

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Mesto Fiľakovo** (IČO: 00 316 075)

so sídlom: **Radničná 25, 986 01 Fiľakovo**

podal dňa 15.03.2022 v zastúpení primátorom mesta Mgr. Attilom Agócsom, PhD., na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: „**Vybudovanie komunikácie na ul. Švermova, Puškinova a Jilemnického vo Fiľakove**“, na pozemku parc. č.: na pozemkoch parc. č.: líniová stavba - KN-C 2883 (=KN-E 1433), 2963/1, 3815/1, 3816, 3817/1, 3817/2, 3813/1 (=KN-E 1430), katastrálne územie: Fiľakovo.

Účastníkom územného konania vrátane tých účastníkov konania, ktorým bolo konanie oznámené formou verejnej vyhlášky:

- Mesto Fiľakovo, Radničná 25, 986 01 Fiľakovo – navrhovateľ
- Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie cestnej správy, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
- Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica

Začatie konania bolo oznámené účastníkom konania (aj formou verejnej vyhlášky) ako aj dotknutým orgánom.

Obec Radzovce zastúpená starostom obce Ing. Péterom Györgyom, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 [na základe určenia Okresného úradu Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy pod č. OU-BB-OVBP2-2021/029420-002 zo dňa 24.11.2021] zákona č. 50/1976 Zb. (ďalej len stavebný zákon) v znení jeho noviel a neskorších predpisov, v zmysle § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení jeho neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení zákona č. 215/2002 Z. z., posúdila návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdila námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na podklade toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a podľa § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. **sa povoľuje umiestnenie stavby**

„**Vybudovanie komunikácie na ul. Švermova, Puškinova a Jilemnického vo Fiľakove**“

na pozemku parc. č.: na pozemkoch parc. č.: **líniová stavba - KN-C 2883 (=KN-E 1433), 2963/1, 3815/1, 3816, 3817/1, 3817/2, 3813/1 (=KN-E 1430)**, katastrálne územie: **Fiľakovo** tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavbu umiestniť podľa situácie stavby vypracovanej 09/2021 zodpovedným projektantom Ing. Dávidom Csánóm (č. op.: 6539*12) a schválenej v tomto konaní.
2. Stručná charakteristika územia a stavby:

Predložený projekt rieši vybudovanie komunikácie na ul. Švermova, Puškinova a Jilemnického vo Fiľakove.

V súčasnosti riešené miestne cesty sú v nevyhovujúcom stave. Konštrukcia vozovky je nespevnená s rôznymi šírkami a bez chodníka, nie je možné ich zaradiť do funkčných tried miestnych ciest. Riešená lokalita bude komunikačne napojená na cestu II/571 – Hlavná ulica a na Baštovú ulicu. Komunikácie sú navrhnuté ako miestne obslužné cesty.

Trasa A je navrhnutá ako jednosmerná jednopruhovú miestna cesta s možnosťou vytvorenia pozdĺžnych parkovacích alebo odstavných stojísk.

Trasa B je na začiatku trasy napojená na trasu A a na konci trasy napojená na miestnu cestu - Baštová ulica. Miestna cesta je v celom úseku jednopruhovú jednosmernú komunikácia. Trasa C je navrhnutá ako obojsmerná dvojpruhová miestna cesta, ktorá je na začiatku trasy napojená na trasu B a na konci trasy napojená na miestnu cestu na ul. Baštová.

Odvodnenie všetkých trás bude pomocou uličných vpustov do novovybudovanej kanalizácie. Na konci trasy B bude odvodnenie riešené aj do vsakovaco-odparovacej priekopy.

Trasy D a E sa začínajú pri trase B. Miestne cesty budú bez chodníka s odvodnením na trávnaté plochy. Trasy budú smerom od trasy B vedené ako obojsmerné dvojpruhové miestne cesty s možnosťou obrátenia vozidiel na vytvorených obrátkach. Za každým obrátkom budú trasy pokračovať ako jednopruhovú.

