

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník: **Mesto Fil'akovo** (IČO: 00 316 075)

so sídlom: **Radničná 25, 986 01 Fil'akovo**

podal dňa 19.07.2022 v zastúpení primátorom mesta Mgr. Attilom Agócsom, PhD., na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie stavby: „**Revitalizácia miestnych komunikácií a spevnených plôch časť C – vybudovanie spevnených plôch na Ul. J. Bottu**“, obsahujúca: SO 01 – Komunikácie a spevnené plochy, SO 02 – Verejné osvetlenie a SO 03 – Odvedenie dažďových vôd, na pozemkoch parc. č.: **líniová stavba - KN-C 2395/8, 2395/9, 2260, 2264, 2267/1, 3873, 3875/1, 3875/2 a 3876**, katastrálne územie: **Fil'akovo**. Podľa stanoviska Obce Radzovce vydaného dňa 14.06.2022 pod číslom 98/2022 predmetná stavba nevyžaduje vydanie územného rozhodnutia.

Účastníkmi stavebného konania vrátane tých účastníkov, ktorým bolo konanie oznámené verejnou vyhláškou sú:

- Mesto Fil'akovo, Radničná 25, 986 01 Fil'akovo – stavebník
- Ing. Dávid Csánó, DKVIA, s. r. o., Kostolná Gala 137, 930 34 Holice – zodpovedný projektant

Obec Radzovce zastúpená starostom obce Ing. Péterom Györgyom, ako príslušný špeciálny úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 119 ods. 3 [na základe určenia Okresného úradu Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 08.08.2016 č. OU-BB-OCDPK-2016/024467] a podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho noviel a neskorších predpisov, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a ods. 4 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a ako príslušný stavebný úrad podľa § 13 ods. 5 a § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení jeho neskorších predpisov a v súlade s § 2 písm. a) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode a pôsobnosti orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky a v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v úplnom znení, prerokovala žiadosť o stavebné povolenie podľa § 62 a § 63 stavebného zákona a po preskúmaní žiadosti rozhodla takto:

Stavba:

**„Revitalizácia miestnych komunikácií a spevnených plôch
časť C – vybudovanie spevnených plôch na Ul. J. Bottu“**

obsahujúca stavebné objekty:

SO 01 – Komunikácie a spevnené plochy

SO 02 – Verejné osvetlenie

SO 03 – Odvedenie dažďových vôd

na pozemkoch parc. č.: **líniová stavba - KN-C 2395/8, 2395/9, 2260, 2264, 2267/1, 3873, 3875/1, 3875/2 a 3876**, katastrálne územie: **Fil'akovo** sa podľa § 66 stavebného zákona v súlade s § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z.

povoľuje.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočňovaná na pozemkoch parc. č.: KN-C 2395/8, 2395/9, 2260, 2264, 2267/1, 3873, 3875/1, 3875/2 a 3876, katastrálne územie: Fiľakovo.
2. Podmienky na zabezpečenie súladu urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolím a ďalšie podmienky v zmysle § 66 ods. 2 stavebného zákona v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z.:

Charakteristika stavby:

Predložený projekt rieši vybudovanie a rekonštrukciu miestnych ciest a vybudovanie parkoviska pre verejnosť – trasu C.

SO 01 Komunikácie a spevnené plochy (trasy A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M)

V súčasnosti riešené miestne cesty sú v nevyhovujúcom stave. Konštrukcia vozovky je nespevnená s rôznymi šírkami a bez chodníkov a nie je možné ich zaradiť do funkčných tried miestnych ciest. Rekonštrukcia sa uskutoční v mieste existujúcich spevnených plôch. Existujúce bytové domy budú vybudovanými miestnymi cestami napojené na miestnu cestu – na Železničnú ulicu. Odvedenie dažďových vôd bude z povrchu komunikácie zabezpečené jej priečnym a pozdĺžnym sklonom do uličných vpustov alebo do verejnej zelene.

Trasa A sa nachádza na ulici J. Bottu, ktorá je priamo napojená na miestnu cestu na Ulicu železničná. Navrhnutá je ako obojsmerná dvojpruhová miestna cesta s možnosťou parkovania – 10 parkovacích miest. Odvodnenie bude do vsakovaco-odparovacej priekopy. Priečny sklon je navrhnutý jednostranný.

Trasa B je na začiatku napojená na miestnu cestu na Ulicu železničná a na konci je napojená na trasu I. V celom úseku sa navrhuje ako dvojpruhová obojsmerná komunikácia. Odvodnenie bude pomocou uličných vpustov do odvodňovacieho systému a na konci trasy do vsakovaco-odparovacej priekopy.

