

Dôvodová správa k „Návrhu VZN č. 9/2020 o spôsobe pridelovania nájomných bytov“

Pridelovanie nájomných mestských bytov v minulosti patrilo do kompetencie Bytovej komisie pri MsÚ vo Filákovu. Činnosť tejto komisie už dávno zanikla, nakoľko všetky byty boli pridelené nájomcom, ktorí si postupne odkúpili byty do osobného vlastníctva.

Dnes už mesto disponuje iba s 45 nájomnými bytmi, z ktorých 21 je v BD s.č. 768 na ul. Mládežníckej (bývalý Sputník) a 12 bytov sa nachádza v BD s.č. 2130 na ul. Železničnej. Podmienky pridelovania týchto nájomných bytov sú stanovené VZN č. 7/2017 a 9/2015.

V oblasti zvyšných 12 nájomných bytov v súčasnosti absentuje právna úprava a preto navrhujeme prijať predložený návrh VZN.

Pozn.: Návrh tohto VZN bol stiahnutý z rokovania posledného zasadnutia mestského zastupiteľstva konaného dňa 24. septembra 2020, pretože poslanci požadovali uviesť presné zloženie členov komisie na pridelenie nájomného bytu. Členovia komisie sú uvedení v Čl. V návrhu VZN.

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo vo Filákovu schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Filákovu č. 9/2020 o spôsobe pridelovania nájomných bytov s účinnosťou od 03.01.2021.

Vypracoval : Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta MsÚ Filákovu

Vo Filákovu, dňa 28.10.2020