

Výzva na predkladanie ponúk

v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov:	Mesto Fiľakovo
Sídlo:	Radničná 25, 98601 Fiľakovo
Štatutárny zástupca:	Mgr. Attila Agócs, PhD. – primátor mesta
Kontaktná osoba:	Ing. Ivan Vanko
Telefón:	047/4381001
Fax:	047/4381001
Email:	mesto@filakovo.sk
IČO:	00316075
DIČ:	2021115052

2. Druh zákazky

Stavebná práca

3. Predmet zákazky

„Záchranné, konzervačné a rekonštrukčné stavebné práce na fiľakovskom hrade“ časť
„SO.05 – kazematy Stredný hrad-stavebné a statické práce“

4. Opis a rozsah predmetu zákazky

Názov stavby:

Záchranné, konzervačné a rekonštrukčné stavebné práce na fiľakovskom hrade“ časť „SO.05 – kazematy Stredný hrad-stavebné a statické práce“

Zámerom obstarávania je riešenie problematiky konzervačnej stavebnej obnovy vybraných častí hradu – kazematy v areáli Stredného hradu a odvodnenie celej plochy nádvorja Stredného hradu. Z úsporných dôvodov sa riešia iba východné 2/3 plochy nádvorja. Projektová dokumentácia sa zaoberá analýzou jestvujúceho stavu murovaných konštrukcií a navrhuje stavebné zásahy, ktoré murivá zakonzervujú a čiastočne premodelujú, rieši sa režim zrážkových vôd v areáli Stredného hradu. Navrhuje sa prístupnenie delostreleckých komôr.

Zámerom obnovy je vyvážené konzervačným a dotvárajúcim prístupom zachovať jestvujúce hodnotné historické vrstvy, v návrhu sa čiastočne rekonštruujú zaniknuté murivá, novodobé riešenia schodísk a zábradlí sú bez historizujúcich znakov. Uprednostňuje sa aplikovanie pôvodných techník a technológií – používanie kvalitného haseného vápna, respektíve technológiu horúceho vápna vo vápenno-pieskových hrobliach, frakciou aj druhovým zložením identickým s originálom. Nevyhnutné je použitie rovnakého stavebného kameňa, odporúča sa použitie triedeného kameňa zo sutinových závalov, prípadne doplneného o rovnaký druh kameňa rovnakého formátu.

Filozofiou riešenia stavebnej sanácie objektu je konzervatívnym prístupom sanovať zachované murivá, pristúpi sa ku čiastočnému doplneniu vypadnutých líc a niektoré zaniknuté murivá sa re-konštruujú. Pôvodným zámerom bolo sprístupniť všetky tri kazematy, avšak z úsporných dôvodov sa v tejto PD pre rok 2020 riešia iba východné 2/3 plochy nádvorí a sprístupňuje sa iba 1. východná kazemata. Navrhuje sa prezentovať ich najmladšia známa podoba a staršie murivá, ktoré odhalili archeologické sondy opätovne prekryť zásypom. Kvôli bezpečnosti sa zamedzí prístup na korunu Južnej hradby. Modelovaním terénu a podzemným odkanalizovaním sa rieši úprava režimu zrážkových vôd, z úsporných dôvodov sa v tejto PD pre rok 2020 riešia iba východné 2/3 plochy nádvorí, kanalizácia sa ale zhotoví kompletná!