Trasa C je obojsmerná dvojpruhová miestna cesta, ktorá je na začiatku napojená na trasu B a na konci trasy je napojená na miestnu cestu na Ulicu záhradnícka. Odvodnenie trasy bude pomocou uličných vpustov do odvodňovacieho systému.

Trasa D sa začína pri trase E a končí pri trase B. Miestna cesta bude jednosmerná, bez chodníka a bude odvodnená do vsakovaco-odparovacej priekopy.

Trasa E sa začína pri trase B. Bude vedená ako jednosmerná jednopruhá miestna cesta a od križovania s trasou D bude obojsmerná jednopruhá cesta. Cesta bude bez chodníka s odvodnením do vsakovaco-odparovacej priekopy a na začiatku úseku do uličného vpustu.

Trasa F končí pri križovaní trasy B a I. Pri križovaní s trasou G bude vedená ako obojsmerná jednopruhá miestna cesta a ďalej bude pokračovať ako jednosmerná jednopruhá cesta. Odvodnenie trasy bude do vsakovaco-odparovacej priekopy.

Trasa G začína od trasy F a v celom úseku bude ako jednopruhá obojsmerná komunikácia. Odvodnenie trasy bude pomocou uličných vpustov do odvodňovacieho systému.

Trasa H začína pri trase I a končí pri trase G. Navrhnutá je ako jednosmerná jednopruhá miestna cesta odvodnená do vsakovaco-odparovacej priekopy.

Trasa I začína na konci trasy B. Cesta bude v celom úseku jednopruhá obojsmerná a odvodnená bude do vsakovaco-odparovacej priekopy.

Trasa J začína pri trase A a končí pri trase I. Trasa je navrhnutá ako jednopruhá jednosmerná komunikácia. Odvodnenie bude do vsakovaco-odparovacej priekopy.

Trasa K začína pri trase A a bude vedená ako obojsmerná jednopruhá miestna cesta s možnosťou otočenia vozidiel na vytvorenom obratisku. Obratisko bude v tvare T šírky 6,0 m. Odvodnenie trasy bude do vsakovaco-odparovacej priekopy.

Trasa L začína pri trase A a bude vedená ako obojsmerná jednopruhovú miestna cesta s jednostranným chodníkom. Odvodnenie trasy bude do vsakovaco-odparovacej priekopy. Pri trase L je riešených 10 parkovacích miest pre verejnosť, z toho jedno miesto bude vyhradené pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Parkovacie státi budú kolmé so šírkou 2,50 m a dĺžkou 5,0 m, krajné parkovacie miesto bude široké 2,75 m. Státie pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie bude rozmerov 3,50 x 5,0 m.

Trasa M sa začína pri trase A. Trasa bude ako obojsmerná jednopruhovú cesta bez chodníka s odvodnením do vsakovacej priekopy.

Konštrukčné vrstvy:

Cesty, parkoviská a spevnené plochy sú navrhnuté pre triedu dopravného zaťaženia VI. Jednotlivé typy konštrukčných vrstiev sú nasledovné:

Konštrukcia vozovky miestnej cesty s asfaltovým krytom:

- Asfaltový betón AC 11 O, II	40 mm
- Spojovací postrek PS, A; 0,50 kg/m ²	
- Asfaltový betón AC 16 L, II	60 mm
- Infiltračný postrek PI, 1,00 kg/m ²	
- Cementom stmelená zrnitá zmes CBGM C5/6	150 mm
- Štrkodrvina UM ŠD 31,5 G _c	<u>min. 250 mm</u>
Spolu	min. 500 mm

Konštrukcia chodníka z asfaltového betónu:

- Asfaltový betón AC 8; II	50 mm
- Infiltračný postrek PI, A; 1,00 kg/m ²	
- Cementová stabilizácia CBGM C5/6	120 mm
- Štrkodrvina fr. 0-32; UM ŠD 31,5 G _c	<u>min. 150 mm</u>
Spolu	min. 320 mm

Konštrukcia parkoviska zo zatrávňovacej dlažby:

- Zatrávňovacia dlažba DL	40 mm
- Drvené kamenivo fr. 0-4 L	40 mm
- Drvené kamenivo fr. 4-8 UM ŠD 4/8 G _c	40 mm
- Drvené kamenivo fr. 8-16 UM ŠD 8/16 G _p	200 mm
- Štrkodrvina fr. 0-32 UM ŠD 0/31,5 G _c	<u>min. 220 mm</u>
- Geotextília PK TEX PP60	-
Spolu	min. 540 mm

SO 02 Verejné osvetlenie

Predmetom projektu je vybudovanie nového káblového rozvodu verejného osvetlenia, ktorý bude napojený na existujúci rozvádzač umiestnený pri kotolni K2. Verejné osvetlenie bude umiestnené na stožiaroch.

