

ZÁMER NA PREVOD MAJETKU MESTA Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Mesto Fiľakovo so sídlom Mestského úradu vo Fiľakove, Radničná č. 25, PSČ 986 01, IČO 316075 v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zverejňuje zámer na odpredaj nehnuteľnosti z majetku mesta Fiľakovo do vlastníctva Szabó V. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmetom prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa je odpredaj pozemku v rozsahu geom. plánu č. 22/2024 na oddelenie pozemku p.č. 766/2 vyhotoveného Ing. Jacek Šebök-GEODETI. Ide o prevod parc. CKN č. 766/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 75 m² vedenej na LV č. 3818 k.ú. Fiľakovo z vlastníctva Mesta Fiľakovo v podiele 1/1 do vlastníctva Szabó Vojtech rod. Szabó, nar....., rod.č....., trvale bytom 986 01 Fiľakovo, Družstevná 940/27 v podiele 1/1 za kúpnu cenu 30,00 EUR/m².

Všeobecná hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 87/2024 znalca Ing. Andrea Bothová zo dňa 10.04.2024 vo výške 20,39 EUR/m².

Nadobúdateľ je výlučným vlastníkom rodinného domu súp.č. 940 na parc. CKN č. 780 a pozemku 781/1 a je spoluvlastníkom v podiele 1/2 k celku priľahlej nehnuteľnosti parc. EKN 516/1.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je, že prevádzaný pozemok je dlhodobo užívaný vlastníkom susednej nehnuteľnosti, prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností a jeho výmere nepresahuje 350 m².

Uvedený dôvod je obsiahnutý v Čl. VI. ods. 11 písm. i) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Fiľakovo.



Vo Fiľakove dňa 25.04.2024

v.r.

Vyvesené: 25.04.2024

Zvesené:2024

Mgr. Attila Agócs, PhD.
primátor mesta