Záklenky ník dvoch delostreleckých komôr (kazemát) zo spodnej strany budú hĺbkovo vyškárované a doplnia sa lokálne vypadnuté kamene. Murivo nad záklenkami je pokryté hustým vegetačným krytom a ostane bez zásahu. Zvislé vnútorné steny komôr sú v relatívne dobrom stave, obnovené v rekonštrukčnej etape 80-tych rokov 20.stor., iba výnimočne sa doplní vyškárovanie. Murivo medzi kazematami už má z veľkej miery obnovené líce, navrhuje sa iba čiastočné doplnenie pri 1. kazemate, horná hrana musí ostať ruinálne zvlnená. Do zvislých lôžok v líci muriva po zaniknutej stojkovej konštrukcii pravdepodobne prestrešenia staršej verzie kazemát, budú vložené dubové trámy (impregnované bezfarebne proti drevokazným škodcom) a obmurované. Koruna v tomto úseku je súvisle pokrytá ochrannou trávnatou vegetáciou a ostane bez zásahu. Vo východnej (1.) kazemate rozsiahla hĺbková archeologická sonda podkopala aj mladšie plytšie založené murivá, ktoré sa postupne rúcajú. Navrhuje sa paralelne s dosypávaním hlbokkej sondy murovať pod previsnutými úsekmi muriva aj kamenné základové murivo od takej hĺbky, aby bolo založené 0,8m pod úrovňou budúcej podlahy kazematy. Murivá, ktorými boli dve kazematy vymedzené voči terénu nádvorí sa väčšinou nezachovali, navrhuje sa ich opätovné vymurovanie aj s kamenným základom. Interiéry kazemát sú voči terénu nádvorí Stredného hradu zapustené takmer o 2m. Ich sprístupnenie sa v budúcnosti dosiahne osadením subtílnych oceľových schodiskových ramien z typizovaných valcovaných profilov s pochôdznyimi poroštami (podrobnejšie Statika). V tejto PD sa z úsporných dôvodov navrhuje schodisko iba v 1. kazemate. Všetky oceľové prvky budú kvôli dosiahnutiu čo najdlhšej životnosti vopred pozinkované, následne ošetrené vo viacerých vrstvách kvalitným antikoróznym náterom tmavosivej farebnosti RAL 7005 s kladívkovým efektom. Medzi západnou kazematou a dreveným pódium, objavila archeologická sonda v obvodovom murive zaniknuté okno. Zachované sú kamenné články parapetu a oboch bočných stojok, torzo prekladu bude umelecko-remeselne domodelované umelým kameňom totožnej farebnosti a štruktúry s originálom. Obnovený okenný otvor bude zamurovaný plnou tehloú. Vnútna okenná nika bude preklenutá novým kamenným segmentovým záklenkom a murivo bude na celú hrúbku steny doplnené až do výšky dreveného pódia. Zastabilizované okno nebude prezentované, celá archeologická sonda bude opätovne zasypaná priebežne zhutňovanou zeminou. Úprava režimu zrážkových vôd sa bude riešiť prespádovaním povrchu terénu, zachytením usmerného odtoku a uzavretou kanalizáciou sa voda odvedie do bezpečnej lokality mimo hradby. Z úsporných dôvodov sa v tejto PD riešia iba východné 2/3 plochy nádvorí, kanalizácia sa ale zhotoví kompletná! Po vymurovaní obvodových murív, vymedzujúcich komory kazemát, je možné zasýpať jestvujúce rozmerné archeologické sondy. Nutné je dôsledné priebežné zhutňovanie, aby finálne vytvorené spádovania nezdeformovali. Navrhuje sa zasýpanie tou istou kamenistou zeminou, ktorá sa v minulosti z daných miest vyťažila. Tá je teraz viac menej rozprestretá v lokalite severne od východnej a strednej kazematy. Znižovaním terénu severnej polovice nádvorí sa vytvoria priaznivé odtokové pomery a zároveň sa získa materiál na zásypy. Podľa zamerania, skromného na počet výškových kót, sa jedná približne o rovnaký objem