SO 03 Odvedenie dažďových vôd

Odvádzanie dažďových vôd z miestnej komunikácie bude riešené samostatne, rozmiestnením a výstavbou nových uličných vpustov (UV1, UV2, UV3, UV4, UV5, UV6, UV7, UV8, UV9, UV10), ktoré budú napojené na verejnú kanalizáciu mesta Fiľakovo a tiež výstavbu odvodňovacích priekop. Vpusty UV1 až UV7 budú umiestnené na Ulici záhradnícka a vpusty UV8 až UV10 na Ulici J. Bottu. Do uličných vpustov budú odvádzané trasy B, C, E a G. Dažďové vody z ostatných trás A, D, E, F, H, I, J, K, L a M budú odvádzané do odvodňovacích priekop, ktoré budú realizované vedľa riešenej miestnej komunikácie. Trasa navrhovaného kanalizačného potrubia bude vedená v krajnici miestnej komunikácie na Ulici záhradnícka a Ulici J. Bottu. Kanalizačné šachty v rámci revitalizácie nebudú realizované, nakoľko vpusty budú napojené na existujúcu verejnú kanalizáciu.

3. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie stavby vypracovanej 12/2021 zodpovedným projektantom Ing. Dávidom Csánóm (č. oprávnenia: 6539*12) a overenej v tomto konaní. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
4. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich podľa vyhl. č. 147/2013 Zb.
5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní je nutné dodržiavať príslušné ustanovenia oddielu 3, II. časti stavebného zákona na všeobecné technické požiadavky na výstavbu, ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, ako aj príslušné technické normy.
6. Stavba bude dokončená najneskoršie do: **31.10.2023**.
7. Stavba bude uskutočňovaná zhotoviteľom, ktorý bude určený vo výberovom konaní. Stavebník je povinný podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona nahlásiť stavebnému úradu zhotoviteľa stavby do 15 dní po skončení výberového konania.
8. Stavebník je povinný zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
9. V zmysle § 66 ods. 4 písm. j) stavebného zákona je stavebník povinný označiť stavbu vhodným spôsobom.
10. Na stavbe musí byť vedený stavebný denník podľa § 46d stavebného zákona.
11. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonávania štátneho stavebného dohľadu.
12. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona oznámiť začatie stavby príslušnému stavebnému úradu.
13. Stavebník, zhotoviteľ stavby, iná oprávnená osoba sú povinní bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu chyby na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, životy a zdravie osôb alebo môžu spôsobiť značné škody.
14. Stavebník a stavbyvedúci zodpovedajú, že na stavbe budú použité len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie v znení § 47 stavebného zákona. Pri stavbe používať len výrobky s atestmi, ktoré je potrebné vydokladovať v kolaudačnom konaní.
15. Dodržať podmienky Okresného úradu Lučenec – odbor starostlivosti o ŽP stanovené vo vyjadrení č. OU-LC-OSZP-2022/005413-003 zo dňa 31.05.2022 /podmienky sú uvedené v bode a) až e)/, vo vyjadrení č. OU-LC-OSZP-2022/005464-002 zo dňa 31.05.2022 /podmienky sú uvedené pod bodmi f) až m)/, vo vyjadrení č. OU-LC-OSZP-2022/009234-002 zo dňa 19.08.2022 /podmienky sú uvedené pod bodmi n) až w)/ a vo vyjadrení č. OU-LC-OSZP-2022/005412-002 zo dňa 01.06.2022 /podmienka je uvedená pod bodom x)/:
 - a) Prípadný nevyhnutný výrub drevín rastúcich mimo lesa zabezpečiť ešte pred vydaním stavebného povolenia rozhodnutím príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny (§ 69 ods. 1 písm. d) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny – obec) v zmysle § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ak sa na ne nevzťahujú ustanovenia § 47 ods. 4 písm. a) v nadväznosti na § 47 ods. 5 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny t. j. na stromy s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty s výmerou do 10 m², ktoré nie sú súčasťou tzv. verejnej zelene a ak sa na ne nevzťahujú ustanovenia § 47 ods. 4 písm. h) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a výrub sa vykonáva v súvislosti s odstraňovaním invázných nepôvodných druhov drevín uvedených v zoznamoch podľa osobitných predpisov.
 - b) Všetky stavebné a súvisiace činnosti vykonávať takým spôsobom, aby nedošlo k poškodeniu resp. zničeniu vyskytujúcich sa drevín. V súvislosti s ochranou drevín rešpektovať normu STN 83 7010 – Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
 - c) Ak sa napriek zabezpečenej ochrane drevín pri stavebných prácach poškodí drevina, je vykonávateľ prác povinný zabezpečiť okamžité odborné ošetrovanie poškodenej dreviny.

