

Špecifikácia predmetu zákazky:

Výkon stavebného a technického dozoru v rámci investičnej akcie „Sprístupnenie a zveľadenie stredovekého hradu“

Predmetom zákazky je výkon stavebného a technického dozoru v rámci investičnej akcie „Sprístupnenie a zveľadenie stredovekého hradu“ podľa zmluvy, ktorá tvorí Prílohu č. 1 Výzvy na predloženie cenovej ponuky.

Výkon stavebného dozoru sa bude týkať stavebných prác popísaných nižšie, ktoré sú obstarávané v rámci zákazky zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 33/2019, dňa 15.02.2019, Výzva na predkladanie ponúk č. 4162 – WYP.

Súťažné podklady a dokumenty k zákazke na obstaranie stavebných prác, ktorých sa má výkon stavebného a technického dozoru týkať, sú zverejnené na tejto adrese: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-zakaziek/detail/dokumenty/418917>

Projektová dokumentácia k stavebným prácam, ktorých sa má výkon stavebného a technického dozoru týkať je zverejnená na adrese: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-dokumentov/detail/3025268>

1 PODROBNÁ ŠPECIFIKÁCIA STAVEBNÝCH PRÁC, KTORÝCH SA MÁ VÝKON STAVEBNÉHO A TECHNICKÉHO DOZORU TÝKAŤ

Predmetom stavebných prác je zveľadenie a sprístupnenie stredovekého hradu vo Filáкове na parcelách ochranného pásma nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok v meste Filákov. Konkrétne je predmetom stavebných prác **v jednotlivých častiach**:

časť 1) rekonštrukcia troch prístupových ciest pod hradom - na uliciach Podhradská, Továrenská a Baštová, vybudovanie parkoviska pre turistické autobusy a osobné autá, vysadenie zelene a trávnik, časť 2) vybudovanie verejných toaliet, časť 3) výmena strešnej krytiny na Bebekovej bašte, zastrešenie Delovej bašty, rekonštrukcia vínného domu, vybudovanie terénnych schodov a sadových úprav k vínnemu domu, rekonštrukcia hlavného vstupu do hradného areálu a vybudovanie infobodu vo veži mestského opevnenia na Baštovej ulici.

Obmedzenia:

Pozemky v areáli hradu sú pamiatkovo chránené, ide o národnú kultúrnu pamiatku teda všetky činnosti, materiály, prvky a ich umiestnenie musia byť vopred konzultované a odsúhlasené s odborným metodikom Krajského pamiatkového úradu v Banskej Bystrici.

Nedeliteľnou súčasťou súťažných podkladov na obstaranie stavebných prác je projektová dokumentácia a výkazy výmer pre jednotlivé časti predmetu zákazky. Výkazy výmer neobsahujú úplný technický popis, technologický postup ani rozbor položiek. Tie sú zrejmé z výkresovej časti a opisnej časti realizačnej projektovej dokumentácie.

Podrobnejšia špecifikácia stavebných prác podľa stavebných objektov pre konkrétnu časť predmetu stavebných prác:

ČASŤ 1

SO-01 Rekonštrukcia ul. Podhradská - II. Etapa

Miestna komunikácia funkčnej triedy D1 (ulica Podhradská), na ktorej navrhujeme rekonštrukciu, patrí do siete ciest miestneho významu. Cesta v danom úseku slúži ako pešia zóna s chodníkom a je na nej umožnený pohyb dopravných prostriedkov obyvateľov žijúcich v tejto lokalite. Šírka komunikácie je

5,00 m vrátane chodníka, ktorý je len povrchovým prevedením a farebne odlišený od ostatnej komunikácie. Komunikácia je vedená v obytnej zóne mesta Filákov. Táto cesta zabezpečuje dopravné prepojenie medzi jednotlivými ulicami v meste. Slúžia hlavne pre chodcov a obslužnú dopravu obyvateľov žijúcich na tejto ulici. Smerové pomery cesty ostávajú nezmenené, rešpektujú existujúci stav komunikácie. Upozorňujeme, že na prvých cca 30-tich metroch rekonštrukcie vystupuje na povrch rastlá skala, do ktorej bude nutné sekať. Celková dĺžka úpravy je navrhnutá na 138,59 m. Šírka komunikácie je navrhnutá na 5,00 m. V rámci tejto šírky je navrhnutý chodník šírky 1,20 m, ktorý je od ostatnej komunikácie odlišený farebne a konštrukciou obrusnej vrstvy. Šírkové usporiadanie, farebné prevedenie ako aj vzor povrchu preberáme z už zrekonštruovanej časti ulice Podhradskej. Komunikácia je v danom úseku v zlom technickom stave. Komunikáciu tvorí len prašná štrková vrstva, ktorá je v určitých častiach vymytá od dažďových povrchových vôd.

