

Výzva na predkladanie ponúk

v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov: Mesto Fiľakovo
Sídlo: Radničná 25, 98601 Fiľakovo
Štatutárny zástupca: Mgr. Attila Agócs, PhD. – primátor mesta
Kontaktná osoba: Ing. Ivan Vanko
Telefón: 047/4381001
Fax: 047/4381001
Email: mesto@filakovo.sk
IČO: 00316075
DIČ: 2021115052

2. Druh zákazky

Služba

3. Predmet zákazky

„Regenerácia vnútrobloku na ul. Parková, ul. Sládkovičova a ul. Železničná - PD“

4. Opis a rozsah predmetu zákazky

Názov stavby:

Regenerácia vnútrobloku na ul. Parková, ul. Sládkovičova a ul. Železničná v meste Fiľakovo

Miesto stavby:

Pozemok parc. č. KN-C 2398, 2399, 2406/1 a 2405 v k.ú. Fiľakovo

Lokalita: ul. Parková, ul. Sládkovičová a ul. Železničná

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie na účely stavebného konania ale v rozsahu realizačnej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len Stavebný zákon) pre regeneráciu vnútrobloku s uplatnením ekologických princípov tvorby a ochrany zelene (podklad pre žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci Výzvy IROP-PO4-SC431-2021-65), ktorá je ohraničená ulicami ul. Parková, ul. Sládkovičova a ul. Železničná a zahŕňa nasledujúce činnosti.

Predmet zákazky musí byť spracovaný v súlade so:

- zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a vyhláškami MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a č. 532/2002 Z. z.,
- príslušnými STN a všeobecno-technickými požiadavkami na výstavbu,
- zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní,

- projektová dokumentácia musí byť vyhotovená podľa platných STN a EN a všeobecne záväzných právnych predpisov, ďalej v súlade s pokynmi objednávateľa a udelenými zhotoviteľovi na základe zmluvy a dohodami zmluvných strán tak, ako budú obsiahnuté v písomných zápisoch v priebehu zhotovovania diela, ďalej v súlade s príslušnými rozhodnutiami alebo stanoviskami dotknutých orgánov a inštitúcií, pokiaľ majú priamy alebo nepriamy vplyv, resp. dopad na zhotovenie diela,
- súčasťou projektovej dokumentácie bude aj návrh spôsobu likvidácie stavebnej siete a odpadov vzniknutých stavebnou činnosťou (popis v textovej časti PD a súčasť výkazu výmer),
- spracovanie PD musí byť realizované s ohľadom na zadávacie podmienky vychádzajúce z investičného zámeru a bude obsahovať komplexné výstupy pre verejnú zákazku.

Obstarávaná projektová dokumentácia musí obsahovať všetky profesie, resp. musí byť vypracovaná tak, aby verejný obstarávateľ túto mohol použiť v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác. Požaduje sa aj vypracovanie rozpočtu stavby s výkazom výmer. Každý výkres a TS, vrátane rozpočtu a výkazu výmer musia byť podpísané a opečiatkované oprávneným projektantom. Spracovateľ projektovej dokumentácie rovnako aj každý člen projektového tímu, musí mať príslušné oprávnenie pre projektovú činnosť (odbornú spôsobilosť pre projektovanie stavieb v príslušnej oblasti) pre požadovaný predmet obstarávania. Súčasťou projektových prác je aj prerokovanie dokumentácie s dotknutými orgánmi a organizáciami, vrátane zapracovania ich vyjadrení do projektu stavby.

Obsah predmetu zákazky :

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre riešený objekt a to nasledovne:

Zámerom obstarávateľa je komplexná regenerácia vnútrobloku medzi a okolo bytovými domami na ul. Parková, ul. Sládkovičova a ul. Železničná.

Jedná sa o komplexnú rekonštrukciu existujúcich chodníkov medzi bytovými domami, oprava povrchu komunikačných a spevnených plôch, vybudovanie nového detského ihriska, rekonštrukcia existujúceho živичného parkoviska (treba navrhnuť priepustný povrch a podložie parkoviska), obnova a výsadba verejnej zelene a pod.

Do projektovej dokumentácii navrhujeme zapracovať nasledovné aktivity:

- mestský mobiliár,
- verejne prístupné detské ihriská a športoviská pre deti, mládež, dospelých aj seniorov s bezbariérovým prístupom (exteriérové fitnes zostavy, multifunkčné športové plochy),
- prístrešky, altánky, malé kryté pódia pre záujmovú činnosť detí a mládeže,
- komunikačné a spevnené plochy s prístupom pre osoby so zdravotným postihnutím (napr. chodníky, parkoviská),
- cyklostojany,
- verejné osvetlenie v rozsahu projektu,
- **obnova a výsadba verejnej zelene³**
- ochladzovacie prvky a osviežovacie prvky v urbanizovanom prostredí (napr. fontány a pod) ako súčasť navrhovaného riešenia vrátane prvkov zelenej infraštruktúry,

³ Pre účely IROP sa pod verejnou zeleňou rozumie súbor všetkých živých a neživých prvkov na ucelenom verejnom priestranstve v zastavanom území obce/mesta, kde jej užívanie nie je obmedzené časom ani druhom návštevníkov.