- d) Dodržiavať povinnosti pri všeobecnej ochrane prírody v zmysle § 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a všeobecnú ochranu rastlín a živočíchov v zmysle § 4 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
- e) Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, vyhlášky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Nariadenia vlády SR č. 449/2019 Z. z., ktorým sa vydáva zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Slovenskej republiky, vyhlášky MŽP SR č. 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov a súvisiacich právnych predpisov.
- f) Prednostne predchádzať vzniku stavebných odpadov. Zabezpečiť materiálové zhodnocovanie stavebných odpadov vznikajúcich počas realizácie stavby. Tie odpady, ktoré nie je možné zhodnotiť je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie v súlade so zákonom o odpadoch, t. j. na legálnom zariadení oprávnenej organizácie.
- g) Pôvodcom stavebných odpadov, ktoré vznikajú pri stavebných a demolačných prácach vykonávaných pre právnickú osobu je osoba, pre ktorú sa tieto práce vykonávajú s výnimkou fyzických osôb. S odpadmi vznikajúcimi počas stavby nakladať v súlade s § 14 ods. 1 a ods. 2 a § 77 zákona o odpadoch. Vzniknuté odpady zhromažďovať v mieste ich vzniku vo vhodných nádobách (kontajneroch), primeraných druhu a množstvu zhromažďovaného odpadu.
- h) Viest' evidenciu o skutočnom vzniku a nakladaní s odpadmi pre všetky odpady, ktoré vzniknú počas realizácie stavby a nielen tých, ktoré sú vyšpecifikované v projektovej dokumentácii.
- i) Výkopovú zeminu je možné využiť pri úpravách okolia stavby jedine na parcelách, ktoré sú predmetom predloženej PD stavby. Prebytočnú zeminu, ktorá sa nevyužije v rámci stavby je stavebným odpadom. Pôvodca, držiteľ zabezpečí jej zhodnotenie resp. zneškodnenie na legálnom zariadení.
- j) Stavebné odpady pochádzajúce z rezania a frézovania asfaltových a živičných zmesí spevnených plôch, zaradených pod kat. č. odpadu „17 03 02 Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01“ je potrebné recyklovať alebo zhodnotiť prostredníctvom oprávnenej organizácie, napr. prostredníctvom mobilného zariadenia.
- k) Využívanie odpadov na povrchovú úpravu terénu pre vlastníka pozemku, na ktorom sa využije inertný odpad podlieha udeleniu súhlasu podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
- l) Požiadať o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona o odpadoch.
- m) Na kolaudačnom konaní pôvodca odpadov resp. investor predloží:
- doklad o spôsobe zhodnotenia resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vzniknú počas stavby od prevádzkovateľa, ktorý je oprávnený resp. má udelený súhlas na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie resp. zneškodňovanie odpadov.
 - materiálovú bilanciu odpadov vzniknutých počas stavby pre každý jeden druh odpadu osobitne na tlačive „Evidenčný list odpadu“.
- n) Navrhovanú stavbu uskutočniť podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie. Prípadné zmeny ešte pred ich uskutočnením musia byť odsúhlasené tunajším orgánom štátnej vodnej správy a povoľujúcim orgánom.
- o) Počas realizácie a prevádzky (užívania) stavby rešpektovať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), Vyhlášku č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a ostatné súvisiace platné právne predpisy a normy.

