

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **ARDIS a. s.**, (IČO: 360 561 89)

so sídlom: **Križna 13, 965 01 Žiar nad Hronom**

podal dňa 30.04.2021 v zastúpení Mgr. Miroslavom Vrbanom, riaditeľom spoločnosti, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: „**Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie s prípojkami k 5-im RD na Ul. Športová vo Fil'akove**“ na pozemkoch parc. č.: **KN-C 3867/1, 3888/1, 4013/9 (=časť KN-E 1508), 2112, 2113, 2118/1 a 2119**, katastrálne územie: **Fil'akovo**.

Účastníkmi územného konania vrátane tých účastníkov, ktorým bolo konanie oznámené verejnou vyhláškou sú:

- ARDIS a.s., so sídlom: Križna 13, 965 01 Žiar nad Hronom - navrhovateľ
- Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Lučenec, Komenského 16, 984 01 Lučenec – vlastník pozemku p.č.: KN-C 2112
- Patrik Bučko, 1. mája 729/1, 986 01 Fil'akovo – vlastník pozemku p.č.: KN-C 2113
- Lenka Gaberová, Športová 5, 986 01 Fil'akovo – vlastník pozemku p.č.: KN-C 2118/1
- Mgr. Stanislav Martinka, 1. mája 730/9, 986 01 Fil'akovo – spoluvl. pozemku p.č.: KN-C 2119
- Annamária Martinková, 1. mája 730/9, 986 01 Fil'akovo – spoluvl. pozemku p.č.: KN-C 2119
- Mesto Fil'akovo, Radničná 25, 986 01 Fil'akovo – vlastník pozemkov p.č.: KN-C 3867/1, 3888/1
- Ing. Zoltán Varga, Parková 2, 986 01 Fil'akovo – za vlastníkov pozemku p.č.: KN-C 4013/9 (= časť KN-E 1508)

Mesto Fil'akovo zastúpené primátorom mesta Mgr. Attilom Agócsom, PhD., ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho noviel a neskorších predpisov, v zmysle § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení jeho neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení zákona č. 215/2002 Z. z., posúdilo návrh podľa § 37 a 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdilo námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na podklade toho podľa § 39, 39a stavebného zákona a podľa § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z.

povoľuje umiestnenie líniovej stavby
„Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie
s prípojkami k 5-im RD na Ul. Športová vo Fil'akove“

na pozemkoch parc. č.: **KN-C 3867/1, 3888/1, 4013/9 (=časť KN-E 1508), 2112, 2113, 2118/1 a 2119**, katastrálne územie: **Filákov**o tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavbu umiestniť podľa predloženej situácie stavby schválenej v tomto konaní.

2. Údaje o stavbe:

CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY

Existujúca zástavba 5-tich rodinných domov je situovaná hneď za futbalovým štadiónom, pozdĺž ľavej krajnici ul. Športová, v intraviláne mesta Filákov.

V súčasnosti majú RD zdroj pitnej vody vlastné studne a splaškovú kanalizáciu odvádzajú do individuálnych žump na pozemkoch. Predmetom záujmu navrhovateľa je napojenie uvedených domov na pripravované inžinierske siete Obytnej zóny, konkrétne na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu po náprotivnej strane cesty.

Jedná sa o povolenie umiestnenia vodovodu a kanalizácie pre rodinné domy nachádzajúce sa na Športovej ulici.

VODOVOD

TECHNICKÉ RIEŠENIE

Navrhovaná vodovodná sieť je riešená tak, aby zabezpečovala prívod pitnej vody do každého z piatich rodinných domov. Napojí sa na pripravovanú, zokruhovanú, vodovodnú sieť, navrhovanú z potrubia DN 100 (d 110x6,6mm) SDR17 PN10, od výrobcu Wawin typ SafeTech PE100RC, napojenú na existujúci verejný vodovod DNI 10 PVC.

Navrhované rozšírenie pripravovanej vodovodnej siete je navrhnuté z potrubia HD-PE d90x5,4mm, situované v zelenom páse pozdĺž ľavostrannej krajnice, súbežne s plynovodom STL, s dodržaním ochranného pásma 1,5 m. Potrubie bude spájané elektroobjímkami príp. zváraním na tupo. Na pripravovanom potrubí Obytnej zóny sa zrealizuje prírubová odbočka DN 100/80 na strane rozšírenia verejného vodovodu. Za ňou bude navrhované potrubie vedené kolmo na cestu ul. Športová v plánovanom telese vjazdu, kde sa potrubie uloží do chráničky. Hneď za odbočkou sa na potrubí osadí uzáver vetvy (Hawle). Križovanie cesty bude vyhotovené neriadeným pretláčaním. Na konci trasy rozšíreného vodovodu je navrhnutý jeden podzemný hydrant PH DN 80, čo postačí pre riešené územie v súlade s vyhl. MV SR č.699/2004 o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.

Napojenie jednotlivých existujúcich rodinných domov (5ks RD) bude riešené v rámci výstavby verejného vodovodu samostatnými vodovodnými prípojkami HD-PE Ø32x3mm SDR11 PNI6.

