

Výzva na predkladanie ponúk

v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov:	Mesto Fiľakovo
Sídlo:	Radničná 25, 98601 Fiľakovo
Štatutárny zástupca:	Mgr. Attila Agócs, PhD. – primátor mesta
Kontaktná osoba:	Ing. Ivan Vanko
Telefón:	047/4381001
Fax:	047/4381001
Email:	mesto@filakovo.sk
IČO:	00316075
DIČ:	2021115052

2. Druh zákazky

Služba

3. Predmet zákazky

„ Stavebný dozor – MŠ Štúrova 1, Fiľakovo “

4. Opis a rozsah predmetu zákazky

Verejné obstarávanie na služby stavebného dozoru na stavbu s názvom „ **Zvýšenie kapacity objektu Materskej školy - Óvoda, Štúrova 1, Fiľakovo, prostredníctvom prístavby, prestavby a rekonštrukcie** “ .

V rámci stavby sú navrhnuté nasledovné stavebné objekty:

Predmetom projektu je zvýšenie kapacity materskej školy prostredníctvom prístavby, prestavby a rekonštrukcie. Riešená budova sa nachádza na Štúrovej ulici v centre mesta Fiľakovo, na parcele č. KN-C 1156, k.ú. Fiľakovo, podľa polohy krajiny sa nachádza v II. teplotnej oblasti. Objekt bol odovzdaný do užívania v roku 1973 a tvoria ho tri bloky A, B a C. Bloky "A" a "B" sú dvojpodlažné, kde sú situované priestory samotnej materskej školy, blok "C" je prízemný a nachádza sa tu hospodárska časť s kuchyňou, práčovňou a kanceláriou. Nosnú konštrukciu objektu tvorí ž.b. prefabrikovaný skelet s montovaným pórobetónovým obvodovým plášťom hr. 250 mm. Stropné panely sú železobetónové s typovým označením PZD hr. 250 mm. Budova je zakrytá plochou strechou. Pôvodnú strešnú krytinu tvoria asfaltové pásy, krytina strešného plášťa bola v roku 2011 celoplošne renovovaná PVC fóliou bez dodatočného zateplenia - zo strechy bude táto fólia odstránená kvôli zatepleniu. Jestvujúce okná sú drevené zdvojené, zasklené jednoduchým zasklením, sklopné s typovým označením DOZ. Vstupné dvere sú drevené, zasklené jednoduchým zasklením, osadené do drevenej zárubne s pevnými nadsvetlíkom.

Vykurovanie objektu je z plynovej kotolne, ktorá je umiestnená v bloku "B" . Regulácia teploty vykurovacej vody je ekvitermická. Vykurovací systém je teplovodná, dvojúrovňová

z oceľových bezšvových rúr s núteným obehom vykurovacej vody. Hlavný horizontálny rozvod v objekte je vedený v teplovodnom kanáli pod podlahou 1.NP a je po celej dĺžke izolovaný. Z hlavných rozvodov sú vyvedené odbočky, ktoré pokračujú ďalej ako stúpací rozvod, na ktorý sú napojené vykurovacie telesá. Vykurovacie telesá sú liatinové, článkové. Teplá voda sa pripravuje decentrálnie v elektrických akumuláčnych ohrievačoch.

Osvetlenie vnútorných priestorov je klasickými stropnými a nástennými žiarovkovými svietidlami.

Objekt SO-01 rieši samotnú prestavbu a prístavbu za účelom vytvorenia novej triedy pre 14 detí. Prístavba je riešená murovanými stenami hr. 300 mm z ker. tehál P10 a montovaným stropom z ker. nosníkov a vložiek celkovej hr. 250 mm. Obvodové steny budú zateplené minerálnou vlnou hr. 140 mm, sokel extrudovaným polystyrénom hr. 120 mm. Ostenia výplní otvorov sa opatria zatepl'ovacím systémom hr. 30 mm. Všetky nové výplne otvorov sú navrhnuté plastové so šesťkomorovým systémom rámu s dvojitým tesnením $U \leq 0,8 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$ zasklené izolačným trojsklom s $U \leq 0,6 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$, s kovaním ROTO (Winkhaus) okrem hlavných vchodových dverí, ktoré sú navrhnuté hliníkové s prerušeným tepelným mostom a zasklené tiež izolačným trojsklom. Vonkajšie oplechovanie parapetov z hliníkového plechu hr. 1,00 mm, vnútorné parapety sú PVC komôrkové. Zateplenie strechy je navrhnuté doskami EPS v hrúbke 3x 100 mm, ako krytina je navrhnutá strešná fólia z PVC-P s výstužnou polyesterovou vložkou - mechanicky kotvená.

Objekt SO-02 rieši rekonštrukciu jestv. časti objektu MŠ za účelom zníženia energetickej náročnosti objektu a kvôli dosiahnutiu minimálnych hygienických požiadaviek kapacity sociálnych priestorov.