Za verejnú zeleň sa pre účely IROP považujú parky a parčíky, menšie parkovo upravené plochy, sídlisková zeleň, zeleň ulíc, sprievodná zeleň vodných plôch a vodných tokov, bodová zeleň – solitéry, rekreačná zeleň (lesopark).

- protihlukové steny a bariéry, protihlukové izolácie na zdroji hluku, resp. vibrácií v rámci zlepšenia environmentálnych aspektov,

Riešená lokalita je podrobnejšie znázornená na priloženej situačnej mape – pozri Prílohu č. 1.

Dielo je potrebné vytvoriť s prihliadnutím na miestne danosti takým spôsobom, aby ukazovatele zástavby a iné predpisy vyhovovali požiadavkám platným pre danú zónu a zosúladienie s podmienkami územného plánu mesta Fiľakovo.

Obsah a rozsah projektovej dokumentácie (ďalej len PD) :

Rozsah

- PD pre realizáciu stavby

PD na realizáciu stavby musí byť vypracovaná v súlade s právnymi predpismi:

- Súlad s Územným plánom mesta Fiľakovo,
- súlad so stavebným zákonom,
- súlad s legislatívou EÚ,
- súlad s platnými STN,
- kompletná projektová dokumentácia k vydaniu stavebného povolenia.

Projektovú dokumentáciu je potrebné dodať kompletnú, v rozsahu pre realizáciu stavby, a musí obsahovať minimálne tieto profesie – časti:

- Stavebná časť,
- Projekt verejného osvetlenia,
- Dopravné projekty – projekt dočasného DZ – v prípade ak PD to vyžaduje
- Rozpočet stavby (krycí list, rekapitulácia, položkový rozpočet so zaokrúhľovaním cien na dve desatinné miesta, výkaz výmer),
- Technická správa s údajmi aktuálneho stavu riešenej lokality a navrhovaných aktivít.

Obstarávateľ navrhuje použitie štandardných materiálov s možnosťou alternatívnych riešení v priemerných cenových reláciách a priemerných tepelno-technických vlastnostiach.

Okrem použiteľnosti a udržateľnosti musí vyhovovať stavebným riešeniam súčasnej doby, požiadavkám pre integráciu do prostredia.

Povinné dodržiavanie predpisov, noriem a nariadení vzťahujúcich sa na umiestnenie a vytvorenie stavby, ďalej pri projektovaní je potrebné prihliadnuť na vzťahujúce sa hľadiská pre strojné technické zariadenia, elektrické požiadavky pre budovy, požiarnej ochrany, akustické požiadavky, požiadavky na ochranu životného prostredia a iné všeobecné úradné a odborné hľadiská (umelé vetranie, klimatizácia, tienenie, požiarne signalizácia, atď.) v súlade s platnými STN.

Projektová dokumentácia:

- Počet vyhotovení (paré) – 10 ks vykonávacieho projektu
- 1x v elektronickej forme na CD/DVD vo formáte *.pdf a vo formátoch, v ktorých bola spracovaná (.doc, .xls, .dwg),
- kontrolný rozpočet v cenovej úrovni z roku 2020 / 2021 v členení: celkový krycí list rozpočtu, celková rekapitulácia, krycí list rozpočtu pre jednotlivé stavebné objekty, resp. časti rozpočtu, rekapitulácia pre jednotlivé stavebné objekty, resp. časti rozpočtu,

položkovitý rozpočet pre jednotlivé stavebné objekty, resp. časti rozpočtu (v popise jednotlivých položiek neuvádzať názov výrobku alebo označenie výrobcu, nepoužívať kumulované položky) v tlačenej forme v troch vyhotoveniach a 1x v zhodnej elektronickej verzii vo formáte .xls, vrátane výkazu výmer,

Doba na spracovanie PD

- PD pre realizáciu stavby do 13.07.2021

5. Miesto plnenia predmetu zákazky

Fil'akovo

6. Jazyk ponuky

Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku

Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti uchádzačov so sídlom mimo územia Slovenskej republiky musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť úradne preložené do štátneho (slovenského) jazyka, okrem dokladov predložených v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do slovenského jazyka

7. Možnosť predloženia variantných riešení

Predmet zákazky v celom rozsahu je opísaný tak, aby bol presne a zrozumiteľne špecifikovaný. Verejný obstarávateľ neakceptuje variantné riešenie.