Napojenie sa prevedie pomocou prípojkového navrtavacieho sedla +GF+DAØV90/1“. Za navrtávacím pásom sa osadí domový uzáver DN25 so zemnou súpravou a poklopom. Prípojky sa ukončia v plastovej vodomernej šachte priemeru 1000 mm sv. v. min. 1200 mm, obetónovanej do výšky hladiny podzemnej vody. Nakoľko z dôvodu stiesnených pomerov nie je možné umiestniť VŠ na verejný pozemok, bude potrebné sprístupniť ich vhodnou úpravou polohy v súkromných oploteniach, aby boli prístupné z verejného priestranstva. Posledná prípojka bude vyvedená iba po hranicu parcely. Prípojky budú zavodené až po podpísaní zmluvy medzi majiteľmi pozemku a vodárňami a po namontovaní vodomernej zostavy.

Základné technické údaje potrubia:

Verejný vodovod	HD PE DN90x5,4mm	114,0 m
Prípojky k RD	HD PE 32X3,0MM	5,0 m (5 ks)
Nadzemný hydrant	PH DN 80	1 ks

KANALIZÁCIA

TECHNICKÉ RIEŠENIE

Navrhovaná kanalizačná stoka je riešená tak, aby zabezpečovala odvod výhradne splaškových vôd z každého z piatich rodinných domov. Napojí sa na pripravovanú, zokruhovanú, splaškovú kanalizačnú sieť Obytnej zóny z potrubia PVC DN300, napojenú na existujúcu stoku DN400 betón v novej sútokovej revíznej šachte pripravovanej kanalizácie so zriadením prečerpávacej stanice.

Navrhovaná vetva splaškovej kanalizácie je navrhnutá z kanalizačného potrubia korugovaného PP Wavin SN 10 PVC DN 200. Vedená bude v komunikácii v súbehu s vodovodom a plynovodom STL s dodržaním ochranného pásma 1,5m od okraja najbližšieho vedenia plynovodu a viac ako 5,0 m od brehovej čiary potoka. Zaústená bude do pripravovanej kanalizačnej siete Obytnej zóny cez kanalizačnú šachtu.

Súčasne sa z realizáciou verejnej vetvy vybudujú aj kanalizačné prípojky k RD v počte 5ks. Na trase stoky sa osadia pri výstavbe verejnej kanalizácie prefabrikované odbočky DN200/150, kde sa napoja potrubia kanalizačných prípojok dimenzie DNI 50 z rovnakého materiálu ako stoka.

Na zberač sa napoja kolmo pod 90⁰ uhlom, za hranicou pozemku sa ukončia plastovými revíznymi šachtami Ø400 s plastovým poklopom únosnosti A15 do zeleného pásu. Posledná prípojka bude vyvedená iba po hranicu parcely.

Na trase kanalizácie sú navrhnuté revízne šachty plastové, typizované, od výrobcu Wavin s priemerom Ø1000 vo vzdialenosti max 50 m, s listinovým poklopom v komunikácii tr. D400.

Základné technické údaje potrubia:

Zberač	Wavin SN 10 PVC	DN 200	103,5 m
Prípojky k RD	PVC DN 160		10,0 m (5ks/2,0 m)

3. Dodržať podmienky Okresného úradu Lučenec – odbor starostlivosti o životné prostredie stanovené vo vyjadrení č. OU-LC-OSZP-2021/001481-002 zo dňa 01.03.2021 /podmienky sú uvedené v bode a) až e)/, vo vyjadrení č. OU-LC-OSZP-2021/001681-002 zo dňa 01.03.2021 /podmienky sú uvedené pod bodmi f) až k)/, vo vyjadrení č. OU-LC-OSZP-2021/006345-002 zo dňa 29.06.2021 /podmienky sú uvedené pod bodmi l) až v)/ a vo vyjadrení č. OU-LC-OSZP-2021/006435-002 zo dňa 29.06.2021 /podmienka je uvedená pod bodom w)/:

- Zabezpečiť, aby nedochádzalo k úhynu resp. zraneniam chránených živočíchov, za ktoré sa v zmysle § 33 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny považujú aj všetky druhy voľne žijúcich vtákov prirodzene sa vyskytujúcich na európskom území členských štátov Európskeho spoločenstva.
- V prípade výskytu biotopov európskeho významu, biotopu národného významu prípadne chránenej rastliny resp. živočícha postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu. Takéto zistenie nahlásiť tunajšiemu úradu, nakoľko v zmysle § 6 ods. 2 zákona 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa k zásahu do biotopu vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny.
- Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a súvisiacich právnych predpisov.
- Dodržiavať povinnosti pri všeobecnej ochrane prírody v zmysle § 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a všeobecnú ochranu rastlín a živočíchov v zmysle § 4 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
- Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, vyhlášky č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, zákona

č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov, a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Nariadenia vlády SR č. 449/2019 Z. z., ktorým sa vydáva zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Slovenskej republiky, vyhlášky MŽP SR č. 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov a súvisiacich právnych predpisov.

