

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník: **Mesto Fil'akovo** (IČO: 00 316 075)

so sídlom: **Radničná 25, 986 01 Fil'akovo**

podal dňa 09.02.2022 v zastúpení primátorom mesta Mgr. Attilom Agócsom, PhD., na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie časti stavby: „**Revitalizácia bývalej priemyselnej zóny na Šávoľskej ceste – Brownfield Fil'akovo**“, obsahujúcej stavebné objekty: **SO.01 Administratívna budova, SO.02 Skladová hala, SO.03 Výrobná hala, SO.04 Vrátnica, SO.10 Trafostanica + VN prípojka, SO.11 Verejné osvetlenie, SO.12 Oplotenie a SO.13 Sadové úpravy**, na pozemkoch parc. č.: **KN-C 3546/19, 3546/63, 3546/116, 3546/117, 3546/240, 3546/385, 3546/604, 3794/1 (=KN-E 2341) a 3788 (=KN-E 2331)**, katastrálne územie: **Fil'akovo**.

Účastníkmi stavebného konania vrátane tých účastníkov, ktorým bolo konanie oznámené verejnou vyhláškou sú:

- Mesto Fil'akovo, Radničná 25, 986 01 Fil'akovo – stavebník
- Banskobystrický samosprávny kraj, OIPVaP, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
- Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica
- Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ BB, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
- Železnice SR, Bratislava, GR, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
- Združenie domových samospráv, o. z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava – Petržalka
- KApAR, s. r. o., Ing. Slavka Miškufová, Budovateľská 50, 080 01 Prešov – zodpovedný projektant
- THORMA Výroba, s. r. o., Šávoľská cesta 1, 986 01 Fil'akovo

**Obec Radzovce** zastúpená starostom obce Ing. Péterom Györgyom, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 [na základe určenia Okresného úradu Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy pod č. OU-BB-OVBP2-2021/029420-002 zo dňa 24.11.2021] zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho noviel a neskorších predpisov, v zmysle § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení jeho neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v úplnom znení, prerokovala žiadosť o stavebné povolenie podľa § 62 a § 63 stavebného zákona a po preskúmaní žiadosti rozhodla takto:

**Časť stavby**

**„Revitalizácia bývalej priemyselnej zóny na Šávoľskej ceste  
– Brownfield Fil'akovo“**

obsahujúca stavebné objekty:

- SO.01 Administratívna budova**
- SO.02 Skladová hala**
- SO.03 Výrobná hala**
- SO.04 Vrátnica**
- SO.10 Trafostanica + VN prípojka**
- SO.11 Verejné osvetlenie**
- SO.12 Oplotenie**
- SO.13 Sadové úpravy**

na pozemkoch parc. č.: **KN-C 3546/19, 3546/63, 3546/116, 3546/117, 3546/240, 3546/385, 3546/604, 3794/1 (=KN-E 2341) a 3788 (=KN-E 2331)**, katastrálne územie: **Fil'akovo** sa podľa § 66 stavebného zákona v súlade s § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z.

## **povoľuje.**

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavby SO.01, SO.02, SO.03, SO.04, SO.10, SO.11, SO.12 a SO.13 budú uskutočňované na pozemkoch parc. č.: 3546/19, 3546/63, 3546/116, 3546/117, 3546/240, 3546/385, 3546/604, 3794/1 (=KN-E 2341) a 3788 (=KN-E 2331), katastrálne územie: Fil'akovo.
2. Podmienky na zabezpečenie súladu urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolím a ďalšie podmienky v zmysle § 66 ods. 2 stavebného zákona v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z.:

Charakteristika stavby:

### **SO.01 Administratívna budova:**

Nosný systém administratívnej budovy bude prefabrikovaný, železobetónový skelet. Nosnú konštrukciu budú tvoriť stĺpy s rozmermi 400x400 mm, priedlaky, obvodové nosníky a predpäté dutinové stropné panely spiroll hr. 200 mm. Nosná konštrukcia bude založená na veľkopriemerových pilótach, priemeru 600 - 800 mm. Výplňové murivo je navrhované z ľahkého pórobetónového muriva hr. 250 mm zatepleným kontaktným zatepľovacím systémom ETICS na báze minerálnej vlny s hr. 150 mm. Steny soklového muriva budú zateplené extrudovaným, tvrdým polystyrénom XPS hrúbky 100 mm. Deliace konštrukcie budú tvorené ľahkými sadrokartónovými priečkami hr. 100 mm. Vonkajšie výplňové konštrukcie (okná a dvere) sú navrhované ako hliníkové. Strecha bude plochá so sklonom 2,5 % s klasickým poradím vrstiev s gravitačným odvodnením. Nosnú stropnú konštrukciu tvorí pozinkovaný trapézový plech 150/280/840 uložený na strešné priedlaky. Administratívna časť bude mať pôdorysné rozmery 19,3x15 m. Zdroj pre vykurovanie a ohrev TÚV je navrhnuté kompaktné zdvojené tepelné čerpadlo vzduch/voda. Pre vetranie vnútorných priestorov a pre zabezpečenie tepelnej pohody objektu sú navrhnuté vzduchotechnické zariadenia.

Základné údaje:

Zastavaná plocha:	313,00 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha 1NP:	269,38 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha 2NP:	269,69 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha celkom:	539,07 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor:	2 172,22 m <sup>3</sup>

### **SO.02 Skladová hala a SO.03 Výrobná hala:**

Hlavnú nosnú konštrukciu hál bude tvoriť priečny tuhý rám uložený na základové konštrukcie, kde hlavná rámová konštrukcia bude zhotovená zo železobetónových prefabrikovaných nosníkov meniacich sa v priečnom reze vrátane všetkých prípojov a ukončení.

Strešné a stenové stuženie (min. 2 polia) pozostáva z krížových stužení tvorených oceľovými tiahkami kruhových profilov, L-profilov, alebo jāklových profilov. Tlačené prvky stužidiel budú z jāklových profilov. Vāznice budú navrhnuté zo železobetónových profilov prierezu 150x350 mm. Jedná sa o jednodlnú halu. Nosnú konštrukciu tvoria prefabrikované nosné prvky. Hala bude mať pôdorysné rozmery 79,5x25,0 m. Strecha haly bude sedlová so sklon 5,7%. Na nosnú železobetónovú prefabrikovanú konštrukciu haly sa uložia strešné PIR/PUR panely. Opláštenie hāl budú tvoriť sendvičové stenové panely. Nosná konštrukcia je založená na veľkopriemerových pilótach, priemeru 600 – 800 mm. Priestorová stabilita konštrukcie je zabezpečená votknutím stĺpov do kalichov pilót a stužidkami v úrovni strechy. Deliaca stena medzi halami je tvorená z pórobetónového muriva hrúbky 250 mm. Všetky okná v obvodovom plášti budú vyhotovené ako plastové 5 komorové. Zasklenie je navrhnuté ako izolačné dvojsklo. Vstupné dvere hliníkové, s izolačným dvojsklo. Priemyselné, sekcionálne brány s hriadeľovým pohonom vybavené tlačidlovým spínačom. Na vykurovanie, vetranie a aj chladenie skladovacej a výrobnnej haly je navrhnutá centrálna rekuperačná jednotka.

#### Základné údaje:

Zastavaná plocha:	2 021,04 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha SO.02:	972,51 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha SO.03:	975,95 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha celkom:	1 948,46 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor:	15 347,31 m <sup>3</sup>

#### **SO.04 Vrátnica:**

Navrhnuté sú dve identické vrátnice č. 1 a č. 2, ktoré pozostávajú z kvalitného kontajnerového systému (navrhne sa použiť systémové riešenie firmy KOMA – kontajnery z oceľovej konštrukcie zateplené minerálnou vlnou). Vonkajšia fasáda je opláštená plechom s povrchovou úpravou. Kontajnery sú zariadené sanitárnym vybavením a klimatizáciou, ktorou budú objekty vykurované a chladené. Pri každej vrátnici je navrhovaná prístupová závera. Teplá úžitková voda bude pripravovaná v prietokovom elektrickom ohrievači osadenom pod umývadlom

#### **SO.10 Trafostanica + VN prípojka:**

##### **VN prípojka**

VN káblové rozvody pre novú blokóvú TS budú začínať odbočením z existujúceho 22 kV káblového vedenia, prepoja exist. TS 358/ts/401 - 358/ts/402 exist. 22 kV káblom 3x240 mm<sup>2</sup> ANKTOYPV vedenia č. 358, ktoré je vedené Mlynskou ulicou. Uvedené 22 kV káblové vedenie sa rozreže po vypnutí tohto VN kábla a pomocou dvoch 22 kV spojok sa zrealizuje odbočenie (slučka) do nového blokóvho zapuzdreného VN rozvádzača v betónovom skelete s vonkajšou obsluhou (investícia SSD). V tomto rozvádzači, ktorý sa postaví na okraji Mlynskej ulici pri oplotení sa zrealizuje odbočenie k novej blokóvej TS areálu novej priemyselnej zóny. Nový 22 kV kábel 3x1x150 mm<sup>2</sup> NA2XS(F)2Y bude vedený popod spevnené plochy, kde v celej svojej trase bude uložený v PVC chráničke OD - 200 mm až po novú blokóvú TS.

##### **Trafostanica**

Nová blokóva transformačná stanica EH5 22/0,4 kV 2x1000 kVA bude postavená na voľnom priestranstve v zelenom páse. Do tejto TS bude privedený nový 22 kV kábel, ako odbočka z exist. káblového vedenia 358. Transformačná stanica bude blokóva z monolitického betónu typu EH5 od výrobcu Elektro-Haramia Lozorno. V TS bude VN rozvádzač pre dva 22 kV káble (1xprívod), meranie na VN strane a 2x vývod pre transformátory 2x1000 kVA. Uvedená transformačná stanica má jeden samostatný priestor pre VN a NN rozvádzač a samostatné dve miestnosti pre 2x transformátor. Betónová blokóva transformačná stanica EH 5 sa používa ako súčasť rozvodu el. energie v oblasti elektroenergetiky /distribučné rozvody/, ako aj pre napojenie väčších priemyselných rozvodov. Podľa nárokov na dodávaný el. výkon je možné kombinovať prístrojové vybavenie ako aj estetické riešenie, ktoré je

možné prispôbiť prianu zákazníka. Uvedená transformačná stanica má samostatný priestor pre 2x transformátor ako aj pre VN, NN a kompenzačný rozvádzač.

### **SO.11 Verejné osvetlenie**

Verejné osvetlenie je navrhované káblom typu NAYY-J 4x16 mm<sup>2</sup> a CYKY 5x1,5 mm<sup>2</sup> napojeného z navrhovaného rozvádzača RVO. Ovládanie zapínania VO je možné automaticky snímačom intenzity osvetlenia SIO, ktorý je potrebné inštalovať tak, aby nebol ovplyvňovaný okolitým verejným osvetlením. V prípade potreby je možné zapnúť VO ručne vačkový prepínač S 25 umiestnenom skrini RVO. Rozvádzač RVO je umiestnený v technickej miestnosti administratívnej budovy pri hlavnom rozvádzači istenia HRI. Napojenie rozvádzača RVO je navrhované z hlavného rozvádzača istenia HRI z pozície FA5 s istením B32A/3F káblom typu CYKY-J 4x10 mm<sup>2</sup> dĺžky 6 m. Na osvetlenie komunikácií a parkovísk sú navrhované osvetľovacie stožiare OS výšky 8 m so svietidlami s príkonom 30 W na vyložníkoch dĺžky 2 m. Napojenie OS je navrhované káblom NAYY-J 4x16 mm<sup>2</sup> uloženým v zemi s ukončením na poistkových rozvodniciach NTB-1 osvetľovacích stožiarov typu ROSA 1. Pripojenie svietidiel zo svorkovnice osvetľovacieho stožiara je navrhované káblom typu CYKY 3Cx1,5 mm<sup>2</sup>. Celková dĺžka kábla NAYY-J 4x16 mm<sup>2</sup> uloženého v zemi je 538 m.

Na osvetlenie priestorov pri budovách sú navrhované svietidlá s výkonom 30 W upevnené po obvode budovy v počte 22 ks. Napojenie svietidiel je navrhované káblom typu CYKY 5x1,5 mm<sup>2</sup> uloženým v káblových kanáloch typu MARS upevnenými vo vnútri výrobnéj haly, skladu a pod omietkou po obvode administratívnej budovy. Napojenie je navrhované z rozvádzača RVO. Celková dĺžka kábla CYKY 5x1,5 mm<sup>2</sup> je 262 m. Celková dĺžka káblového rozvodu VO je 800 m.

### **SO.12 Oplotenie**

Oplotenie je navrhnuté zo zváraných a poplastovaných plotových dielov. Priemer drôtu je 4 mm s rozmerom oka 50 x 200 mm. Dielce budú medzi oceľovými plotovými stĺpkami umiestnenými každých 2500 mm. V prednej časti sa ponechajú vybrané časti starého oplotenia, ktoré sa zreštaurujú. Okolo ponechaných častí oplotenia sú navrhnuté tri rady plotových tvárnic v tehlovej farbe, na ktorých budú kotvené oceľové plotové dielce „zváraný panel N2D“ 2490x830 mm, D5/4/5 mm. Na severnej, južnej a západnej strane je navrhnuté oplotenie z klasického pletiva. Plotové stĺpiky sa osadia osovo, max 2500 mm od seba.

### **SO.13 Sadové úpravy**

Sadové úpravy riešia práce spojené s navožením zeminy, plošnou úpravou terénu spojenou s výsevom trávniká (v dávke 30g/m<sup>2</sup>) na vyznačených plochách so založením trvalkových výsadiel (záhon suchomilných tráv a výsadba dažďovej záhrady), s výsadbami okrasných stromov (parkové stromy – 12 ks + listnaté stromy – 3 ks), s následným ošetrovaním rastlín a plôch trávniká vrátane zálievky.

**Inžinierske siete:** V riešenom území sa nenachádzajú všetky inžinierske siete. Využíva sa napojenie na verejný vodovod zo Šávoľskej cesty. V blízkosti areálu v súčasnosti nie je zrealizovaná verejná kanalizácia, preto spôsob odkanalizovania novonavrhovaných objektov bude riešené do novonavrhovanej ČOV, ktorá bude zrealizovaná na pozemku investora a následne vyčistené odpadové vody budú cez novonavrhovaný výustný objekt vypúšťané do recipientu Belina.

