



MESTO FILAKOVO
Mestský úrad
Radničná 25
986 01 FILAKOVO

Výzva na predkladanie cenovej ponuky

zákazka podľa §9 ods.9 zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon)

Identifikačné údaje verejného obstarávateľa:

Úradný názov a sídlo: **Mesto Filakovo**
Mestský úrad Filakovo

Adresa: Radničná 25, 986 01 Filakovo
Krajina: Slovenská republika
IČO: 00316075
Kontaktné miesto: Mestský úrad Filakovo,
Radničná 25, 98601 Filakovo

Kontaktná osoba: Ing. Judit Popovics
Telefón: 047/4381001 (klapka: 151)
E-mail: judit.popovics@filakovo.sk

Názov predmetu zákazky: **služby stavebného dozoru**

Druh zákazky: služby

Rozdelenie predmetu zákazky na časti: Požaduje sa predloženie ponuky na celý predmet zákazky. Nepovoľuje sa ponuka na časť zákazky. Nepovoľujú sa variantné riešenie.

Hlavné miesto poskytovania služieb: Mesto Filakovo

Predpokladaná hodnota zákazky: **4887,- EUR bez DPH**

Telefón/fax	Bankové spojenie	IČO	DIČ	Web stránka	e-mail
047/4381001 (klapka: 151)	OTP BANKA SLOVENSKO, a.s. č.ú.: 8174961/5200	00316075	2021115052	www.filakovo.sk	judit.popovics@filakovo.sk



MESTO FILAKOVO
Mestský úrad
Radničná 25
986 01 FILAKOVO

Opis predmetu zákazky: Predmetom zákazky je služba súvisiace s výkonom stavebného dozoru v rámci projektu s názvom „Výstavba nájomných bytov pre marginalizované komunity v meste Filakovo“, kód ITMS: 22140120737.

Stavebná činnosť zahŕňa vybudovanie samostatne stojaceho nájomného bytového domu pre marginalizované komunity na parcelách č. 2165, 2163/1 vo Filakove podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, realizačného projektu.

Predpokladaná cena stavebných prác je cca. 513 000 EUR bez DPH (cena na základe rozpočtu, ktorý bol súčasťou projektovej dokumentácie).

Stavebné práce budú vykonané na základe projektovej dokumentácie:

„Nájomný bytový dom pre marginalizované komunity parc. č. 2165, 2163/1, Filakovo“, zo dňa 03/2014, zodp. projektant: Ing. Michal Slobodník.

Miesto stavby: Železničná ul., Filakovo, parc.č.2165, 2163/1.

Náplň práce: Stavebný dozor vykonáva kvalifikovaná osoba, plní povinnosti ktorú upravuje stavebný zákon. Povinnosťou stavebného dozoru je sledovať spôsob a postup výstavby, kontrolovať či výstavba je v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou a podmienkami uvedenými v stavebnom povolaní.

Stavebný dozor zabezpečuje súlad dokumentácie stavby a dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.

Spoluzodpovedá taktiež za dodržanie podmienok územného rozhodnutia a stavebného povolenia. V prípade zistenia nedostatkov je povinný upozorniť na ich odstránenie dodávateľa a investora. V prípade, že tieto nedostatky nie je možné odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, je povinný ich bezodkladne oznámiť investorovi a stavebnému úradu.

V rámci svojej činnosti taktiež kontroluje pracovné postupy a dbá na to, aby nebola ohrozená bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci. Okrem iného sleduje či nedochádza k ohrozovaniu alebo negatívnemu vplyvu na životné prostredie nad mieru ustanovenú osobitnými predpismi a či nie sú ohrozené iné verejné záujmy.

Pred samostatným začatím stavebných prác si stavebný dozor preštuduje podklady pre realizáciu stavby – projekt, zmluvy, stavebné povolenie. Na základe oboznámenia sa ich obsahom urobí zápis do stavebného denníka o prevzatí staveniska. Jednou z úloh stavebného dozoru je aj kontrola stavebného denníka a správnosti údajov a systematické dopĺňanie dokumentácie na základe ktorej sa realizuje výstavba. Počas realizácie stavby dohliada stavebný dozor na jednotlivé časti stavby, dodržanie stavebných postupov, preberania prác, odstraňovanie zistených nedostatkov, skúšky použitých materiálov a konštrukcií. V prípade zistenia nedodržania akýchkoľvek postupov a činností súvisiacich s realizáciou stavby, ako napríklad nedodržanie technologických postupov, porušenie noriem, nedodržanie kvality prác, nedodržanie bezpečnosti práce a podmienok stavebného povolenia, môže realizáciu stavebných prác aj zastaviť.