výkopu, potrebného na zásypy. Prakticky celá severná polovica plochy sa jednoznačne prespáduje smerom na východ ku jestvujúcemu odvodňovaciemu jarčeku v skalnom masíve. Upravovaný terén časti severnej polovice nádvorja sa následne oseje trávovým semenom – výber druhov vhodný pre suché stanovištia. V južnej polovici nádvorja – lokalita kazemát, sa okrem prespádovania terénu do nových dvorových vpustí, viac dbá na to, aby zrážková voda nevsakovala do podložja – zásypu za Južnou hradbou. Po vymodelovaní finálneho tvaru terénu sa celá plocha opatrí vrstvou ílovitej zeminy, ktorá bude mať úlohu hydroizolácie a následne sa na takto riešený povrch rozprestrie hotový trávový koberec z vybraných druhov, vhodných pre suché stanovištia. Odtekanie zrážkových vôd je usmernené do dvoch nových vetiev uzavretej podzemnej kanalizácie – západná vetva odvádza vodu z komôr kazemát a ich príľahlého okolia, východná vetva zachytáva vodu zo severnej polovice nádvorja. Obe vetvy sa spájajú v zbernej jímke pred Perényiho baštou, odtiaľ pokračuje navrhované trasovanie opäť zemou, ďalej cez obvodovú hradbu Dolného hradu a chrličom voda vyteká do trativodu mimo hradný areál. Západná vetva odvádza vodu tromi dvorovými vpustami – kombinácia typizovaného výrobku vpuste s filtračnými košmi a atypickej drevenej krycej mreže, voľne položenej na obrubu vpuste. Vetva končí pohľadovou imitáciou pôvodného dreveného potrubia - chrliča zbitého z fošien. V návrhu je drevená časť ešte mierne predĺžená pozink. rúrou, kvôli usmerneniu výtoky vody je na konci ešte prichytená pozink. reťaz.

Východná vetva začína atypickou zachytávacou jímkou, ktorá je schopná zviezť vodu voľne tečúcu po skale pod povrchovým skalným jarkom. Vyskladaná je z prispôsobených hotových betónových prvkov a zaizolovaná náterovou hydroizoláciou. Pohľadovo sa prejavuje iba ako neurčitá hĺbka kamenia v úrovni terénu. Podzemnou rúrou je trasovaná cez vnútornú „vlčiu jamu“ kolískového mosta Perényiho bašty až pred baštu a ukončená rovnakým chrličom ako západná vetva. Atypická zberná jímka pred Perényiho baštou zachytáva vody z chrličov oboch kanalizačných vetiev, rovnako je vyskladaná z hotových betónových prvkov, tiež sa prejavuje v úrovni terénu iba ako neurčitá hĺbka kamenia. Ďalej je podzemná kanalizácia trasovaná najkratšou cestou novým vybúraným otvorom cez jestvujúcu novodobu (20.stor.) nadmurovanú časť hradby Dolného hradu. Z telesa hradby je vykonzolovaný už iba pozink. Chrlič s reťazou na konci, z ktorého voda steká do navrhovaného trativodu. Vyskladá sa z typizovaných plastových vsakovacích blokov, obalených geotextíliou. Aby sa privedenou vodou nepodmáčali priamo základy hradby, medzi trativod a hradbu sa zhotoví ílová hydroizolácia zo zhutneného bentonitu. Pohľadovo sa trativod prejavuje iba ako neurčitá hĺbka kamenia v úrovni terénu.

Napriek tomu, že sa momentálne pre návštevníkov sprístupňuje iba 1. kazemata, kovovým zábradlím popri prvej aj druhej kazemate je zamedzený prístup na korunu Južnej hradby. Po konštrukčnej stránke je zábradlie totožné s jestvujúcim. Všetky oceľové prvky budú kvôli dosiahnutiu čo najdlhšej životnosti vopred pozinkované, následne ošetrené vo viacerých vrstvách kvalitným antikoročným náterom tmavosivej farebnosti RAL 7005 s kladívkovým efektom.

Súčasťou opisu predmetu zákazky je aj podrobný výkaz výmer so špecifikáciou navrhnutých stavebných prác.

5. Predpokladaná hodnota zákazky

23.243,94 bez DPH

6. Miesto plnenia predmetu zákazky

Fiľakovo, ul. Podhradská, areál Hradu

7. Jazyk ponuky

6.1 Ponuka sa predkladá v slovenskom jazyku.

6.2 Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti uchádzačov so sídlom mimo územia Slovenskej republiky musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť úradne preložené do štátneho (slovenského) jazyka, okrem dokladov predložených v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do slovenského jazyka

8. Možnosť predloženia variantných riešení

Verejný obstarávateľ podrobným opisom predmetu zákazky stanovil minimálne požiadavky, ktoré požaduje dodržať pre daný predmet zákazky.