- f) Prednostne predchádzať vzniku stavebných odpadov. Zabezpečiť materiálové zhodnocovanie stavebných odpadov vznikajúcich počas realizácie stavby. Tie odpady, ktoré nie je možné zhodnotiť je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie v súlade so zákonom o odpadoch, t.j. na legálnom zariadení oprávnenej organizácie.
- g) Pôvodcom stavebných odpadov, ktoré vznikajú pri stavebných a demolačných prácach vykonávaných pre právnickú osobu je osoba, pre ktorú sa tieto práce vykonávajú s výnimkou fyzických osôb. S odpadmi vznikajúcimi počas stavby nakladať v súlade s § 14 ods. 1 a ods. 2 a § 77 zákona o odpadoch. Vzniknuté odpady zhromažďovať v mieste ich vzniku vo vhodných nádobách (kontajneroch), primeraných druhu a množstvu zhromažďovaného odpadu.
- h) Viest' evidenciu o skutočnom vzniku a nakladaní s odpadmi pre všetky odpady, ktoré vzniknú počas realizácie stavby a nielen tých, ktoré sú vyšpecifikované v projektovej dokumentácii.
- i) Požiadat' o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona o odpadoch.
- j) Výkopovú zeminu je možné využiť pri úpravách okolia stavby jedine na parcelách, ktoré sú predmetom predloženej PD stavby. Prebytočnú zeminu, ktorá sa nevyužije v rámci stavby je stavebným odpadom. Pôvodca, držiteľ zabezpečí jej zhodnotenie resp. zneškodnenie na legálnom zariadení.
- k) Na kolaudačnom konaní pôvodca odpadov resp. investor predloží doklad o spôsobe zhodnotenia resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vzniknú počas stavby od prevádzkovateľa, ktorý je oprávnený resp. má udelený súhlas na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie resp. zneškodňovanie odpadov a materiálovú bilanciu odpadov vzniknutých počas stavby pre každý jeden druh odpadu osobitne na tlačive „Evidenčný list odpadu“.
- l) Pri spracovaní ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie, počas realizácie a prevádzky (užívania) stavby rešpektovať zákon. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), Vyhlášku č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd a ostatné súvisiace platné právne predpisy a normy.
- m) Vykonať všetky dostupné opatrenia tak, aby počas realizácie a prevádzky (užívania) stavby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd.
- n) Vody z povrchového odtoku (zrážkové vody, ktoré nevsiakli do zeme) odtekajúce z povrchových častí stavby a z prislúchajúceho pozemku a v prípade, že realizáciou navrhovanej stavby dôjde k zmene odtokových pomerov v predmetnom území tak aj vody odtekajúce z priľahlých nezastavaných pozemkov odvádzať tak, aby nemohli spôsobovať škody na cudzích nehnuteľnostiach a to počas prevádzky stavby. Za preukázateľné zavinenie spôsobených škôd v plnej miere zodpovedá investor (stavebník), vlastník stavby.
- o) Odvádzanie vôd z povrchového odtoku odtekajúcich zo zastavaného územia riešiť v súlade s § 9 Nariadenie vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. Voľne na terén možno odvádzať len také vody z povrchového odtoku, o ktorých sa

nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchových a podzemných vôd.

- p) Pripojenie stavby „Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie s prípojkami k 5-tim RD na ul. Športová vo Filákovce“ na verejnú vodovodnú a kanalizačnú sieť, je možné len so súhlasom vlastníka a prevádzkovateľa verejných vodovodných a kanalizačných vedení v meste Filákovce.
- q) Z hľadiska ochrany vodných pomerov pri spracovaní ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie a počas realizácie a prevádzky stavby je potrebné rešpektovať oprávnené požiadavky aj ďalších dotknutých orgánov najmä vlastníkov a prevádzkovateľov existujúcich aj navrhovaných vodných stavieb.
- r) V zmysle § 26 vodného zákona povolenie orgánu štátnej vodnej správy sa vyžaduje na uskutočnenie, zmenu alebo na odstránenie vodnej stavby. Stavebné objekty navrhovanej stavby:
- s) „Rozšírenie verejného vodovodu“ a „Rozšírenie verejnej kanalizácie“ v zmysle § 52 ods. 1 písm. d) a e) vodného zákona sú vodnými stavbami a preto povolenie na ich uskutočnenie podľa § 26 vodného zákona na základe žiadosti investora (stavebníka) je príslušný vydať orgán štátnej vodnej správy - Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné. K žiadosti o vydanie stavebného vodoprávneho povolenia je žiadateľ povinný predložiť o. i. aj projektovú dokumentáciu navrhovanej vodnej stavby vypracovanú odbornou spôsobilým projektantom na projektovanie vodných stavieb.
- t) Upozorňujeme investorov, že v zmysle § 3 ods. 2 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu iba právnická osoba so sídlom na území Slovenskej republiky, ktorá je bezúhonná.
- u) Križovania a súběhy s verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou, ale aj s ostatnými vedeniami technického vybavenia riešiť v súlade s ustanoveniami STN73 6005 - „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“, zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a tiež požiadavky správcov, prevádzkovateľov existujúcich sietí technického vybavenia.
- v) Pri uskutočňovaní a prevádzkovaní stavby použité stavebné a dopravné stroje a mechanizmy udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia v zmysle § 39 vodného zákona a Vyhlášky č. 200/2018 Z. z., aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.
- w) V prípade, že navrhovaná činnosť podľa odborného stanoviska štátneho orgánu ochrany prírody a krajiny pravdepodobne môže mať samostatne alebo v kombinácii s inou činnosťou významný vplav na územie sústavy chránených území, je potrebné postupovať v súlade s § 18 ods. 1 písm. g) zákona č. 24/2006 Z. z. ak dôjde k zmene navrhovanej činnosti, je potrebné postupovať v zmysle § 18 zákona č. 24/2006 Z. z.