Projekt navrhuje zateplenie obvodového plášťa, zateplenie strechy, výmenu výplní otvorov a rekonštrukciu hygienických priestorov. Rozsah zatepl'ovacieho systému je vyznačený vo výkresovej časti dokumentácie, takto budú zateplené obvodové steny minerálnou vlnou hr. 140 mm, sokel bude zateplený extrudovaným polystyrénom hr. 120 mm. Ostenia výplní otvorov sa opatria zatepl'ovacím systémom hr. 30 mm. Všetky nové výplne otvorov sú navrhnuté plastové so šesťkomorovým systémom rámu s dvojitým tesnením $U \leq 0,8 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$ zasklené izolačným trojsklom s $U \leq 0,6 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$, s kovaním ROTO (Winkhaus) okrem hlavných vchodových dverí, ktoré sú navrhnuté hliníkové s prerušeným tepelným mostom a zasklené tiež izolačným trojsklom. Vonkajšie oplechovanie parapetov z hliníkového plechu hr. 1,00 mm, vnútorné parapety sú PVC komôrkové. Zateplenie strechy je navrhnuté doskami EPS v hrúbke 3x 100 mm, ako krytina je navrhnutá strešná fólia z PVC-P s výstužnou polyesterovou vložkou - mechanicky kotvená. Rekonštrukcia hygienických priestorov zahŕňa okrem zvýšeniu počtu zariadení predmetov aj výmenu napájacích rozvodov studenej a teplej vody, novú ker. dlažbu a keramický obklad.

Objekt SO-03 rieši stavebno-technické úpravy areálu MŠ za účelom debarierizácie tried na prízemí, rozšírenie zelenej infraštruktúry výsadbou zelene a doplnenie detského ihriska o nový prvok hernej zostavy.

Pred jednotlivými triedami na prízemí sa nachádzajú asfaltové plochy obkolesené betónovými kvetináčmi. Tieto plochy sú prístupné okrem tried aj z jestv. areálového bet. chodníka.

Na základe požiadaviek vyhlášky č. 532/2002 Z.z projekt navrhuje rekonštrukciu a vybudovanie nových spevnených plôch s povrchom zo zámkovej dlažby jednak za účelom bezbariérového prístupu do prízemných tried a aj kvôli technickému riešeniu zateplenia budovy v soklovej časti..

V areály bude osadené nová herná zostava od certifikovaného výrobcu a bude vysadená zeleň za účelom vytvorenia akustického a optického filtra medzi areálom MŠ a blízkym parkoviskom pred bytovým domom.

a) SPEVNE NÉ PLOCHY

Niveleta okapového chodníka neumožňuje zaizolovanie sokla v dostatočnej výške pod úrovňou podlahy prízemí, preto je potrebné vybúranie chodníka za účelom vloženie extrudovaného polystyrénu aj pod úroveň chodníka. Okolo objektu je navrhnutý nový okapový chodník šírky 600 mm zo zámkovej dlažby hr. 40 mm **sivej** farby (ref. typ SEMMELROCK NARDO), pokládka do drveného kameniva fr. 2-5 hr. 60 mm + netkaná textília proti prerastaniu buriny + lôžko z drveného kameniva fr. 8-16 hr. 300 mm, okraje z parkového obrubníka **sivej** farby 50x250x1000mm, ktoré budú osadené do 100 mm hrubého betónového lôžka z betónu C12/15. Niveleta jestv. betónovej plochy pred triedami je v úrovni vnútornej podlahy bez vyspádovania, čo spôsobuje zátek do tried a neumožňuje zateplenie steny pod úroveň podlahy. Z tohto dôvodu je navrhnuté kompletne vybúranie tejto plochy a realizácia novej spevnenej plochy zo zámkovej dlažby **s bezbariérovým prístupom do tried na prízemí**. Pred dverami je navrhnutá podesta zo zámkovej dlažby hr. 40 mm - farba: **jesenné lístie** (ref. typ SEMMELROCK NARDO), pokládka do drveného kameniva fr. 2-5 hr. 60 mm + fólia proti prerastaniu buriny + lôžko z drveného kameniva fr. 8-16 hr. 300 mm, okraje podesty z palisád 120x180x500 mm **hnedej** farby, ktoré budú osadené do 100 mm hrubého betónového lôžka z betónu C12/15. Ostatná spevnená plocha je zo zámkovej dlažby hr. 40 mm - farba: **jesenné lístie** (ref. typ SEMMELROCK NARDO), pokládka do drveného kameniva fr. 2-5 hr. 60 mm + fólia proti prerastaniu buriny + lôžko z drveného kameniva fr. 8-16 hr. 150 mm, okraje z parkového obrubníka **sivej** farby 50x250x1000mm, ktoré budú osadené do 100 mm hrubého betónového lôžka z betónu C12/15. Na jestv. betónovom chodníku sa realizuje nový chodník zo zámkovej dlažby hr. 40 mm **sivej** farby (ref. typ SEMMELROCK NARDO), pokládka do drveného kameniva fr. 2-5 hr. 60 mm, okraje z parkového obrubníka. Všetky plochy budú vyspádované smerom od budovy. Max. sklon vyrovnávajúcej rampy môže byť 1:8. Pre zemné práce uvažujeme s triedou ťažiteľnosti 3. Požadovanú mieru zhutnenia je nutné preukázať skúškou zhutniteľnosti podľa STN 72 1015. Pri uvedení výsledkov týchto skúšok musí byť uvedená metodika. Vedľa chodníka