**3.** Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie stavby vypracovanej 05/2021 zodpovedným projektantom Ing. Slavkou Miškufovou (č. oprávnenia 4695\*SP\*I1) a overenej v tomto konaní. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

**4.** Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich podľa vyhl. č. 147/2013 Zb.

**5.** Pri stavbe a jej uskutočňovaní je nutné dodržiavať príslušné ustanovenia oddielu 3, II. časti stavebného zákona na všeobecné technické požiadavky na výstavbu, ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, ako aj príslušné technické normy.

**6.** Stavba bude dokončená najneskoršie do: **31.12.2023.**

7. Stavba bude uskutočňovaná zhotoviteľom, ktorý bude určený vo výberovom konaní. Stavebník je povinný podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona nahlásiť stavebnému úradu zhotoviteľa stavby do 15 dní po skončení výberového konania.

8. Stavebník je povinný zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.

9. V zmysle § 66 ods. 4 písm. j) stavebného zákona je stavebník povinný označiť stavbu vhodným spôsobom.

10. Na stavbe musí byť vedený stavebný denník podľa § 46d stavebného zákona.

11. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonávania štátneho stavebného dohľadu.

12. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona oznámiť začatie stavby príslušnému stavebnému úradu.

13. Stavebník, zhotoviteľ stavby, iná oprávnená osoba sú povinní bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu chyby na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, životy a zdravie osôb alebo môžu spôsobiť značné škody.

14. Stavebník a stavbyvedúci zodpovedajú, že na stavbe budú použité len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie v znení § 47 stavebného zákona. Pri stavbe používať len výrobky s atestmi, ktoré je potrebné vydokladovať v kolaudačnom konaní.

15. Dodržať podmienky Okresného úradu Lučenec – odbor starostlivosti o ŽP stanovené vo vyjadrení č. OU-LC-OSZP-2021/006760-002 zo dňa 13.07.2021 /podmienky sú uvedené v bode a) až f)/, vo vyjadrení č. OU-LC-OSZP-2021/006916-002 zo dňa 26.07.2021 /podmienky sú uvedené pod bodmi g) až n)/, vo vyjadrení č. OU-LC-OSZP-2021/010607-002 zo dňa 17.12.2021 /podmienky sú uvedené pod bodmi o) až x)/ a vo vyjadrení č. OU-LC-OSZP-2021/006759-002 zo dňa 14.07.2021 /podmienka je uvedená pod bodom y)/:

- a) Prípadný nevyhnutný výrub drevín rastúcich mimo lesa zabezpečiť ešte pred vydaním stavebného povolenia rozhodnutím príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny (§ 69 ods. 1 písm. d) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny – obec) v zmysle § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ak sa na ne nevzťahujú ustanovenia § 47 ods. 4 písm. a) v nadväznosti na § 47 ods. 5 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny t. j. na stromy s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty s výmerou do 10 m<sup>2</sup>, ktoré nie sú súčasťou tzv. verejnej zelene a ak sa na ne nevzťahujú ustanovenia § 47 ods. 4 písm. h) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a výrub sa vykonáva v súvislosti s odstraňovaním invázných nepôvodných druhov drevín uvedených v zoznamoch podľa osobitných predpisov.
- b) Všetky stavebné a súvisiace činnosti vykonávať takým spôsobom, aby nedošlo k poškodeniu resp. zničeniu vyskytujúcich sa drevín. V súvislosti s ochranou drevín rešpektovať normu STN 83 7010 – Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
- c) Ak sa napriek zabezpečenej ochrane drevín pri stavebných prácach poškodí drevina, je vykonávateľ prác povinný zabezpečiť okamžité odborné ošetrenie poškodenej dreviny.
- d) Dodržiavať povinnosti pri všeobecnej ochrane prírody v zmysle § 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a všeobecnú ochranu rastlín a živočíchov v zmysle § 4 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
- e) Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, vyhlášky č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Nariadenia vlády SR č. 449/2019 Z. z., ktorým sa vydáva zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Slovenskej republiky,

- vyhlášky MŽP SR č. 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázií nepôvodných druhov a súvisiacich právnych predpisov.
- f) Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a súvisiacich právnych predpisov.
- g) Prednostne predchádzať vzniku stavebných odpadov. Zabezpečiť materiálové zhodnocovanie stavebných odpadov vznikajúcich počas realizácie stavby. Tie odpady, ktoré nie je možné zhodnotiť je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie v súlade so zákonom o odpadoch, t. j. na legálnom zariadení oprávnenej organizácie.
- h) Pôvodcom stavebných odpadov, ktoré vznikajú pri stavebných a demolačných prácach vykonávaných pre právnickú osobu je osoba, pre ktorú sa tieto práce vykonávajú s výnimkou fyzických osôb. S odpadmi vznikajúcimi počas stavby nakladať v súlade s § 14 ods. 1 a ods. 2 a § 77 zákona o odpadoch. Vzniknuté odpady zhromažďovať v mieste ich vzniku vo vhodných nádobách (kontajneroch), primeraných druhu a množstvu zhromažďovaného odpadu.
- i) Viest' evidenciu o skutočnom vzniku a nakladaní s odpadmi pre všetky odpady, ktoré vzniknú počas realizácie stavby a nielen tých, ktoré sú vyšpecifikované v projektovej dokumentácii.
- j) Výkopovú zeminu je možné využiť pri úpravách okolia stavby jedine na parcelách, ktoré sú predmetom predloženej PD stavby. Prebytočnú zeminu, ktorá sa nevyužije v rámci stavby je stavebným odpadom. Pôvodca, držiteľ zabezpečí jej zhodnotenie resp. zneškodnenie na legálnom zariadení.
- k) Využívanie odpadov na povrchovú úpravu terénu pre vlastníka pozemku, na ktorom sa využije odpad podlieha udeleniu súhlasu podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
- l) V prípade vzniku stavebných odpadov pochádzajúcich z rezania a frézovania asfaltových a živičných zmesí spevnených plôch, zaradených pod kat. č. odpadu „17 03 02 Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01“ je potrebné recyklovať alebo zhodnotiť prostredníctvom oprávnenej organizácie, napr. prostredníctvom mobilného zariadenia.
- m) Požiadat' o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona o odpadoch.
- n) Na kolaudačnom konaní pôvodca odpadov resp. investor predloží:
- doklad o spôsobe zhodnotenia resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vzniknú počas stavby od prevádzkovateľa, ktorý je oprávnený resp. má udelený súhlas na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie resp. zneškodňovanie odpadov;
  - materiálovú bilanciu odpadov vzniknutých počas stavby pre každý jeden druh odpadu osobitne na tlačive „Evidenčný list odpadu“.
- o) Počas realizácie a prevádzky (užívania) stavby rešpektovať vodný zákon, vyhlášku č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, Nariadenie vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, Zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov a ostatné súvisiace platné právne predpisy a normy.
- p) Stavbu uskutočniť podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie. Prípadné zmeny ešte pred ich uskutočnením odsúhlasiť tunajším orgánom štátnej vodnej správy a povoluujúcim orgánom.
- q) Vykonať všetky dostupné opatrenia tak, aby počas realizácie a prevádzky (užívania) odstavných plôch a komunikácií nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd.
- r) Vody z povrchového odtoku, otekajúce z pozemku a z povrchových častí navrhovanej stavby počas jej realizácie a prevádzky, nesmú spôsobovať škody na cudzích nehnuteľnostiach, za preukázateľné zavinenie spôsobených škôd v plnej miere zodpovedá stavebník - vlastník stavby.
- s) K vydaniu kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu predložiť platné certifikáty a prehlásenia zhody k preukázaniu vhodnosti použitých stavebných materiálov.

- t) Počas realizácie komunikácie rešpektovať oprávnené požiadavky vlastníkov a prevádzkovateľov existujúceho verejného vodovodu, splaškovej kanalizácie a dažďovej kanalizácie.
- u) Všetky poklopy a armatúry nachádzajúce sa na podzemných vedeniach technického vybavenia osadiť do nivelety navrhovanej komunikácie alebo do úrovne upraveného terénu.
- v) Križovania a súběhy s existujúcimi podzemnými vedeniami technického vybavenia riešiť v súlade s ustanoveniami STN 73 6005 – „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“ a s oprávnenými požiadavkami vlastníkov a prevádzkovateľov podzemných vedení technického vybavenia.
- w) Pri uskutočňovaní a prevádzkovaní stavby použité stavebné a dopravné stroje a mechanizmy udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia v zmysle § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z. z., aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.
- x) V zmysle § 27 ods. 5 vodného zákona súhlas orgánu štátnej vodnej správy podľa § 27 ods. 1 písm. a) až d) vodného zákona, ktorý je podkladom na konanie podľa osobitných predpisov zaniká, ak sa takéto konanie nezačalo do jedného roka od vydania súhlasu.
- y) Na kvalitu ovzdušia môže mať negatívny vplyv znečisťovanie spôsobené stavebnou činnosťou (plošným zdrojom znečisťovania ovzdušia), ktoré však po ukončení výstavby zanikne. Pre etapu výstavby je potrebné na zníženie prašnosti čistiť a kropiť manipulačné a dopravné plochy.

**16.** Dodržať podmienky vyjadrenia Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., OZ Banská Bystrica vydaného dňa 20.10.2021 pod číslom CS SVP OZ BB 51/2021/89-39230, 39210:

Z pohľadu záujmov SVP, š. p. je s realizáciou stavby „Revitalizácia bývalej priemyselnej zóny na Šávoľskej ceste - BROWNFIELD Fiľakovo“ možné súhlasiť, avšak za dodržania nasledovných pripomienok:

- a) V súvislosti s navrhovaným umiestnením stavby v blízkosti vodohospodársky významného vodného toku Belina upozorňujeme, že správca vodného toku nemá vysledovaný rozsah zaplavovaného územia v predmetnej lokalite. Počas povodňových prietokov môže dochádzať k zaplavovaniu príslušného územia, a tým aj objektov v ňom situovaných. V tejto súvislosti upozorňujeme, že SVP, š. p. OZ Banská Bystrica nebude zodpovedať za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach v zmysle § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), t. j. aj zaliatím územia vybrežením vody z koryta vodného toku. Prípadné škody vzniknuté na stavbách vybudovaných na pozemkoch investora bude v plnom rozsahu a na vlastné náklady znášať ich majiteľ.
- b) V zmysle § 49 ods. 2 vodného zákona môže správca vodného toku pri výkone jeho správy užívať jeho pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami sú pri vodohospodársky významných vodných tokoch pozemky do vzdialenosti 10,0 m od ich brehovej čiary. Tieto pozemky slúžia ako manipulačný pás pre zabezpečenie prístupu a práce mechanizmov pri vykonávaní údržby ich koryta, resp. ako priestorová rezerva pre prípadnú realizáciu protipovodňových opatrení. Ako správca vodného toku si SVP, š. p. uplatňuje právo prístupu k vodnému toku za účelom realizácie opráv, údržieb a vykonávania povodňových zabezpečovacích prác. Uvedená pripomienka SVP, š. p. uplatnená v predchádzajúcom vyjadrení pre uloženie kanalizačného potrubia v rámci pobrežných pozemkov v chráničke nie je rešpektovaná. Opätovne sa teda investor upozorňuje, že kanalizačné potrubie umiestnené v rámci pobrežných pozemkov je potrebné uložiť do chráničky, alebo obetonovať tak, aby znieslo zaťaženie prejazdom techniky s hmotnosťou do 25,0 t tak, aby mohol správca toku pri vykonávaní údržby jeho koryta používať ťažkú mechanizáciu bez výraznejších obmedzení.
- c) Výústny objekt je potrebné zrealizovať tak, aby nezasahoval do prietočného profilu vodného toku a tým znižoval jeho prietočnú kapacitu. Okolie výústneho objektu je potrebné zabezpečiť pred poškodzovaním vodným prúdom, predmetmi unášanými vodou alebo ľadmi do vzdialenosti

min.1,0 m na obe strany od jeho okraja na celú dĺžku svahu vhodným opevňovacím prvkom s jeho plynulým naviazaním na okolité koryto toku. V spodnej časti výustného objektu je potrebné opevnenie oprieť o betónovú pätku zapustenú min. 0,50 m pod dno koryta vodného toku.