- p) Vykonať všetky dostupné opatrenia tak, aby počas realizácie a prevádzky (užívania) stavby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd.
- q) Vody z povrchového odtoku, odtekajúce z pozemkov a z povrchových častí navrhovanej stavby počas jej realizácie a prevádzky, nesmú spôsobovať škody na cudzích nehnuteľnostiach, za preukázateľné zavinenie spôsobených škôd v plnej miere zodpovedá stavebník - vlastník stavby.
- r) Súčasťou predložených dokladov pre vydanie kolaudačného rozhodnutia na navrhovanú stavbu musia byť platné vyhlásenia o preukázaní zhody alebo certifikáty preukázania zhody použitých stavebných materiálov, ktoré osvedčujú vhodnosť ich použitia.
- s) Na vybudovaných častiach miestnej komunikácie, parkoviska a spevnenej plochy trasy C stavby „Revitalizácia miestnych komunikácií a spevnenej plochy v Meste Filákov nevykonávať činnosti, ktorými by mohlo dôjsť k negatívnemu ovplyvneniu kvality podzemných vôd v záujmovom území (opravy a umývanie vozidiel, výmena a doplnenie prevádzkových kvapalín a pohonných hmôt, manipulácia a skladovanie znečisťujúcich látok a iné).
- t) Pri realizácii stavebných prác rešpektovať ochranné pásmo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
- u) Dodržať a rešpektovať oprávnené požiadavky StVPS, a. s., Banská Bystrica, závod 04 Rimavská Sobota, Lučenec, Veľký Krtíš prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v zmysle vyjadrenia č. 1666/2022 zo dňa 09.08.2022
- v) Pri uskutočňovaní stavby použité stavebné a dopravné stroje a mechanizmy udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia v zmysle § 39 vodného zákona a Vyhlášky č. 200/2018 Z. z., aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.
- w) Súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydaný podľa § 27 ods. 1 písm. a) až d) vodného zákona, ktorý je pre konanie podľa osobitných predpisov (napr. stavebné konanie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov ďalej len „stavebný zákon“), v zmysle § 27 ods. 5 vodného zákona zaniká, ak sa takéto konanie nezačne do jedného roka od vydania súhlasu.
- x) Po preštudovaní predloženej projektovej dokumentácie Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie konštatuje, že v rámci výstavby sa nevybuduje nový zdroj znečistenia ovzdušia. Na kvalitu ovzdušia môže mať negatívny vplyv znečisťovanie spôsobené stavebnou činnosťou (plošným zdrojom znečisťovania ovzdušia), ktoré však po ukončení výstavby zanikne. Pre etapu stavebných úprav je potrebné na zníženie prašnosti čistiť a kropiť manipulačné a dopravné plochy.

16. Dodržať podmienky vyjadrenia Stredoslovenskej distribučnej, a. s. vydaného dňa 13.06.2022 pod číslom 202205-SP-0208-1 – vyjadrenie k žiadosti o stavebné povolenie bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s.:

1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:
V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2.
SSD si Vás dovoľuje upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb!
2. Všeobecné podmienky:
 - a. Vyjadrenie je možné použiť len pre účely územného konania, pre účely stavebného povolenia, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby.
 - b. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyziky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýčiť určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

- c. Od stavebníka sa žiada, aby od energetických zariadení dodržal ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach sa požaduje dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, sa žiada neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás SSD dovoľuje upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
- d. V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení sa stavebník žiada, aby dodržal manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách zariadení vo vlastníctve SSD, SSD nezodpovedá za poškodenie Vášho zariadenia.
- e. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
- f. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
- g. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“ resp. zápisom do stavebného denníka.
- h. Platnosť vydaného vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia (13.06.2022). Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

17. Dodržať podmienky vyjadrenia SPP – Distribúcie, a. s. vydaného dňa 27.07.2022 pod číslom TD/NS/0402/2022/Ve:

Z záujmovom území sa nachádza/nachádzajú: STL – plynovod.

S umiestnením vyššie uvedenej stavby sa súhlasí za dodržania nasledujúcich podmienok:

Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby).
- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a

vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.

- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou stanoviska.
- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.
- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Peter Tkáč, email: peter.tkac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu sa požaduje všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
- SPP-D upozorňuje, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa 286, alebo 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej

siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

Osobitné podmienky:

- SPP -D požaduje, aby pracovníci subjektov tretej strany, ktorí budú vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynovodu boli pred zahájením prác preukázateľne preškolení v oblasti BOZP/PO/ŽP. Za účelom preškolenia kontaktujete prosím zástupcu SPP-D - p. Igora Prepelicu, č.t. 045/2424502, e-mail: igor.prepelica@spp-distribucia.sk.

Upozornenie:

- Orientačného znázornenie nie je možné samostatne, t. j. bez stanoviska, použiť.
- Stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.
- Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.
- Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 27.07.2023, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.
- SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo stanovisko vydané.

18. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom, a. s. vydaného dňa 03.05.2022 pod číslom 6612214051:

- a) Na Vami vyznačenom záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o..
- b) Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- c) Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti (03.11.2022), v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu d.
- d) Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Vladimír Takáč, vladimir.takac@telekom.sk, +421 47 43 320 73.
- e) V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- f) Zároveň sa stavebník upozorňuje, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť/zrealizovať prekládku SEK.
- g) Žiadateľ sa upozorňuje, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- h) V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- i) Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

- j) V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto sa žiadateľ upozorňuje na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- k) Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- l) Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK.
- m) Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s..
- n) Žiadateľ sa zároveň upozorňuje, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- o) Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

VŠEOBECNÉ PODMIENKY OCHRANY SEK:

- p) V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/ alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:
- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s..
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877 907.

