

# Výzva na predkladanie ponúk

v zmysle § 117 zákona č. 343/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

## 1. Identifikácia verejného obstarávateľa

**Názov:** Mesto Fiľakovo  
**Sídlo:** Radničná 25, 98601 Fiľakovo  
**Štatutárny zástupca:** Mgr. Attila Agócs, PhD. – primátor mesta  
**Kontaktná osoba:** Ing. Ivan Vanko  
**Telefón:** 047/4381001  
**Fax:** 047/4381001  
**Email:** mesto@filakovo.sk  
**IČO:** 00316075  
**DIČ:** 2021115052

## 2. Druh zákazky

Služba

## 3. Predmet zákazky

„Prestavba budovy bývalej ZUŠ na Denný stacionár“

## 4. Opis a rozsah predmetu zákazky

Jedná sa o vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie na komplexnú rekonštrukciu a prestavbu časti budovy bývalej Základnej umeleckej školy vo Fiľakove sídlom Koháryho námestie č. 8 na základe požiadaviek investora stavby. Projektová dokumentácia má obsahovať:

- Stavebno-technické riešenie
- Sprievodná správa
- Súhrnná správa
- Technická správa
- Odpadové hospodárstvo budovy
- Statika
- Projekt elektroinštalácie
- Projekt ZTI
- Projekt vykurovania
- Projekt PBS
- Projekt kuchyne
- Projekt vzduchotechniky a vetrania
- Projektové hodnotenie energetickej hospodárnosti budovy
- Položkový rozpočet s výkazom výmer

### Požiadavky obstarávateľa pre projektovú dokumentáciu:

Pred vypracovaním projektovej dokumentácie je potrebné zamerať celú budovu a vypracovať potrebnú projektovú dokumentáciu na skutkový stav. Pred vypracovaním cenovej ponuky je nutná obhliadka stavby.

V rámci vypracovania projektovej dokumentácie je nutné riešiť komplexne energetickú hospodárnosť budovy, a to zateplením fasády, strešnej konštrukcie, výmenou výplňových konštrukcií a komplexným vykurovacím systémom.

K objektu je navrhnutá plynová kotolňa, ktorú je potrebné modernizovať a rekonštruovať s potrebnými technologickými zariadeniami.

Pri vypracovaní je potrebné venovať dostatočnú pozornosť k samotnému architektonickému návrhu budovy. Pri návrhu je potrebné použiť materiály a prvky, ktoré zapadajú do tejto oblasti mesta a spĺňajú ostatné požiadavky zachovania historického charakteru centra. Je nutné vypracovať komplexný grafický návrh exteriéru s osadením do prostredia.

Budovu obstarávateľ plánuje v budúcnosti využiť na prevádzku sociálnych služieb, napr. denné centrum, práčovňa, stredisko osobnej hygieny, požičovňa pomôcok pre ZŤP občanov...

V rámci stavby je nutné počítať s cca 15-20 klientami, a je nutné naprojektovať nasledovné priestory:

- a) 2 oddychové miestnosti /ženy, muži/, kde sa dajú umiestniť lôžka alebo polohovateľné kreslá /nie je určená plocha na 1 klienta/
- b) Spoločenská miestnosť - na 1 klienta 3m<sup>2</sup>, t. zn. pri počte 20 klientov potrebujeme min. 60m<sup>2</sup> /ak nemá jedna miestnosť takýto rozmer, môžu byť 2 spol. miestnosti
- c) 2 WC /muži, ženy/ - 1 WC/10 klientov + umývadlo
- d) Kúpeľňa /sprcha, umývadlo, WC – s prístupom pre vozíčkarov
- e) WC + umývadlo pre personál /ženy, muži/
- f) 1 kancelária
- g) 1 kuchynka na úpravu a prípravu stravy
- h) 1 skladový priestor /posteľná bielizeň, uteráky, hygienické potreby.../
- i) 1 priestor pre upratovačku /dezinfekčný materiál, náradie.../

Okrem toho ak by bola možnosť, vyčleniť priestory na práčovňu, stredisko dennej hygieny, požičovňa pomôcok ... Toto sú služby, ktoré sa budú rozvíjať ako komunitné a ktoré budú preferované.

### **5. Predpokladaná hodnota a mena zákazky**

5.500,00 EUR bez DPH

### **6. Miesto plnenia predmetu zákazky**

Mesto Fiľakovo

### **7. Jazyk ponuky**

Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku

**8. Možnosť predloženia variantných riešení**

Nie je možné použiť variantné riešenie

**9. Trvanie zmluvy**

Termín : najneskôr do 31.01.2017

**10. Výsledkom výzvy/prieskumu bude**

Uzatvorenie zmluvy na predmet zákazky

**11. Podmienky účasti**

Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia v zmysle § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z.:

a) je oprávnený poskytovať službu

Splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. uchádzač preukáže podľa § 32 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. v originálnom vyhotovení alebo v úradne osvedčenej kópii:

- dokladom o oprávnení poskytovať službu.

a

- vypracovanú cenovú ponuku za vyhotovenie projektovej dokumentácie v súlade s opisom predmetu zákazky

**12. Termín a lehota na predkladanie ponúk**

**24.10.2016 do 13.00** hod v písomnej forme na adresu : Mestský úrad Filakovo, Radničná 25, 986 01 Filakovo.

**13. Termín a miesto vyhodnotenia ponúk**

24.10. 2016 13.15 hod.

Miesto: Mestský úrad Filakovo, Radničná 25, kancelária č. 106 na poschodí.

Vyhodnotenie ponúk je neverejné

**14. Kritériá hodnotenia ponúk**

Najnižšia cena s DPH

**15. Obhliadka miesta**

Obhliadku je možné dohodnúť s Ing. Ivanom Vankom na tel. č.: 047/4381001 alebo emailom: [ivan.vanko@filakovo.sk](mailto:ivan.vanko@filakovo.sk)

**16. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa**

- Proti postupu zadávania zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. v platnom znení nie je možné podať námietky

- Verejný obstarávateľ oznámi výsledok vyhodnotenia ponúk, prípadne informácií získaných prieskumom trhu všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuky v lehote do 7 pracovných dní od vyhodnotenia. Úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma.
- V prípade, že z akýchkoľvek dôvodov nedôjde k uzatvoreniu zmluvy alebo úspešný uchádzač odstúpi od plnenia zmluvy, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo vyzvať na uzavretie zmluvy uchádzača, ktorý sa umiestnil na druhom mieste, prípadne ako ďalší v poradí.
- Verejný obstarávateľ môže zrušiť postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:
  - a) ak nebude predložená ani jedna ponuka,
  - b) ak ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať požiadavkám určených verejným obstarávateľom,
  - c) verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť túto súťaž v ktorejkoľvek fáze obstarávania.

7. októbra 2016

Mgr. Attila Agócs, PhD.  
primátor mesta