4. Dodržať podmienky stanoviska Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. Banská Bystrica vydaného dňa 28.01.2021 pod číslom 345/2021-102.2-013:

- vzhľadom na napojenie sa uvedenej stavby na pripravovanú vodárenskú a kanalizačnú infraštruktúru ktorá nie je v majetku StVS, a.s. Banská Bystrica, je potrebné sa obrátiť na súčasného vlastníka a budúceho prevádzkovateľa resp. investora pripravovanej vodárenskej a kanalizačnej infraštruktúry,
- budúci prevádzkovateľ zároveň dáva bilančný prisľúb na dodávku pitnej vody a odvod množstva splaškových vôd vypočítaných v doručenej projektovej dokumentácii,

- žiadame požiadať o stanovisko k územnému rozhodnutiu pre stavbu: „Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie s prípojkami k 5-tim RD na ul. Športová vo Filákově" aj spoločnosť StVPS, a.s. Banská Bystrica,
- v prípade ak investor stavby plánuje v budúcnosti odpredať vodohospodárske dielo StVS, a.s. Banská Bystrica, požadujeme jeho zhotovenie v zmysle Technických štandardov vodohospodárskych stavieb uverejnených na www.stvs.sk v sekcii projekty,
- V zmysle § 46 Zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov projektant zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania technickej dokumentácie. Zároveň zodpovedá za jeho realizovateľnosť.
- S vydaním územného rozhodnutia pre stavbu:" „Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie s prípojkami k 5-tim RD na ul. Športová vo Filákově" súhlasíme za splnenia vyššie uvedených podmienok.
- Ďalší stupeň dokumentácie žiadame predložiť na vyjadrenie.
- Toto vyjadrenie pletí dva roky odo dňa je vydania.

5. Dodržať podmienky vyjadrenia Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti a.s. Banská Bystrica vydaného dňa 08.02.2021 pod číslom 181/2021:

- S predĺžením verejného vodovodu , ktoré je navrhnuté z rúr HDPE DN 90 mm o celkovej dĺžke 114,0 m , s napojením sa na navrhovaný verejný vodovod DN 100 PE , ktorý je riešený v rámci stavby „Obytná zóna - Rodinné domy - Športová ul. Filákově „ - súhlasíme. Na konci trasy rozšíreného vodovodu je navrhnutý jeden podzemný hydrant PH DN 80.
- Napojenie jednotlivých rodinných domov (5 ks RD) bude riešené v rámci výstavby verejného vodovodu samostatnými vodovodnými prípojkami HD-PE d32 , ukončenými v plastových vodomerných šachtách DN 1000 mm.
- Merania spotreby vody pre jednotlivé rodinné domy sú riešené v plastových vodomerných šachtách DN 1000 mm , ktoré musia byť umiestnené na verejných priestranstvách maximálne do vzdialenosti 5 m od miesta napojenia na verejný vodovod. V prípade, že vodomerné šachty budú umiestnené na hraniciach pozemkov , oplotenia pozemkov musia byť realizované tak, aby vodomerné šachty zostali voľne prístupné.
- V prípade ak bude vodomerná šachta umiestnená na verejnom priestranstve , ktoré nie je vo Vašom vlastníctve , požadujeme k realizácii doložiť písomný súhlas s umiestnením VŠ. Doporučujeme vybudovať (osadiť) plastovú vodomernú šachtu od spoločnosti HUTIRA s.r.o , typ šachty MODULO 1G DN 1300 mm , ktorú je možné si zaobstaráť aj s montážou vodomeru na našom závode 02 LC,VK.
- S navrhnutým riešením odvádzania odpadových vôd splaškových vybudovaním predĺženia verejnej kanalizácie z potrubia DN 200 PVC o celkovej dĺžke 103,5 m s napojením na navrhovanú splaškovú kanalizáciu PVC DN 300 ktorá je riešená v rámci stavby „Obytná zóna - Rodinné domy - Športová ul. Filákově“ , - súhlasíme.
- Súčasne sa s realizáciou verejnej vetvy vybudujú aj kanalizačné prípojky k RD v počte 5 ks , dimenzie DN 150 PVC. Na trase kanalizácie sú navrhované revízne šachty plastové , typizované DN 1000 vo vzdialenosti max. 50 m. Dažďové vody z rodinných domov budú odvádzané voľne na terén.