Konštrukcia vozovky:

- Asfaltový betón AC 11 O, II	50 mm
- Asfaltový spojovací postrek 0,50 kg/m ² PSE	
- Asfaltový betón AC 22 P, II	70 mm
- Infiltračný postrek 1,00 kg/m ² PI, A	
- Cementová stabilizácia CBGM 5/6	180 mm
- Štrkodrvina fr. 0-63 mm UM ŠD; 0/63 Gc	min. 200 mm
Spolu	min. 500 mm

Konštrukcia chodníka z kamennej dlažby - CH:

- Kamenná dlažba DL	80 mm
- Drvené kamenivo fr. 4-8 L	30 mm
- Podkladný betón C30/37 – XF4	150 mm
- Štrkodrvina fr. 0-63 mm UM ŠD; 31,5 GC	min. 150 mm
Spolu	min. 410 mm

Riešené územie je v súčasnosti osvetlené pouličnými svietidlami osadenými na betónových výškových osvetľovacích stožiaroch. Existujúce stožiare budú vymenené a ich poloha bude zmenená – prispôbena novému tvaru miestnej cesty. Osvetlenie bude z kovových výškových stožiarov v počte 22 ks.

Odvodnenie dažďových vôd z povrchu komunikácií a spevnených plôch je zabezpečené priečnymi a pozdĺžnymi sklonmi. Dažďová voda bude odvedená cez navrhované uličné vpusty (17 ks) do kanalizačnej siete. Na dvoch miestach bude dažďová voda odvedená do vsakovacej priekopy. Šírka dna priekopy bude 0,50 m, dĺžka bude po celej dĺžke riešeného úseku upravenej časti trasy B a E. Priekopu bude tvoriť vsakovací drén vyplnený štrkom fr. 22-32-63, ktorý bude obalený v separačnej geotextílii. Odvodnenie vôd na úrovni zemnej pláne je zabezpečené priečnym sklonom pláne min. 3,00 %.

3. Dodržať podmienky Okresného úradu Lučenec – odbor starostlivosti o ŽP stanovené vo vyjadrení č. OU-LC-OSZP-2021/010038-002 zo dňa 03.11.2021 /podmienka je uvedená v bode a)/, vo vyjadrení č. OU-LC-OSZP-2021/010005-002 zo dňa 11.11.2021 /podmienky sú uvedené pod bodmi b) až h)/, vo vyjadrení č. OU-LC-OSZP-2021/009991-002 zo dňa 29.10.2021 /podmienky sú uvedené pod bodmi i) až p)/ a vo vyjadrení č. OU-LC-OSZP-2021/010039-002 zo dňa 03.11.2021 /podmienka je uvedená v bode q)/:

- a) Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny nemá námietky voči vydaniu územného rozhodnutia na predmetnú stavbu podľa predloženej projektovej dokumentácie za rešpektovania ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a súvisiacich právnych predpisov.
- b) Prednostne predchádzať vzniku stavebných odpadov. Zabezpečiť materiálové zhodnocovanie stavebných odpadov vznikajúcich počas realizácie stavby. Tie odpady, ktoré nie je možné zhodnotiť je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie v súlade so zákonom o odpadoch, t. j. na legálnom zariadení oprávnenej organizácie.
- c) Pôvodcom stavebných odpadov, ktoré vznikajú pri stavebných a demolačných prácach vykonávaných pre právnickú osobu je osoba, pre ktorú sa tieto práce vykonávajú s výnimkou fyzických osôb. S odpadmi vznikajúcimi počas stavby nakladať v súlade s § 14 ods. 1 a ods. 2 a § 77 zákona o odpadoch. Vzniknuté odpady zhromažďovať v mieste ich vzniku vo vhodných nádobách (kontajneroch), primeraných druhu a množstvu zhromažďovaného odpadu.
- d) Viest' evidenciu o skutočnom vzniku a nakladaní s odpadmi pre všetky odpady, ktoré vzniknú počas realizácie stavby a nielen tých, ktoré sú vyšpecifikované v projektovej dokumentácii.
- e) Požiadat' o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona o odpadoch.
- f) Stavebné odpady pochádzajúce z rezania a frézovania asfaltových a živичných zmesí spevnených plôch, zaradených pod kat. č. odpadu „17 03 02 Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01“ je potrebné recyklovať alebo zhodnotiť prostredníctvom oprávnenej organizácie, napr. prostredníctvom mobilného zariadenia.
- g) Stavebné odpady zaradené pod kat. č. odpadu „15 01 10 obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami“ je potrebné recyklovať alebo zhodnotiť prostredníctvom oprávnenej organizácie, napr. prostredníctvom mobilného zariadenia.
- h) Na kolaudačnom konaní pôvodca odpadov resp. investor predloží:
 - doklad o spôsobe zhodnotenia resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vzniknú počas stavby od prevádzkovateľa, ktorý je oprávnený resp. má udelený súhlas na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie resp. zneškodňovanie odpadov.
 - materiálovú bilanciu odpadov vzniknutých počas stavby pre každý jeden druh odpadu osobitne na tlačive „Evidenčný list odpadu“.
- i) Počas uskutočňovania a prevádzkovania stavby rešpektovať vodný zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), vyhlášku č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd a ostatné súvisiace platné právne predpisy a normy, zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
- j) Vykonať všetky dostupné opatrenia tak, aby počas realizácie a prevádzky stavby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd.
- k) Vody z povrchového odtoku odtekajúce z pozemku a z povrchových častí riešenej stavby nesmú spôsobovať škody na cudzích nehnuteľnostiach, za preukázateľné zavinenie spôsobených škôd v plnej miere zodpovedá stavebník - vlastník stavby.