- d) Vlastník/prevádzkovateľ kanalizácie sa zaväzuje, že v prípade vykonávania údržbárskych prác, opráv a iných zásahov súvisiacich so správou dotknutého vodného toku Belina v mieste vyústenia kanalizácie z areálu prevádzky vykoná bez úhrady a v požadovanom termíne jej vytýčenie.
- e) Ďalej SVP, š. p. žiada stavebníka, aby predložil správcovi vodného toku Belina najneskôr pri preberacom konaní ukončenej stavby výkresy skutočného vyhotovenia aj s vyznačením potrubia na pobrežných pozemkoch a v koryte vodného toku v požadovanom rozsahu odborne spôsobilou osobou (rez, pôdorys, situácia).
- f) V rámci stavebných prác žiadame minimalizovať zásah stavebnej techniky do koryta vodného toku a jeho príľahlých pobrežných pozemkov, ako aj zásah do sprievodných brehových porastov. Po ukončení stavebných prác žiadame všetky narušené pobrežné pozemky uviesť do pôvodného stavu. Investora upozorňujeme na ustanovenia § 47 vodného zákona, ktoré mu z realizácie stavby vyplývajú (vlastník je povinný dbať o riadnu údržbu a o statickú bezpečnosť stavieb, aby neohrozovali plynulý odtok vôd, atď.).
- g) Stavebné práce je potrebné realizovať v čase minimálnych, resp. bežných prietokov v dotknutých vodných tokoch. Počas výstavby je neprípustné uskladňovať stavebný ani iný materiál do koryta vodného toku a na jeho pobrežných pozemkoch, okrem materiálu použitého na prípadnú úpravu pobrežných pozemkov.
- h) Ako správca výstavbou dotknutého vodného toku si vyhradzuje právo kontroly staveniska. Začatie a ukončenie stavby, ako aj realizáciu prác žiadame oznámiť zástupcovi SVP, š. p. OZ Banská Bystrica, Správa povodia horného Ipľa Lučenec (Ing. Gábor 0911 016 571).
- i) Je potrebné zabezpečiť, aby počas realizácie a prevádzky stavby nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodných tokoch, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu. Mechanizmy používané pri stavebných prácach je potrebné udržiavať v takom stave, aby nedošlo k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd v predmetnom úseku vodných tokov.
- j) Taktiež je na spevnených plochách neprípustné vykonávať činnosti, ktoré by svojim charakterom mohli nepriaznivo ovplyvniť kvalitu podzemných alebo povrchových vôd v predmetnej lokalite (napr. umývanie a opravy motorových vozidiel, skladovanie a manipuláciu s nebezpečnými alebo škodlivými látkami a pod.).
- k) Prípadný stavebný odpad likvidovať v zmysle platnej legislatívy o nakladaní s odpadmi.
- l) V prípade, že by pri realizácii výkopových prác bolo potrebné čerpať a vypúšťať podzemné vody, je potrebné k uvedenému vopred požiadať o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. g) vodného zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov spolu so stanoviskom správcu povodia (SVP, š. p., OZ Banská Bystrica) v prípade ich vypúšťania do povrchových či podzemných vôd. Vzhľadom na predpoklad možného znečistenia podzemných vôd z činností firiem, v minulosti pôsobiacich v predmetnom území, bude potrebné urobiť aj analýzu týchto vôd (navrhujeme v min. rozsahu pH, CHSK,  $N_{celk.}$ ,  $P_{celk.}$ , AOX, PAU, NEL ...).
- m) Investor je povinný pri výstavbe, užívaní a prevádzkovaní stavby rešpektovať ustanovenia vodného zákona, ostatné súvisiace právne predpisy a technické normy, pri prípadnom zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami venovať zvýšenú pozornosť a zaobchádzať s nimi tak, aby nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd a neohrozili ich kvalitu (§39 vodného zákona).
- n) Všetky manipulačné plochy bude potrebné riešiť ako vyhovujúce požiadavkám § 39 vodného zákona, s konštrukciou odolnou voči prieniku a pôsobeniu znečisťujúcich látok (čo bude



potrebné ku kolaudácii stavby aj preukázať). Manipulačné plochy majú byť zabezpečené nepriepustnou povrchovou úpravou, odolnou voči mechanickým, tepelným, chemickým a biologickým vplyvom. (Podľa uvedených údajov manipulačné plochy - vnútorné podlahy nebudú odkanalizované a na vonkajších spevnených plochách nebude dochádzať k manipulácii so znečisťujúcimi látkami).

- o) Všetky odvodňované spevnené plochy, u ktorých je predpoklad znečistenia ropnými látkami, (komunikácie, parkovacie státi) je potrebné riešiť s konštrukčnou skladbou a povrchovou úpravou zabráňujúcou prenikaniu „zaolejovaných“ zrážkových vôd do podlažia alebo mimo odvodňovaných plôch, t. j. riešiť ich izoláciu alebo nepriepustný kryt, vhodné spádovanie, obrubníky, a tak minimalizovali z toho vyplývajúce možné negatívne ovplyvňovanie kvality podzemných a povrchových vôd v záujmovej lokalite.
- p) Dažďovou kanalizáciou nebudú odvádzané iné druhy vôd ako vody z povrchového odtoku (čisté a prečistené na ORL).
- q) Vody z povrchového odtoku budú zachytávané v retenčnej nádrži RN1(3x AN 25 o akumuláčnom objeme 75 m<sup>3</sup>) a následne budú do vodného toku prečerpávané s čerpadlom o max. prietoku 50 l/s.
- r) Pre vody z povrchového odtoku zo striech, spevnených plôch a komunikácií bude v zmysle § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, zabezpečené zachytávanie plávajúcich a znečisťujúcich látok (lapače strešných splavenín, záchytné rošty a koše v uličných vpustiach, ORL, a pod.).
- s) Na prečisťovanie vôd z povrchového odtoku s predpokladaným obsahom ropných látok majú slúžiť 3 ORL typu Alfa 5-Iss B, Alfa 15-Iss B, Alfa 30-Iss B, ktoré svojím kapacitným prietokom vyhovujú minimálne množstvám odvádzaných zrážkových vôd z ich spádových plôch pri 15- minútovom daždi a sú navrhnuté s deklarovanou hodnotou ukazovateľa zostatkového znečistenia NEL do 0,1 mg/l. Pre prevádzkové sledovanie funkčnosti ORL a kontrolu dosahovania zostatkovej hodnoty NEL je potrebné zabezpečiť kontrolný profil / vhodné odberné miesta (napr. šachta ZŠ6 za ORL3, šachta DŠ8 za ORL1, za ORL2 nie je na výkrese zaznačená šachta, ktorá by bola vhodná na odber vzoriek – nesmie byť ovplyvnené inými vodami).
- t) Údržbu ORL je potrebné zabezpečiť organizáciou s oprávnením na takúto činnosť a spôsob likvidácie vzniknutého odpadu pre prípad potreby dokladovať.
- u) Uviesť konkrétne výmery všetkých odvodňovaných plôch (strecha, komunikácie, parkoviská), potrebné je k tomu uviesť aj množstvá okamžitého prietoku vypúšťaných vôd z povrchového odtoku v l/s (vypočítané pre 15 minútový smerodajný dážď) a ich ročného množstva v m<sup>3</sup>/rok, v zmysle projektovej dokumentácie, k čomu má byť prispôsobená veľkosť retenčnej nádrže a jazierka, (do PD je potrebné doplniť hydrotechnické výpočty pre odvádzanie časti vôd z povrchového odtoku do jazierka, a popísať podmienky odvádzania týchto vôd, bližšie popísať technické riešenie jazierka, akumuláčny objem...).
- v) Vodné stavby bude potrebné prevádzkovať podľa vypracovaného a schváleného prevádzkového poriadku, ktorý bude obsahovať o. i. podmienky údržby (spôsob a početnosť) zariadení na zachytávanie usaditeľných, či plávajúcich a znečisťujúcich látok pre odvádzanie vôd z povrchového odtoku zo striech, uličných vpustov, vrátane ORL.
- w) Vzhľadom na to, že v predmetnej lokalite nie je možnosť odvádzat' splaškové odpadové vody do verejnej kanalizácie, navrhované riešenie odvádzania splaškových odpadových vôd do samostatnej ČOV a následne spoločným vyústením (spolu s vodami z povrchového odtoku) do vodného toku Belina je možné akceptovať, avšak za podmienky, že garantovaná kvalita vypúšťaných odpadových vôd musí byť dosahovaná počas celej prevádzky ČOV, pričom musí byť zabezpečené stabilné fungovanie čistiaceho procesu aj pri nízkom hydraulickom zaťažení ČOV (vzhľadom na návrh ČOV s vyššou kapacitou kvôli predpokladanému rozšíreniu areálu). V akom režime / pri akej najnižšej záťaži je ČOV schopná pracovať s vyhovujúcou účinnosťou

čistenia je potrebné dokladovať stanoviskom dodávateľa a dané dopracovať aj v dokumentácii pre stavebné povolenie.

- x) Vzhľadom na predložené posúdenie vplyvu na tok, z pohľadu ochrany kvality povrchových vôd akceptujeme garanciu koncentrácie vypúšťaných odpadových vôd  $CHSK_{Cr} = 110 \text{ mg/l}$ ,  $BSK_5 = 30 \text{ mg/l}$  a  $NL = 30 \text{ mg/l}$ , pokiaľ bude dosahovaná počas celej prevádzky ČOV. Tieto hodnoty zároveň považujeme za „p“ hodnoty.
- y) Pre veľkostný typ navrhovanej čistiarne odpadových vôd uvádzané množstvo splaškových odpadových vôd vyčerpá kapacitu ČOV už pri jednozmennej prevádzke – potrebné je preto uviesť ročný fond pracovnej doby.
- z) Do ČOV odvádzať výlučne splaškové odpadové vody z navrhovaných objektov, prípadné priemyselné odpadové vody je do ČOV odvádzať neprípustné.
- aa) Uviesť spôsob merania množstiev vypúšťaných vôd, podľa výkresovej dokumentácie bude v mernom objekte osadená ultrazvuková sonda (merný objekt je potrebné bližšie popísať). Merné zariadenie má vyhovovať príslušným požiadavkám na úseku metrológie – zákon č. 157/2018 Z. z. o metrológii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pričom overený merný rozsah musí vyhovovať v rozmedzí od minimálneho do maximálneho prietoku vypúšťaných odpadových vôd pre celú kapacitu ČOV, a tiež s dostatočnou rezervou pre nepredvídateľné situácie (akýkoľvek prítok odpadových vôd na ČOV má byť zodpovedajúco zmeraný).
- bb) Sledovanie a plnenie kvalitatívnych a kvantitatívnych hodnôt vypúšťaných vôd, určených orgánom štátnej vodnej správy v štádiu stavebného konania (v povolení na osobitné užívanie vôd), bude potrebné vykonávať a preukazovať cez odbery a rozbery vzoriek vôd, ktoré uskutočňuje akreditované laboratórium. Na tento účel je potrebné určiť/ zrealizovať kontrolný profil - navrhujeme na odtoku z ČOV resp. za merným objektom navrhnuť a zrealizovať revíziu šachtu. (Sútokovú šachtu Š4 nepovažujeme na odber vzoriek za vhodnú, pretože sú do nej výtlakom zaústené vody z povrchového odtoku, ktoré by mohli ovplyvňovať odber vzorky.).
- cc) Stavba si svojim charakterom bude vyžadovať uvedenie ČOV do skúšobnej prevádzky (navrhujeme dobu min. 12 mesiacov), ktorej cieľom bude vyhovujúce zapracovanie technológie čistenia, stabilné fungovanie čistiaceho procesu a preukázanie dosahovania vyhovujúcich hodnôt zostatkového znečistenia na výstupe z ČOV.
- dd) Prevádzkovanie ČOV vykonávať prostredníctvom odborne spôsobilej osoby a podľa prevádzkového poriadku vypracovaného odborne spôsobilou osobou v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 55/2004 Z. z. a schváleného vlastníkom vodnej stavby.
- ee) V prípade akýchkoľvek zmien, ktoré sa vyskytnú pred začatím alebo počas realizácie stavebných prác a budú mať vplyv na spôsob odvádzania vôd a jeho technické riešenie, bude potrebné toto zmenené riešenie vopred, resp. najneskôr pred kolaudáciou stavby prerokovať.
- ff) Ďalšie prípadné požiadavky si SVP, š. p. uplatnia v konaní pre uvedenie stavby alebo jej častí do dočasného užívania počas skúšobnej prevádzky.
- gg) SVP, š. p. upozorňuje stavebníka, že na uskutočnenie (výstavbu) stavebných objektov, ktoré sú vodnými stavbami (dažďová kanalizácia a ORL, splašková kanalizácia a ČOV, výustný objekt) je v zmysle § 26 vodného zákona potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy. Pred vydaním stavebného povolenia na vodné stavby alebo súčasne so stavebným povolením v spoločnom konaní je pritom v zmysle § 21 ods. 2 vodného zákona potrebné vydať aj súvisiace povolenia na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. c) vypúšťanie splaškových odpadových vôd do povrchových vôd vodného toku Belina a písm. d) vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd vodného toku Belina, spoločným výustným potrubím.

**17. Dodržať podmienky stanoviska Banskobystrického samosprávneho kraja – oddelenia cestnej správy vydaného dňa 12.08.2021 pod číslom 09132/2021/ODDCS-2 a 34392/2021:**

- Z hľadiska pripojenia na inžinierske siete v riešenom území sa všetky nenachádzajú. Križovanie cesty v prípade napojenia areálu na inžinierske siete nachádzajúce sa na ul. Šávoľskej v ceste

III/2670 riešiť bezvýkopovou technológiou.

- Investor stavby zodpovedá za prípadné škody spôsobené na cestnom telese cesty III/2670 v súvislosti s realizáciou stavby. Požadované technické podmienky pri zásahu do cestného telesa cesty III/2670 určil správca cesty, BBRSC, a. s. vo svojom vyjadrení k PD stavby.
- Banskobystrický samosprávny kraj požaduje v celom rozsahu dodržať a rešpektovať podmienky zásahu do cestného telesa a ďalšie požiadavky, ktoré stanovil správca cesty, Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., v písomnom vyjadrení k predmetnej PD stavby pod číslom BBRSC/03053/2021 zo dňa 19.7.2021.
- Pri realizácii stavby rešpektovať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
- Realizáciou stavby, jej technickým prevedením a umiestnením sa nesmie cesta III/2670 ohroziť, nesmie dôjsť k zmene šírkového usporiadania cestnej komunikácie, cestného telesa a odtokových pomerov cestnej komunikácie, nesmie sa obmedziť a sťažiť údržba ciest, ako aj ohroziť bezpečnosť cestnej premávky. V prípade, že sa v súvislosti s realizáciou a s užívaním stavby uvedené skutočnosti preukážu, ich odstránenie zabezpečí vlastník stavby na vlastné náklady, inak môže dôjsť k ohrozeniu komunikácie.
- BBSK požaduje, aby podmienky a požiadavky, ktoré stanovil BBSK a správca cesty BBRSC, a. s. boli uvedené v podmienkach stavebného povolenia predmetnej stavby.
- Stavbou nesmú byť dotknuté záujmy majetkovej správy cesty III/2670 vo vlastníctve BBSK, najmä pri údržbe, stavebných úpravách a modernizácii cesty.
- BBSK ako vlastník dotknutej pozemnej komunikácie III/2670 si s ohľadom na ich ochranu vyhradzuje právo stanovené požiadavky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžiada verejný záujem.

**18. Dodržať podmienky vyjadrenia Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a. s., vydaného dňa 19.07.2021 pod číslom BBRSC/03053/2021 a BBRSC/03733/2021:**

- Križovanie cesty v prípade napojenia areálu na inžinierske siete nachádzajúce sa na ul. Šávoľskej v ceste III/2670 riešiť bezvýkopovou technológiou.