8. Trvanie zmluvy

Predpokladaný termín realizácie:

- PD pre realizáciu stavby do 13.07.2021

9. Výsledkom výzvy/prieskumu bude

Zaslanie objednávky úspešnému uchádzačovi.

10. Predloženie ponuky

Ponuku je možné doručiť poštou alebo osobne na adresu:

Mesto Fil'akovo, Radničná 25, 986 01 Fil'akovo

Obal ponuky musí byť nepriehľadný a obsahovať nasledovné údaje:

- Adresa predkladania ponúk
- Názov alebo obchodné meno uchádzača, adresa uchádzača(sídlo alebo miesto podnikania), v prípade skupiny dodávateľov názov alebo obchodné meno a adresa (sídlo alebo miesto podnikania) všetkých jej členov
- Označenie „súťaž – neotvárať“
- Označenie heslom súťaže **„Regenerácia vnútrobloku na ul. Parková, ul. Sládkovičova a ul. Železničná - PD“**

Prostredníctvom elektronickej pošty

- Za písomnú ponuku sa v prípade tejto zákazky s nízkou hodnotou pokladá aj ponuka podaná elektronicke.
- Elektronická adresa na zasielanie ponúk : mesto@filakovo.sk

- Predmet emailu s predloženou ponukou bude označený: „Cenová ponuka – „**Regenerácia vnútrobloku na ul. Parková, ul. Sládkovičova a ul. Železničná - PD**“
- Uchádzač zašle v prílohe emailu dokumentu v zmysle bodu 11 výzvy naskenované vo formáte pdf. na adresu mesto@filakovo.sk

11. Obsah ponuky

- **Identifikačné údaje uchádzača** s uvedením kontaktnej osoby uchádzača (e-mailová adresa, číslo telefónu), na ktorú sa môže verejný obstarávateľ obrátiť v prípade potreby získať vysvetlenie k obsahu predloženej ponuky. (Príloha č.1)
- **Návrh uchádzača na plnenie kritéria** podľa prílohy č. 2 v jednom vyhotovení, ktorý bude podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch v súlade s dokladom o oprávnení podnikateľ, t. j. podľa toho, kto za uchádzača koná navonok.
- **Vyhlasenie uchádzača** (príloha č. 3), ktoré bude podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch v súlade s dokladom o oprávnení podnikateľ, t. j. podľa toho, kto za uchádzača koná navonok.

12. Termín a lehota na predkladanie ponúk

20.05.2021 do 15.00 hod v písomnej forme na adresu : Mestský úrad Filakovo, Radničná 25, 986 01 Filakovo.

13. Termín a miesto vyhodnotenia ponúk

20.05.2021 o 15.30 hod.

Miesto: Mestský úrad Filakovo, Radničná 25, kancelária č. 106 na poschodí.
Vyhodnotenie ponúk je neverejné

14. Obhliadka miesta

Obhliadka miesta stavby sa uskutoční dňa 13.05.2021 o 10.00 hod. so stretnutím uchádzačov pred Mestským úradom vo Filakove (Filakovo, Radničná 25) s Ing. Ivanom Vankom. Účasť na obhliadke nie je podmienkou podania ponuky.

15. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa

- Proti postupu zadávania zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. v platnom znení nie je možné podať námietky
- V prípade, že z akýchkoľvek dôvodov nedôjde k uzatvoreniu zmluvy alebo úspešný uchádzač odstúpi od plnenia zmluvy, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo vyzvať na uzavretie zmluvy uchádzača, ktorý sa umiestnil na druhom mieste, prípadne ako ďalší v poradí.
- Verejný obstarávateľ oznámi výsledok vyhodnotenia ponúk, prípadne informácií získaných prieskumom trhu všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuky v lehote do 7 pracovných dní od vyhodnotenia. Úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma.

- V zmysle § 11 zákona č. 343/2015 Z.z. v platnom znení nemôže verejný obstarávateľ uzatvoriť zmluvu s uchádzačom, ktorý nie je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora.
- Verejný obstarávateľ môže zrušiť postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:
 - a) ak nebude predložená ani jedna ponuka,
 - b) ak ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať požiadavkám určených verejným obstarávateľom,
 - c) verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť túto súťaž v ktorejkoľvek fáze obstarávania.
- Pokiaľ predložené cenové ponuky nepresiahnu výšku zákazky s nízkou hodnotou, verejný obstarávateľ môže zároveň vykonať výber dodávateľa na základe stanoveného kritéria výber.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo pri ponuke, ktorá prevyšuje PHZ, nepodpísať zmluvu.

05.05.2021

Mgr. Attila Agócs, PhD.
primátor mesta