- l) Rešpektovať oprávnené požiadavky prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie t. j. Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti a. s. , závod 02, Komenského 4, Lučenec, ako aj ustanovenia § 26 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
 - m) V zmysle § 26 vodného zákona povolenie orgánu štátnej správy sa vyžaduje na uskutočnenie, zmenu alebo na odstránenie vodnej stavby. Stavebný objekt navrhovanej stavby SO 301 – Dažďová kanalizácia v zmysle § 52 ods. 1 písm. k) vodného zákona je vodnou stavbou a preto povolenie na jej uskutočnenie podľa § 26 vodného zákona na základe žiadosti investora (stavebníka) je príslušný vydať orgán štátnej vodnej správy Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o ŽP.
 - n) V zmysle § 27 ods. 1 písm. b) vodného zákona na uskutočnenie predmetnej stavby (SO 301) je potrebný súhlas príslušného orgánu štátnej vodnej správy – Okresného úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie. K žiadosti o vydanie súhlasu je potrebné priložiť okrem projektovej dokumentácie stavby na vydanie stavebného povolenia aj vyjadrenie správcu cesty II/571.
 - o) Križovania a súběhy s verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou, ale aj s ostatnými vedeniami technického vybavenia riešiť v súlade s ustanoveniami STN 73 6005 – „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.
 - p) Pri uskutočňovaní a prevádzkovaní stavby použité stavebné a dopravné stroje a mechanizmy udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia v zmysle § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z. z., aby nemohlo dôjsť k úniku nebezpečných látok do povrchových alebo podzemných vôd alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.
 - q) Po preštudovaní predloženej projektovej dokumentácie tunajší úrad konštatuje, že v rámci výstavby sa nevybuduje nový zdroj znečisťovania ovzdušia. Na kvalitu ovzdušia môže mať negatívny vplyv znečisťovanie spôsobené stavebnou činnosťou (plošným zdrojom znečisťovania ovzdušia), ktoré však po ukončení výstavby zanikne. Pre etapu výstavby je potrebné na zníženie prašnosti čistiť a kropiť manipulačné a dopravné plochy.
4. Dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica stanovené v záväznom stanovisku č. KPUBB-2021/21709-2/88944/BRE zo dňa 29.10.2021:
- a) Ohlásiť termín začatia výkopových prác na základoch predmetnej stavby minimálne 5 dní v predstihu KPÚ Banská Bystrica písomne alebo telefonicky.
 - b) Umožniť KPÚ Banská Bystrica vykonať obhliadku zemných prác súvisiacich s realizáciou predmetnej stavby.
 - c) Každú zmenu zámeru, posudzovaného v záväznom stanovisku, je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.
 - d) Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 ods. 1 a 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v prípade nájdenia archeologického nálezku je osoba zodpovedná za vykonanie prác alebo nálezca povinný tento ihneď nahlásiť KPÚ Banská Bystrica, tel. č.: 048/2455834. Oznámenie o nálezku je povinný urobiť nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonanie prác, pri ktorých došlo k nálezku, najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bezo zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezku, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.
 - e) Podľa § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

5. Dodržať podmienky stanovené Okresným úradom Lučenec - pozemkový a lesný odbor v stanovisku č. OU-LC-PLO1-2021/010043-002 zo dňa 03.11.2021 k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde:

- a) Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané stanovisko až do doby realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov.
- b) Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy do hĺbky 20 cm a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku.
- c) Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie pozemkov v katastri nehnuteľnosti podľa § 3 ods. 2 zákona požiadať o zmenu druhu poľnohospodárskeho pozemku zo záhrady a ttp na zastavanú plochu, po predložení porealizačného geometrického plánu a stanoviska (OÚ LC PaLO). Písomnú žiadosť doručiť Okresnému úradu Lučenec, katastrálnemu odboru, ktorý vykoná zmenu druhu pozemku v katastri nehnuteľností.