**TECHNICKÉ PODMIENKY REALIZÁCIE ROZKOPÁVKOU V CESTNOM SVAHU PRIEKOPY, PRÍPADNE V NESPEVNENEJ KRAJNICI VOZOVKY:**

- ryhu vykopať v nevyhnutnej šírke a zabezpečiť výkop proti zosunutiu telesa cesty,
  - zemina z výkopu ani stavebný materiál sa nemôžu ukladať na voľnú šírku cesty a do odvodňovacieho zariadenia (cestná priekopa, ...),
  - horný okraj potrubia musí byť v hĺbke min. 0,70 m pod dnom priekopy,
  - dodržať spádové pomery v odvodňovacej – cestnej priekopy do jestvujúcich priepustov cesty,
  - svah cestnej priekopy dať do pôvodného stavu so zatrávením,
  - zemina z výkopu ani stavebný materiál sa nemôžu ukladať na voľnú šírku cesty a do odvodňovacieho zariadenia (cestná priekopa, ...).
- a) Stavbu je možné realizovať len na základe príslušných povolení cestného správneho orgánu, ktorým je Okresný úrad Lučenec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
  - b) Pracovisko musí byť až do ukončenia prác označené príslušnými dopravnými značkami v zmysle vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z. z. v platnom znení, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona NR SR č. 8/2008 Z. z. o premávke na pozemných komunikáciách v platnom znení.
  - c) Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb, príslušné technické normy, bezpečnostné a hygienické predpisy.
  - d) V prípade, že pri výstavbe nastane na pozemnej komunikácii porucha a vznikne nebezpečenstvo všeobecného ohrozenia stavebník túto skutočnosť bezodkladne oznámi cestnému správnomu orgánu a správcovi komunikácie telefón +421905988380.

- e) Po skončení prác je potrebné zrealizované práce a dotknutý úsek cesty, ktorý bude uvedený do pôvodného stavu zápisnične odovzdať do 10 pracovných dní zástupcovi BBRSC, a. s. Banská Bystrica. V prípade, že nedôjde písomnému odovzdaniu a prevzatíu, práce sa považujú za neukončené.
- f) Žiadateľ je povinný po dobu 36 mesiacov odo dňa odovzdania prác priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie závad, ktoré vznikli na ceste a z dôvodu vykonaných stavebných úprav a uhrádzať následné škody, ktoré vzniknú v dôsledku týchto závad.
- g) V plnej miere dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb. ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- h) Toto stanovisko platí pre vydanie stavebného a územného rozhodnutia.

BBRSC, a. s. Banská Bystrica ako správca dotknutej pozemnej komunikácie si s ohľadom na jej ochranu vyhradzuje právo podmienky k realizácii stavby kedykoľvek doplniť alebo zmeniť.

**19.** Dodržať podmienky Železníc Slovenskej republiky, Bratislava, GR, odbor expertízy stanovené v súhrnnom stanovisku č. 33162/2021/O230-2 zo dňa 19.08.2021:

- a) Z vyjadrení vyplýva, že nebudú dotknuté záujmy správcov železničných zariadení (PIS) – realizáciou stavby nesmie dôjsť k narušeniu priechodného prierezu a k ohrozeniu bezpečnosti prevádzky na dráhe. Stavba bude realizovaná mimo prevádzkového priestoru ŽSR.
  - Stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy.
- b) Stavebník stavbu zrealizuje podľa dokumentácie overenej MDV SR Bratislava, Sekcia ŽDD, Odbor DSÚ. Prípadné zmeny stavby, alebo jej situovania je potrebné vopred prejednať s ŽSR - OR Zvolen.
- c) Stavebník oznámi termín začatia a ukončenia stavby v OPD na ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Jesenské (Ing. Zmitko, tel. č. 0903 256 048) – z dôvodu bezpečnosti prevádzky na dráhe.
- d) Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky a nenarušila zariadenia a stavby dráhy.
- e) Skládka je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka.
- f) Skládka stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby sa požaduje skladovať mimo pozemku ŽSR.
- g) ŽSR nezodpovedajú za prípadné poruchy stavby spôsobené železničnou prevádzkou.
- h) Súhrnné stanovisko nenahrádza rozhodnutie MDV SR Bratislava, Sekcia ŽDD, Odbor DSÚ (Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava), pre udelenie súhlasu na realizáciu stavby v ochrannom pásme dráhy (súhlas na vykonávanie činnosti v OPD v rámci stavby).

**20.** Dodržať podmienky Ministerstva dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad stanovené v záväznom stanovisku č. 43694/2021/SŽDD/106447 zo dňa 20.09.2021:

MDV SR súhlasí s umiestnením predmetnej stavby v OPD zároveň pre jej užívanie určuje tieto podmienky:

- a) Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej MDV SR a je prílohou stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MDV SR.
- b) Realizáciou stavby nesmie byť ohrozovaná ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
- c) Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.
- d) Stavba v OPD musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom.
- e) Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
- f) Stavebník je povinný dodržať podmienky určené v stanovisku ŽSR – GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1 č. 33162/2021/O230-2 zo dňa 19.08.2021

- g) Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu udržiavať a prispôbovať pravidlám technickej prevádzky železníc a dráhovým predpisom tak, ako si to vyžaduje stavba a tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.
- h) Stanovisko nenahradzuje povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.
- i) Stanovisko platí dva roky od jeho vydania.

**21.** Dodržať podmienky vyjadrenia Stredoslovenskej distribučnej, a. s. vydaného dňa 11.11.2021 pod číslom 13280 – k projektovej dokumentácii pre územné a stavebné konanie (uvedené pod bodom A.) a vyjadrenia zo dňa 25.01.2022 pod číslom 4600053634 – k projektovej dokumentácii – stavba VN prípojka a transformačná stanica (uvedené pod bodom B.):

- A.** Stredoslovenská distribučná, a. s. (ďalej len SSD) súhlasí s vydaním stavebného povolenia podľa predloženej projektovej dokumentácie spracovanej adresátom listu na vyššie uvedenú stavbu. S nasledovnými pripomienkami:
1. S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie SSD súhlasí. Hlavné smery navrhovaného technického riešenia:
    - montáž nového VN rozvádzača - počet 1ks,
    - spojka prechodová - počet 2ks,
    - kábel 2x(3x1x240) NA2XS(F)2Y - dĺžka cca 2x15m.
  2. V celkovej situácii stavby žiada SSD vyznačiť ochranné pásma plánovaných elektroenergetických zariadení. (453/2000)
  3. Na všetky pozemky v zastavanom území obce dotknuté stavbou vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby, SSD žiada doložiť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena. Na pozemky vo vlastníctve alebo správe SPF, žiada SSD doložiť ich súhlasné stanovisko, nakoľko SPF neuzatvára zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.
  4. SSD žiada, aby v žiadosti o vydanie povolenia stavby a v samotnom právoplatnom povolení boli zahrnuté všetky pozemky dotknuté stavbou, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby.
  5. V prípade, že na stavbu bude vyžadované stavebné povolenie SSD neakceptuje žiadnu podmienku v právoplatnom stavebnom povolení, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkovoprávnym vysporiadaním pozemkov do kolaudácie. (50/1976 Zb.)
  6. Stavbu požaduje SSD navrhnuť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSD, ktorý je prístupný na stránkach [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk).
  7. V ďalšom kroku požaduje SSD predložiť na odsúhlasenie digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu v štandarde SSD pre potreby zakreslenia aktualizácie do systému GIS. Realizačnú PD je potrebné zaslať na: Bc. Zdenko Čerňan, tel. č. 041/519 2618, e-mail: [zdenko.cernan@ssd.sk](mailto:zdenko.cernan@ssd.sk). PD musí obsahovať všetky vyjadrenia správcov inžinierskych sietí vrátane právoplatného povolenia stavby, predrealizačné zameranie vo formáte \*dgn, situáciu stavby vo formáte \*dgn, súhlasy vlastníkov pozemkov dotknutých stavbou aj s jej ochranným pásmom a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. V prípade odsúhlasenia bude realizačná PD zakreslená v systéme GIS.
  8. Týmto vyjadrením projektantovi nezanikajú povinnosti a zodpovednosti podľa stavebného zákona 50/1976 Zb., § 46 a podľa záväzných podmienok k objednávke. Za správnosť a aktuálnosť podkladu katastrálnych máp použitých v situácii zodpovedá projektant. SSD pripomína, že projektovú dokumentáciu je potrebné doručiť v požadovanej forme, podľa štandardov projektovej dokumentácie pre SSD.
- B.** Stredoslovenská distribučná, a. s. (ďalej len SSD) súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou (ďalej len PD) vypracovanej v stupni pre realizáciu s nasledovnými pripomienkami:

1. S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie SSD súhlasí. Hlavné smery navrhovaného technického riešenia:
  - montáž blokovej TS EH5 22/04kV, S=2x1000 kVA – počet 1 ks,
  - montáž VN kábla 3x1x150 mm (NA2XS(F)2Y) – dl. trasy 160 mm.
2. SSD žiada dodržať zásady merania prevádzkovateľa distribučnej sústavy (ďalej len PDS), ktoré sa nachádzajú na: [www.ssd.sk/odberatelia\\_elektriny/firmy\\_a\\_organizacie/ziadosti\\_formulare\\_cenniky\\_a\\_in\\_dokumenty/in/zasady\\_a\\_podmienky\\_montaze\\_a\\_prevádzkovania\\_merania\\_elektriny](http://www.ssd.sk/odberatelia_elektriny/firmy_a_organizacie/ziadosti_formulare_cenniky_a_in_dokumenty/in/zasady_a_podmienky_montaze_a_prevádzkovania_merania_elektriny). Projektová dokumentácia musí byť v súlade so zásadami merania PDS.
3. Vami navrhnuté nepriame meranie VN nie je v súlade so zásadami merania PDS pre odsúhlasenú MRK 988 kW s použitím:
  - meracích transformátorov prúdu (MTP) s prevodom 30/5 (A/A), triedou presnosti 0,2s a menovitým výkonom 10 VA, s úradným ciachovaním,  
SSD žiada použiť meracie transformátory prúdu (MTP) s prevodom 30/5(A/A).
  - s použitím meracích transformátorov napätia (MTN) s prevodom 22/ $\sqrt{3}$ /0,1/ $\sqrt{3}$ //22/0,1, (kV//kV//kV), triedou presnosti 0,2 a menovitým výkonom 10 VA, s úradným ciachovaním SSD súhlasí.
4. V ďalšom kroku SSD žiada predložiť digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu k SO 01 VN prípojka a PS 01 - Trafostanica. Predloženie realizačného projektu stavby, je potrebné pre potreby zakreslenia do informačného systému GIS SSD. PD v digitálnej podobe je potrebné zaslať na Externú realizáciu VN/NN. Kontakt: manažér externej realizácie, Ing. Marián Fekiač, tel. č. 041/519 6764, email: [marian.fekiac@ssd.sk](mailto:marian.fekiac@ssd.sk). V prípade odsúhlasenia digitálnej verzie, bude realizačná PD zakreslená v systéme GIS. Projektová dokumentácia k cudzím stavbám postačuje aby bola vyhotovená v zjednodušenej podobe pre potreby zakreslenia do systému GIS - Nultá fáza. PD v digitálnej podobe na nultú fázu musí obsahovať minimálne:
  - technickú správu,
  - situáciu umiestnenia stavby vrátane typov zariadení,
  - jednopólovú schému VN rozvádzača TS,
  - jednopólovú schému NN rozvádzača TS.V obsahu nie je potrebné dodržať jednoznačné názvoslovie dokumentov v digitálnej PD v zmysle štandardov projektovej dokumentácie pre zakreslenie cudzieho zariadenia do systému GIS.
5. Po zakreslení realizačnej PD do GIS je nutné vypracovať miestne prevádzkové predpisy (MPP), ktoré musia byť odsúhlasené dispečingom SSD. Vzor MPP nájdete na: [www.ssd.sk/odberatelia\\_elektriny/firmy\\_a\\_organizacie/ziadosti\\_formulare\\_cenniky\\_a\\_in\\_dokumenty/prevádzkový\\_poriadok/Vzor\\_miestnych\\_prevádzkových\\_a\\_pracovných\\_predpisov\\_pre\\_cudzie\\_energetické\\_zariadenia](http://www.ssd.sk/odberatelia_elektriny/firmy_a_organizacie/ziadosti_formulare_cenniky_a_in_dokumenty/prevádzkový_poriadok/Vzor_miestnych_prevádzkových_a_pracovných_predpisov_pre_cudzie_energetické_zariadenia).
6. Za účelom schválenia a získania potrebných podkladov k MPP je potrebné sa obrátiť na Externú realizáciu VN/NN. Kontakt: manažér externej realizácie, Ing. Marián Fekiač, tel. č. 041/519 6764, email: [marian.fekiac@ssd.sk](mailto:marian.fekiac@ssd.sk).
7. Pred realizáciou stavby sa požaduje na odovzdanie staveniska prizvať zástupcov SSD: technik prevádzky VN/NN LC, Peter Kertész, tel. č. 041/519 6746, email: [peter.kertesz@ssd.sk](mailto:peter.kertesz@ssd.sk) a manažér externej realizácie, Ing. Marián Fekiač, tel. č. 041/519 6764, email: [marián.fekiac@ssd.sk](mailto:marián.fekiac@ssd.sk). Pozvánku na odovzdanie staveniska žiada SSD zaslať min. 30 dní vopred.
8. Pre zaistenie pracoviska a zabezpečenie vypnutia VN linky pre potreby realizácie Vašej stavby je potrebné kontaktovať Stredisko prevádzky EZ LC, kontakt: technik prevádzky VN/NN LC, Peter Kertész, tel. č. 041/519 6746, email: [peter.kertesz@ssd.sk](mailto:peter.kertesz@ssd.sk).
9. Po zrealizovaní stavby je nutné uskutočniť preberacie konanie zo strany investora s prizvaním zástupcov SSD, kde pracovníci SSD overia splnenie podmienok pripojenia. Investor predloží pracovníkom SSD požadované doklady:
  - 1) dokumenty v analógovej podobe:

- opečiatkovaná PD skutočného vyhotovenia (musí byť opečiatkovaná situácia, jednopólová schéma VN a NN, technická správa),
  - stavebné povolenie - kópia,
  - správa o prvej odbornej prehliadke a skúške EZ (VN prípojka, TS) - originály,
  - atesty, osvedčenia, certifikáty od použitých materiálov - kópie,
  - osvedčenie o prvej úradnej skúške ku všetkým zariadeniam na ktoré sa vzťahuje - kópia,
  - zápis o prevzatí a odovzdaní stavby (vyhotovuje investor zariadenia alebo ním určený dodávateľ),
  - porealizačné geodetické zameranie VNP a TS - originál.
- 2) PD skutočného vyhotovenia v digitálnej podobe musí byť odovzdaná na CD v deň preberacieho konania a musí obsahovať minimálne nasledovné dokumenty:
- sprievodnú správu,
  - technickú správu,
  - celkovú situáciu stavby,
  - koordinačnú situáciu stavby,
  - jednopólovú schému VN - rozvádzača TS alebo VN rozvodov,
  - jednopólovú schému NN - rozvádzača TS,
  - osvedčenie o prvej úradnej skúške ku všetkým zariadeniam na ktoré sa vzťahuje,
  - správa o prvej odbornej prehliadke a skúške EZ (VN prípojka, TS),
  - atesty, osvedčenia, certifikáty od použitých materiálov,
  - stavebné povolenie.