Rekonštrukcia bude prebiehať počas celkovej uzávierky ulice, preto je nutné dohodnúť sa na podrobnostiach s obyvateľmi dotknutého územia. Na rekonštruovanej ulici sa najprv odstráni existujúci chodník, ktorý je zložený z bazaltových obrubníkov a kociek. Tento materiál sa použije pri rekonštrukcii ulici Baštovej a Továrenskej, kde sa tento materiál použije na rekonštruovaný chodník. Následne sa vykonajú výkopové práce pre uloženie konštrukčných vrstiev komunikácie. Na takto pripravenú zemnú pláň sa zrealizujú podkladné vrstvy vozovky- štrkodrvina hrúbky 200 mm, na ktorú sa uloží betónová doska z betónu C16/20 hrúbky 150 mm. Betónová doska bude vystužená zváranou sieťou profilu 6/6 s okami 150x150 mm z betonárskej výstuže B500B. Do betónovej dosky sa zabetónujú obrubníky. Na takto pripravený podklad sa položí kamenná dlažba do lôžka z drveného kameniva frakcie 2-4 hrúbky 30 mm. V mieste chodníka sa použijú bazaltové kocky 4x6 a v mieste komunikácie kocky 10x20. Vzor ukladania sa preberie z už zrekonštruovanej časti komunikácie.

Objekt SO.01.1 rieši osvetlenie na ulici Podhradská v meste Filákov.

Nové osvetlenie bude napojené z pôvodného rozvodu verejného osvetlenia, a to odbočením cez prípojkovú poistkovú plastovú skrinku cez poistky. Rozvod osvetlenia sa navrhuje káblom AYKY-J 4x16 mm². Osvetlenie sa navrhuje novými historizujúcimi, architektonickými osvetľovacími stožiarimi. Svietidlá treba použiť podľa ilustračných obrázkov, ktoré sa nachádzajú v projektovej dokumentácii pre SO 01 Architektúra. Svietidlá sú s dvomi výložníkmi polkruhového tvaru a na konci ukončené predradníkom v tvare obráteného lievika. Kryty majú byť zo skla, v tvare podľa obrázku (tvar lieskového orecha). Zdrojom svetla bude „LED“. Stožiar má mať výšku 4,7 m a povrchová úprava má byť vo farbe kováčskej šedej. Upozorňujeme, že konkrétne detaily pred osadením bude potrebné prekonzultovať s metodikom KPÚ Banská Bystrica.

SO-02 Rekonštrukcia ul. Továrenská a Baštová

Miestne komunikácie funkčnej triedy C1 (ulica Továrenská a Baštová), na ktorých navrhujeme rekonštrukciu, patria do siete ciest miestneho významu. Cesty sú v predmetnom úseku dvojpruhové, obojsmerné, smerovo nerozdelené, kategórie MO 7,5/30 (šírka vozovky je cca 5,0 m) s chodníkom šírky cca 1,50 m v časti po oboch stranách, inde s chodníkom len po ľavej strane. Komunikácie sú vedené v obytnej zóne mesta Filákov. Tieto cesty zabezpečujú dopravné prepojenie medzi jednotlivými ulicami v meste. Slúžia hlavne pre osobnú dopravu. Baštová ulica plynule prechádza do Továrenskej ulice a tým vytvára jeden komplexný celok. Šírkové usporiadanie komunikácií v rekonštruovaných častiach komunikácie sa snaží maximálne využiť existujúci priestor a je v súlade s STN 73 6110. V rekonštruovanom úseku cesty sa kategória komunikácie upraví na MO 7,5/30- upravená + chodníky:

MO 7,5/30(upravená): -jazdný pruh...2x2,75 m (km 0,180-0,205 1x 2,75 + 1x 2,10m)

-ľavostranný chodník1,25 - 2,00m

Komunikácie sú v danom úseku v zlom technickom stave. Na komunikácii chýba kompletná asfaltová vrstva a povrch je tvorený ujazdeným štrkopieskom. Na rekonštruovaných uliciach sa najprv odstráni existujúci chodník, ktorý je zložený z bazaltových obrubníkov a kociek. Tento materiál sa použije na výstavbu nového chodníka.