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

- q) Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
 - upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
 - upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),

- aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
- zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
- bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800 123 777,
- overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

- r) V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
 - s) Dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
- 19. Dodržať podmienky vyjadrenia FILLECK, s. r. o. vydaného dňa 03.05.2022 pod číslom 7/2022:**
- a) V záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Filleck, s. r. o..
 - b) Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Filleck, s. r. o. o presné vytýčenie trasy podzemných sietí. Vytýčenie polohy telekomunikačných vedení vykoná spoločnosť Filleck, s. r. o. na základe samostatnej objednávky do dvoch týždňov od jej doručenia, v objednávke v dvoch vyhotoveniach uviesť číslo vyjadrenia a dátum jeho vydania. Objednávku je potrebné doručiť na adresu: Filleck, s. r. o., Jánošíkova 12a, 986 01 Fil'akovo. Kontaktná osoba Manažér výstavby, Barnabáš Mágyel, 0911 329 830, regiotel.sk@gmail.com.
 - c) Žiadateľ je pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, povinný vykonať všetky ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - pred začatím prác vytýčenie a vyznačenie polohy podzemných sietí,
 - oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných vedení,
 - vyzvanie zamestnancov aby v mieste výskytu telekomunikačných vedení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a aby zemné práce vo vzdialenosti 1,5 m obojstranne od vytýčenej trasy boli vykonané ručne v zmysle telekomunikačného zákona 351/2011 Z. z. § 68 ods. 5,
 - zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím,
 - okamžité oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónnom čísle: 047/333 7117.
 - d) Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 - e) Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti (02.09.2022), v prípade zmeny dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu f.
 - f) Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal je v kolízii so SEK Filleck, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Filleck, s. r. o. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zodpovednej osoby spoločnosti poverenej správou sietí: Mágyel Barnabáš, regiotel.sk@gmail.com, tel.: 0911 329 830.
 - g) V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Filleck, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 - h) Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 - i) Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Filleck, s. r. o..

- j) Žiadateľ sa zároveň upozorňuje, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- k) Vyjadrenie stráca platnosť, ak sa realizácia nezačne do 03.05.2023.
- 20. Dodržať podmienky Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s. určené vo vyjadrení č. 1666/2022 zo dňa 09.08.2022:**
- a) V predmetnej lokalite sa nachádza verejný vodovod a verejná kanalizácia v prevádzke StVPS, a. s..
- b) Vlastníkom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je StVS, a. s..
- c) Vytýčenie potrubia vykoná prevádzka vodovodov 02 LC, VK p. Ing. Ďurbis mob. 0918 709 101, prevádzka kanalizácie závod 02 LC, VK Ing. Kubinec mob. 0918 474 127, na základe Vašej objednávky investora/stavebníka, podanej na Zákazníckom centre v Lučenci a o vytýčení spíše protokol.
- d) Ak nie je možné vytýčenie potrubia prístrojovou technikou pre určenie trasy a hĺbky potrubia je potrebné vykopať sondy.
- e) Pred začatím realizácie sond musí žiadateľ predložiť vyjadrenia ostatných správcov sietí, resp. aj rozkopávkové povolenie.
- f) S odvádzaním odpadových vôd dažďových s 8 kanalizačnými prípojkami PVC DN 160 so zaústením do verejnej kanalizácie DN 300 PVC StVPS, a. s. súhlasí.
- g) Napojenie 8 kanalizačných prípojok PVC DN 160 na verejnú kanalizáciu DN 300 PVC sa vykoná systémom dodatočného pripojenia AWADOCK a to zvislo zvrchu na potrubie verejnej kanalizácie. Realizáciu kanalizačnej prípojky požaduje StVPS, a. s. vykonať pod dohľadom pracovníka StVPS, a. s., pričom samotné pripojenie môže vykonať výhradne prevádzkovateľ verejnej kanalizácie – StVPS, a. s., závod 04 RS, LC, VK, na základe žiadosti žiadateľa o prípojku.
- h) StVPS, a. s. požaduje pri realizáciách kanalizačných prípojok, výkopy realizovať v súlade s vyhláškou MPSVaR č. 147/2013 v znení neskorších predpisov, ktoré musia spĺňať požadované kritéria, podľa prílohy č. 2 citovanej vyhlášky. Najmä však zabezpečenie zvislých stien proti zavaleniu od hĺbky väčšej ako 1,3 m v zastavanom území obce a od hĺbky väčšej ako 1,5 m v nezastavanom území obce.
- i) Pred začatím montážnych prác na kanalizačných prípojkách, uzatvoriť zmluvu o odvádzaní odpadových vôd so StVPS, a. s., na zákazníckom centre v Lučenci.
- j) StVPS, a. s., upozorňuje investora, že kanalizačná prípojka od KŠ5 po KŠ12 pre bytové domy s parc. č. KN-C 2273 a 2269, je v súčasnej dobe v zlom technickom stave a dochádza k častému upchávaniu potrubia. Uvedené potrubie nie je vo vlastníctve StVS, a. s., a závod StVPS, 04 RS, LC, VK ju ani neprevádzkuje.
- k) V priloženej situácii pri trase E sa nenachádza verejná kanalizácia v správe závodu StVPS, a. s..
- l) Napojenie jednotlivých vpustí bude riešené systémom dodatočného pripojenia AWADOCK.
- m) Pripojenie dvoch protíľahlých uličných vpustov sa bude riešiť jedným pripojením zvrchu na verejnú kanalizáciu.
- n) V situácii je nesprávne zakreslená trasa verejnej kanalizácie, z uvedeného dôvodu bude riešené zaústenie UV1 a UV2 do existujúcej verejnej kanalizácie.
- o) Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. nasledovne:
- 1,8 m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane;
 - 3,0 m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.
- p) Ak bude stavba umiestnená v súvisle zastavanom území obce alebo území určenom na zastavanie požadujeme, aby stavebník podal na okresný úrad návrh na vymedzenie pásma ochrany najneskôr do začatia kolaudačného konania.