Spracovanie obsahu PD skutočného vyhotovenia do digitálneho tvaru pre cudzie stavby musí mať jednoznačné názvoslovie dokumentov, ktoré musí byť vyhotovené v štandardoch projektovej dokumentácie SSD v zmysle prílohy č. 1. bod č. A.2.3. Štandard PD nájdete na: [www.ssd.sk/dodavatelja](http://www.ssd.sk/dodavatelja) tovarov a služieb/štandard projektovej dokumentácie a stavebného povolenia pre potreby spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s..

10. Porealizačné geodetické zameranie (ďalej len GZ) VNP a TS musí byť napálené na samostatnom CD a vložené v papierovom pare zamerania. CD s porealizačným GZ musí byť odovzdané v deň preberacieho konania. Digitálne porealizačné GZ musí byť vyhotovené v štandarde SSD a musí obsahovať minimálne nasledovné dokumenty:
- geodetické\_zameranie.dgn - súbor by mal obsahovať iba zameranú trasu VNP a TS s vyznačenými zameranými bodmi + rohová tabuľka s identifikačnými údajmi stavby,
  - katastrálna\_mapa.dgn - súbor by mal obsahovať len mapový podklad a rohová tabuľka s identifikačnými údajmi stavby,
  - technická správa.pdf - scen technickej správy od geodeta,
  - zamerané\_body.txt - zoznam bodov s popisom + identifikačné údaje stavby a spracovateľa GZ.

11. Za správnosť realizovateľnosť a úplnosť PD, zodpovedá v plnej miere zodpovedný projektant. Pripojené elektrické zariadenie nesmie svojou prevádzkou ovplyvňovať kvalitu elektrickej energie v neprospech ostatných odberateľov, inak môže v zmysle Zákona č. 251/2012 Z. z., dodávateľ elektrickej energie v nevyhnutnom rozsahu obmedziť, alebo prerušiť dodávku elektrickej energie.

Platnosť vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

Spoločnosť SSD Vás upozorňuje, že vzhľadom na mimoriadnu situáciu zapríčinenú šírením koronavírusu COVID-19 a vyhlásený núdzový stav na území SR, SSD až do odvolania pred vykonávaním iných činností uprednostňuje zabezpečenie plynulej, bezpečnej a spoľahlivej distribúcie

elektriny pre svojich odberateľov elektriny. Z uvedeného dôvodu, ako aj z dôvodu obmedzených personálnych kapacít. Vám spoločnosť SSD nedokáže garantovať poskytnutie plnenia podľa tohto vyjadrenia a zmluvy o pripojení v stanovených termínoch. SSD Vás zároveň ubezpečuje, že plnenie v zmysle vyjadrenia a zmluvy o pripojení Vám poskytne podľa možností čo najskôr, ako to aktuálna situácia umožní.

Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás SSD prosí o uvádzanie značky, resp. priloženie fotokópie vyjadrenia.

**22. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom, a. s. vydaného dňa 16.11.2021 pod číslom 6612134468:**

- a) Na Vami vyznačenom záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o..
- b) Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- c) Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti (30.01.2019), v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu d.
- d) Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Vladimír Takáč, [vladimir.takac@telekom.sk](mailto:vladimir.takac@telekom.sk), +421 47 43 320 73.
- e) V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- f) Zároveň sa stavebník upozorňuje, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- g) Žiadateľ sa upozorňuje, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- h) V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- i) Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- j) V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto sa žiadateľ upozorňuje na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- k) Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu



na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

- l) Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK.
- m) Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s..
- n) Žiadateľ sa zároveň upozorňuje, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- o) Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

#### VŠEOBECNÉ PODMIENKY OCHRANY SEK:

- p) V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/ alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:
  - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s..
  - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
  - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, [zlievsky@zyry.sk](mailto:zlievsky@zyry.sk), 0907 877 907.

**UPOZORNENIE:** V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

- q) Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
  - pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
  - preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
  - upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
  - upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),
  - aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
  - zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypáním),
  - bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800 123 777,
  - overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

**UPOZORNENIE:** V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

- r) V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).
- s) Dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
- 23. Dodržať podmienky vyjadrenia FILLECK, s. r. o. vydaného dňa 02.09.2021 pod číslom 20/2021:**
- a) V záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Filleck, s. r. o..
- b) Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Filleck, s. r. o. o presné vytýčenie trasy podzemných sietí. Vytýčenie polohy telekomunikačných vedení vykoná spoločnosť Filleck, s. r. o. na základe samostatnej objednávky do dvoch týždňov od jej doručenia, v objednávke v dvoch vyhotoveniach uviesť číslo vyjadrenia a dátum jeho vydania. Objednávku je potrebné doručiť na adresu: Filleck, s. r. o., Jánošíkova 12a, 986 01 Fiľakovo. Kontaktná osoba Manažér výstavby, Barnabáš Mágyel, 0911 329 830, [regiotel.sk@gmail.com](mailto:regiotel.sk@gmail.com).
- c) Žiadateľ je pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, povinný vykonať všetky ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- pred začatím prác vytýčenie a vyznačenie polohy podzemných sietí,
  - oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných vedení,
  - vyzvanie zamestnancov aby v mieste výskytu telekomunikačných vedení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a aby zemné práce vo vzdialenosti 1,5 m obojstranne od vytýčenej trasy boli vykonané ručne v zmysle telekomunikačného zákona 351/2011 Z. z. § 68 ods. 5,
  - zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím,
  - okamžité oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónnom čísle: 0907 256 204.
- d) Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- e) Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti (02.09.2022), v prípade zmeny dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu f.
- f) Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal je v kolízii so SEK Filleck, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Filleck, s. r. o. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zodpovednej osoby spoločnosti poverenej správou sietí: Mágyel Barnabáš, [regiotel.sk@gmail.com](mailto:regiotel.sk@gmail.com), tel.: 0911 329 830.
- g) V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Filleck, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- h) Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- i) Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Filleck, s. r. o..
- j) Žiadateľ sa zároveň upozorňuje, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- 24. Dodržať podmienky vyjadrenia Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Banská Bystrica vydaného dňa 31.08.2021 pod číslom 7163/2021-102-028:**
- a) Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. Banský Bystrica súhlasí s vydaním stavebného povolenia pre stavbu: „Revitalizácia bývalej priemyselnej zóny na Šávoľskej ceste – Brownfield

Fil'akovo“ za podmienok uvedených v stanovisku a stanovisku Prevádzkovateľa verejného vodovodu StVPS, a. s. Banský Bystrica č. 2115/2021 zo dňa 09.08.2021.

- b) Spôsob a miesto napojenia na existujúci verejný vodovod odsúhlasuje Prevádzkovateľ vodovodnej infraštruktúry – Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s. B. Bystrica – závod 02 Lučenec, Veľký Krtíš so sídlom Komenského 4, 984 53 Lučenec. Prevádzkovateľ taktiež potvrdzuje krytie bilančnej potreby vody preukázanej v PD.
- c) Platnosť vyjadrenia je dva roky od dátumu vydania.

**25. Dodržať podmienky Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s. určené vo vyjadrení č. 2115/2021 zo dňa 09.08.2021:**

- a) StVPS súhlasí so zásobovaním bývalej priemyselnej zóny z vodovodnej prípojky z rúr HDPE D160x14,6 mm, PN16 (SDR11) mm s napojením sa na verejný vodovod DN 160 HDPE.
- b) Meranie spotreby vody je riešené v prefabrikovanej monolitckej vodomernej šachte o vnútorných rozmeroch 3200/1500 mm, ktorá musí byť umiestnená na verejnom priestranstve maximálne do vzdialenosti 5,0 m od miesta napojenia na verejný vodovod.
- c) V prípade, že vodomerná šachta je umiestnená na hranici pozemku, oplatenie pozemku musí byť realizované tak, aby vodomerná šachta zostala voľne prístupná.
- d) V prípade, ak bude vodomerná šachta umiestnená na verejnom priestranstve, ktoré nie je vo vlastníctve stavebníka, StVPS, a. s. požaduje k realizácii doložiť písomný súhlas vlastníka pozemku s umiestnením VŠ.
- e) Do novovybudovanej vodomernej šachty budú osadené dve samostatné vodomerné zostavy. Pre meranie spotreby pitnej vody bude nainštalovaný vodomer Meistream Plus DN 50 a pre požiarňu vodu vodomer Meistream Plus DN 80.
- f) Podľa výpočtu potreby, StVPS, a. s. požaduje pre meranie spotreby pitnej vody nainštalovať vodomer DN 25 a pre požiarňu vodu nainštalovať vodomer Meistream DN 50.
- g) Pred začatím montážnych prác na vodovodnej prípojke uzatvoriť zmluvu o odbere pitnej vody so StVPS, a. s., na zákazníckom centre 02 Lučenec.
- h) Vzhľadom na skutočnosť, že pri prírubových vodomeroch  $DN \geq 40$  sa jedná o neštandardné typy vodomerov, ktoré sa bežne nedržia na sklade, je potrebné aby investor stavby oznámil písomne potrebu montáže meradla minimálne 60 dní pred začatím predpokladaného odberu z verejného vodovodu.
- i) StVPS, a. s. požaduje pri realizácii vodovodnej prípojky výkopy realizovať v súlade s vyhláškou MPSVaR č. 147/2013 v znení neskorších predpisov, ktoré musia spĺňať požadované kritériá, podľa prílohy č. 2 citovanej vyhlášky. Najmä však zabezpečenie zvislých stien výkopu proti zavaleniu pažením od hĺbky väčšej ako 1,3 m v zastavanom území obce a od hĺbky väčšej ako 1,5 m v nezastavanom území obce.
- j) Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác žiada StVPS, a. s. dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. nasledovne:
  - min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane;
  - min. 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.
- k) V prípade prípojok StVPS, a. s. požaduje dodržať ochranné pásmo nasledovne:
  - min. 2,0 m od osi vodovodnej prípojky obojstranne;
  - min. 0,75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne.
- l) V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. zakázané:
  - vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu (kanalizácii), alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;

- vysádzať trvalé porasty;
  - umiestňovať skládky;
  - vykonávať terénne úpravy.
- m) Pri križovaní vodovodného a kanalizačného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.
- n) V zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. v prípade zásahov do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany verejného vodovodu a kanalizácie, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tito práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu, prípadne prevádzkovateľa.
- o) StVPS, a. s. požaduje prizvať zástupcu StVPS, a. s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súbeh) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka.
- p) V prípade zakrytia zariadení StVPS, a. s. pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a. s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie.
- q) V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a. s. počas realizácie stavby zabezpečí na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a. s..
- r) V prípade nedodržania podmienok uvedených vo vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie spoločnosti StVPS, a. s. ktoré sa požaduje predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.
- s) Pri ohlásení o ukončení stavby sa požaduje predložiť stavebnému úradu kópiu zmluvy o dodávke vody.
- t) Platnosť vyjadrenia je dva roky od dátumu jeho vydania.

**26. Dodržať podmienky Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Lučenci určené v stanovisku č. ORHZ-LC-2021/000263-002 zo dňa 11.08.2021:**

- a) ORHaZZ upozorňuje investora, vzhľadom na hraničné umiestnenie navrhovaných hadicových zariadení v objekte SO 02 Skladová hala a SO 03 Výrobná hala s dĺžkou hadice 30 m je potrebné vnútorné zariadenie usporiadať tak, aby bol dodržaný § 12 ods. 4 písm. b) a ods. 5 vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov t. j. najodľahlejšie miesto požiarneho úseku môže byť od hadicového zariadenia (hadicového navijaka s tvarovo stálou hadicou) vzdialené najviac 30 m pričom vzdialenosť sa meria po skutočnej trase hadice.
- b) Z projektu protipožiarnej bezpečnosti stavby vyplynula požiadavka na vybavenie stavby ovládacím prvkom CENTRAL STOP. Uvedenú požiadavku žiada ORHaZZ zapracovať do projektu „Elektroinštalácie“.
- c) Stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s overenou projektovou dokumentáciou stavby ho ORHaZZ požaduje predložiť pri kolaudačnom konaní.

**27. Dodržať podmienky odborných stanovísk TÜV SÜD Slovakia, s. r. o., pobočky Banská Bystrica vydaných dňa 19.11.2021 pod číslom 7165036832-01/30/21/BT/OS/DOK (uvedené pod bodom A.) a pod číslom 7165036832-02/30/21/BT/OS/DOK (uvedené pod bodom B.):**

**A. Pri inšpekcii vykonanej dňa 19.11.2021 boli zistené nasledovné nedostatky:**

1. Nie sú určené požiadavky na bezpečné užívanie zábradlia, čo nie je v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) bod 1, bod 8 a písm. e) vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. v nadväznosti na STN 74 3305.
2. Nie sú určené požiadavky pre bezpečný prístup na strechu pre jej kontrolu a údržbu, čo nie je v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) bod 1, bod 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. v nadväznosti na

STN 73 1901.

3. Nie sú určené požiadavky na presklené dvere a steny, čo nie v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) bod 1 a bod 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. v nadväznosti na v blízkosti pracoviska primerane označené v úrovni očí zamestnanca, čo nie je v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) bod 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. v nadväznosti na príl. 1 čl. 9.4 a čl. 11.2 nariadenia vlády SR č.391/2006 Z. z.
4. Nie sú určené požiadavky pre prístup do šachiet pre ich kontrolu a údržbu, čo nie je v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) bod 1 a bod 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. v nadväznosti na STN EN 14396 (pevné rebríky do vstupných šácht) alebo STN 73 3282 (pri stúpadlových rebríkoch). (Pri použití vyrovnávacieho prstenca nie je dodržaná vzdialenosť nástupného stúpadlá do šachty podľa čl. 37 STN 74 3282.)
5. Súčasťou projektu nie sú dostatočné informácie o priestorovom umiestnení technických zariadení vrátane riešenia vnútorných komunikácií a podchodných výšok; čo nie je v súlade s § 9 ods.1 písm. h) vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z.
6. Súčasťou projektu nie sú dostatočné informácie o bezpečnom umiestnení, inštalácii, používaní, kontrole, údržbe a oprave niektorých navrhovaných technických zariadení podľa § 4 ods. 2 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.
7. Nie sú dostatočne riešené plochy pre obsluhu, opravy a údržbu, čo nie je v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) bod 5 a bod 8 vyhl. MŽP č. 453/2000 Z. z.
8. V projektovej dokumentácii nie je zaradené chladiace zariadenie do skupiny z hľadiska miery ohrozenia v zmysle vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov, čo nie je v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) bod 5 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z.