Navrhujeme úpravu cesty na dĺžke 293,21 m. Úprava cesty spočíva v prerovnaní terénu pomocou asfaltobetónu priemernej hrúbky 40 mm a zriadení novej obrusnej vrstvy hrúbky 40mm. V miestach, kde sa rozširuje vozovka, navrhujeme zriadenie kompletne novej vozovky aj s podkladnými vrstvami. Na začiatku úseku v km 0,000-0,020 navrhujeme len výmenu obrusnej vrstvy hrúbky 40 mm, ktorú najprv navrhujeme sfrezovať a následne položiť novú vrstvu.

Po ľavej strane vozovky navrhujeme v celom úseku nový chodník z pôvodného materiálu (z rozobratého chodníka + z chodníka na ulici Podhradskej). Chodník bude v šírke 1,25 m - 2,00 m podľa šírkových podmienok. Priechy sklon chodníka navrhujeme 2,00% smerom k vozovke. Chodník bude osadený 40 mm nad asfaltovú vozovku.

Na ľavej strane vozovky navrhujeme uličné vpuste 500x500mm so šachtou a lapačom nečistôt, ktoré budú napojené na existujúcu kanalizáciu. Vpuste budú umiestnené každých cca 35,0 m.

V každej uličnej vpusti bude zriadená predpríprava (vyvedená bude pod chodník) pre napojenie dažďovej kanalizácie príľahlých rodinných domov, aby sa v budúcnosti pri ich napojení nemusela rozkopávať vozovka.

Na pravej strane bude komunikácia ukončená obrubníkom v úrovni asfaltu. Akurát v km 0,000-0,060 bude obrubník osadený 40 mm nad asfalt, lebo v týchto miestach sa bude napájať objekt SO.03 so svojimi spevnenými plochami. V miestach vjazdov k rodinným domom alebo na parkoviská budú vyvýšené obrubníky sklopené, aby bol zabezpečený prejazd aut.

Konštrukcia navrhovanej vozovky v mieste doplnenia obrusnej vrstvy podľa PD je ASFALTOVÝ BETÓN AC 11 O-II BMP 45/80-75 40mm STN EN 13108-1.

Konštrukcia navrhovanej vozovky v mieste rozšírenia podľa PD je - ASFALTOVÝ BETÓN AC 11O-II BMP 45/80-75 40mm STN EN 13108-1.

SO-03 Parkovisko a spevnené plochy

Navrhovaná výstavba sa nachádza v intraviláne mesta Fiľakovo v jeho centrálnej časti medzi ulicami Baštová - Podhradská s priamym výhľadom na stredoveký hrad. Stavba je pri miestnej komunikácii, z ktorej je priamy vstup na stavenisko.

Cieľom výstavby je vytvorenie vhodných podmienok pre oddych obyvateľov mesta, ako aj priestoru, kde sa môžu konať spoločenské akcie a vytvorenie parkoviska pre osobné automobily a autobusy. Jedná sa o výstavbu nových spevnených plôch a parkoviska, čomu zodpovedá aj návrh nových konštrukcií jednotlivých prvkov. Základnou myšlienkou je vytvorenie uceleného komplexu, akejsi vstupnej brány do stredovekého hradu, kde by obyvatelia mesta ako aj turisti našli základné potreby. Na vytýčenom stavenisku sa spravia terénne úpravy a vytýčia sa trasy chodníkov a spevnených plôch - parkovísk. Chodníky budú tvorené kamennou dlažbou z bazaltových kociek rozmeru 4x6cm, ktorá bude ukladaná do pieskového lôžka. Podklad chodníka bude z vrstvy cementovej stabilizácie hrúbky 150 mm. Kamenné obrubníky taktiež z bazaltu rozmeru 10x20x20, budú ukladané do betónového lôžka z betónu C16/20.

V centrálnej časti sa vytvorí parkovisko pre 14 osobných aut (z toho 2 pre ZŤP) a 3 autobusy. Povrch parkoviska bude tvorený asfaltobetónom. Pri stromoradií bude vytvorené ďalšie parkovisko pre 8 osobných aut. Povrch tohto parkoviska bude tvorený kamennými bazaltovými kocka 6x8 ukladany do vrstvy štrkopiesku. Ako nosná vrstva bude použitý podkladný betón C16/20 hrúbky 150mm, ktorý bude vystužený betonárskou výstužou B 500B s okami R6/R6 150x150mm. Plochy budú vyspádované smerom k Baštovej ulici.