- Technické riešenie stavieb vodovodov a kanalizácií , ako aj objektov na vodovode , musí byť v súlade s požiadavkami uvedenými v Technických štandardoch vodohospodárskych stavieb vo vlastníctve StVS, a.s. a v prevádzke StVPS, a.s. (sú k dispozícii na stránke www.stvs.sk).
- Za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie zodpovedá projektant (§ 46 Zákona č. 50/1796 Zb. v znení neskorších predpisov).
- Vyjadrenie spoločnosti StVPS, a.s. k technickému riešeniu stavby nezbavuje autora projektovej dokumentácie zodpovednosti za funkčnosť navrhovaných zariadení a diela ako celku, ako aj za súlad navrhovaného diela s požiadavkami technických noriem a legislatívnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. nasledovne :
 - min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane:
 - min. 2.5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.
- V prípade prípojok požadujeme dodržať ochranné pásmo nasledovne :
 - min. 2.0 m od osi vodovodnej prípojky obojstranne;
 - min. 0.75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne.
- V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. zakázané:
 - vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu (kanalizácii), alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;
 - vysádzať trvalé porasty;
 - umiestňovať skládky;
 - vykonávať terénne úpravy.
- Pri križovaní vodovodného a kanalizačného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.
- V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. v prípade zásahov do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany verejného vodovodu a kanalizácie, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu , prípadne prevádzkovateľa.
- Požadujeme prizvať zástupcu StVPS, a.s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie , ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súbeh) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka.
- V prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a.s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu.
- V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a.s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a.s.

- V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.
- Požadujeme do vodohospodárskeho rozhodnutia zapracovať povinnosť stanovenia vecného bremena pre verejný vodovod a verejnú kanalizáciu vybudovaného v rámci tejto stavby.

Podmienky realizácie stavby:

- Požadujeme zabezpečiť priamu účasť zástupcov našej spoločnosti (StVPS, a.s., Závod 02 LC.VK) pri realizácii, kolaudácii a preberaní stavby.
- Požadujeme vopred písomne oznámiť prevádzkovateľovi vodovodu a kanalizácie (StVPS, a.s., Závod 02 LC, VK) začatie prác.
- Požadujeme prizvať prevádzkovateľa vodovodu a kanalizácie na prevzatie prác výstavbou zakrytých (pri ukladaní a zásype potrubí, tlakových skúškach potrubí a pod.) a ďalších prác v rámci realizácie stavby.

Zmluvné a obchodno-technické podmienky:

- Zmluva o budúcej zmluve o prevádzkovaní diela musí byť uzatvorená pred vydaním stavebného povolenia na dielo.
- Požadujeme pred vydaním kolaudačného rozhodnutia uzatvoriť so StVS, a.s. zmluvu podľa § 15 odsek 5 / § 16 odsek 5 zákona č. 442/2002 Z.z. o úprave práv vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov a verejných kanalizácií.
- Po ukončení stavebných prác a pred kolaudáciou stavby požadujeme zvolať samostatné preberacie konanie za účasti zástupcov dodávateľa stavby, vlastníka vodohospodárskej infraštruktúry (investora) a zástupcov našej spoločnosti.
- K uzatvoreniu zmluvy o prevádzkovaní s našou spoločnosťou / K prevzatíu stavby do nájmu našou spoločnosťou požadujeme predložiť dokumentáciu stavby v nasledovnom rozsahu:
 - 2 x územné rozhodnutie s vyznačenou právoplatnosťou (úradne overené kópie);
 - 2 x stavebné povolenie s vyznačenou právoplatnosťou (úradne overené kópie);
 - 2 x kolaudačné rozhodnutie (po kolaudácii stavby) s vyznačenou právoplatnosťou (úradne overené kópie);
 - 2 x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby potvrdenú zhotoviteľom diela + 1 x CD;
 - 2 x dokumentáciu geodetického zamerania skutočného vyhotovenia diela + 1 x CD;
 - 2 x prevádzkový poriadok stavby spracovaný v zmysle Vyhlášky č. 55/2004 + 1 x CD;
 - 2 x riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby +1 x CD;
 - 2 x plán obnovy verejného vodovodu / verejnej kanalizácie;
 - 2 x revízne správy vyhradených technických zariadení;
 - 2 x zápisy o vykonaných tlakových skúškach vodovodu / kanalizácie, objektov, nádrží, o vykonaní preplachu potrubia a o skúške funkčnosti signalizačného vodiča;
 - 2 x rozhodnutie o vyhlásení pásma ochrany verejného vodovodu / verejnej kanalizácie;
 - 2 x rozhodnutie o vyhlásení ochranného pásma vodného zdroja;
 - 2 x povolenie na odber vody z vodného zdroja;
 - 2 x povolenie na vypúšťanie odpadových vôd z ÚV (ak je ÚV súčasťou vodovodu);
 - 2 x povolenie na vypúšťanie odpadových vôd z verejnej kanalizácie (ČOV) do recipientu;

