



Ing. Tóth Tibor, Biskupická 32/66, Biskupice 986 01 Fiľakovo
mobil: 0907 131 975, e-mail: ingtothtibor@gmail.com

I. Sprievodná správa

Názov stavby: Efektivita, progresívnosť a budúcnosť pod jednou strechou - v škole 21. storočia:
ZŠ s VJM - ul. Mládežnícka č.7., Fiľakovo,
„Odstránenie havarijného stavu strechy telocvične“

Investor: Mesto Fiľakovo, Radničná 25, 986 01 Fiľakovo

Zodp. projektant: Ing. Tibor Tóth

Vypracoval: Ing. Tibor Tóth

Dátum: júl 2014

I. Všeobecná časť

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

Názov stavby: Efektivita, progresívnosť a budúcnosť pod jednou strechou - v škole 21. storočia:
ZŠ s VJM - ul. Mládežnícka č.7., Fiľakovo,
„Odstránenie havarijného stavu strechy telocvične“
Parcely: p.č. 772 a 766, k.ú. Fiľakovo
Okres: Lučenec
Charakter : oprava
Investor: Mesto Fiľakovo, Radničná 25, 986 01 Fiľakovo
Projektant: Ing. Tóth Tibor, Biskupická 32/66, Biskupice, 986 01 Fiľakovo,
Dodávateľ: na základe výberového konania

2. REALIZAČNÉ TERMÍNY

Termín začatia bude stanovený podľa finančných možností investora.

3. VÝCHODZIE PODKLADY

- zadávacie podklady investora,
- objednávka na vypracovanie p.d.,
- pôvodná projektová dokumentácia Pozemné stavby n.p. z roku 1962
- neúplný projekt Dostavba telocvične z roku 2001 – CB s.r.o, Banská Bystrica
- STN 73 1901 – Navrhovanie striech,
- STN 73 3610 – Klampiarske práce stavebné,

4. CHARAKTERISTICKÝ POPIS POSUDZOVANÉHO OBJEKTU

Telovýchovný pavilón – telocvična tvorí súčasť školského areálu, ktorý tvoria ešte ďalšie objekty školských pavilónov „A“ a „B“, družina a dielňa. Vrchná stavba je spracovaná ako krajská varianta, jednotlivé objekty sú spojené medzi sebou spojovacími chodbami. Objekty boli postavené v 60-tych rokoch na základe znovuvypracovaných projektov bývalých škôl Gottwaldovského typu.

Predmetom projektu je odstránenie havarijného stavu plochej strechy telocvične základnej školy vo Fiľakove na Mládežníckej ulici.

Riešená budova sa nachádza na parcele č. KN-C 772, k.ú. Fiľakovo, podľa polohy krajiny sa nachádza v II. teplotnej oblasti. Jedná sa o dvojtraktnú budovu, kde vo vyššej časti je situovaná samotná telocvična a v nižšej časti sú situované šatne a hygienické priestory.

Steny objektu sú murované z tehál, krajné piliere telocvične sú betónové. Strešnú konštrukciu nad telocvičnou tvoria sedlové oceľové priehradové väzníky na rozponom 14,8 m a strešné dosky SZD 10-300 na rozpon 3,0 m. Strešná konštrukcia (pultová) nad šatňami je tvorená zo stropných dosiek PZD hr. 250 mm. Odvodnenie striech je do štvorcových podokvapových žľabov.

Tepelnú izoláciu striech tvorí 100 mm hrubý penobetón. Ako krytina je použitá asfaltová lepenka ktorá je v značnej miere zdegradovaná a spôsobuje zátek do objektu.

Projekt navrhuje pokládku novej strešnej krytiny na fóliovej báze a výmenu klampiarskych prvkov. Finančné možnosti investora neumožnia zateplenie strechy, avšak projektant doporučuje zatepliť strechy objektu spolu s realizáciou novej strešnej krytiny.

5. KAPACITNÉ ÚDAJE STAVBY

- zastavaná plocha objektu: 720,00 m²,
- plocha strechy: 708,92 m².

6. ARCHITEKTONICKÉ A FAREBNÉ RIEŠENIE:

Z architektonického hľadiska riešenie je prispôsobené k funkciám objektu.

7. VECNÉ A ČASOVÉ ČLENENIE A VÄZBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU

Oprava strechy sa realizuje podľa harmonogramu výstavby, ktorý spracuje vybraný dodávateľ stavby po konzultácii so zástupcami investora. Stavba prevádzkovo nesúvisí so žiadnou okolitou stavbou a nie je závislá na vedľajších prevádzkach.

