

B. Technická správa

Názov stavby:	Inkluzívne vzdelávanie ZŠ Mocsáryho Filakovo
Charakter stavby :	Rekonštrukcia
Investor :	Mesto Filakovo, Radničná 25, 986 01 FILAKOVO
Miesto stavby :	Farská lúka 64/A, 986 01 Filakovo, p.č. 2943/9
Katastrálne územie:	Filakovo
Parcelné číslo:	p.č. 2943/9 typ "C"
Autor:	Ing.Peter MACHAVA , Tomášovská 851/14, 985 01 Kalinovo, 1261AA
Vypracoval :	Ing.Peter MACHAVA
Štupeň :	projekt pre stavebné povolenie
Dátum:	12/2016

1.ÚČELOVÉ JEDNOTKY

<i>-pôdorys 1.NP</i>	<i>podlahová plocha (m²)</i>
UČEBŇA č.1	46,37 m ²
UČEBŇA č.2	43,75 m ²
UČEBŇA č.3	43,78 m ²
UČEBŇA č.4	43,14 m ²
celková podlahová plocha riešených priestorov	177,04 m ²

2.ARCHITEKTONICKÉ A DISPOZIČNÉ RIEŠENIE

Predmetom riešenia projektu je vyhotovenie dokumentácie pre vytvorenie tried so zameraním na zlepšenie zručných schopností žiakov -dielňa, základnej starostlivosti o dieťa -hygiena a varenia – kuchyňa

Objekt je trojpodlažný trojtrakt s priečnym modulom 7,2/3,5/7,2 m. Konštrukčná výška podlažia je 3,6m a, svetlá výška 3,3m. Objekt zastrešuje plochá strecha.

3.ORIENTÁCIA NA SVETOVÉ STRANY

Hlavný vstup do objektu je z severovýchodnej strany. Ďalší vstup je zo juhozápadnej strany. Hlavná orientácia objektu je severozápad -juhovýchod.

4.STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE

Búracie práce

Pred realizáciou búracích prác musia byť demontované všetky jestvujúce stavebnou činnosťou dotknuté rozvody energií!! Pri realizácii zabezpečiť ochranu jestvujúcich funkčných rozvodov a technických zariadení.

zvislé konštrukcie:

- búranie priečok tehlových, a drevených na ocelevej konštrukcii a otvorov v tehlových priečkach.

výplňové konštrukcie:

- odstránenie drevených exteriérových okien v troch triedach a interiérových dverí -3ks.

obvodový plášť a interiérové omietky

- oprava ostenia fasádnych omietok,
- osekание omietok na 1.np z interiéru až na tehlu o ploche cca 6m² v severozápadnom rohu objektu,
- oprava omietok stien a stropu
- odstránenie nášlapnej vrstvy podlahy –pvc krytina.

Zakladanie objektu

Nerieši sa

Nosné konštrukcie

Po vykonaní búracích prác je potrebné domurovanie priečok na vytvorenie potrebného počtu a tvaru navrhovaných tried, výmena podlahových krytín, vyhotovenie keramických podláh, výmena okien a dverí, osadenie umývadiel, výleviek a kuchynských drezov, preloženie elektro vypínačov a výmena svietidiel. Nakoniec je potrebná oprava omietok a maľba.

Zvislé konštrukcie

Murovanie priečok z tvaroviek YTONG 125mm P5 600x250x125 na tenkovrstvovú maltu.

Povrchové úpravy vnútorné

Oprava omietok stien a stropov. Vyhotovenie novej jadrovej a štukovej omietky v severozápadnom rohu objektu. Vyhotovenie štukovej vrstvy omietky na tehľach YTONG. Všetky omietky sa vyhotovia až po penetrácii podkladného muriva.

Podlahy

Skladba podláh je daná funkciou jednotlivých priestorov.

Konštrukcia podláh:

- | | |
|----------|---|
| 1 | PRIEMYSELNÁ PODLAHA
-ODSTRÁNENIE PVC PODLAHY
-PREBRÚSENIE PODLAHY
-PENETRÁCIA PODKLADU
-PRIEMYSELNÁ PODLAHA HR. 8mm |
| 2 | PVC PODLAHA
-ODSTRÁNENIE PVC PODLAHY
-PREBRÚSENIE PODLAHY
-PENETRÁCIA PODKLADU
-SAMONIVELAČNÁ STIERKA
-PREBRÚSENIE PODLAHY
-PVC PODLAHA +ZVÁRANIE |

Výplne otvorov

Všetky okenné otvory exteriérové sú navrhnuté plastové so šesťkomorových profilov a trojitým zasklením s celkovým U okna 0,7 W/m².K. Interiérové dverné otvory sú drevené bez zasklenia.