Z centrálneho parkoviska bude voda pozdĺžne zvedená do líniového žľabu DN200, ktorý bude zaústený do odľučovača ropných látok. Medzi spevnenými plochami a okolo parkovísk sa vytvoria prvky zelene. V miestach trávnatých plôch sa položí trávnatý koberec. Pre oddelenie tohto objektu od príľahlej komunikácie sa využije tvarovaný živý plot, ktorý nám tieto priestory oddelí. V miestach, kde sa vysadia kríky sa na terén uloží ochranná geotextília, na ktorú sa inštaluje mulčovacia kôra. V miestach, kde budú vysadené pôdokryvné rastliny sa táto mulčovacia kôra nebude dávať, osadí sa tam len ochranná geotextília. V priestoroch objektu sa vysadí 19 ks drevín.

Objekt **SO.03.01** rieši **osvetlenie** na ulici Podhradská v meste Fiľakovo. Nové osvetlenie bude napojené z pôvodného rozvodu verejného osvetlenia a to odbočením cez prípojkovú poistkovú plastovú skrinku cez poistky. Nové osvetlenie bude napojené z pôvodného rozvodu verejného osvetlenia a to odbočením cez prípojkovú poistkovú skrinku cez poistky. Rozvod osvetlenia sa navrhuje káblom AYKY-J 4x16 mm². Osvetlenie sa navrhuje novými historizujúcimi, architektonickými osvetľovacími stožiarimi. Svietidlá treba použiť podľa ilustračných obrázkov, ktoré sa nachádzajú v projektovej dokumentácii pre SO 03 Architektúra. Svietidlá sú s dvomi výložníkmi polkruhového tvaru a na konci ukončené predradníkom v tvare obráteného lievika. Kryty majú byť zo skla, v tvare podľa obrázku (tvar lieskového orecha). Zdrojom svetla bude „LED“.. Stožiar má mať výšku 4,7 m a povrchová úprava má byť vo farbe kovárskej šedej. Upozorňujeme, že konkrétne detaily pred osadením bude potrebné prekonzultovať s metodikom KPÚ Banská Bystrica.

SO.03.02 Sadové úpravy - Medzi spevnenými plochami a okolo parkovísk sa vytvoria prvky zelene (trávnatý koberec, tvarovaný živý plot, V priestoroch objektu sa vysadí 19 ks drevín. Sadové úpravy budú tvoriť: založenie vegetačnej nosnej vrstvy 743,5 m², výsadba stromov 19 ks, založenie parkového trávnikára 383,5 m², výsadba krovín 110 m², výsadba pôdokryvných rastlín 90 m².

Súčasťou stavebného objektu sú aj: Mestský mobiliár - Lavička s operadlom dl. 1,8 m. Odpadkový kôš štvorcového pôdorysu (objem 50 l).

ČASŤ 2

SO 04 - Verejné toalety Podhradská

Stavebným zámerom investora je architektonicky dotvoriť priestor pod hradom a doplniť ho funkciami občianskeho vybavenia pre obyvateľov mesta a pre návštevníkov hradného komplexu.

Objekt verejných toaliet sa umiestni v hornej časti pozemku, paralelne s ulicou Podhradská, na parc.č. 2767.

Koncepcia architektonického stvárnenia vychádzala z požiadavky investora a pamiatkového úradu - objekt do maximálnej možnej miery podriadiť dominancii stredovekého hradného komplexu. Budova v návrhu, preto bola čiastočne osadená do podzemia a podľa toho sa určila aj poloha. Budova je osadená do svahovitého terénu, bočné dve steny sú čiastočne, zadná stena je celou svojou výškou zapustená do terénu .

Hlavným hľadiskom pri tvorbe architektonického konceptu bolo budovu riešiť neutrálnym rázom, a čo najviac "zamaskovať" do svojho okolia. Výber materiálov vonkajších povrchov tiež podporuje tento cieľ. Strecha je vegetačná, tým je dosiahnuté to, že pri pohľadoch od hradu budova toaliet vplynie so svojim prirodzeným okolím do jedného organického celku. Pri pohľadoch od Balogovej bašty sa prezentuje materiálom príbuzným hlavného prevládajúceho materiálu hradného komplexu - prírodným kameňom, pričom štruktúra ukladania prírodného kameňa je odlišná - "cudzia" od historickej hmoty.

Na streche budovy do vyvýšených záhonov budú vysadené aj kry popínavé, ktoré majú "zamaskovať" ochranné oplotenie plochej strechy.

Prejav novotvaru podporuje aj bezrámové nepriehľadné zasklenie okien, osadené do vonkajšej roviny steny. Pomocou rampy je budova verejných záchodov sprístupnená aj osobám s obmedzenou schopnosťou pohybu.