- q) V prípade prípojok požaduje StVPS, a. s. dodržať ochranné pásmo nasledovne:
- min. 2,0 m od osi vodovodnej prípojky obojstranne;
 - min. 0,75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne.
- r) V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. zakázané:
- vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu (kanalizácii), alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;
 - vysádzať trvalé porasty;
 - umiestňovať skládky;
 - vykonávať terénne úpravy.
- s) Pri križovaní vodovodného a kanalizačného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.
- t) StVPS, a. s. požaduje prizvať zástupcu StVPS, a. s., na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súbeh) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka.
- u) V prípade zakrytia zariadení StVPS, a. s., pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a. s., na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
- v) V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a. s., počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a. s..
- w) V prípade nedodržania podmienok uvedených v predmetnom vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie spoločnosti StVPS, a. s., ktoré sa požaduje predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.
- x) StVPS, a. s. požaduje všetky poklapy a uzávery na verejnom vodovode a verejnej kanalizácii umiestniť do nivelety navrhovanej komunikácie.
- y) Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených pripomienok k technickému riešeniu stavby StVPS, a. s. súhlasí s vydaním stavebného povolenia.
- z) Platnosť vyjadrenia je dva roky od dátumu jeho vydania. Po ukončení platnosti vyjadrenia je potrebné objednať nové vyjadrenie.

21. Ak dôjde k nepredvídaným nálezom kultúrne cenných predmetov, detailov stavby alebo chránených častí prírody, ako aj k archeologickým nálezom, je stavebník povinný podľa § 127 zákona 50/1976 Z. z. nález ihneď ohlási stavebnému úradu a orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, prípadne archeologickému ústavu alebo orgánu štátnej ochrany prírody a urobí nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej pamiatkovej starostlivosti, prípadne archeologickým ústavom alebo orgánom štátnej ochrany prírody. Stavebný úrad môže vydané stavebné povolenie zmeniť alebo zrušiť, ak počas stavby dôjde k nálezu mimoriadne významnej kultúrnej pamiatky, ktorej význam potvrdí Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky, a určí, ako sa stavebníkovi uhradia náklady na prípravu a uskutočňovanie stavby, na ktorú bolo stavebné povolenie zrušené.

22. Stavebník je podľa § 135 ods. (2) stavebného zákona povinný dbať, aby vykonávanými prácami nevznikli na susedných pozemkoch a stavbách škody, ktorým možno zabrániť.

23. Po skončení stavebných prác je stavebník v prípade použitia susedných pozemkov a stavieb povinný uviesť tieto pozemky alebo stavby do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.

24. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zák. č. 71/1967 Zb.).

25. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť nebude stavba začatá.

26. V zmysle § 76 a § 77 stavebného zákona stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia vydaného stavebným úradom, ktorý stavebné povolenie vydal. Investor je povinný pred užívaním stavby požiadať stavebný úrad o začatie kolaudačného konania.