6. Dodržať podmienky stanoviska Banskobystrického samosprávneho kraja – oddelenia cestnej správy vydaného dňa 18.11.2021 pod číslom 10028/2021/ODDCS-2 a 50142/2021:

Z hľadiska záujmov chránených Banskobystrickým samosprávnym krajom ako vlastníkom ciest II. a III. triedy podľa 3d ods. 2, zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) s dokumentáciou a s realizáciou stavby BBSK súhlasí za nasledovných podmienok:

- Komunikácia na Jilemnického ulici je priamo napojená na cestu II/571 Fil'akovo - Hajnačka, čím sú dotknuté chránené záujmy BBSK ako vlastníka ciest II. a III. triedy v územnej pôsobnosti kraja. Zastavaný pozemok pod cestou pare. č. E-KN 1430 je vo vlastníctve mesta Fil'akovo (LV 2272). Ostatné komunikácie, ktoré sú predmetom stavby sa ciest vo vlastníctve BBSK nedotýkajú.
- Pri realizácii stavby rešpektovať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
- Požadované technické podmienky pri zásahu do cestného telesa cesty II/571 určil správca cesty, Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s. v písomnom stanovisku č. BBRSC/05453/2021; BBRSC/05841/2021 zo dňa 28.10.2021. Banskobystrický samosprávny kraj požaduje v celom rozsahu technické podmienky určené správcom rešpektovať a dodržať.
- Investor stavby zodpovedá za prípadné škody spôsobené na cestnom telese cesty II/571 v súvislosti s realizáciou stavby.
- Realizáciou stavby, jej technickým prevedením a umiestnením, sa nesmie cesta II/571 ohroziť, nesmie dôjsť k zmene šírkového usporiadania cestnej komunikácie, cestného telesa a odtokových pomerov cestnej komunikácie, nesmie sa obmedziť a sťažiť údržba ciest, ako aj ohroziť bezpečnosť cestnej premávky. V prípade, že sa v súvislosti s realizáciou a s užívaním stavby uvedené skutočnosti preukážu, ich odstránenie zabezpečí vlastník stavby na vlastné náklady, inak môže dôjsť k ohrozeniu komunikácie.
- V súvislosti s realizáciou stavby musí investor požiadať cestný správny orgán – Okresný úrad Lučenec samostatnými žiadosťami o povolenie na zvláštne užívanie cesty, na určenie použitia dopravného značenia a dopravných zariadení a počas vykonávania stavebných prác v dotyku s cestou aj žiadosť na čiastočnú uzávierku cesty II/571.
- BBSK požaduje, aby podmienky a požiadavky, ktoré stanovil BBSK a správca cesty BBRSC, a. s. vo vyššie cit. Vyjadrení boli uvedené v podmienkach rozhodnutia o umiestnení stavby.
- Stavbou nesmú byť dotknuté záujmy majetkovej správy cesty II/571 vo vlastníctve BBSK, najmä pri údržbe, stavebných úpravách a modernizácii cesty.
- Na telese cesty ani na cestnom pozemku nesmie byť uskladnený stavebný materiál.
- BBSK ako vlastník dotknutej pozemnej komunikácie II/571 si s ohľadom na ich ochranu vyhradzuje právo stanovené požiadavky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžiada verejný záujem.

7. Dodržať podmienky vyjadrenia Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a. s., vydaného dňa 28.10.2021 pod číslom BBRSC/05453/2021 a BBRSC/05841/2021:

Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s. Banská Bystrica ako správca cesty, ktorá je vo vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja s realizáciou stavby súhlasí za dodržania nasledovných podmienok:

- Zriadenie dopravného napojenia – miestnej komunikácie z cesty II. triedy podlieha samostatnému povolovaciemu konaniu. Príslušným cestným správnym orgánom je Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ktorý je nutné požiadať o stanovisko k, resp. povolenie napojenia MK.
- Práce v styku s pozemnými komunikáciami II. triedy je možné realizovať len na základe príslušných povolení cestného správného orgánu, ktorým je Okresný úrad Lučenec, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie.
- Požiadať o stanovisko k PD OR PZ – ODI v Lučenci.