Objekt je prízemný, čiastočne zapustený do terénu. Hlavný vstup je sprístupnený pomocou rampy a exteriérových schodov. Vchádza sa do vstupnej haly(1.01), z ktorej sú prístupné tieto miestnosti: wc pre imobilných (1.02), predsieň wc ženy(1.04), predsieň wc muži(1.05), pokladňa - miestnosť správcu(1.08). Dvere do miestnosti správcu sú vybavené vysúvateľným okienkom. Z miestnosti správcu je riešený vstup do miestnosti upratovacej služby(1.07).

Z predsieni wc sa vchádza do miestností toaliet (1.03 a 1.06). WC pre ženy a rovnako aj wc pre mužov má tri kabínky s tromi misami, wc pre mužov je zariadený aj so štyrmi pisoármi.

Objekt je vetraný prirodzene - oknami. Každá miestnosť má okno. Okrem vetrania oknami je budova vybavená aj dvomi centrálmami umelého vetrania. Centrála vetrania obsahuje zariadenie na spätné získavanie tepla z opotrebovaného vzduchu, tzv. rekuperátor vzduchu a má výkon min. 2x 500m³/h čo zabezpečuje minimálne 10 násobnú intenzitu vetrania za jednu hodinu. Centrály sú umiestnené pod stropom v miestnostiach 1.02 a 1.08. a transportujú vzduch pomocou vzduchotechnického potrubia do miestností 1.03, 1.04, 1.05 a 1.06.

Zastavaná plocha 72, 9 m² (stavba bez vonkajších schodov + rampy). Budova bude prízemná, čiastočne zapustená do terénu. Základy pod nosnými stenami budú železobetónové vystužené pásy, základy pod podlahou - základová doska. Zvislé nosné konštrukcie: monolitické železobetónové oporné steny budú použité na úrovni suterénu, čelná obvodová stena a vnútorná nosná priečka budú zhotovené do poloprefabrikovaného debnenia - debniacich tvárnic hr. 250 mm. Všetky obvodové steny budú z vnútra obložené keramickým obkladom na celú výšku až po strop. Nenosné deliace priečky budú vymurované z keramických tvárnic hr. 115 mm s keramickým obkladom na celú výšku až po strop. Strecha nad budovou bude plochá, vegetačná s trávnikom.

Hlavné pôdorysné rozmery objektu: 10,140 m x 5,885 m. Výška objektu +3.510 m (+/- 0.000 je podlaha). Súčasťou stavebného objektu sú aj vnútorné rozvody, vody, kanalizácie a električky. Vykurovanie stavby bude lokálne elektrickými konvektormi.

SO.04.01 Vodovodná prípojka

SO.04.02 Kanalizačná prípojka

+ prípojka elektrickej energie

Stavba bude napojená novou vodovodnou prípojkou (HDPE 32x2,9 o dĺžke 53,1 m), kanalizačnou prípojkou (PVC DN 150 o dĺžke 49,4 m) a prípojkou elektrickej energie (zemná) na existujúce verejné rozvody na Baštovej ulici.

ČASŤ 3

SO 07 - Rekonštrukcia bašty mestského opevnenia – INFOBOD

Obnova bašty bývalého opevnenia hradu bude zameraná a prevádzaná takým spôsobom, aby boli zachované a zrekonštruované všetky existujúce pamiatkové hodnoty, ktorými sú v súčasnosti najmä pôvodné urbanistické a architektonické riešenie v jeho hmotovom a priestorovom exteriérovom a interiérovom členení spolu so zachovanými architektonickými a výtvarnými prvkami. Zámerom je vylepšenie stavebnotechnického stavu jednotlivých konštrukcií, obnova konštrukcie, predĺženie životnosti a vytvorenie podmienok pre prevádzku infobodu pre návštevníkov mesta a stredovekého hradu.

Obnova spočíva najmä v obnove všetkých obalových konštrukcií, okien, dverí. Počíta sa s komplexnou obnovou exteriérových a interiérových omietok, s odstránením zvetralých a nevhodných omietok s komplexnou obnovou a rekonštrukciou uťahovanej omietky s rešpektovaním nálezov staršej omietky. Farebné zjednotenie bude realizované modifikovaným difúznym vápenným náterom v odtieni potvrdenom odkryvom. Ak sa výskumom nepotvrdí pôvodný farebný odtieň použije sa analógiu z opevnenia hradu.