Technologicky sa môžu riešiť len také plochy aby bolo zabránené zátoku do budovy!

8. TECHNICKÉ VYBAVENIE OBJEKTU

Vonkajšia ochrana pred atmosférickými vplyvmi je navrhovaná mrežovou zachytávacou sústavou.. Bleskozvod je navrhovaný podľa predpisovej normy STN EN 62305-3 pre triedu LPS - II.

9. HYGIENA A BEZPEČNOSŤ PRI PRÁCI, POV

Predmetom projektu je oprava strechy telocvične. Z dôvodu bezpečnosti pri stavebných prácach musí byť okolo objektu voľný pracovný pás v šírke 2,5-3 m, od objektu. Pre zariadenie staveniska budú využívané priestory objektu určené investorom, resp. dvor školy ktorý bude oplotený. Voda i elektrická energia pre stavebné účely bude odoberaná v objekte, za úhradu. V miestach odberu budú namontované merače.

Starostlivosť o bezpečnosť pri práci a ochrana zdravia na stavbe je základnou povinnosťou vedenia stavby. Túto povinnosť vo všeobecnosti ukladá Zákonník práce. Pri realizácii je potrebné dodržať vyhlášku o bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach č. 147/2013 Z.z. s účinnosťou od 1. júla 2013, a zákon č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Stavenisko musí vyhovovať bezpečnostným a zdravotným požiadavkám v znení nar. vlády SR 396/2006 Z.z. a musí byť zriadené tak, aby spĺňalo všetky podmienky zákona. Pred začatím vlastných prác musia byť všetci pracovníci preukázateľne oboznámení s platnými bezpečnostnými predpismi, s dôrazom na predpisy v stavebníctve. Pracovníci sú povinní ich dodržiavať a kontrolovať po celú dobu výstavby. Zvlášť potrebné je dbať na bezpečnosť pri práci vo výškach. Pracovníci proti pádu z výšky musia byť chránení zábradlím alebo bezpečnostným lanom. Pri manipulácii s bremenami /viazanie, vešanie, dvíhanie/ musia mať príslušnú kvalifikáciu. Za plnenie úloh organizácie v oblasti starostlivosti o bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci zodpovedajú vedúci pracovníci na všetkých stupňoch riadenia. Stavebník je povinný pri príprave a realizácii stavby postupovať a zabezpečovať ustanovenia nariadenia vlády č. 396/2006. Plniť oznamovaciu povinnosť podľa § 2 ods. 3, inšpektorátu práce.

V projektovej dokumentácii sú zohľadnené všeobecné zásady prevencie týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Pre danú stavbu je potrebné zabezpečiť Osobitné minimálne požiadavky na stavenisko v rozsahu nar. vlády č.396/2006 Z. z. Pri všetkých stavebno-montážnych prácach počas výstavby je povinný zamestnávateľ oboznámiť pracovníka s bezpečnostnými predpismi, ktoré sa týkajú jeho spôsobu práce. Pracovníci musia dodržiavať základné pravidlá bezpečnosti a hygieny pri práci. Obsluha musí byť riadne vyškolená, zapracovaná a stále vedená k udržiavaniu bezpečnosti, ochrane a hygiene pri práci. O pravidelnom preškoľovaní musí byť vedený písomný doklad. Opravy a údržbu strojov, lávky atď. je možné vykonávať iba vo vypnutom stave.

Pracovníci musia byť pri práci vybavení príslušnými ochrannými pomôckami, na stavbe musí byť umiestnená lekárnica so základnými prostriedkami prvej pomoci.

Dodávateľ stavby je povinný počas stavebnej činnosti rešpektovať požiadavky vyplývajúce

- z Vyhlášky č. 147/2013 Z.z. MPSVR SR o bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach
- zákon 124/2006 o bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
- nariadenie vlády SR č. 387/2006 o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia v práci
- zákon 125/2006 o inšpekcii práci a nelegálnej práci
- nariadenie vlády SR č.396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavbu
- nariadenie vlády SR č. 391/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko
- nariadenie vlády SR č. 281/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri manipulácii s bremenami
- nariadenie vlády SR č. 392/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov

Vzhľadom na polohu objektu v areály základnej školy je potrebné počas realizácie prác dbať na bezpečnosť žiakov na príľahom dvore, vstupy do objektu je potrebné chrániť dočasnými markízami. Práce budú prebiehať za plného užívania objektu. Chodníky okolo objektu je potrebné počas stavebných prác vylúčiť.