- 2 x manipulačný poriadok (ak je zdrojom vody povrchový odber - vodárenská nádrž alebo vodný tok);
- 2 x havarijný plán (pre objekty, kde sa používajú a skladujú nebezpečné látky) + 1 x CD;
- 2 x zoznam napojených odberateľov / producentov;
- 2 x povodňový plán zabezpečovacích prác v prípade, že je stavba umiestnená na vodnom toku, križuje vodný tok alebo je v inundačnom území, vypracovaný v zmysle Zákona č. 7/2010 Z.z. a Vyhlášky č. 261/2010 Z.z.,
- 2 x TV monitoring kanalizácie so zameraním na sklony a deformácie potrubia + 1 x CD;
- doklady osvedčujúce kvalitu použitých materiálov a dodávok t.j. atesty, certifikáty, protokoly, prehlásenia výrobcov, resp. predajcov, o zhode;
- fotodokumentáciu realizovaných stavebných prác;
- zápisnicu z odovzdávacieho a preberacieho konania stavby medzi investorom a zhotoviteľom stavby s uvedením termínov záručnej doby jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov;
- doklady o odstránení prípadných väd a nedorobkov uvedených v zápisnici z odovzdávacieho a preberacieho konania;
- doklady o zriadení časovo neobmedzeného práva vecného bremena ku všetkým dotknutým pozemkom, na ktorých sa podľa skutočného stavu zameraného geometrickým plánom stavba nachádza (upozorňujeme, že vecné bremeno sa týka aj ochranného pásma W / VK a prislúchajúcich zariadení v zmysle Zákona č. 442/2002 Z. z. a všetkých parciel, ktoré do ochranného pásma W / VK zasahujú).
- Realizácia predĺženia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie sa môže uskutočniť až po vydaní stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Obytná zóna - Rodinné domy -Športová ul. Fiľakovo“ po doriešení vlastníckych vzťahov danej infraštruktúry a po doriešení zmluvy o prevádzkovaní medzi vlastníckou a prevádzkovou spoločnosťou.
- V ďalšom stupni projektovej dokumentácii je potrebné predložiť na vyjadrenie aj protipožiarnu bezpečnosť stavby.
- Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených pripomienok k technickému riešeniu stavby, súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia.
- Naša spoločnosť je prevádzkovateľom vodohospodárskej infraštruktúry, ktorá je v majetku Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica (StVS, a.s.). Z uvedeného dôvodu je potrebné vyžiadať si vyjadrenie aj od vlastníckej spoločnosti (StVS, a.s).
- Platnosť tohto vyjadrenia je dva roky od dátumu jeho vydania. Po ukončení platnosti vyjadrenia je potrebné objednať nové vyjadrenie.

6. Dodržať podmienky vyjadrenia Mesta Fiľakovo vydaného dňa 16.02.2021 pod číslom MSU-FIL-268/2021-3:

- Z hľadiska záujmov chránených Mestom Fiľakovo, ako vlastníkom miestnych komunikácií je žiadateľ povinný rešpektovať technické podmienky pre uvedenie miestnych komunikácií do pôvodného stavu vyhotovením nového asfaltového krytu na celej šírke komunikácie v dĺžke cca. 90 m. Presný rozsah bude definovaný v rozhodnutí o povolení na zvláštne užívanie miestnej komunikácie.

7. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica vydaného dňa 25.03.2021 pod číslom KPUBB-2021/3102-2/16415/BRE:

- Predložiť KPÚ Banská Bystrica projektovú dokumentáciu stavby „Obytná zóna“ (zahrňujúca stavebné objekty: SO-01 RD 01/1-01/70; SO-02 rozšírenie verejného vodovodu; SO-03

Vodovodné prípojky; SO-04 Rozšírenie verejnej kanalizácie; SO-05 Kanalizačné prípojky; SO-06 Rozšírenie distribučnej siete plynu STL; SO-07 Prípojky plynu; SO-08 VN prípojka a trafostanica; SO-09 Rozšírenie distribučnej siete NN; SO-10 Prípojky NN; SO-11 Verejné osvetlenie; SO-12 Komunikácie a spevnené plochy; SO-13 Stavebné úpravy - Športová ulica; SO-14 Sadové úpravy; SO-15 Telefónna sieť) na pozemkoch pare. č. KN-E 1421, 1508 a KN-C 1824/1, 3858/1, 2867/1, 3888/1, 3891/1, k. ú. Filákov, ktorej súčasťou je aj predmetná stavba, za účelom vydania záväzného stanoviska ako podkladu pre stavebné konanie.

- Podľa § 44 pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je vydávané.