Napojenie miestnej komunikácie:

- napojenie miestnej komunikácie vybudovať tak, aby vody z komunikácie nestekali na komunikáciu II/571 a to priečnymi sklonmi tak, aby vody z MK boli odvedené do cestného rigolu v tomto prípade do dažďovej kanalizácie vybudovanej v meste Fil'akovo;
- MK bude vybudovaná súvislou asfaltovou úpravou teraz je to nespevnená úprava;
- stavebník nesmie z predmetnej stavby vyústiť do telesa cesty II triedy žiadne dažďové a odpadové vody;
- napojenie musí byť plynulé a nesmie výškovo presahovať niveletu vozovky;
- hranu vozovky v mieste napojenia je potrebné zapíliť na hrúbku asfaltových vrstiev;
- styk vozovky vyplniť pružnou asfaltovou zálievkou;
- v prípade, že napojenie MK a terénne úpravy v jej okolí spôsobia zatekanie cesty zrážkovými vodami, podmáčanie cestného telesa alebo vytváranie súvislých vodných plôch na vozovke cesty, stavebník bude povinný prijať na vlastné náklady také opatrenia, aby tejto situácii zabránil. Pritom preukázateľné škody vzniknuté na cestnom pozemku odstráni na vlastné náklady, žiadateľ bude zabezpečovať riadnu údržbu a čistenie MK a odvodňovacieho systému.

Všeobecné podmienky a doprava:

- stavbu je potrebné realizovať a zabezpečiť tak, aby nedochádzalo k znečisťovaniu a poškodzovaniu dotknutej pozemnej komunikácie;
- v prípade znečistenia cesty, zhotoviteľ stavby zabezpečí jej čistenie na vlastné náklady;
- mechanizmy nesmú pri prácach zbytočne stáť na ceste a obmedzovať plynulosť cestnej premávky;
- stavebný materiál nesmie byť skladovaný na ceste a jej odvodňovacom zariadení;
- začatie prác v dotyku s cestou musí byť písomne (aj mailom na anna.vaclavikova@bbrsc.sk) nahlásené min. 5 pracovných dní vopred zodpovednému zástupcovi BBRSC a. s., Banská Bystrica (technickému pracovníkovi Ing. arch. Václavíkovej tel.: 0905 988 380);
- po ukončení prác je potrebné dotknutý úsek cesty a pozemok uviesť do náležitého stavu a zápisnične preberacím protokolom odovzdať do 10 pracovných dní zodpovednému zástupcovi BBRSC a. s., Banská Bystrica;
- v prípade, že nedôjde k písomnému odovzdaniu a prevzatíu, práce sa považujú za neukončené;
- na práce vykonané v telese cesty požaduje BBRSC a. s., záruku v trvaní 60 mesiacov odo dňa zápisničného prevzatia vykonaných prác zodpovedným pracovníkom BBRSC a. s.;
- realizácia prác v telese cesty podlieha povoleniu na zvláštne užívanie cesty od Okresného úradu Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií;
- v prípade obmedzenia premávky na ceste počas realizácie požiadať Okresný úrad v Lučenci, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o čiastočnú uzávierku cesty;
- žiadateľ na vlastné náklady zabezpečí dotknutý úsek dočasným dopravným značením, ktoré

odsúhlasí OR PZ - ODI v Lučenci;

- v prípade, že pri výstavbe nastane na pozemnej komunikácii porucha a vznikne nebezpečenstvo všeobecného ohrozenia, stavebník túto skutočnosť bezodkladne oznámi cestnému správnomu orgánu a správcovi cesty;
- pri realizácii stavebných prác v plnej miere dodržať ustanovenia zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- stavbu je možné realizovať len na základe príslušných povolení cestného správneho orgánu, ktorým je Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

BBRSC, a. s. ako správca dotknutej pozemnej komunikácie si s ohľadom na jej ochranu vyhradzuje právo podmienky k realizácii stavby v prípade verejného záujmu doplniť alebo zmeniť.

8. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií vydaného dňa 16.11.2021 pod číslom OU-LC-OCDPK-2021/009984-002:

Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa § 2 ods. 3 a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov súhlasí s realizáciou stavby „Vybudovanie komunikácie na ul. Švermova, Puškinova a Jilemnického vo Fil’akove“ za nasledovných podmienok:

