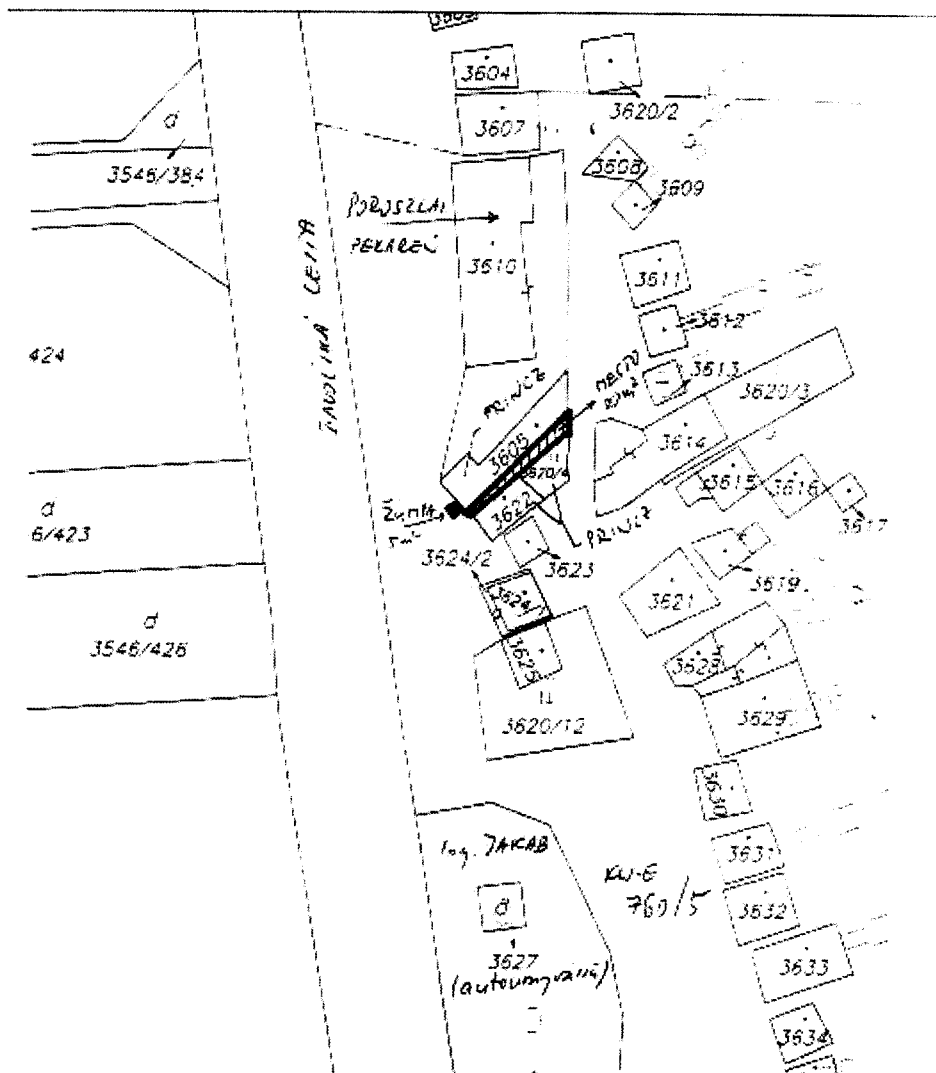
Názov	Adresa	Adresa
Barbier, zariadenie	Podhradská cesta, 986 01 Fiľakovo	Kapusta Tibor, Rakúskych 100, Fiľakovo
Barbylajpomník	Bar, Námestia 1	Podhradská cesta 10, 986 01 Fiľakovo
Arzenál Club	SNP 6	Séfrany Peter, Tulipánová 11, 986 01 Fiľakovo
Bar a zariadenie BROADWAY	Podhradská 9	Lásar Patrik, Fiľaková 21, 986 01 Fiľakovo
BAR-CENTRAL	Hlavná 23	Kač, spol. s r.o., Hlavná 23, 986 01 Fiľakovo
Baro PARK	Záhradnícka 2	Rubent Štefan, Biskupica, Biskupická 32/66
COOL DRIVE	Hlavná 29	Bolos Ladislav, Timravy 6
Cukráreň	Tichová ulica	Karbusová Mária, Čamovec
Hostinec Šelka	Námestie Padlých bratrov 7	Ondrášková Alžbeta, Jánová ul.
Pizzeria Angelo	Koháňka nám. 6	Dáber Peter - PIZZERIA ANGELLO
Pohostinstvo CENTRAL	Tichová ulica	Kómar Štefan, Hlavná 23, 986 01 Fiľakovo
Pohostinstvo Enka bar	Hlavná 26	Irena Kóková, Šid 276
Reštaurácia Nostalgie	Hlavná	Vilhan Peter, Šlákovičova 1
Rýchloobslužovňa Bardi	Továrnska ul.	Felber Ondrej, Fiľaková, 986 01 Fiľakovo
Bar Jolly club	Železná 28	Samajová Mária, Lučenská 47, Veľký trnit
Café la Pena	Biskupická 33	Haholová Beata, Sadkovičova 11, 986 01 Fiľakovo
Customer bar	Štrážstevná ul.	Kriepán Ľubomír, FL 74
Druhá bar	Biskupická 21	Buranec Eszka, Káňšlákova 9
Hostinec Benet	Biskupická cesta 44	Toth Ján, Tajovského 6, 986 01 Fiľakovo