Cieľom obnovy fasády v jej celistvom a vierohodnom stvárnení, ktoré podporí umelecký obsah objektu a jeho špecifickú atmosféru. Z uvedeného vyplýva, že obnova bašty bude realizovaná oboma metódami, t. j. samotnou konzerváciou, ktorá v maximálnej miere rešpektuje daný stav a v nadväznosti na tento krok tvorivým reštaurátorským procesom, ktorého výsledkom bude dosiahnuté celkové zhodnotenie, resp. rehabilitácia objektu bašty. Taktiež sa počíta s obnovou strechy. Obnova strechy spočíva v statických úpravách konštrukcie krovu a v celkovej obnove strešného plášťa výmenou krytiny a všetkých strešných doplnkov. Odstráni sa vikier a strecha sa doplní klampiarskymi prvkami.

Pamiatkový objekt v minulosti bol využívaný pravdepodobne ako skladový priestor. Po dokončení obnovy sa objekt sprístupní pre potreby infobodu stredovekého hradného komplexu, čo je z hľadiska zachovania pamiatkových hodnôt vhodné využitie.

Na predmetnú obnovu je potrebné dokončiť začatý architektonicko-historický výskum, ktorý vykoná externý zhotoviteľ. Predbežný architektonicko-historický výskum bol vykonaný v roku 2016. (Realizátorom predbežného architektonicko-historického výskumu bol Mgr. Michal Šimkovic, Zvolen. Názov výskumnej dokumentácie „Fiľakovo, Bašta mestského opevnenia č. ÚZPF 442“.) Pri podpise zmluvy o dielo pre Časť 3 investor odovzdá zhotoviteľovi dokumentáciu z vyššie spomenutého predbežného výskumu. Doplnkový architektonicko-historický výskum bude realizovaný priebežne s realizáciou stavby (počas búracích prác). Zhotoviteľ musí strieť prítomnosť odborne spôsobilej osoby, ktorý výskum vykoná.

Nová vonkajšia omietka sa uskutoční umelecko-remeselným spôsobom pod dohľadom reštaurátora. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pre všetky práce, ktoré sú určené umelecko-remeselným spôsobom dohľad reštaurátora. Náklady na reštaurátorský dohľad budú zakalkulované do ceny jednotlivých prác.

Budova bývalej ochrannej bašty je národnou kultúrnou pamiatkou. Nachádza sa na parcele č. KN-C 2765/2, k.ú. Fiľakovo, podlahová plocha - 88 m².

Súčasťou stavebného objektu sú aj vnútorné rozvody vody, kanalizácie a električky.

SO.07.02 Vodovodná prípojka

SO.07.03 Kanalizačná prípojka

+ prípojka elektrickej energie

Stavba bude napojená novou vodovodnou prípojkou (HDPE 20x1,9 o dĺžke 5 m), kanalizačnou prípojkou (PVC DN 100 o dĺžke 4,5 m), ktoré budú napojené na prípojky vody a kanalizácie stavebného objektu SO.04 Verejné toalety Podhradská a prípojkou elektrickej energie na elektrický rozvádzač na budove stavebného objektu SO.04 Verejné toalety Podhradská.

SO 08 Delová bašta

Delová bašta bude po zakrytí kuželovou strechou s voľbou slúžiť na ochranu návštevníkov pred nepriaznivým počasím. Podlahu tvorí v súčasnosti zatravnená zemina.

Zastrešenie Delovej bašty je navrhnuté kuželovou strechou, ktorá prechádza do valbovej. Horná koruna kamenného muriva je v súčasnosti ukončená betónovým poterom, ktorý bude potrebné odstrániť spolu s porušeným kamenným murivom do výšky cca 1,5 m. Povrch hornej koruny upraviť v tvare vlnovky, ktorá podporí myšlienku, že delová bašta bola viacpodlažná. Do hornej koruny bude kotvený väzný trám VT1, VT2 a sústava trávov T1 – T5 oceľovým kotevným prvkom M1. Konštrukcia krovu je

navrhnutá ako stojatá stolica zastrešená **karpatským štiepaným šindľom, ktorý sa ručne vyštiepava z kmeňa dreva a následne sa strojovo opracuje**.. Povrch sa nechá jeden rok prirodzene sfarbiť na sivo-strieborný odtieň, potom sa bude ošetrovať takým chemickým prostriedkom proti drevokazným škodcom, ktorý drevo nesfarbuje a zanecháva povrch vodoodpudivý ale paropriepustný (nie lak!), s UV-filtrom proti zvetrávaniu vplyvom slnečného žiarenia (napr. Pregolit D), *podrobnejšie výkres č. E06, E07, E08.*