- a) Uvažovaná stavba sa dotýka záujmov ciest – II/571 Fil’akovo – Hajnáčka.
- b) Stavebník je povinný v zmysle cestného zákona, v dostatočnom predstihu pred zahájením prác požiadať cestný správny orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty II/571, ako i obmedzenie premávky a určenie dočasného dopravného značenia na uvedenej ceste.
- c) Počas prác v prípade znečistenia vozovky uvedenej cesty II. triedy, ktoré môže spôsobiť závalu v zjazdnosti je potrebné znečistenie bez priet’ahov odstrániť a vozovku uviesť do pôvodného stavu.
- d) Na ceste nesmie byť odkladaný stavebný materiál.
- e) Stavebné mechanizmy môžu byť na ceste odstavované len v prípade, keď budú stavebné práce vykonávané pod ochranou uzávierky cesty.
- f) Realizáciou stavby nesmie byť narušená stabilita cestného telesa, odvodňovací systém cesty, ohrozená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky.
- g) Úsek cesty, kde sa na cestnom telese bude vykonávať stavebná činnosť musí byť až do ukončenia prác označený príslušnými dopravnými značkami, ktoré musia spĺňať ustanovenia vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení.
- h) Stavebník je povinný v zmysle § 3b ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov požiadať úrad o vydanie povolenia rekonštrukcie pripojenia miestnej cesty na cestu II/571. So žiadosťou je potrebné predložiť samostatnú projektovú dokumentáciu úpravy rekonštrukcie pripojenia miestnej cesty vypracovanú oprávnenou osobou s osvedčením odborne spôsobilého technika vo výstavbe. PD musí rešpektovať podmienky § 1 Vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva uvedený zákon o pozemných komunikáciách. Povolenie rekonštrukcie pripojenia miestnej cesty na cestu II/571 bude podkladom pre vydanie stavebného povolenia.
- i) V plnej miere dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.

9. Dodržať podmienky vyjadrenia SPP – Distribúcie, a. s., vydaného dňa 16.11.2021 pod číslom TD/NS/0548/2021/Ve:

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledovných podmienok:

- **VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**
- po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby SPP-D konštatuje, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených vo vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, SPP-D požaduje, aby stavebník:
 - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
 - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
 - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou,
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa SPP-D nevyjadruje.
- **UPOZORNENIE:**
- Stanovisko nie je súhlasným stanoviskom pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, a podobne ho nie je možné použiť ako súčasť ohlásenia drobnej stavby.
- stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania,
- každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene,
- stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie územného rozhodnutia bude podaný najneskôr do 16.11.2022, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska,
- SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

10. Dodržať podmienky vyjadrenia Stredoslovenskej distribučnej, a. s. vydaného dňa 10.11.2021 pod číslom 202110-UR-0021-1 – vyjadrenie k územnému konaniu:

1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:
V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2.
SSD si Vás dovoľuje upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb!
2. Všeobecné podmienky:
 - 2.1 Vyjadrenie je možné použiť len pre účely územného konania. Nie je možné ho použiť pre účely stavebného povolenia, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby.

- 2.2 V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyziky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýčiť určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
 - 2.3 Od stavebníka sa žiada, aby od energetických zariadení dodržal ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach sa požaduje dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, sa žiada neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás SSD dovoľuje upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
 - 2.4 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení sa stavebník žiada, aby dodržal manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách zariadení vo vlastníctve SSD, SSD nezodpovedá za poškodenie Vášho zariadenia.
 - 2.5 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
 - 2.6 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
 - 2.7 Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“ resp. zápisom do stavebného denníka.
 - 2.8 Platnosť vydaného vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia (10.11.2021). Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).
- 11. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom, a. s. vydaného dňa 07.03.2022 pod číslom 6612207356:**
- a) Na Vami vyznačenom záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o..
 - b) Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 - c) Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti (16.01.2021), v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu d.
 - d) Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Vladimír Takáč, vladimir.takac@telekom.sk, +421 47 43 320 73.
 - e) V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

- f) Zároveň sa stavebník upozorňuje, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- g) Žiadateľ sa upozorňuje, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- h) V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- i) Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- j) V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto sa žiadateľ upozorňuje na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- k) Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- l) Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK.
- m) Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s..
- n) Žiadateľ sa zároveň upozorňuje, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- o) Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbuvaie žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

- p) V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:
- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s..
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877 907.

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

- q) Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
 - upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
 - upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),
 - aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
 - zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
 - bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800 123 777,
 - overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

- r) V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
- s) Dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
12. Dodržať podmienky vyjadrenia FILLECK, s. r. o. vydaného dňa 07.03.2022 pod číslom 4/2022:
- a) V záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Filleck, s. r. o..
- b) Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Filleck, s. r. o. o presné vytýčenie trasy podzemných sietí. Vytýčenie polohy telekomunikačných vedení vykoná spoločnosť Filleck, s. r. o. na základe samostatnej objednávky do dvoch týždňov od jej doručenia, v objednávke v dvoch vyhotoveniach uviesť číslo vyjadrenia a dátum jeho vydania. Objednávku je potrebné doručiť na adresu: Filleck, s. r. o., Jánošíkova 12a, 986 01 Filákov. Kontaktná osoba Manažér výstavby, Barnabáš Mágyel, 0911 329 830, regiotel.sk@gmail.com.
- c) Žiadateľ je pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, povinný vykonať všetky ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- pred začatím prác vytýčenie a vyznačenie polohy podzemných sietí,
 - oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných vedení,
 - vyzvanie zamestnancov aby v mieste výskytu telekomunikačných vedení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a aby zemné práce vo vzdialenosti 1,5 m obojstranne od vytýčenej trasy boli vykonané ručne v zmysle telekomunikačného zákona 351/2011 Z. z. § 68 ods. 5,
 - zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím,
 - okamžité oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónnom čísle: 047/333 7117.
- d) Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