MESTO FILÁKOVO
Mestský úrad
Radničná 25
986 01 FILÁKOVO

Stavebný dozor zastupuje investora a dohliada na to, aby sa neprekračovali celkové náklady na realizáciu stavby, nepredlžovala sa lehota výstavby a aby nedochádzalo k zhoršovaniu technických parametrov stavby. S investorom i realizátorom stavby rieši technické otázky a hneď informuje investora o akýchkoľvek plánovaných zmenách.

Predkladá pravidelne fotodokumentácie o prevedených stavebných prácach a hlavne odfoťí všetky konštrukcie, ktoré budú zabudované a neviditeľné.

Mesačne píše a odovzdá investorovi správu o priebehu stavebných prác, a odovzdá spolu s fotodokumentáciou (v elektronickej forme).

Kontroluje a svojím podpisom potvrdí Súpis vykonaných prác, Krycí list a všetky ostatné prílohy, ktoré budú tvoriť prílohu faktúry dodávateľa.

Stavebný dozor organizuje a zvoláva kontrolné dni minimálne jeden krát mesačne a vždy pred plánovaným vystavením faktúry zo strany dodávateľa. Kontroly organizuje stavebný dozor na základe výzvy, alebo na základe časového plánu vopred dohodnutého zmluvnými stranami.

Po dokončení stavby vypracuje stavebný dozor všetky doklady potrebné na odovzdanie stavby a na jej prevzatie. V projektových podkladoch sú zakreslené všetky zmeny, ktoré boli odsúhlasené Riadiacim orgánom v rámci OP ŽP a vykonané počas realizácie stavby. PO dokončení stavby dohliada na vyčistenie a vypratanie stavebného priestoru a zúčastňuje sa kolaudačného konania, a dohliada na odstránenie nedorobkov. Po kolaudačnom konaní zabezpečuje vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavebníka (investora).

Plánovaná doba vykonania stavebných prác je od 10/2014 do 10/2015.

Stavebné práce budú financované z úspešného projektu s názvom „Výstavba nájomných bytov pre marginalizované komunity v meste Filákov“, kód ITMS: 22140120737.

Služby stavebného dozoru budú financované z vlastných nákladov Mesta Filákov.

Lehota na predkladanie ponúk: do 06.10.2014, do 15:00 hod. vrátane.

Ponuky môžu byť doručené **poštou alebo osobne** na adresu: Mestský úrad Filákov, Radničná 25, 986 01 Filákov v lehote na predkladanie ponúk.

Spôsob označenia obalu s ponukou: Adresa verejného obstarávateľa (hore uvedená adresa), adresa uchádzača, a označenie obalu „*Neotvárať!*“ a „*Stavebný dozor*“. Obálku uchádzač má podpísať!

Podmienky účasti:

Verejný obstarávateľ požaduje predložiť:

- Osvedčenie o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti na stavebný dozor,
- Oprávnenie na výkon predmetnej činnosti (výpis z OR, ŽR a pod.)
- Cenovú ponuku, ktorá bude vyjadrená ako celková cena v EUR s DPH za obstaranie celého predmetu zákazky zahrňujúca všetky náklady dodávateľa,



MESTO FILAKOVO
Mestský úrad
Radničná 25
986 01 FILAKOVO

- Odborný životopis,
- Základné údaje o uchádzačovi (t.j. názov a sídlo organizácie, meno štatutárneho zástupcu (-ov), IČO, bankové spojenie, kontaktné telefónne čísla, e-mailová adresa).

Kritérium vyhodnotenia ponúk:

Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia cena s DPH za predmet zákazky podľa špecifikácie. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, vo svojej ponuke na to upozorní.

Podmienky týkajúce sa zmluvy:

Výsledkom verejného obstarávania bude zmluva o poskytnutý služieb.

Lehota viazanosti ponúk:

Verejný obstarávateľ uzavrie s úspešným uchádzačom zmluvu v lehote viazanosti ponúk. Lehota viazanosti ponúk je 31.12.2014.

Ďalšie informácie:

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo túto súťaž zrušiť alebo neprijať ani jednu z predložených ponúk, ak sa podstatne zmenia okolnosti za ktorých bola súťaž zverejnená alebo bolo zrušené pridelenie finančných prostriedkov na zabezpečenie stavebných prác.

Dátum zverejnenia tejto výzvy v profile verejného obstarávania na www.filakovo.sk:
23.09.2014.

Dátum vyhotovenia výzvy: 22.09.2014.

Podpis osoby zodpovednej za vykonanie prieskumu trhu:

JUDr. Jaromír Kaličiak
primátor mesta