8. Dodržať podmienky vyjadrenia SPP-distribúcia a.s. Bratislava vydaného dňa 18.05.2021 pod číslom TD/NS/0226/2021/Ve:

- a) V záujmovom území sa nachádza plynárenské zariadenie: STL plynovod a prípojky
- b) SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) **SÚHLASÍ** s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok – všeobecné podmienky:
 - Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
 - v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
 - stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
 - stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
 - v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
 - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01
 - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
 - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
 - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.
- c) Upozornenie:
 - Toto stanovisko, vrátane orientačného znázornenia, nie je možné použiť pre účely stavebného konania podľa stavebného zákona, prípadne iného osobitného predpisu, a podobne ho nie je možné použiť ako súčasť ohlásenia drobnej stavby.

- Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.
- Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.
- Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie územného rozhodnutia bude podaný najneskôr do 18.5.2022, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.
- SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

9. Dodržať podmienky vyjadrenia Stredoslovenskej distribučnej a.s. Žilina vydaného dňa 20.07.2021 pod číslom 202106-UR-0085-1:

Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:

- V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu – všeobecné podmienky bod b).
- Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb!

Všeobecné podmienky:

- a) Toto vyjadrenie je možné použiť len pre účely územného konania. Nie je možné ho použiť pre účely stavebného povolenia, ako ani pre účely ohlásenia drobnej stavby.
- b) V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
- c) Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
- d) V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- e) Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
- f) V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

- g) Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.
- h) Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.)
10. Dodržať podmienku stanoviska Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Lučenci vydaného dňa 23.02.2021 pod číslom ORHZ-LC-2021/000070-002:
- Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
11. O vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu je navrhovateľ povinný požiadať Okresný úrad Lučenec – odbor starostlivosti o životné prostredie.
12. V územnom konaní neboli účastníkmi konania podané žiadne námietky k vydaniu územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

Odôvodnenie

Navrhovateľ: ARDIS a. s., (IČO: 360 561 89), so sídlom: Krížna 13, 965 01 Žiar nad Hronom podal dňa 30.04.2021 v zastúpení Mgr. Miroslavom Vrbanom, riaditeľom spoločnosti, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: „Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie s prípojkami k 5-im RD na Ul. Športová vo Filákovke“ na pozemkoch parc. č.: KN-C 3867/1, 3888/1, 4013/9 (=časť KN-E 1508), 2112, 2113, 2118/1 a 2119, katastrálne územie: Filákovce. Uvedeným dňom bolo územné konanie začaté.

Z predložených dokladov bolo zistené, že predmetná stavba: „Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie s prípojkami k 5-im RD na Ul. Športová vo Filákovke“ má byť napojená na plánovanú stavbu: „Obytná zóna“ časť SO-02 Rozšírenie verejného vodovodu a SO-04 Rozšírenie verejnej kanalizácie, na ktorú bolo vydané územné rozhodnutie Mestom Filákovce dňa 16.09.2019 pod číslom D1/2019/00097-2 navrhovateľovi: ARDIS a.s., so sídlom: Krížna 13, 965 01 Žiar nad Hronom (t.j. navrhovateľ obidvoch stavieb je rovnaký).

V konaní boli predložené písomné súhlasy s umiestnením stavby na pozemkoch parc.č.: KN-C 2112, 2113, 2118/1 a 2119 od ich vlastníkov ako aj súhlas Ing. Zoltána Vargu ako predsedu predstavenstva „Združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav vo Filákovke“ zastupujúceho vlastníkov pozemku parc.č.: KN-C 4013/9 (=časť KN-E 1508).

Stavebný úrad listom zo dňa 14.06.2021 pod číslom MSU-FIL-753/2021-4 oznámil začatie územného konania účastníkom konania (aj formou verejnej vyhlášky dňa 29.05.2021 pod číslom MSU-FIL-753/2021-3 z dôvodu líniovej stavby ako aj z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania – vlastníci pozemku parc. č.: KN-E 1508) a dotknutým orgánom a súčasne na deň 29.06.2021 v predmetnej veci

nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením. V oznámení o začatí konania boli účastníci konania a dotknuté orgány upozornení, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, pretože na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. Do termínu ústneho pojednávania neboli podané žiadne námietky účastníkov konania ani námietky dotknutých orgánov.

V oznámení o začatí konania bol navrhovateľ upozornený, že najneskoršie do termínu ústneho pojednávania je povinný predložiť chýbajúce stanoviská (vyjadrenie Filleck, s. r. o., Jánošíkova 12a, 986 01 Filákov k projektu stavby, vyjadrenie SPP-Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava k projektu stavby, stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci, Petófiho 1, 984 38 Lučenec k územnému konaniu, vyjadrenie Stredoslovenskej distribučnej, a. s. Žilina, Pri Rajčianke 8, 010 47 Žilina k projektu stavby, súhlas vlastníkov pozemku parc.č.: KN-C 4013/9 (= časť KN-E 1508) – zastupuje Ing. Zoltán Varga, Parková 2, 986 01 Filákov, vyjadrenie alebo rozhodnutie vydané Okresným úradom Lučenec – odborom starostlivosti o životné prostredie – úsekom posudzovania vplyvov na životné prostredie a doklad o uhradení správneho poplatku v celkovej výške 200 eur). Nakoľko navrhovateľ na ústnom pojednávaní nepredložil všetky požadované doklady, bol opätovne vyzvaný na ich predloženie. Chýbajúce doklady boli doplňované postupne.