27. Námiety účastníkov konania v stavebnom konaní podané neboli.

Odôvodnenie

Stavebník: Mesto Fiľakovo, so sídlom: Radničná 25, 986 01 Fiľakovo podal dňa 19.07.2022 v zastúpení primátorom mesta Mgr. Attilom Agócsom, PhD., na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie stavby: „Revitalizácia miestnych komunikácií a spevnených plôch časť C – vybudovanie spevnených plôch na Ul. J. Bottu“, obsahujúca: SO 01 – Komunikácie a spevnené plochy, SO 02 – Verejné osvetlenie a SO 03 – Odvedenie dažďových vôd, na pozemkoch parc. č.: líniová stavba - KN-C 2395/8, 2395/9, 2260, 2264, 2267/1, 3873, 3875/1, 3875/2 a 3876, katastrálne územie: Fiľakovo. Podľa stanoviska Obce Radzovce vydaného dňa 14.06.2022 pod číslom 98/2022 predmetná stavba nevyžaduje vydanie územného rozhodnutia. Dňom podania žiadosti bolo stavebné konanie začaté.

Stavebný úrad listom zo dňa 21.07.2022 pod číslom 139/2022 oznámil začatie stavebného konania účastníkom konania (aj formou verejnej vyhlášky dňa 21.07.2022 pod číslom 139/2022) a dotknutým orgánom a pretože boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil v zmysle § 61 ods. (2) stavebného zákona od ústneho pojednávania. V oznámení o začatí konania boli účastníci konania a dotknuté orgány upozornení, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr v lehote 7 pracovných dní od doručenia oznámenia, pretože na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. Do uvedeného termínu neboli podané žiadne námietky proti vydaniu stavebného povolenia.

K stavebnému konaniu sa vyjadrili: Okresný úrad Lučenec - odbor starostlivosti o ŽP (5x), Stredoslovenská distribučná, a. s., SPP-Distribúcia, a. s., Slovak Telekom, a. s., FILLECK, s. r. o., Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci (súhlasné stanovisko č. ORHZ-LC1-2022/000149-002 zo dňa 11.05.2022) a Mesto Fiľakovo (záväzné stanovisko č. MsÚ-FIL-479/2022-3 zo dňa 27.06.2022). Ich súhlasné stanoviská boli skoordované a prípadné podmienky sú zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

V zmysle vyjadrenia Okresného úradu Lučenec – odbor starostlivosti o životné prostredie vydaného dňa 19.05.2022 pod číslom OU-LC-OSZP-2022/005532-002 na základe predložených údajov v žiadosti, PD a po posúdenia kritérií pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 zákona č. 24/2006 Z. z., Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie konštatuje, že navrhovaná činnosť „Revitalizácia miestnych komunikácií a spevnených plôch časť C – vybudovanie spevnených plôch na Ul. J. Bottu“ podľa popísaného rozsahu činnosti nepodlieha zisťovaciemu konaniu podľa zákona č. 24/2006 Z. z., nakoľko navrhovaná činnosť sa nenachádza v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z.. Ak dôjde k zmene navrhovanej činnosti, je potrebné postupovať v zmysle § 18 zákona č. 24/2006 Z. z..

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 a § 63 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu určené v oddiele 3, II. časti stavebného zákona ako aj požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu navrhovanej stavby a preto bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté povoľovanou stavbou je schválený Územný plán mesta. Umiestnenie stavby je v súlade s platným Územným plánom mesta Fiľakovo.

Stavebník (Mesto Fiľakovo) je od uhradenia správneho poplatku oslobodený v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení jeho neskorších zmien a doplnkov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v zmysle § 53 a § 54 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v úplnom znení do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obec Radzovce, Obecný úrad v Radzovciach, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

V. r.
Ing. Péter György
starosta obce

Stavebné povolenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Fiľakovo a spôsobom v mieste obvyklým.

Mesto Fiľakovo potvrdzuje vyvesenie

Vyvesené dňa: 22.08.2022 Zvesené dňa:

Počas vyvesenia rozhodnutia boli - neboli podané námietky.

Pečiatka a podpis:

Príloha pre stavebníka: 1x overená projektová dokumentácia stavby

Doručí sa:

- Mesto Fiľakovo, Radničná 25, 986 01 Fiľakovo – stavebník
- Ing. Dávid Csánó, DKVIA, s. r. o., Kostolná Gala 137, 930 34 Holice – zodpovedný projektant

Na vedomie:

- Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o ŽP (EIA, OPaK, ŠVS, OH, OO), Nám. republiky 26, 984 36 Lučenec
- SPP-Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 8, 010 47 Žilina
- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, L. Novomeského 3, 984 03 Lučenec
- Filleck, s. r. o., Jánošíkova 12a, 986 01 Fiľakovo
- Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
- Mesto Fiľakovo, oddelenie výstavby, životného prostredia a stratégie rozvoja

1x ostáva v spise