SO 05.01 Rekonštrukcia vínneho domu

Projekt rieši obnovu vínneho domčeka na pozemku parc.č.: KN-C-2807, zastavaná plocha - 54,93 m² a jeho napojenie na elektrickú energiu novou zemnou prípojkou. Obnova vínneho domčeka spočíva vo vyhotovení vnútornej elektroinštalácie, výmene okenných a dverných otvorov, vyhotovení vnútorných štukových omietok a následných malieb. V exteriéri je potrebné vymeniť keramickú krytinu na domčeko a nad schodiskom do suterénu, pri ktorom je nutná aj výmena konštrukcie krovu.

Krytina je navrhnutá z **karpatského štiepaného šindľa, ktorý sa ručne vyštiepava z kmeňa dreva a následne sa strojovo opracuje**, dvojito kladeného (sú vždy dva šindle nad sebou) a prekrytie je 25 cm. Do m² je potrebných 42 ks šindľa so šírkou 10 cm. Navrhuje sa kompletná demontáž existujúcej krytiny a položí sa dvojito kladený drevený štiepaný šindel.

Obnova domčeka ešte zahŕňa aj vyhotovenie prístupového chodníka o dĺžke 33 m.

SO 05.02 Elektroinštalácia - rekonštrukcia vínneho domu

Projekt rieši obnovu vínneho domčeka a jeho napojenie na elektrickú energiu. Napojenie na elektrickú energiu je navrhnuté z neďalekej PRIS skrine elektrickou prípojkou o dĺžke cca 25 m. Napojenie objektu na ostatné inžinierske siete sa neuvažuje.

Z NN rozvádzača TS 405 (tento projekt nerieši) sa káblom isteným istenými (sádov poistiek In = 315A) AYKY 4B 3x240+120 napojí nový elektromerový rozvádzač RE umiestnený pri TS (na stene trafostanice z exteriéru, na mieste pôvodného RE) na verejne prístupnom mieste. V rozvádzači RE bude fakturačné polopriame meranie elektrickej energie pre uvedenú stavbu, s istením pred elektromerom In = 300A. Z rozvádzača RE sa káblom AYKY 4B 3x240+120 napojí nová PRIS 4 umiestnená v blízkosti jestvujúceho RP. Z novej PRIS 4 sa napojí jestvujúci rozvádzač RP jestvujúcim káblom, ďalej bude v uvedenej PRIS4 pripravená rezerva pre napojenie aparatury pri koncertoch v podhradí, a taktiež bude z PRIS 4 napojený rozvádzač RV1 káblom CYKY 4Bx16. Káble budú uložené v zelenom páse vo výkope 35x70cm, v pieskovom lôžku 10cm nad aj pod káblom. Pod spevnenou plochou vo výkope 35x100cm v PVC chráničke. Trasa bude vyznačená červenou výstražnou fóliou PVC nad káblom.

Elektroinštalácia objektu bude napojená z rozvádzača RV1. V hlavnom rozvádzači RV1 bude rozdelenie sústavy TN-C na TN-S, kde sa za bodom rozdelenia sústavy nesmie spojiť pracovný N vodič s ochranným PE vodičom.

SO 06.01 Chodník – terénne a sadové úpravy k vínnemu domu

Terénne úpravy spočívajú vo vyhotovení prístupového chodníka o dĺžke 33 m a exteriérového schodiska od budovy a nádvoría NTIC.

Terénny chodník

Terénny chodník pozostáva z pozvoľne klesajúcich terénnych schodov. Konštrukcia schodu spočíva v osadení dubovej dosky, ktorú budú po stranách podopierať dva impregnované dubové kolíky. Skladba chodníka je nasledovná:

-KAMENNÁ DRŤ ČADIČ	50 mm
-ŠTRKODRVA 8-16 ZHUTNENÁ	150 mm
-ŠTRKOPIESOK 0-63 ZHUTNENÁ	200 mm

SO.Q6 Terénne a sadové úpravy k „Vínnemu domu“ - na pozemku parc KN-C 2806/1,2806/2

Zastavaná plocha - 84,34 m².

Terénne úpravy spočívajú vo vyhotovení prístupového chodníka o dĺžke 33 m. Terénny chodník pozostáva z pozvoľne klesajúcich terénnych schodov. Konštrukcia schodu spočíva v osadení dubovej dosky, ktorú budú po stranách podopierať dva impregnované dubové kolíky. Terénne úpravy ďalej spočívajú vo vybudovaní prístupového schodiska od nádvoría NTIC do predhradia. Terénne schody sú pokračovaním existujúceho exteriérového schodiska v priamej línii.