Klmpiarske konštrukcie

Budú urobené z poplastovaného plechu hr. 0,6 mm podľa STN 73 36 10.

Maľby, nátery, obklady

Maľby stien a stropov sa vyhotovia po penetrácii omietok
Keramické obklady sú navrhnuté do výšky 1500mm podľa upresnenia projekt interiéru.

Osvetlenie

Vnútorné priestory budú osvetlené požadovaným normovým množstvom umelého osvetlenia (žiarivky, žiarovky).

5.BEZPEČNOSTNÉ PREDPISY

Pri realizácii objektu je potrebné dodržiavať bezpečnostné predpisy v rozsahu vyhlášky 374/99 Zb., ďalej:

- ☞projektovú dokumentáciu
- ☞projekt organizácie výstavby

8.NAKLADANIE S ODPADMI VZNIKAJÚCIMI POČAS VÝSTAVBY RESP. PREVÁDZKY

Ochrana životného prostredia

Počas stavebných prác dôjde k čiastočnému narušeniu životného prostredia a to zvýšenou hlučnosťou a prašnosťou.

Dodávateľ stavby je povinný sa zaoberať ochranou životného prostredia pri realizácii stavebných prác. Aby po dobu výstavby nedochádzalo k porušeniu životného prostredia okolia stavby, bude nutné dodržiavať nasledovné opatrenia zo strany dodávateľa

- 1.dbať, aby neboli devastované okolité plochy
- 2.dodržiavať nariadenia a vyhlášky o ochrane ovzdušia, vodných zdrojov tokov a plôch
- 3.pri výjazde vozidiel a mechanizmov na verejnú komunikáciu zabezpečiť ich čistenie
- 1.stavebný odpad ukladať na legálne skládky s triedením podľa druhu a charakteru odpadu v zmysle zákona o odpadoch.

Dodávateľ bude na stavenisku rešpektovať zákon č. 137/2010 Z.z. o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami. Životné prostredie danou stavbou nebude znehodnotené a stavba nevyvolá negatívny vplyv na životné prostredie. Stavba nevyvolá výrub drevín a krovín.

Predmetná výstavba nebude mať zásadne negatívny dopad na životné prostredie lokality resp. obce a nebude mať zásadne negatívny vplyv na prevádzkové, komerčné pomery v lokalite. V zmysle par. 8 Stavebného zákona, nebude mať negatívne účinky a vplyv, nebude produkovať škodlivé exhalácie, hluk, teplo, otrasy, vibrácie, prach, zápach,

oslňovanie a zatieňovanie, nebude zhoršovať životné prostredie na stavbe a jeho okolí nad prípustnú mieru. Počas výstavby i pri samotnej neskoršej prevádzke nie je nutné stanovovať, ani dočasné, ochranné hygienické pásma. Navrhovaná výstavba nebude mať vplyv na existujúce ochranné pásma.

Vypracovaná projektová dokumentácia organizácie výstavby rešpektuje zákon č. 127/94 zb. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie ako i všetky pripomienky vznesené k projektovej dokumentácii v súčasnosti realizovaného objektu.

Zhotoviteľia na stavenisku zrealizujú nasledovné opatrenia, ktorými zabezpečia zníženie rizika prípadného vplyvu stavby na životné prostredie:

- vylúčia zo staveniska stroje a strojové zostavy s hlučnou prevádzkou resp. zabezpečia ich odsúhlasenie
- zabezpečia prípadné zvlhčovanie povrchov staveniska príslušného objektu

Zhotoviteľia objektu budú na stavenisku svojou organizáciou práce v max. miere znižovať prípadný negatívny dopad zo stavebnej činnosti t.j. svoju stavebnú činnosť budú orientovať do pracovných dní od 6 – 22 hod. v sobotu 8 – 16 hod.