Lecké cukráreň	Biskupická cesta 4	Lecké s.r.o., Čajkovského 8, 984 01 Lučenec
Reštaurácia ANNA VILLA	Lučenecká cesta	Kriepán Ľubomír, FL 74
Reštaurácia Victoria	Biskupická 46	Kučerová Zuzana, Záhradnícka 9, 986 01 Fiľakovo
Róza bistro	Biskupická	Ružena Pánová, Fiľakovo
Staničné bistro	Hlavná železničná stanica	Peter Nykt, 986 01 Fiľakovo
Sport klub	Biskupická 51	Vanková Ľubomír, Ružová 27
Zahradie express	Biskupická cesta 57	Pavúk Jozef, Amoškova 12/8, 986 01 Fiľakovo
Bar v Dome kultúry	Námestie slobody	Davý Tibor
Bistro Kálemen	Moyzasova 7	Kálemen Erik, Moyzasova 5, 986 01 Fiľakovo
Cukráreň-expresso Bon Bon	Šlákovičova 5	Hajdúrová Mária, Tulipánová 38, 986 01 Fiľakovo
Fukus Igor - PUMUKU	Damerova 12	Fukus Igor, Damerova 12
Hostinec OCHNKO	Farákú káca	Stacho Ľubomír, Ružová 38, Fiľakovo
Kaviareň Corca	Námestie slobody	Juraj Jánosik, Tichá 5
Kaviareň-Bar Vlnaroh	Savotská cesta 336	Wöben Sándor-Roberto, Šid 347, 986 01 Fiľakovo
Pizzeria Dolce VRA	Nám. slobody 26	Felber Ondrej
Pohostinstvo	Kukučínova ul. 1	Šelka Miroslav, 1. máj 17, 986 01 Fiľakovo
Pohostinstvo Sená	Mádelnícka	Gréta Ján, Hlásavoslova 387, 986 01 Fiľakovo
Pohostinstvo u Kubá	Kvetná ul.	Kriepán Ľubomír, FL 74
Reštaurácia FONTANA	Damerova 2/A	PERINA, spol. s r.o., Námestie Arzbiskupských prameňov 7, LC
Terasa Spudnik	Mádelnícka 1	Mihály Peter, Rakúško 16, 984 01 Lučenec