Na základe posúdenia projektovej dokumentácie stavby v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov TÜV SÜD vydalo odborné stanovisko:

- Projektová dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení po odstránení nedostatkov uvedených v bodoch 1 až 8.
- Odborné stanovisko je vydané len pre účely stavebného povolenia len v rozsahu predloženej projektovej dokumentácie.
- Uvedené nedostatky nebránia vydaniu stavebného povolenia.

Upozornenie na plnenie požiadaviek iných predpisov:

- Pre konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného elektrického zariadenia skupiny A písm. c) a písm. g) platí požiadavka § 5 ods. 2 a 3 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov o posúdení dokumentácie technických zariadení oprávnenou právnickou osobou napr. TÜV SÜD Slovakia s. r. o..
- Pred uvedením vyhradených elektrických zariadení skupiny A písm. c) a písm. g) do prevádzky je potrebné vykonať úradnú skúšku podľa § 12 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. b) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou napr. TÜV SÜD Slovakia s. r. o..
- Pred uvedením vyhradených tlakových zariadení skupiny A (expanzná nádoba Reflex NG80/3, Reflex S25/10) do prevádzky je potrebné vykonať úradnú skúšku podľa § 12 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. b) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z. oprávnenou právnickou osobou napr. TÜV SÜD Slovakia s. r. o..
- Pred uvedením vyhradených zdvíhacích zariadení skupiny A (žeriavová dráha, žeriav) do prevádzky je potrebné vykonať úradnú skúšku podľa § 12 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. b) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z. oprávnenou právnickou osobou napr. TÜV SÜD Slovakia s. r. o..
- Pre konštrukčnú dokumentáciu inštalácie vyhradeného zdvíhacieho zariadenia skupiny A (žeriavová dráha) platí požiadavka § 5 ods. 2 a 3 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení

neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov o posúdení dokumentácie technických zariadení oprávnenou právnickou osobou napr. TÜV SÜD Slovakia s. r. o..

- Vyrábať vyhradené zdvíhacie zariadenie skupiny A, žeriavové dráhy možno len podľa overenej konštrukčnej dokumentácie v zmysle § 5 ods. 3 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov o posúdení dokumentácie technických zariadení oprávnenou právnickou osobou napr. TÜV SÜD Slovakia s. r. o..
- Technické zariadenie žeriav je určeným výrobkom podľa nariadenia vlády SR č. 436/2008 Z. z. v znení nariadenia vlády SR č. 140/2011 Z. z.. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky citovaného predpisu.
- Pracovné prostriedky - technické zariadenia navrhované v projektovej dokumentácii je možné uviesť do prevádzky v zmysle § 13 ods. 3 a 4 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z. len, ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich inštalovaní pred ich prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie.
- Pred uvedením technických zariadení do prevádzky po ich nainštalovaní na mieste používania je potrebné požiadať oprávnenú osobu, ktorou je napr. TÜV SÜD Slovakia s. r. o., o vydanie odborného stanoviska v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- Sprievodná technická dokumentácia k navrhovaným technickým zariadeniam musí byť vypracovaná v štátnom jazyku najmenej v rozsahu „Návodu na používanie“ (inštrukčná príručka pre používateľa) v zmysle čl. 1.7.4.2 prílohy č. I Smernice Európskeho parlamentu a rady 2006/42/ES a časti 6.4 STN EN ISO 12100.

#### Upozornenie:

- Spevnené plochy musia byť navrhnuté tak aby počas ich používania nedochádzalo k znečisteniu vôd a pôdy v zmysle § 16 ods. 2 vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z..
- Prvý a posledný stupeň každého schodiskového ramena určených pre verejnosť, ako aj začiatok a koniec rampy musia byť výrazne farebne a povrchovou úpravou rozoznateľné od okolia.
- Nebezpečné priestory sa musia zreteľne označiť podľa nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- Manipuláciu a skladovanie musia spĺňať požiadavky STN 26 9010 a STN 26 9030.
- Skladové priestory, motorické zdvíhacie alebo posuvné brány, technológia sa musia zreteľne označiť podľa § 2 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z..
- Na ochranu zamestnancov oprávnených vstupovať do nebezpečných priestorov sa musia vykonať primerané opatrenia podľa prílohy 1 čl. 12.5 nariadenia vlády SR č. 391/2006 Z. z..
- Nebezpečné priestory sa musia zreteľne označiť podľa nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov (chýba popis).
- Pri realizácii stavebných prác sa musia určiť zásady technických, organizačných prípadne ďalších opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov a súčasne vypracovať plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z., ktorú musí stavebník pred začatím prác predložiť inšpektorátu práce (§ 3 ods. 3 nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z.).

#### Poznámka:

- TÜV SÜD Slovakia s. r. o. môže vykonať inšpekciu podľa STN EN ISO/IEC 17020:2012 posúdením súladu vyhotovenia stavby a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované, alebo namontované, s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (v príslušnej etape výstavby - technický dozor stavieb).

Vyššie uvedené odborné stanovisko platí za týchto podmienok:

Nedostatky a upozornenia budú odstránené ku dňu kolaudácie stavby a budú dodržiavané všeobecné záväzné právne predpisy.

Výsledky inšpekcie podané v odbornom stanovisku sa vzťahujú len k posudzovanej dokumentácii. Odborné stanovisko nie je možné bez súhlasu TUV SÚD Slovakia s. r. o. a zákazníka rozmnožovať inak než vcelku.

**B. Pri inšpekcii vykonanej dňa 19.11.2021 neboli zistené nedostatky.**

Na základe posúdenia projektovej dokumentácie stavby v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov TUV SÚD vydalo odborné stanovisko:

- Projektová dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení.
- Odborné stanovisko je vydané len pre účely stavebného povolenia.
- Neoddeliteľnou súčasťou vyjadrenia je aj odborné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby z ev. č.: 7165036832-01/30/21/BT/OS/DOK.

Upozornenie na plnenie požiadaviek iných predpisov:

- Pre konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného elektrického zariadenia skupiny A písm. c) platí požiadavka § 5 ods. 2 a 3 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov o posúdení dokumentácie technických zariadení oprávnenou právnickou osobou napr. TUV SÚD Slovakia, s. r. o..
- Pred uvedením vyhradených elektrických zariadení skupiny A písm. c) do prevádzky je potrebné vykonať úradnú skúšku podľa § 12 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. b) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou napr. TUV SÚD Slovakia s. r. o..

Upozornenie:

- Nebezpečné priestory sa musia zreteľne označiť podľa nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- Zemné práce (zabezpečenie výkopových prác, výkopové práce, zabezpečenie stability stien a svahovanie výkopov a pod.) je nutné riešiť v súlade s príl. č. 2 vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- Križovanie a súbeh jednotlivých sietí musí byť v súlade s STN 73 6005 a nie STN 73 6006 ako sa uvádza v projekte.
- Pri realizácii stavebných prác sa musia určiť zásady technických, organizačných prípadne ďalších opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Poznámka:

- TUV SÚD Slovakia s. r. o. môže vykonať inšpekciu podľa STN EN ISO/IEC 17020:2012 posúdením súladu vyhotovenia stavby a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované, alebo namontované, s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (v príslušnej etape výstavby - technický dozor stavieb).

Vyššie uvedené odborné stanovisko platí za týchto podmienok:

Upozornenia budú odstránené ku dňu kolaudácie stavby a budú dodržiavané všeobecné záväzné právne predpisy.

Výsledky inšpekcie podané v odbornom stanovisku sa vzťahujú len k posudzovanej dokumentácii. Odborné stanovisko nie je možné bez súhlasu TUV SÚD Slovakia s. r. o. a zákazníka rozmnožovať inak než vcelku.

**28.** V zmysle rozhodnutia Okresného úradu v Lučenci – odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len OÚ LC, OSoŽP) vydaného v zisťovacom konaní dňa 04.11.2020 pod číslom OU-LC-OSZP-2020/000150-033 podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov bolo potrebné v konaní zohľadniť tieto konkrétne požiadavky vo vzťahu k predmetnej činnosti:

- a) Dopravné prostriedky a ostatné mechanizmy a zariadenia udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia (najmä v zmysle § 39 vodného zákona a Vyhlášky č. 200/2018 Z. z.), aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita, a zabezpečiť systém ich kontroly.
- b) Dodržiavať limitné hodnoty pre hluk a vibrácie.
- c) Zabezpečiť prevenciu a manažment introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov podľa zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v nadväznosti na vyhlášku MŽP SR č. 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov – spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov rastlín vzbudzujúcich obavy Európskej únie a invázných nepôvodných druhov rastlín vzbudzujúcich obavy Slovenskej republiky a Nariadenia vlády SR č. 449/2019/2019 Z. z., ktorým sa vydáva zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Slovenskej republiky.
- d) Pri činnostiach, pri ktorých môžu vzniknúť prašné emisie (napr. zemné práce) využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií (napr. zariadenia na výrobu, úpravu a hlavne dopravu prašných materiálov prekryť).
- e) Skladovať prašné materiály v hraniciach navrhovaného priestoru realizácie, minimalizovať resp. ich skladovať v uzatvárateľných skladoch a stavebných silách, v rámci areálu investora.
- f) Odpadové plyny sa musia riadne vypúšťať cez komín tak, aby sa umožnil ich nerušený transport voľným prúdením a zabezpečil dostatočný rozptyl vypúšťaných znečisťujúcich látok pod podmienkou dodržania kvality ovzdušia.
- g) Pri projektovaní a realizácii stavieb stacionárnych zdrojov voliť také technické riešenia, aby sa emisie znečisťujúcich látok vypúšťali do ovzdušia čo najmenším počtom komínov alebo výduchov.
- h) Dopravnú organizáciu a dopravné napojenie vnútroareálovej komunikácie na štátnu cestu III/2670 rozpracovať v ďalšom stupni projektovej dokumentácii podľa platných STN odborne spôsobilou osobou (autorizovaným stavebným inžinierom).
- i) Zabezpečiť, aby pri nakladaní so splaškovými a technologickými vodami z prevádzky bol rešpektovaný kanalizačný poriadok a povolenie na vypúšťanie odpadových vôd.
- j) V prípade napojenia na cestu III/2670 predložiť vyjadrenie oddelenia investičnej prípravy a výstavby a prevádzky BBSK.
- k) Pred plánovanými stavebnými a montážnymi prácami s predpokladanými vysokými hladinami A zvuku bude investor informovať obyvateľov o plánovanom čase ich uskutočňovania.
- l) Stavebné a montážne práce vyznačujúce sa vyššími hladinami hluku vykonávať v denných hodinách.
- m) Trasy jazd nákladných vozidiel realizovať trasami čo najviac vzdialenými od obytných domov.
- n) Zachovať, obnoviť a v rámci projektu vhodne prezentovať zachovaný múr budovy smaltovne ako historický odkaz na priemyselnú históriu územia.
- o) Nezastavané plochy v projekte označené ako SO.13 sadovo upraviť ako dažďové záhrady a lokálny parčík.
- p) Parkovacie státi pre osobné automobily realizovať vodopriepustnou tzv. retenčnou dlažbou.
- q) Na fasády plánovanej priemyselnej haly použiť prírodné materiály (sklo, kameň, drevo, kov).
- r) Zbytky budov zo 40-tych rokov 20. storočia urbanisticky zakomponovať do projektu ďalšieho rozvoja priemyselného parku.
- s) Pri verejnom obstarávaní použiť niektorú z metód tzv. zeleného verejného obstarávania podľa príslušných metodík podľa slovenskej alebo európskej legislatívy na webe Ministerstva životného prostredia SR: <https://www.minzp.sk/iep/publikace/komentare/zelene-verejne-obstaravanie.html> alebo na webe Európskej komisie <https://ec.europa.eu/info/policies/public-procurement/support-tools-public-buyers/green-procurement>.