Pri realizácii je potrebné dodržať bezpečnostné predpisy č. 374/ 90Zb. s účinnosťou od 1.1. 1990. Stavenisko musí byť zriadené tak aby spĺňalo všetky podmienky zákona 50/ 76 Zb. a zákona 237/ 2000 § 43.

Pracovníci na každej prevádzke musia byť oboznámení s obsluhou zariadení, s ktorými prídu do styku. O školeniach pracovníkov budú vedené aj záznamy. Prevádzky musia byť podľa predpisov kontrolované. Všetky pracoviská musia zohľadňovať požiadavky hygienickej starostlivosti, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle vyhlášok MZ SR.

Pri realizácii stavby je potrebné aby dodávateľ dodržiaval všetky bezpečnostné opatrenia, technické a technologické predpisy a normy, ktoré súvisia s vykonávanou prácou. Búranie strechy je nutné prevádzkať za veľmi prísnych bezpečnostných opatreniach (provizórna fošňová podlaha hr. 50mm v podstrešnom priestore, oceľovo drevené prístrešky nad vchodmi, záchytná sieť po obvode strechy, dočasné oplotenie objektu vo vzdialenosti min. 3.0m po obvode objektu.) – zabezpečí dodávateľ v rámci zariadenia staveniska.

Pred začatím vlastných prác musia byť všetci pracovníci preukázateľne oboznámení s platnými bezpečnostnými predpismi. Pracovníci sú povinní ich dodržiavať a kontrolovať po celú dobu výstavby. Zvlášť potrebné je dbať na bezpečnosť pri prácach vo výškach. Pracovníci proti pádu z výšky musia byť chránení zábradlím a bezpečnostným lanom. Pri manipulácii s bremenami (viazanie, vešanie, dvíhanie) musia mať príslušnú kvalifikáciu. Za plnenie úloh organizácie v starostlivosti o bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci zodpovedajú vedúci pracovníci na všetkých stupňoch riadenia. Stavebník je povinný pri príprave a realizácii stavby postupovať a zabezpečovať ustanovenia nariadenia vlády č 510 Z.z. z 21. novembra 2001. Plniť oznamovaciu povinnosť podľa § 2 odst. 3, inšpektorátu práce.

Pracovisko bude vybavené protipožiarnou technikou a zdravotníckou schránkou s popisom o poskytovaní prvej pomoci.

Zhotoviteľia objektu budú na stavenisku svojou organizáciou práce v max. miere znižovať prípadný negatívny dopad zo stavebnej činnosti t.j. svoju stavebnú činnosť budú orientovať do pracovných dní od 6 – 22 hod. v sobotu 8 – 16 hod.

Počas stavebnej činnosti budú zhotoviteľia jednotlivých funkčných celkov ďalej rešpektovať:

- zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch
- vyhláška č.283/2001 Z.z., o vykonaní uskladnenia
- vyhláška č.284/2001 Z.z., katalóg odpadov
- zákon č. 309/91 zb. o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami, v znení zákona č. 218/92 zb., ktorým sa dopĺňa zákon č. 134/92 zb. a zákon č. 148/94 zb., ktorým sa menia a dopĺňajú predošlé zákony
- zákon č. 17/92 zb. o životnom prostredí
- zákon č. 31/95 zb. o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami
- zákon č. 32/95 zb., ktorým sa vyhlasuje úplné znenie zákona č.134/92 zb.
- zákon č. 287/94 zb. o ochrane prírody a krajiny
- zákon č. 96/92 zb. o starostlivosti o zdravie ľudu
- ostatné zákony resp. ich novelizácie v predmetnej problematike

C. Nakladanie s odpadmi

Odpady, ktoré vzniknú počas realizácie stavby

S odpadom, ktorý vznikne pri výstavbe bude realizátor stavby nakladať v zmysle platnej legislatívy o odpadoch. V zmysle §19 ods. 1, písm. d) zákona c. 223/2001 Z.z. o odpadoch bude tento odpad zhodnocovať pri svojej činnosti, alebo odpad takto nevyužitý ponúkne na zhodnotenie inému. Pri nakladaní s odpadom bude realizátor stavby rešpektovať podmienky POH obce a opatrení formulovaných vo všeobecných záväzných nariadeniach (VZN) obce.

Počas stavby možno predpokladať, že vzniknú odpady, ktoré možno zaradiť podľa Vyhlášky MŽP SR c. 284/2001 Z.z.

Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Názov podskupiny a druhu tovaru	Kategória odpadov	Spôsob zneškodnenia
15 01			
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	R3
15 01 02	Obaly z plastov	O	R3
15 01 03	Obaly z dreva	O	R3
15 01 04	Obaly z kovu	O	R4
15 01 06	Zmiešané obaly	O	D1
17 01			
17 01 01	Betón	O	R5
17 01 02	Tehly	O	R5
17 01 03	Obkladačky, dlaždice keramika	O	D1
17 04			
17 04 02	Hliník	O	R4
17 04 05	Železo a oceľ	O	R4
17 04 07	Zmiešané kovy	O	R4
17 09			
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	D1
20 03			
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	D1

D1 Uloženie do zeme alebo na povrchu zeme (napr. skládka odpadov).

D4 Ukladanie do povrchových nádrží (napr. umiestnenie kvapalných alebo kalových odpadov do jám, odkalísk atď.).

R1 Využitie najmä ako palivo alebo na získavanie energie iným spôsobom.

R3 Recyklácia alebo spätné získavanie organických látok, ktoré sa nepoužívajú ako rozpúšťadlá (vrátane kompostovania a iných biologických transformačných procesov)

R4 Recyklácia alebo spätné získavanie kovov a kovových zlúčenín.

R5 Recyklácia alebo spätné získavanie iných anorganických materiálov.

Poznámka:

So vznikom odpadov typu N-nebezpečné počas výstavby neuvažujeme.

Prepokladaná kubatúra sutí: cca 3,5 t (všetko skup. 17, kat. 0)

Predpokladaná vyťažiteľnosť: 0,0 %

Uskladňovanie sutí: priamo do vozidiel stavby, drobný materiál do kontajnera

Objekt nebude mať ukončení prác negatívny vplyv na životné prostredie. Ochrana chránených živočíchov zistených v objekte nie je riešená.

V zmysle zákona o odpadoch bude pôvodca tento odpad zhodnocovať pri svojej činnosti, alebo odpad takto nevyužitý ponúkne na zhodnotenie inému. Produkované odpady budú odovzdávané na zhodnocovanie. V prípade, že nie je možné zabezpečiť ich zhodnotenie odovzdá sa zneškodňovanie firmám oprávneným na vykonávanie týchto činností.

Stavebné suty, vznikajúce počas výstavby budú priebežne odvážané na riadenú skládku pre odpady nie nebezpečné (O - ostatným) odpadom. Zneškodnenie ostatných odpadov bude zabezpečovať realizačná stavebná firma na základe zmluvy s oprávneným subjektom. Počas výstavby budú odpady zhromažďované do veľkoobjemových kontajnerov.

Zemina

Výkopová zemina, vznikajúca pri realizácii stavby – vznikne pri výkope ryhy, jamy. Zemina bude využitá na terénne úpravy a spätné zásypy v mieste ich vzniku. Jedná sa o **nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác**. Materiál sa použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom sa vykopal.

Stavebné sítě, vznikajúce počas výstavby sa budú priebežne odvíjať na riadenú skládku pre odpad nie nebezpečný.

Odpady, ktoré vzniknú počas užívania stavby

Za nakladanie s komunálnymi odpadmi, ktoré vznikli na území obce, a s drobnými stavebnými odpadmi, ktoré vznikli na území obce, zodpovedá obec. Pôvodca komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov je povinný nakladať alebo inak s nimi zaobchádzať v súlade so všeobecne záväzným nariadením obce.

Pôvodca komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov okrem prevádzkovateľa kuchyne je povinný

- zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov v obci,
- užívať zberné nádoby zodpovedajúce systému zberu komunálnych odpadov v obci,
- ukladať komunálne odpady alebo ich oddelené zložky a drobné stavebné odpady na účely ich zberu na miesta určené obcou a do zberných nádob zodpovedajúcich systému zberu komunálnych odpadov v obci.

Miesto na zber komunálnych odpadov

Objekt bude vybavený v súlade s regulačnými prvkami a zastavovacími podmienkami pre bývanie čisté vo vzťahu k zneškodňovaniu komunálnych odpadov miestom, kde budú tieto odpady zhromažďované v súlade s VZN obce. Miesto zberu komunálnych odpadov bude umiestnené v juhovýchodnej strane na pozemku stavebníka, prístupné z miestnej komunikácie.