10. VPLYV USKUTOČŇOVANIA STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Životné prostredie danou stavbou nebude znehodnotené a stavba nevyvolá negatívny vplyv na životné prostredie. Dodávateľ je povinný prijať opatrenia na ochranu životného prostredia pri realizácii stavebných prác. Aby po dobu výstavby nedochádzalo k porušeniu životného prostredia okolia stavby, bude nutné dodržiavať nasledovné opatrenia zo strany dodávateľa:

- dbať, aby neboli devastované okolité plochy a zeleň, odpadom zo stavby
- dodržiavať nariadenia a vyhlášky o ochrane ovzdušia a podzemných vôd

- stavebný odpad ukladať na legálne skládky s triedením podľa druhu a charakteru odpadu v zmysle Zákona o odpadoch.

Dodávateľ bude na stavenisku rešpektovať zákon č. 137/2010 Zb. o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami, v znení doplnku zákona 318/2012 Z.Z. z 19.9.2012, ktorým sa mení a dopĺňa zákon 137/2010.

Životné prostredie danou stavbou nebude znehodnotené a stavba nevyvolá negatívny vplyv na životné prostredie. V prípade výrubu stromov je potrebné požiadať Mestský úrad (Obecný úrad), ako príslušný orgán štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany prírody podľa § 2 písm. f zákona č. 416/2001 Z.Z., ktorý rozhodnutím určí podmienky výrubu. Prípadný výrub zabezpečí užívateľ.

A/ Odpady, ktoré vzniknú počas realizácie stavby:

-sú zaradené podľa vyhlášky MŽP č. 284/2001 Z.z, zo dňa 11. júna 2001, ktorou sa ustanovuje kategorizácia odpadov a vydáva Katalóg odpadov nasledovne:

| Číslo druhu odpadu | Názov druhu odpadu | Kategória odpadu | Materiálová bilancia t/rok | Zneškodnenie* |
|--------------------|---|------------------|----------------------------|-------------------------|
| 17 02 03 | plasty | ostatný | 0,05 | miest. legálna skládka |
| 17 03 02 | bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01 | ostatný | 0,05 | miest. legálna skládka |
| 17 04 05 | železo a oceľ | ostatný | 0,10 | zber |
| 17 09 04 | zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 170901,170902,170903 | ostatný | 0,10 | miestna legálna skládka |

* napr. skládka BRANTNER LUČENEC s. r. o, skládka Čurgov

Pôvodca komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov je povinný nakladať s odpadom v zmysle §39 ods. 5 zák. 223/2001 Zb. v neskorších predpisoch novelizovaný zákonom 409/2006. Uvedené odpady určené na zneškodnenie skládkovaním na skládke, musia byť uložené na skládkach, ktorých prevádzkovateľ má súhlas orgánu štátnej správy a má súhlas na zneškodňovanie predmetného druhu odpadu. Ku kolaudácii treba preukázať naloženie so všetkými odpadmi vzniknutými počas výstavby v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch. Vzhľadom k tomu, že v štádiu projektovania pôvodca /realizátor stavby/ vo väčšine prípadov ešte nie je určený (bude určený na základe výberov. konania), je potrebné tieto podmienky zapracovať v rámci stavebného konania, s konkrétnymi pôvodcami.

Odpad v priebehu realizácie na stavbe možno zhromažďovať len triedene a do objemu kontajnera, ktorý sa pravidelne vyváža na určenú verejnú skládku. Do doby odvozu zabezpečiť tak, aby nedošlo k roznášaniam vetrom a obyvateľmi z okolia stavby. V prípade zhromaždenia odpadu bez triedenia, pôvodca odpadu je povinný žiadať taký súhlas, podľa §51 vyhlášky č. 310/2013 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.

Stavebník je povinný rešpektovať zákon o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov. Stavebná firma má povinnosť v prípade nálezu chráneného živočícha (napr. netopiere, dážďovníky), podľa §127 stavebného zákona č. 50/1976 Z.z. ohlásiť to stavebnému úradu a orgánu štátnej ochrany prírody a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby nedošlo k poškodeniu chráneného živočícha, pokiaľ nerozhodne stavebný úrad o ďalšom postupe po dohode s orgánom štátnej ochrany prírody.