- e) Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti (02.09.2022), v prípade zmeny dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu f.
- f) Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal je v kolízii so SEK Filleck, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Filleck, s. r. o. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zodpovednej osoby spoločnosti poverenej správou sietí: Mágyel Barnabás, regiotel.sk@gmail.com, tel.: 0911 329 830.
- g) V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Filleck, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- h) Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- i) Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Filleck, s. r. o..
- j) Žiadateľ sa zároveň upozorňuje, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- k) Vyjadrenie stráca platnosť, ak sa realizácia nezačne do 07.03.2023.

13. Dodržať podmienky Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s. určené vo vyjadrení č. 327/2022 zo dňa 28.02.2022:

- a) Podmienky ochrany existujúcich inžinierskych sietí a vodárenských objektov a zariadení v prevádzke StVPS, a. s. v záujmovom území stavby:
 - V predmetnej lokalite sa nachádza verejný vodovod a verejná kanalizácia v prevádzke StVPS, a. s..
 - Vlastníkom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je StVS, a. s..
 - Vytýčenie potrubia vykoná prevádzka vodovodov 02 LC, VK p. Ing. Ďurbis mob. 0918 709 101, prevádzka kanalizácie závod 02 LC, VK Ing. Kubinec mob. 0918 474 127, na základe Vašej objednávky, podanej na Zákazníckom centre v Lučenci a o vytýčení spíše protokol.
 - Ak nie je možné vytýčenie potrubia prístrojovou technikou pre určenie trasy a hĺbky potrubia je potrebné vykopáť sondy.

Pred začatím realizácie sond musí žiadateľ predložiť vyjadrenia ostatných správcov sietí, resp. aj rozkopávkové povolenie.

- b) Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác StVPS, a. s. žiada dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. nasledovne :
 - min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane;
 - min. 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.
- c) V prípade prípojok StVPS, a. s. požaduje dodržať ochranné pásmo nasledovne :
 - min. 2,0 m od osi vodovodnej prípojky obojstranne;
 - min. 0,75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne.
 - V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. zakázané :
 - vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu (kanalizácii), alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;
 - vysádzať trvalé porasty;

- umiestňovať skládky;
 - vykonávať terénne úpravy.
- d) Pri križovaní vodovodného a kanalizačného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.
- e) StVPS, a. s. požaduje prizvať zástupcu StVPS, a. s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súbeh) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka.
- f) V prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a. s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
- g) V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a. s. počas realizácie stavby zabezpečiť stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a. s..
- h) V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.
- i) Vzhľadom k tomu, že v predmetnej lokalite je plánované predĺženie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, StVPS, a. s. požaduje všetky poklopy a uzávery na existujúcom aj navrhovanom verejnom vodovode a verejnej kanalizácii umiestniť do nivelety navrhovanej komunikácie.
- j) Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených pripomienok k technickému riešeniu stavby StVPS, a. s. súhlasí s vydaním územného rozhodnutia.
- k) Platnosť vyjadrenia je dva roky od dátumu jeho vydania. Po ukončení platnosti vyjadrenia je potrebné objednať nové vyjadrenie.
14. Navrhovateľ je podľa § 135 ods. (2) stavebného zákona povinný dbať, aby vykonávanými prácami nevznikli na susedných pozemkoch a stavbách škody, ktorým možno zabrániť.
15. Po skončení stavebných prác je stavebník v prípade použitia, resp. poškodenia susedných pozemkov a stavieb povinný uviesť tieto pozemky alebo stavby do pôvodného stavu a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
16. Navrhovateľ je povinný požiadať tunajší špeciálny stavebný úrad (Obec Radzovce) o vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu.
17. Námiety ostatných účastníkov konania neboli podané.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia predmetnej stavby.