Bod č. 3

Ing. Zoltán Varga, vedúci Oddelenia správy mestského majetku, daní a poplatkov predložil komisii výstavby, ÚP a ŽP nasledujúcu žiadosť na pripomienkovanie:

Ing. Jozef Princz, Hviezdoslavova 2254/20, Lučenec žiada o odkúpenie časti z mestského pozemku parc.č. KN-E 760/5, ktorá je situovaná na Šávoľskej ceste na tzv. pivničnom rade medzi stavbami v jeho vlastníctve t.j. vinným domom súp. č. 1838 na parc.č. 3622 a objektom na parc.č. 3605 resp. pred stavbou na parc.č.3605. Žiadateľ chce predmetné stavby zrekonštruovať a vytvoriť z dvoch stavieb 1 kompletný komfortný lisovací dom pre vlastnú potrebu a preto žiada o odpredaj tzv. „sorošky“ medzi stavbami o výmere cca 20 m² a plochy pred pivnicou na parc.č. 3605 o výmere cca. 5 m² pre umiestnenie nepriepustnej žumpy. (vid'. obr.č.3)

Komisia výstavby, ÚP a ŽP súhlasí s odpredajom predmetného pozemku.



Obr. č. 3

Bod č. 4

Ing.arch. Erika Anderková vedúca oddelenia prípravy projektov, ÚP a RR predložil komisii výstavby, ÚP a ŽP nasledujúcu žiadosť na pripomienkovanie:

Mezľ Michal, J.Krála 2002/4, Fil'akovo žiada o vydanie stanoviska k pripravovanej stavbe „Nákladný autoservis“ (na UR) na parcele č. 3912/2 o ploche 3217,0 m². Jedná sa o halový objekt 15 x 30 m = 450,0 m² so vstavaným podlažím s tromi státiami pre nákladný automobily + šatne sklady kancelárie, sociálne zariadenie (obr.č.4).



Obr. č. 4

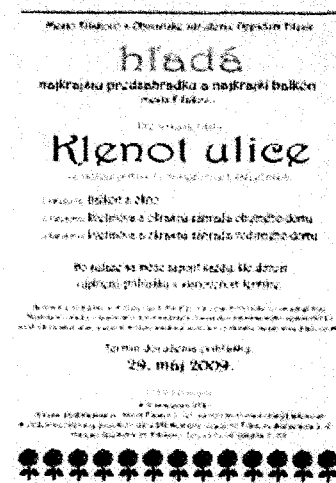
Komisia výstavby, ÚP a ŽP konštatuje, že zámer nie je v súlade s platným územným plánom mesta Fil'akovo a preto ho neodporúča.

Bod č. 5

Aktuálne problémy, diskusia

Komisia výstavby, ÚP a ŽP:

- **odporúča** umiestniť dopravné značenie – „Zákaz zastavenia“ v blízkosti križovatky ul. 1.mája a ul. Vajanského,
- **odporúča** pred obchodným domom LIDL riešiť prechod pre chodcov (vyznačiť ako vodorovnú dopravnú značku – v smere na stávkovaciu kanceláriu) a vytvorenie chodníka ako pokračovania prechodu chodcov v smere k Lidl,
- **odporúča** prehodnotiť výrub niektorých označených drevín „V“ v mestskom parku. Komisia pozitívne konštatuje a hodnotí kroky smerujúce k starostlivosti o drevinovú vegetáciu (strihanie kríkov a drevín). Odbornú starostlivosť o mestskú (drevinovú) zeleň považuje naďalej ako za veľmi potrebnú. Výruby a ošetrovania väčšieho rázu realizovať tak, aby boli uskutočnené najmä v mimovegetačnom období a vždy na základe súhlasu dotknutých orgánov životného prostredia. Havarijné stavy je možné realizovať podľa potreby aj vo vegetačnom období a potrebnú starostlivosť o drevinovú vegetáciu je účelné aj počas roka (hlavne mladšie, novovysadené jedince – napr. polievanie),
- **navrhuje**, aby Ing. Vincent Erdős, riaditeľ VPS mesta Filakovo bol pozvaný na najbližšie zasadnutie komisie, nakoľko členovia komisie by sa chceli informovať v rámci problematiky zberu odpadov v meste Filakovo. V súčasnosti aj v intraviláne mesta rastie počet čiernych skládok, preto je dôležité vedieť, kedy a kde môžu občania odovzdať komunálny, nebezpečný a separovane vyzbieraný odpad,
- **bola oboznámená** s prebiehajúcou environmentálnou súťažou s názvom „Klenot ulice – Az utca éke“, ktorú organizuje Mesto Filakovo a Občianske združenie Oppidum Fileck (obr.č.5).



Vo Filakove, dňa 09.04.2009

Obr.č.5

Zapísala tajomníčka Komisie V, ÚP a ŽP: Ing. Judita Bodnárová

Prevzal:

Ing. Esztergomi Štefan – zástupca primátora

Na vedomie:

MsÚ, Oddelenie výstavby a životného prostredia

MsÚ, Oddelenie správy mestského majetku, daní a poplatkov

MsÚ, Oddelenie prípravy projektov, ÚP RR

VPS Mesta Filakovo, Ing. Erdős Vincent

Prezenčná listina

zo zasadnutia komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia

Vo Filákovke, dňa: 7. apríl 2009

Mgr. Balázs Csaba
(predseda komisie)

Balázs Csaba

Ing.arch. Berta Attila
(člen komisie)

Berta Attila

Pál Jozef
(člen komisie)

Pál Jozef

Ing. Szókeová Eva
(člen komisie)

Szókeová Eva

Bc. Kerekes Ladislav
(člen komisie)

Kerekes Ladislav

Mgr. Kotlářová Ildiko
(člen komisie)

Kotlářová Ildiko

Ing. Bodnářová Judita
(tajomníčka komisie)

Bodnářová Judita

Pozvaní hostia:

Ing.arch.Érika Anderková
Vedúca oddelenia prípravy projektov, ÚP a RR

Anderková Érika

Ing. Ladislav Fehér

Fehér Ladislav