SO 06.02 Terénne schody - terénne a sadové úpravy k vínnemu domu

Terénne úpravy ďalej spočívajú vo vybudovaní prístupového schodiska od kultúrneho centra do predhradia. Terénne schody sú pokračovaním existujúceho exteriérového schodiska v priamej línii. Vybudovanie schodiska spočíva vo vyhotovení základovej konštrukcie o hl. 840 mm pri šírke 500 mm.

Do rohov základových pásov je osadená KARI sieť 2x 150/150/5mm proti pretrhnutiu. Exteriérové schodisko kopíruje existujúci terén, kde sa po výkopových prácach pod železobetónovú platňu schodiska vyhotoví zhutnený štrkový nasyp o min. hr. 150 mm. Železobetónová platňa z betónu C15/20 so schodiskovými stupňami o hr. 180mm je vystužená KARI sieťami 2x 150/150/5 mm s posunom o pol oka s umiestnením pri dolnom okraji.

Bočné schodnice sú predĺžené do zábradlia a vyhotovené sú z prostého betónu C15/20 vystužené KARI sieťami 2x 150/150/5mm umiestnenými po stranách. Povrchová úprava schodiska je obkladom z čadičového kameňa vrátane zábradlia.

SO-09 Rekonštrukcia hlavného vstupu do hradného areálu

Hlavný vstup do hradného areálu je riešený ako prístupová jednopruhová obojsmerná komunikácia, ktorá slúži pre zásobovanie a taktiež ako prístupová cesta k stredovekému hradu pre turistov. V súčasnosti je riešená iba ako štrková na povrchu s drobným drveným kamenivom. Smerové pomery prístupovej komunikácie ostávajú nezmenené, rešpektujú existujúci stav komunikácie. Celá komunikácia je v priamom úseku. Začína v napojení na miestnu komunikáciu ul. Podhradskú a končí pri stredovekom hrade. Celková dĺžka úpravy je navrhnutá na 50,72 m. Šírku komunikácie navrhujeme na 3,30 m s rozšírením pri napojení na 5,50 m. Komunikácia je v danom úseku v zlom technickom stave. Komunikáciu tvorí len prašná štrková vrstva, ktorá je v určitých častiach vymytá od dažďových povrchových vôd.

Po vytýčení podzemných sietí a samotného staveniska sa vykonajú výkopové práce pre uloženie konštrukčných vrstiev komunikácie. Na takto pripravenú zemnú pláň sa zrealizujú podkladné vrstvy vozovky- štrkodrvina hrúbky 200 mm, na ktorú sa uloží betónová doska z betónu C16/20 hrúbky 150 mm. Betónová doska bude vystužená zváranou sieťou profilu 6/6 s okami 150x150 mm z betonárskej výstuže B500B. Do betónovej dosky sa zabetónujú obrubníky. Na takto pripravený podklad sa položí kamenná dlažba do lôžka z drveného kameniva frakcie 2-4 hrúbky 30 mm. Bude použitý bazaltový kameň frakcie 6x8.

SO-010 Komplexná výmena strešnej krytiny na Bebekovej bašte Fil'akovského hradu

Existujúca stanová strecha na nepravidelnom päťbokom polygonálnom pôdoryse je pokrytá krytinou z dreveného štiepaného šindľa (vyrobené zo smrekového dreva), dvojito kladeného(sú vždy dva šindle nad sebou a prekrytie je 25 cm. Do m2 je potrebných 42 ks šindľa so šírkou 10 cm. Latovanie je zatiaľ bez poškodenia. Navrhuje sa kompletná demontáž existujúcej krytiny a položí sa dvojito kladený drevený štiepaný šindel – hladké plochy 322 m2, nárožia 66 m2.

Kvôli plynulosti zaoblenia riadkov na nárožiach sa budú používať iba mierne zužované šindle, nie tzv. kosáky. Pri výmene strešnej krytiny je nutné použiť **karpatský štiepaný šindel, ktorý sa ručne vyštiepava z kmeňa dreva a následne sa strojovo opracuje.**

Existujúce latovanie sa ponecháva, ošetrí sa rovnakým ochranným náterom. Kvôli jednoduchšiemu prístupu ku bleskozvodu vo vrchole strechy, je v najmenej vizuálne exponovanej SZ ploche osadený malý revízny výlez s rozmermi 540x750 mm