V prípade, že verejný obstarávateľ použil v rámci opisu predmetu zákazky konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, môže uchádzač v súlade s §42 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní predložiť ponuku i na technický a funkčný ekvivalent. pod podmienkou, že ekvivalentný produkt alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové, funkčné a estetické charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené zariadenia určené. Pri produktoch, príslušenstvách konkrétnej značky, môže uchádzač predložiť aj ekvivalenty inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite.

Za estetickú ekvivalenciu sa považuje pohľadová ekvivalencia diela/zariadenia/materiálu/výrobku vrátane farebnosti a textúry, dizajnu/tvaru počas celej doby životnosti zariadenia. Pohľadová ekvivalencia sa posudzuje z hľadiska finálneho osadenia výrobku na miesto jeho určenia, z pohľadu pozorovateľa a používateľa pri plnej viditeľnosti počas dňa ako aj v noci a zníženej viditeľnosti - pri umelom osvetlení.

Funkčnú ekvivalentnosť jednotlivých komponentov diela uchádzač preukáže výsledkami certifikovaných meraní a platnými certifikátmi.

9. Trvanie zmluvy

Predpokladaný termín realizácie: do 6 mesiacov od prevzatia stavby.

10. Výsledkom výzvy/prieskumu bude

Uzatvorenie zmluvy na predmet zákazky

11. Podmienky účasti

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia

a) Uchádzač musí spĺňať podmienku účasti týkajúcu sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona – musí byť oprávnený dodávať tovar alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky.

Uchádzač nemusí predkladať v ponuke doklad o oprávnení dodávať tovar alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky v súlade s prvou vetou a túto

skutočnosť si overí verejný obstarávateľ sám v príslušnom registri, v ktorom je uchádzač zapísaný.

b) Uchádzač nesmie byť vedený v registri osôb so zákazom účasti vo verejnom obstarávaní, ktorý vedie Úrad pre verejné obstarávanie podľa § 183 zákona, **túto skutočnosť si overí verejný obstarávateľ sám na webovej stránke Úradu pre verejné obstarávanie**. V prípade, že uchádzač je vedený v tomto registri ku dňu predkladania ponúk, nebude jeho ponuka hodnotená.

c) Uchádzač musí mať uzatvorené **poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu**

d) Verejný obstarávateľ **nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý nespĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) alebo ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f).**

12. Obsah ponuky

- **Identifikačné údaje uchádzača** s uvedením kontaktnej osoby uchádzača (e-mailová adresa, číslo telefónu), na ktorú sa môže verejný obstarávateľ obrátiť v prípade potreby získať vysvetlenie k obsahu predloženej ponuky. (Príloha č.1)
- **Návrh uchádzača na plnenie kritéria** podľa prílohy č. 2 v jednom vyhotovení, ktorý bude podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch v súlade s dokladom o oprávnení podnikateľ, t. j. podľa toho, kto za uchádzača koná navonok.
- **Vyhlasenie uchádzača** (príloha č. 3), ktoré bude podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch v súlade s dokladom o oprávnení podnikateľ, t. j. podľa toho, kto za uchádzača koná navonok.
- **Nacenený výkaz výmer** (Zadanie- príloha č. 4) podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch v súlade s dokladom o oprávnení podnikateľ, t. j. podľa toho, kto za uchádzača koná navonok.

13. Termín a lehota na predkladanie ponúk

28.05.2020 do 14.00 hod.