pred prístavbou je navrhnutá bylinková záhradka, ktorá pozostáva zo štyroch vyvýšených záhonov v=300 mm z impregnovaných ohranených trávov 150x150 mm (červený smrek), z vnútornej strany netkaná textília + nopová fólia + záhradný substrát.

b) DETSKÉ IHRISKO

Detské ihrisko je navrhnuté z hotových hracích prvkov od certifikovaného výrobcu napr. KSIL. Detské ihriská musia byť vyrábané v súlade STN EN 1176. Pri osádzaní hracích prvkov je potrebné rešpektovať pokyny výrobcu, týkajúce sa rozmiestnenia jednotlivých prvkov s prihliadnutím na bezpečnostné zóny. Dôležitým faktorom pre zníženie rizika vzniku úrazu dieťaťa, je aj voľba správneho povrchu, tlmiaceho náraz. Rozhodujúcim pre výber správneho povrchu ihriska je možná výška pádu dieťaťa pri jednotlivých prvkov zariadenia ihriska. V nasledujúcej tabuľke je uvedená možná výška voľného pádu od výrobcu a návrh povrchu okolo hracieho prvku podľa STN EN 1177:

Objekt SO-04 Príprava TÚV – komplexné riešenie prípravy TÚV v celej budove podľa projektovej dokumentácii.

5. Predpokladaná hodnota a mena zákazky

5.400,00 € bez DPH

6. Miesto plnenia predmetu zákazky

Mesto Filákov, ulica Štúrova

7. Jazyk ponuky

Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku

8. Možnosť predloženia variantných riešení

Nie je možné použiť variantné riešenie

9. Trvanie zmluvy

Do 30.09.2018

10. Výsledkom výzvy/prieskumu bude

Uzatvorenie zmluvy na predmet zákazky

11. Obsah ponuky

a) Identifikačné údaje uchádzača s uvedením kontaktnej osoby uchádzača (e-mailová adresa, číslo telefónu), na ktorú sa môže verejný obstarávateľ obrátiť v prípade potreby získať vysvetlenie k obsahu predloženej ponuky.

b) Kópia dokladu o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu (kópia výpisu z obchodného registra, resp. výpisu zo živnostenského registra), ktorý zodpovedá predmetu zákazky.

c) Návrh na plnenie kritérií (príloha č. 1) v jednom vyhotovení, podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch v súlade s dokladom o oprávnení podnikat', t. j. podľa toho, kto za uchádzača koná navonok.

12. Termín a lehota na predkladanie ponúk

5.02.2018 do 16.00 hod v písomnej forme na adresu : Mestský úrad Fil'akovo, Radničná 25, 986 01 Fil'akovo. Ponuka sa predkladá v uzatvorenej obálke označenej heslom – „Verejná súťaž“ - „Stavebný dozor – MŠ Štúrova 1, Fil'akovo“

13. Termín a miesto vyhodnotenia ponúk

06.02.2018 o 09.00 hod.

Miesto: Mestský úrad Fil'akovo, Radničná 25, kancelária č. 106 na poschodí.

Vyhodnotenie ponúk je neverejné

14. Kritériá hodnotenia ponúk

Najnižšia cena s DPH.

15. Obhliadka miesta

Obhliadku je možné dohodnúť v pracovnom čase s Ing. Ivanom Vankom na tel. č.: 047/438100, 0907 244 983 alebo emailom: ivan.vanko@filakovo.sk

16. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa

- Proti postupu zadávania zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. v platnom znení nie je možné podať námietky
- Verejný obstarávateľ oznámi výsledok vyhodnotenia ponúk, prípadne informácií získaných prieskumom trhu všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuky v lehote do 7 pracovných dní od vyhodnotenia. Úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma.
- V prípade, že z akýchkoľvek dôvodov nedôjde k uzatvoreniu zmluvy alebo úspešný uchádzač odstúpi od plnenia zmluvy, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo vyzvať na uzavretie zmluvy uchádzača, ktorý sa umiestnil na druhom mieste, prípadne ako ďalší v poradí.
- Verejný obstarávateľ môže zrušiť postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:
 - a) ak nebude predložená ani jedna ponuka,
 - b) ak ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať požiadavkám určených verejným obstarávateľom,
 - c) verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť túto súťaž v ktorejkoľvek fáze obstarávania.

19.01.2018

Mgr. Attila Agócs, PhD., v. r.
primátor mesta