29. Stavebník predložil v konaní písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí OÚ LC, OSoŽP vydanom v zisťovacom konaní dňa 04.11.2020 pod číslom OU-LC-OSZP-2020/000150-033 (vyhodnotenia sú k jednotlivým podmienkam uvedeným v bode č. 28 od písm. „a“ až „s“, pod takým istým označením, t. j. od písm. „a“ až „s“):

- a) Kontrolu technického stavu dopravných prostriedkov a ostatných mechanizmov a zariadení bude požadovať od zhotoviteľa stavby zmluvne zaviazaný stavebný dozor investora.
- b) Zhotoviteľ stavby bude oboznámený s požiadavkou na dodržiavanie limitných hodnôt pre hluk a vibrácie pred zahájením stavebných prác. Zároveň to bude uvedené v Zápise o odovzdaní staveniska a na dodržiavanie limitných hodnôt bude stavebný dozor investora.
- c) V rámci prípravy staveniska bude stavenisko vyčistené. V prípade výskytu invázných drevín a rastlín sa bude postupovať podľa Vyhlášky MŽP SR č. 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov.
- d) Na dodržiavanie vzniku prašných emisií počas výstavby bude dozerať stavebný dozor investora (kropenie staveniska vodou pri zemných prácach, prekrytie korby nákladného vozidla plachtou, atď.).
- e) S kontrolou skladovania sypkých stavebných materiálov bude poverený stavebný dozor investora a pred samotným zahájením stavebných prác bude na danú problematiku upozornený aj zhotoviteľ stavby a bude to uvedené v Zápise o odovzdaní staveniska.
- f) Zo stavby nebudú vypúšťané odpadové plyny cez komíny, nakoľko vykurovanie objektov je navrhnuté tepelnými čerpadlami.
- g) Ako zdroj pre vykurovanie a ohrev TUV Administratívnej budovy (SO.01) je navrhované kompaktné zdvojené tepelné čerpadlo vzduch/voda HOVAL WP 42-BELARIA TWIN A (32) výkonu 31,6kW pri (A2/W35), ktoré je osadené na streche budovy. Podrobný popis je uvedený v časti PD – SO.01.2 Vykurovanie.  
Na vykurovanie, vetranie a aj chladenie SO.02 skladovej haly je navrhovaná centrálna rekuperačná jednotka s účinnosťou rekuperácie min. 80 % typu HOVAL ROOFVENT RP-9-M doplnená s menšou recirkulačnou podstropnou jednotkou HOVAL Topvent TP-6-K. Podrobný popis je uvedený v časti PD – SO.02.2 Vykurovanie a vetranie.  
Na vykurovanie, vetranie a aj chladenie SO.03 výrobnjej haly je navrhovaná centrálna rekuperačná jednotka s účinnosťou rekuperácie min. 80 % typu HOVAL ROOFVENT RP-9-M doplnená s menšou recirkulačnou podstropnou jednotkou HOVAL Topvent TP-6-K. Podrobný popis je uvedený v časti PD – SO.03.2 Vykurovanie a vetranie.
- h) Dopravná organizácia a dopravné napojenie vnútroareálovej komunikácie na štátnu cestu III/2670 bude súčasťou projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a bude vypracovaná odborne spôsobilou osobou Ing. Miškufom. Jedná sa o stavebné objekty SO.05 Parkoviská a SO.06 Komunikácie a spevnené plochy.
- i) V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie je vypracovaná ČOV a opísaná technológia čistenia splaškových, dažďových vôd. Sú presne definované odlučovače ropných látok. Jedná sa o stavebné objekty SO.07 Dažďová kanalizácia a SO.09 Splašková kanalizácia + ČOV. Ohľadne vypúšťania odpadových vôd bolo vydané rozhodnutie k povoleniu na osobitné užívanie vôd, t. j. vypúšťanie vôd z povrchového odtoku a splaškových odpadových vôd z areálu priemyselnej zóny na Šavoľskej ceste – Brownfield Fiľakovo pod č. OU-LC-OSZP-2021/010608-003 zo dňa 17.12.2021 podľa § 21 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) Okresným úradom Lučenec, Odborom starostlivosti o životné prostredie.
- j) Mesto Fiľakovo má k plánovanému investičnému zámeru (k PD) má platné stanovisko od BBSK, oddelenia investičnej prípravy, výstavby a prevádzky zo dňa 02.08.2021.
- k) Stavba sa realizuje mimo obytnej zóny mesta. Riešená stavba je navrhnutá v priemyselnej zóne (parku) v okolí, v ktorej sa nenachádzajú budovy na bývanie.

- l) Všetky práce vyvolávajúce zvýšenú hladinu hluku budú vykonávané v denných hodinách a zo strany investora budú kontrolované stavebným dozorom, ktorý bude komunikovať so zhotoviteľom stavby.
- m) Pred realizáciou stavby bude zazmluvnený zhotoviteľ stavby upozornený, aby využíval najmä cestu III/2670 smerom do mesta a cestu II/571 a nevyužíval miestne komunikácie sídliskového charakteru a bude to uvedené v Zápise o odovzdaní staveniska.
- n) Ponechajú sa vybrané časti starého oplotenia a strelnice, ktoré sa zreštauujú podľa PD (časť SO.12 Oplotenie).
- o) Nezastavané plochy sú upravené sadovými úpravami (SO.13) vo výmere 3 770 m<sup>2</sup>. Sadové úpravy pozostávajú z výsadby listnatých stromov, záhonu suchomilných tráv, zatrávnenie upravených plôch a dažďovej záhrady. Podrobný popis je uvedený v SO.13 Sadové úpravy.
- p) Retenčná (drenážna dlažba) hr. 50 mm je navrhnutá v rámci parkoviska č. 2 (SO.05) a to v mieste parkovacích státí.
- q) V rámci fasád navrhovaných objektov skladová hala (SO.02) a výrobná hala (SO.03) sa navrhlo prírodný obklad na sokel budov.
- r) V rámci ďalšej etapy revitalizácie priemyselného areálu bývalého n. p. Kovosmalt, Mesto Filákov plánuje zrekonštruovať existujúce zachované budovy. V súčasnosti prebiehajúci projekt nerieši stavebné zásahy do existujúcich zachovaných budov. Projektové dokumentácie budú vypracované s dôrazom na zachovanie architektonického štýlu (slohu) existujúcich stavieb.
- s) Investor stavby pred vyhlásením verejnej súťaže a po pripravení podkladov k verejnému obstarávaniu prehodnotí možnosť využitia niektorej z metód tzv. zeleného verejného obstarávania podľa príslušných metodík slovenskej alebo európskej legislatívy.

**30.** Ak dôjde k nepredvídaným nálezom kultúrne cenných predmetov, detailov stavby alebo chránených častí prírody, ako aj k archeologickým nálezom, je stavebník povinný podľa § 127 zákona 50/1976 Z. z. nález ihneď ohlási stavebnému úradu a orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, prípadne archeologickému ústavu alebo orgánu štátnej ochrany prírody a urobí nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej pamiatkovej starostlivosti, prípadne archeologickým ústavom alebo orgánom štátnej ochrany prírody. Stavebný úrad môže vydané stavebné povolenie zmeniť alebo zrušiť, ak počas stavby dôjde k nálezu mimoriadne významnej kultúrnej pamiatky, ktorej význam potvrdí Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky, a určí, ako sa stavebníkovi uhradia náklady na prípravu a uskutočňovanie stavby, na ktorú bolo stavebné povolenie zrušené.

**31.** Stavebník je podľa § 135 ods. (2) stavebného zákona povinný dbať, aby vykonávanými prácami nevznikli na susedných pozemkoch a stavbách škody, ktorým možno zabrániť.

**32.** Po skončení stavebných prác je stavebník v prípade použitia susedných pozemkov a stavieb povinný uviesť tieto pozemky alebo stavby do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.

**33.** Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zák. č. 71/1967 Zb.).

**34.** Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť nebude stavba začatá.

**35.** V zmysle § 76 a § 77 stavebného zákona stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia vydaného stavebným úradom, ktorý stavebné povolenie vydal. Investor je povinný pred užívaním stavby požiadať stavebný úrad o začatie kolaudačného konania.

**36.** Dňa 07.03.2022 bolo stavebnému úradu doručené vyjadrenie Združenia domových samospráv (účastník konania o posudzovaní vplyvu stavby na životné prostredie – zo zisťovacieho konania vedeného Okresným úradom Lučenec – odborom starostlivosti o životné prostredie), ktoré bolo podané cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk. Vyjadrenie bolo podané v stanovenej lehote. Vyhodnotenie vyjadrenia je uvedené v dôvodovej časti tohto rozhodnutia.

Vyjadrenie bolo stavebným úradom akceptované. Podmienky boli zapracované do podmienok rozhodnutia v bode č. 29.

37. Námietky ostatných účastníkov konania v stavebnom konaní podané neboli.

### Odôvodnenie

Stavebník: Mesto Fiľakovo, so sídlom: Radničná 25, 986 01 Fiľakovo podal dňa 20.12.2021 v zastúpení primátorom mesta Mgr. Attilom Agócsom, PhD., na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie časti stavby: „Revitalizácia bývalej priemyselnej zóny na Šávoľskej ceste – Brownfield Fiľakovo“, obsahujúcej stavebné objekty: SO.01 Administratívna budova, SO.02 Skladová hala, SO.03 Výrobná hala, SO.04 Vrátnica, SO.10 Trafostanica + VN prípojka, SO.11 Verejné osvetlenie, SO.12 Oplotenie a SO.13 Sadové úpravy, na pozemkoch parc. č.: KN-C 3546/19, 3546/63, 3546/116, 3546/117, 3546/240, 3546/385, 3546/604, 3794/1 (=KN-E 2341) a 3788 (=KN-E 2331), katastrálne územie: Fiľakovo. Dňom podania návrhu bolo stavebné konanie začaté.

Žiadosť o stavebné povolenie stavby bola v súlade s § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zverejnená na úradnej tabuli a na webovom sídle Obce Radzovce.

Stavebný úrad listom zo dňa 09.02.2022 pod číslom 36/2022 oznámil začatie stavebného konania účastníkom konania (aj formou verejnej vyhlášky listom zo dňa 09.02.2022 pod číslom 36/2022) a dotknutým orgánom a pretože boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil v zmysle § 61 ods. (2) stavebného zákona od ústneho pojednávania. V oznámení o začatí konania boli účastníci konania a dotknuté orgány upozornení, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr v lehote 7 pracovných dní od doručenia oznámenia, pretože na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. Do uvedeného termínu neboli podané žiadne námietky proti vydaniu stavebného povolenia.

Na základe rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie vydaného dňa 04.11.2020 pod číslom OU-LC-OSZP-2020/000150-033 navrhovaná činnosť „Revitalizácia bývalej priemyselnej zóny na Šávoľskej ceste – Brownfield Fiľakovo“ sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Podmienky rozhodnutia v zisťovacom konaní sú uvedené v bode č. 28 podmienok tohto rozhodnutia. Písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v tomto rozhodnutí bolo vypracované stavebníkom a sú uvedené v bode č. 29 podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad listom zo dňa 09.02.2022 pod číslom 36/2022 oznámil Okresnému úradu Lučenec – odboru starostlivosti o ŽP – úseku posudzovania vplyvov na ŽP (ďalej len OÚ LC OSoŽP) podľa § 36 stavebného zákona začatie stavebného konania stavby: „Revitalizácia bývalej priemyselnej zóny na Šávoľskej ceste – Brownfield Fiľakovo“ a súčasne podľa § 38 ods. 4 bodu c) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie vyzval OÚ LC OSoŽP o vydanie záväzného stanoviska k stavebnému konaniu predmetnej stavby.

V rámci stavebného konania bolo dňa 07.03.2022 (v stanovenej lehote určenej stavebným úradom) elektronicky doručené vyjadrenie účastníka stavebného konania Združenia domových samospráv podľa § 62ods. 3 stavebného zákona v tomto znení:

*„Žiadame, aby v stavebnom rozhodnutí (v odôvodnení) bolo uvedené akým presne spôsobom stavebný úrad zabezpečil overenie verejných záujmov životného prostredia, ktoré bol v zmysle § 62 ods. 1 písm. b Stavebného zákona povinný preskúmať a to uvedením konkrétnych spôsobov a to v súlade s § 47 ods. 3 Správneho poriadku tak, že uvedie vecné a právne posúdenie verejných záujmov ochrany životného prostredia v zmysle hmotno-právnych predpisov podľa osobitných zákonov chrániacich jednotlivé zložky životného prostredia. Vzhľadom na skutočnosť, že podľa § 126 Stavebného zákona pri tom vychádza zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov, je potrebné, aby stavebný úrad zabezpečil, že toto zdôvodnenie budú obsahovať tieto záväzné stanoviská dotknutých orgánov.“*

Súčasne žiadame, aby bolo osobitne preukázané akým presne konkrétnym spôsobom stavebník splnil záväzné podmienky rozhodnutia EIA a akým spôsobom bol tento súlad v stavebnom konaní overený (viď § 140c ods. 2 Stavebného zákona a § 38 zákona EIA). V rámci konania má úrad podľa § 38 ods. 2 zákona EIA č. 24/2006 Z. z. povinnosť: „vo vzťahu k povoľovaniu navrhovanej činnosti bezodkladne zverejniť na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle

- žiadosť o začatie povoľovacieho konania,
- miesto, kde je rozhodnutie vydané v povoľovacom konaní k nahliadnutiu verejnosti,
- podmienky na realizáciu navrhovanej činnosti uvedené v povolení,
- hlavné opatrenia na predchádzanie, zníženie, a ak je to možné, kompenzácie významných nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny, ak bolo udelené povolenie,
- informáciu o účasti verejnosti v povoľovacom konaní a
- dátum nadobudnutia právoplatnosti povolenia.

Žiadame úrad, aby nám oznámil internetovú adresu alebo odkaz na webovú stránku, kde sú vyššie uvedené zákonom vyžadované informácie zverejnené, nakoľko tieto informácie neboli súčasťou ani upovedomenia o začatí konania ani výzvy na vyjadrenie.

Rozhodnutie EIA č. OU-LC-OSZP-2020/000150-033 (<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/revitalizacia-byvalej-priemyselnej-zony-na-savolskej-ceste-brown-field>) obsahuje nasledovné podmienky, ktoré sú v zmysle § 40 ods. 1 správneho poriadku záväznými podmienkami:

1. Dopravné prostriedky a ostatné mechanizmy a zariadenia udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia (najmä v zmysle § 39 vodného zákona a Vyhlášky č.200/2018 Z. z.), aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita, a zabezpečiť systém ich kontroly.
2. Dodržiavať limitné hodnoty pre hluk a vibrácie.
3. Zabezpečiť prevenciu a manažment introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov podľa zákona č.150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v nadväznosti na vyhlášku MŽP SR č. 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov - spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov rastlín vzbudzujúcich obavy Európskej únie a invázných nepôvodných druhov rastlín vzbudzujúcich obavy Slovenskej republiky a Nariadenia vlády SR č. 449/2019 Z. z., ktorým sa vydáva zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Slovenskej republiky.
4. Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (napr. zemné práce) využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií (napr. zariadenia na výrobu, úpravu a hlavne dopravu prašných materiálov prekryť).
5. Skladovať prašné materiály v hraniciach navrhovaného priestoru realizácie, minimalizovať resp. ich skladovať v uzatvárateľných skladoch a stavebných silách, v rámci areálu investora.
6. Odpadové plyny sa musia riadne vypúšťať cez komín tak, aby sa umožnil ich nerušený transport voľným prúdením a zabezpečil dostatočný rozptyl vypúšťaných znečisťujúcich látok pod podmienkou dodržania kvality ovzdušia.
7. Pri projektovaní a realizácii stavieb stacionárnych zdrojov voliť také technické riešenia, aby sa emisie znečisťujúcich látok vypúšťali do ovzdušia čo najmenším počtom komínov alebo výduchov
8. Dopravnú organizáciu a dopravné napojenie vnútroareálovej komunikácie na štátnu cestu III/2670 rozpracovať v ďalšom stupni projektovej dokumentácie podľa platných STN odborne spôsobilou osobou (autorizovaným stavebným inžinierom).
9. Zabezpečiť, aby pri nakladaní so splaškovými a technologickými vodami z prevádzky bol rešpektovaný kanalizačný poriadok a povolenie na vypúšťanie odpadových vôd.