Územné rozhodnutie je vydávané po doplnení všetkých chýbajúcich dokladov.

Ku územnému konaniu bolo predložené vyjadrenie Okresného úradu Lučenec – odboru starostlivosti o životné prostredie vydané dňa 29.06.2021 pod číslom OU-LC-OSZP-2021-002, z ktorého vyplýva, že navrhovaná činnosť „Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie s prípojkami k 5-im RD na Ul. Športová vo Filákov“ podľa popísaného rozsahu činnosti nepodlieha zisťovaciemu konaniu podľa zákona č. 24/2006 Z. z., nakoľko navrhovaná činnosť sa nenachádza v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z..

K územnému konaniu sa vyjadrili: Okresný úrad Lučenec - odbor starostlivosti o ŽP (EIA, OPaK, OH, ŠVS.), Stredoslovenská distribučná, a. s. Žilina, SPP – Distribúcia, a. s. Bratislava, Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Banská Bystrica, Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s. Banská Bystrica, Mesto Filákov – oddelenie výstavby, ŽP a SR, Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci. Ich súhlasné stanoviská boli skordinované a prípadné podmienky sú zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

K územnému konaniu sa vyjadrili bez pripomienok: Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci (súhlasné záväzné stanovisko č. RUVZLC-584/7083/2021 zo dňa 08.07.2021 bez pripomienok), FILLECK s.r.o. (vyjadrenie č. 10/2021 zo dňa 28.06.2021 – nedôjde do styku), MICHLOVSKY s.r.o. – za Orange Slovensko a.s.(vyjadrenie č. BB-1769/2021 zo dňa 29.06.2021 – nedôjde do styku), Slovak Telekom a.s. (vyjadrenie č. 6612111964 zo dňa 26.04.2021 – nedôjde do styku), Energotel a.s. (vyjadrenie č. 6202109996 zo dňa 26.04.2021 – nedôjde do styku).

Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou je platný Územný plán mesta Filákov schválený dňa 28.02.2000 uznesením Mestského zastupiteľstva vo Filákov č. 10/2000 v znení jeho zmien a doplnkov. Umiestnenie stavby je v súlade so záväznou i smernou časťou citovaného územného plánu.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Správny poplatok bol uhradený v zmysle položky 59 ods. a) bod č. 2 zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške 200 € (2x 100 €) .

Poučenie

Protí tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v zmysle § 53 a § 54 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v úplnom znení do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Mesto Filákov, Mestský úrad vo Filáкове, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

v. r.
Mgr. Attila Agócs, PhD.
primátor mesta

Príloha: Grafická príloha, na ktorej stavebný úrad vyznačil umiestnenie stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia.

Toto územné rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Filákov a spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: **10.09.2021**

Zvesené dňa:

Počas vyvesenia rozhodnutia boli - neboli podané námietky.

Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

- ARDIS a.s., so sídlom: Krížna 13, 965 01 Žiar nad Hronom - navrhovateľ
- Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Lučenec, Komenského 16, 984 01 Lučenec – vlastníč pozemku p.č.: KN-C 2112
- Patrik Bučko, 1. mája 729/1, 986 01 Filákov – vlastníč pozemku p.č.: KN-C 2113
- Lenka Gaberová, Športová 5, 986 01 Filákov – vlastníč pozemku p.č.: KN-C 2118/1
- Mgr. Stanislav Martinka, 1. mája 730/9, 986 01 Filákov – spoluvl. pozemku p.č.: KN-C 2119
- Annamária Martinková, 1. mája 730/9, 986 01 Filákov – spoluvl. pozemku p.č.: KN-C 2119
- Mesto Filákov, Radničná 25, 986 01 Filákov – vlastníč pozemkov p.č.: KN-C 3867/1, 3888/1
- Ing. Zoltán Varga, Parková 2, 986 01 Filákov – za vlastníčov pozemku p.č.: KN-C 4013/9 (= časť KN-E 1508)

Na vedomie:

- Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie (EIA, OPaK, ŠVS, OH), Nám. republiky 26, 984 36 Lučenec
- Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci, Petófiho 1, 984 38 Lučenec
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci, L. Novomeského 3, 984 03 Lučenec
- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
- Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
- O2 Slovakia, s.r.o, Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
- Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
- Stredoslovenská distribučná, a. s. Žilina, Pri Rajčianke 8, 010 47 Žilina
- SPP-Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Filleck, s. r. o., Jánošíkova 12a, 986 01 Filákov
- Mesto Filákov, odd. výstavby, ŽP a SR
- Mesto Filákov, oddelenie majetku

1x ostáva v spise