Odôvodnenie

Navrhovateľ: Mesto Fiľakovo, so sídlom: Radničná 25, 986 01 Fiľakovo podal dňa 15.03.2022 v zastúpení primátorom mesta Mgr. Attilom Agócsom, PhD., na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: „Vybudovanie komunikácie na ul. Švermova, Puškinova a Jilemnického vo Fiľakove“, na pozemku parc. č.: na pozemkoch parc. č.: líniová stavba - KN-C 2883 (=KN-E 1433), 2963/1, 3815/1, 3816, 3817/1, 3817/2, 3813/1 (=KN-E 1430), katastrálne územie: Fiľakovo. Uvedeným dňom bolo územné konanie začaté.

Stavebný úrad listom zo dňa 22.03.2022 pod číslom 63/2022 oznámil začatie územného konania účastníkom konania (aj verejnou vyhláškou) a dotknutým orgánom a pretože boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil v zmysle § 36 ods. (2) stavebného zákona od ústneho pojednávania. V oznámení o začatí

konania boli účastníci konania a dotknuté orgány upozornení, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr v lehote 7 pracovných dní od doručenia oznámenia, pretože na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. Do uvedeného termínu neboli podané žiadne námietky proti vydaniu stavebného povolenia.

K územnému konaniu sa vyjadrili: Okresný úrad Lučenec – odbor starostlivosti o ŽP 5x, Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Okresný úrad Lučenec – pozemkový a lesný odbor, Banskobystrický samosprávny kraj – OCS, Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., Okresný úrad Lučenec – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, SPP – Distribúcia, a. s., Stredoslovenská distribučná, a. s., Slovak Telekom, a. s., FILLECK, s. r. o. a Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s.. Ich súhlasné stanoviská boli skoordované a prípadné podmienky sú zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

K územnému konaniu sa vyjadrili bez pripomienok: Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci – stanovisko č. ORHZ-LC1-2022/000059-002 zo dňa 17.02.2022, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci – záväzné stanovisko č. RUVZLC-1018/14138/2021 zo dňa 07.12.2021 - So a Mesto Filákov – záväzné stanovisko č. MsÚ-FIL-476/2022-2 zo dňa 10.03.2022.

Ku konaniu bolo predložené vyjadrenie Okresného úradu Lučenec – odboru starostlivosti o životné prostredie vydaného dňa 29.10.2021 pod číslom OU-LC-OSZP-2021/009992-002, v ktorom na základe predložených údajov v žiadosti, PD a po posúdení kritérií pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 zákona č. 24/2006 Z. z., navrhovaná činnosť „Vybudovanie komunikácie na Ul. Švermova, Puškinova a Jilemnického vo Filákov“; podľa popísaného rozsahu činnosti nepodlieha zisťovaciemu konaniu podľa zákona č. 24/2006 Z. z., nakoľko navrhovaná činnosť nie je v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z..

V zmysle záväzného stanoviska Mesta Filákov vydaného dňa 10.03.2022 pod č. MsÚ-FIL-476/2022-2 je plánovaný investičný zámer v súlade s Územným plánom mesta Filákov. Umiestnenie stavby je v súlade so záväznou i smernou časťou územného plánu.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Navrhovateľ (Mesto Filákov) je od uhradenia správneho poplatku oslobodený v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení jeho neskorších zmien a doplnkov.

Poučenie

Protí tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v zmysle § 53 a § 54 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v úplnom znení do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obec Radzovce, Obecný úrad v Radzovciach, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

v. r.
Ing. Péter György
starosta obce

Toto územné rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Fiľakovo a spôsobom v mieste obvyklým.

Vyvesené dňa:

27.04.2022

Zvesené dňa:

Počas vyvesenia rozhodnutia boli - neboli podané námietky.

Pečiatka a podpis:

Príloha: Grafická príloha, na ktorej stavebný úrad vyznačil umiestnenie stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia.

Doručí sa:

- Mesto Fiľakovo, Radničná 25, 986 01 Fiľakovo – navrhovateľ
- Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie cestnej správy, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
- Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica

Na vedomie:

- Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. republiky 26, 984 36 Lučenec
- Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o ŽP (EIA, OPaK, ŠVS, OH, OO), Nám. republiky 26, 984 36 Lučenec
- Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor, Nám. republiky 26, 984 36 Lučenec
- SPP-Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 8, 010 47 Žilina
- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, L. Novomeského 3, 984 03 Lučenec
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Petőfiho 1, 984 38 Lučenec
- Filleck, s. r. o., Jánošíkova 12a, 986 01 Fiľakovo
- Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
- Mesto Fiľakovo, oddelenie výstavby, životného prostredia a stratégie rozvoja

1x ostáva v spise