10. V prípade napojenia na cestu III/2670 predložiť vyjadrenie oddelenie investičnej prípravy a výstavby a prevádzky BBSK.
11. Pred plánovanými stavebnými a montážnymi prácami s predpokladanými vysokými hladinami A zvuku bude investor informovať obyvateľov o plánovanom čase ich uskutočňovania.
12. Stavebné a montážne práce vyznačujúce sa vyššími hladinami hluku vykonávať v denných hodinách.
13. Trasy jazd nákladných vozidiel realizovať trasami čo najviac vzdialenými od bytových domov.
14. Zachovať, obnoviť a v rámci projektu vhodne prezentovať zachovaný múr budovy smaltovne ako historický odkaz na priemyselnú históriu územia.
15. Nezastavané plochy v projekte označené ako SO 13 sadovo upraviť ako dažďové záhrady a lokálny parčík.
16. Parkovacie státa pre osobné automobily realizovať vodopriepustnou tzv. retenčnou dlažbou.
17. Na fasády plánovanej priemyselnej haly použiť prírodné materiály (sklo, kameň, drevo, kov).
18. Zbytky budov zo 40tych rokov 20 storočia urbanisticky zakomponovať do projektu ďalšieho rozvoja priemyselného parku.
19. Pri verejnom obstarávaní použiť niektorú z metód tzv. zeleného verejného obstarávania podľa príslušných metodík podľa slovenskej alebo európskej legislatívy na webe Ministerstva životného prostredia SR: <https://www.minzp.sk/iep/publikacie/komentare/zelene-verejne-obstaravanie.html> alebo na webe Európskej komisie [https://ec.europa.eu/info/policies/public-procurement/support-tools-public-buyers/green-procurement\\_sk](https://ec.europa.eu/info/policies/public-procurement/support-tools-public-buyers/green-procurement_sk)

Žiadame, aby už súčasťou oznámenia o stavebnom konaní zverejneného na webe podľa § 38 ods. 2 zákona EIA boli uvedené opatrenia, ktorými sa tieto podmienky plnia; v rozhodnutí žiadame vyhodnotiť splnenie každej podmienky osobitne jej vecným vyhodnotením. Vyhodnotenie formalistickým odkazom na záväzné stanovisko považujeme za nedostatočné.

Osobitne nás vo vydanom stavebnom povolení zaujíma určenie prvkov zelenej infraštruktúry podľa § 2 písm. zh až písm. zj zákona OPK č.543/2002 Z. z., ktoré bol projektant podľa §3 zákona OPK povinný zapracovať do projektu. V prípade ak projekt uvedené prvky zelenej infraštruktúry neobsahuje, žiadame, aby bola táto povinnosť uvedená ako záväzná podmienka stavebného povolenia (§ 66 ods. 3 písm. b Stavebného zákona). Taktiež nás osobitne zaujíma splnenie verejných záujmov ochrany vôd podľa § 5 až § 11 Vodného zákona a Rámcovej smernice EÚ o vode, ktoré sa preukazujú najmä rozhodnutím podľa § 16a Vodného zákona. Neposlednou osobitnou náležitosťou, ktorá nás zaujíma je obnova prirodzenej biodiverzity dotknutého územia.

V stavebnom konaní sa riadime zásadou zdržanlivosti, kedy si neuplatňujeme vlastné návrhy ale očakávame od stavebníka, stavebného úradu a dotknutých orgánov, aby dôsledne vyžadovali plnenie verejných záujmov životného prostredia podľa osobitných právnych predpisov (najmä zákona EIA a splnenia podmienok rozhodnutia EIA), čo je ich povinnosť podľa § 3 ods. 1 Správneho poriadku. Vo výslednom rozhodnutí nás zaujíma, akým presne spôsobom si túto úlohu splnili.

Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa § 33 ods. 2 Správneho poriadku vyjadríme. Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle § 25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. Toto podanie písomne potvrdíme podľa § 19 ods. 1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk. “

Stanovisko stavebného úradu k vyjadreniu Združenia domových samospráv (ďalej len „ZDS“): Vyjadrenie bolo stavebným úradom akceptované. Podmienky boli zapracované do podmienok rozhodnutia v bode č. 29.

Účastník konania ZDS nie je pre stavebný úrad nadriadeným orgánom, ani nie je orgánom kompetentným vykladať príslušné právne predpisy pre stavebné úrady, nie je v pozícii orgánu, aby stavebnému úradu určoval, požadoval a podmieňoval čo má obsahovať dané rozhodnutie. Stavebný úrad postupuje v každom správnom konaní v súlade so zákonmi a s právnymi predpismi.

V rámci stavebného konania stavebný úrad skúma otázky, ktoré je povinný chrániť. Prvoradou otázkou je verejný záujem, ktorý sa v rámci konania prioritne chráni. Druhoradou otázkou sú práva účastníkov konania. Verejný záujem je v rámci konania reprezentovaný najmä územným plánom a stanoviskami dotknutých orgánov, ktoré chránia osobitné záujmy a ktoré sú zverené do ich pôsobnosti v zmysle osobitných predpisov: najmä ochranu životného prostredia, verejného zdravia, hygienických, požiarnych, ochranu kultúrneho, historického dedičstva a pod. Preto sa záväzná stanoviská dotknutých orgánov stávajú jedným z podkladov pre rozhodnutie. Stavebník zabezpečil počas uvedeného stavebného konania všetky stanoviská, vyjadrenia a súhlasy dotknutých orgánov, ktoré stavebný úrad vyhodnotil ako potrebné pre vydanie tohto rozhodnutia. Do podmienok tohto rozhodnutia stavebný úrad zahrnul požiadavky stanovisk a vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií, chrániacich záujmy uvedené v § 126 ods. 1 stavebného zákona, vrátane ich požiadaviek. Stavebník je povinný dodržiavať platné zákony a predpisy a tiež požiadavky dotknutých orgánov nie len tých, ktoré sú zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Žiadosť o stavebné povolenie stavby bola v súlade s § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zverejnená na webovom sídle Obce Radzovce (<https://www.radzovce.sk/dokumenty>).

Zapracovanie a vyhodnotenie podmienok bolo vykonané jednotlivo. Stavebnému úradu bolo doručené záväzná stanovisko Okresného úradu Lučenec – odboru starostlivosti o ŽP (posudzovanie vplyvov stavby na životné prostredie) pod číslom OU-LC-OSZP-2022/002387-002 zo dňa 03.03.2022 podľa § 140 písm. c) stavebného zákona, v ktorom sa konštatuje, že nebol zistený rozpor s podmienkami rozhodnutia zo zisťovacieho konania č. OU-LC-OSZP-2020/000150-33 zo dňa 04.11.2020.

Projektová dokumentácia bola vypracovaná zodpovednými projektantmi s príslušnou autorizáciou a praxou v danej oblasti, navrhnuté riešenia boli skontrolované a odsúhlasené príslušnými dotknutými orgánmi (§ 140a stavebného zákona) chrániacimi verejné záujmy v rámci svojej pôsobnosti. Stavebník predložil vyjadrenie Okresného úradu Lučenec – odboru starostlivosti o životné prostredie – úsek ochrany prírody č. OU-LC-OSZP-2021/006760-002 zo dňa 13.07.2021 a úsek štátnej vodnej správy č. OU-LC-OSZP-2021/010607-002 zo dňa 17.12.2021, a vyjadrenie Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., OZ Banská Bystrica č. CS SVP OZ BB 51/2021/89-39230, 39210 zo dňa 20.10.2021. Podmienky týchto vyjadrení boli zapracované do podmienok predmetného stavebného povolenia.

V rámci dokumentácie boli zapracované viaceré prvky zelenej infraštruktúry, t. j. trávnaté plochy, plochy so založením trvalkových výsadiieb (záhon suchomilných tráv a výsadba dažďovej záhrady) a plochy s výsadbami okrasných stromov. Tento koncept zelene je žiadúci a zároveň podporuje biodiverzitu v dotknutom území.

Čo sa týka splnenia „verejných záujmov ochrany vôd“ - vodný zákon sa vzťahuje na Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, ktorý skúmal splnenie verejných záujmov ochrany vôd vo svojich konaniach pri povoľovaní vodohospodárskych stavieb ako špeciálny stavebný úrad pre vodné stavby v zmysle § 120 ods. 1 vodného zákona, resp. pri podaní žiadosti stavebníka o vydanie súhlasu k vydaniu stavebného povolenia v rámci predmetnej stavby.

Celé znenie vyjadrenia účastníka konania je citované v odôvodnení tohto rozhodnutia, rovnako z predchádzajúceho a nasledujúceho je uvedené aj to, ako sa úrad s vyjadrením žiadateľa v rozhodnutí vysporiadal.

Oznámenie o začatí uvedeného stavebného konania bolo ZDS doručené ako riadnemu účastníkovi konania. V oznámení boli účastníci konania a dotknuté orgány upozornení, že môžu nahliadnuť do spisu a svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr v lehote 7 pracovných dní od doručenia oznámenia, pretože na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. ZDS malo možnosť v stanovenej lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania na príslušnom správnom orgáne nahliadnuť do podkladov rozhodnutia. ZDS túto možnosť nevyužilo. Stavebný úrad nemá povinnosť mu opakovane posielat' podklady pred vydaním rozhodnutia.

Rozhodnutie sa účastníkovi doručuje do elektronickej schránky na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk, rozhodnutie v papierovej forme mu stavebný úrad nezasiela.

Dňa 03.03.2022 bolo na tunajší stavebný úrad doručené záväzné stanovisko Okresného úradu Lučenec – odboru starostlivosti o ŽP (posudzovanie vplyvov stavby na životné prostredie) pod číslom OU-LC-OSZP-2022/002387-002 zo dňa 03.03.2022, kde je konštatované, že pre stavbu „Revitalizácia bývalej priemyselnej zóny na Šávoľskej ceste – Brownfield Fil'akovo“ je predložený návrh pre vydanie stavebného rozhodnutia v súlade s rozhodnutím vydaným v zisťovacom konaní Okresným úradom Lučenec, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-LC-OSZP-2020/000150-33 zo dňa 04.11.2020 a s postupom uvedeným v zákone č. 24/2006 Z. z..

K stavebnému konaniu sa vyjadrili: Okresný úrad Lučenec - odbor starostlivosti o ŽP (5x), Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Banská Bystrica, Banskobystrický samosprávny kraj, Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., Banská Bystrica, Železnice Slovenskej republiky, Bratislava – GR – odbor expertízy, Ministerstvo dopravy a výstavby SR - sekcia železničnej dopravy a dráh – odbor dráhový stavebný úrad, Stredoslovenská distribučná, a. s. (2x), Slovak Telekom, a. s., FILLECK, s. r. o., Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. Banská Bystrica, Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., TÜV SÜD Slovakia, s. r. o. (2x), Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci a Mesto Fil'akovo. Ich prípadné podmienky sú zahrnuté vo výroku tohto rozhodnutia a stavebník je povinný ich zohľadniť pri uskutočňovaní stavby a pri kolaudačnom konaní bude skúmané ich splnenie.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 a § 63 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu určené v oddiele 3, II. časti stavebného zákona ako aj požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu navrhovanej stavby a preto bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal rozhodnutie na vodné stavby: SO.07 Dažďová kanalizácia a SO.08 Vodovodná prípojka a areálový vodovod dňa 17.12.2021 pod číslom OU-LC-OSZP-2021/010606-005 a rozhodnutie na vodnú stavbu: SO.09 Splašková kanalizácia + ČOV bolo vydané dňa 17.12.2021 pod číslom OU-LC-OSZP-2021/010606-004. Zároveň bolo vydané rozhodnutie o povolení na osobitné užívanie vôd dňa 17.12.2021 pod číslom OU-LC-OSZP-2021/010608-003.

Rozhodnutia o povolení zriadenia vjazdov z cesty III/2670 na susedné nehnuteľnosti boli vydané Okresným úradom Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií dňa 03.09.2021 pod číslom OU-LC-OCDPK-2021/007851-005 a pod číslom OU-LC-OCDPK-2021/007852-005.

Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté povoľovanou stavbou je schválený Územný plán mesta. Umiestnenie stavby je v súlade s platným Územným plánom mesta Fil'akovo.

Stavebník (Mesto Fil'akovo) je od uhradenia správneho poplatku oslobodené v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení jeho neskorších zmien a doplnkov.

## Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v zmysle § 53 a § 54 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v úplnom znení do 15 dní odo dňa jeho doručenia.

Podľa ustanovenia § 140c ods. 8 a ods. 9 stavebného zákona proti tomuto rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu (ust. § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov), má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania v lehote do 15 pracovných dní od jeho zverejnenia, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu (ust. § 29 ods. 12 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov).

Odvolanie sa podáva na Obec Radzovce, Obecný úrad v Radzovciach, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

v. r.

Ing. Péter György  
starosta obce

**Stavebné povolenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Fil'akovo a spôsobom v mieste obvyklým.**

**Stavebné povolenie musí byť vyvesené aj na webovej stránke Obce Radzovce až po dobu nadobudnutia jeho právoplatnosti.**

Mesto Fil'akovo potvrdzuje vyvesenie

---

Vyvesené dňa: 18.03.2022

Zvesené dňa:

Počas vyvesenia rozhodnutia boli - neboli podané námietky.

Pečiatka a podpis:

---

Príloha pre stavebníka: 1x overená projektová dokumentácia stavby



Doručí sa:

- Mesto Fiľakovo, Radničná 25, 986 01 Fiľakovo – stavebník
- Banskobystrický samosprávny kraj, OIPVaP, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
- Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica
- Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ BB, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
- Železnice SR, Bratislava, GR, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
- Združenie domových samospráv, o. z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava – Petržalka
- KApAR, s. r. o., Ing. Slavka Miškufova, Budovateľská 50, 080 01 Prešov – zodpovedný projektant
- THORMA Výroba, s. r. o., Šávoľská cesta 1, 986 01 Fiľakovo

Na vedomie:

- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 96, 810 05 Bratislava
- Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
- Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- FILLECK, s. r. o., Jánošíkova 12a, 986 01 Fiľakovo
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci, L. Novomeského 3, 984 03 Lučenec
- Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o ŽP (EIA, OPaK, ŠVS, OH), Nám. republiky 26, 984 36 Lučenec
- Mesto Fiľakovo, oddelenie výstavby, životného prostredia a stratégie rozvoja

1x ostáva v spise