Ponuku je možné doručiť poštou alebo osobne na adresu:

Mesto Fil'akovo, Radničná 25, 986 01 Fil'akovo

Obal ponuky musí byť nepriehľadný a obsahovať nasledovné údaje:

- Adresa predkladania ponúk
- Názov alebo obchodné meno uchádzača, adresa uchádzača (sídlo alebo miesto podnikania), v prípade skupiny dodávateľov názov alebo obchodné meno a adresa (sídlo alebo miesto podnikania) všetkých jej členov
- Označenie „súťaž – neotvárať“ Označenie heslom súťaže „**Záchranné, konzervačné a rekonštrukčné stavebné práce na fil'akovskom hrade**“ časť „**SO.05 – kazematy Stredný hrad-stavebné a statické práce**“ “

Prostredníctvom elektronickej pošty:

- Za písomnú ponuku sa v prípade tejto zákazky s nízkou hodnotou pokladá aj ponuka podaná elektronicky.
- Elektronická adresa na zasielanie ponúk : mesto@filakovo.sk
- Predmet emailu s predloženou ponukou bude označený: „ Cenová ponuka – „**Záchranné, konzervačné a rekonštrukčné stavebné práce na filakovskom hrade**“ časť „**SO.05 – kazematy Stredný hrad-stavebné a statické práce**“ “
- Uchádzač zašle v prílohe emailu dokumentu v zmysle bodu 12 výzvy naskenované vo formáte pdf. na adresu mesto@filakovo.sk

14. Termín a miesto vyhodnotenia ponúk

29.05.2020 09.00 hod.

Miesto: Mestský úrad Filakovo, Radničná 25, kancelária č. 106 na poschodí.

Vyhodnotenie ponúk je neverejné

15. Kritériá hodnotenia ponúk

Verejný obstarávateľ vyhodnocuje ponuky na základe objektívnych kritérií na vyhodnotenie ponúk, ktoré súvisia s predmetom zákazky, s cieľom určiť ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku. Verejným obstarávateľom určené kritériá sú nediskriminačné a podporujú hospodársku súťaž. Ponuky uchádzačov sa budú vyhodnocovať na základe **najnižšej ceny** v súlade s § 44 ods. 3 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní.

14.1 Kritérium - zmluvná cena celkom v Eur s DPH

14.2 Spôsob vyhodnotenia ponúk

a. Úspešným uchádzačom sa stane ten uchádzač, ktorý predloží najnižšiu zmluvnú cenu celkom s DPH. Poradie ostatných uchádzačov sa určí podľa ceny vzostupne od 1 po „x“, pričom „x“ je číslo zodpovedajúce počtu vyhodnocovaných ponúk.

b. Ostatné ponuky budú vyhodnotené ako neúspešné.

c. Do hodnotenia ponúk budú zaradené len také ponuky, ktoré splnili všetky požiadavky uvedené vo výzve na predkladanie ponúk, čo sa však netýka formálnych nedostatkov

16. Obhliadka miesta

Obhliadku je možné dohodnúť v pracovnom čase s Ing. Ivanom Vankom na tel. č.: 047/438100, 0907 244 983 alebo emailom: ivan.vanko@filakovo.sk najneskôr však do 25.05.2020.

17. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa

- V prípade, že ponuka nebude spĺňať predpísané požiadavky, nebude táto akceptovaná aj napriek nižšej cene.
- Proti postupu zadávania zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. v platnom znení nie je možné podať námietky
- Verejný obstarávateľ oznámi výsledok vyhodnotenia ponúk, prípadne informácií získaných prieskumom trhu všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuky v lehote do 7 pracovných dní od vyhodnotenia. Úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma.

- V prípade, že z akýchkoľvek dôvodov nedôjde k uzatvoreniu zmluvy alebo úspešný uchádzač odstúpi od plnenia zmluvy, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo vyzvať na uzavretie zmluvy uchádzača, ktorý sa umiestnil na druhom mieste, prípadne ako ďalší v poradí.
- Verejný obstarávateľ môže zrušiť postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:
 - a) ak nebude predložená ani jedna ponuka,
 - b) ak ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať požiadavkám určených verejným obstarávateľom,
 - c) verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť túto súťaž v ktorejkoľvek fáze obstarávania.
- Pokiaľ predložené cenové ponuky nepresiahnu výšku zákazky s nízkou hodnotou, verejný obstarávateľ môže zároveň vykonať výber dodávateľa na základe stanoveného kritéria výber.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo pri ponuke, ktorá prevyšuje PHZ, nepodpísať zmluvu.

14. mája 2020

Mgr. Attila Agócs, PhD.
primátor mesta