

Dodatok č. 1

ku Kúpnej zmluve č. 03/2011/OSMMDaP

uzatvorenej poľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“) uzatvorená medzi

Predávajúcim: **Združená ZO OZ KOVO pri spol. s r.o.**
so sídlom Námestie Slobody 767/30, Fil'akovo, PSČ 986 01
v mene ktorej konajú: Tibor Fekete – predseda výboru ZO
Magdaléna Gáspárová – podpredseda
Katarína Krpeľanová – hospodár
IČO: 30804078044 DIČ: 2021097386 IČ DPH: neplatca DPH
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
(ďalej len predávajúci)

a

Kupujúcim: **Mesto Fil'akovo**
Mestský úrad, Radničná 25, PSČ 986 01 Fil'akovo
Zastúpené štatutárnym zástupcom:
JUDr. Jaromírom Kaličiakom – primátorom mesta
IČO: 316 075 DIČ: 2021115052 IČ DPH: neplatca DPH
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s., pobočka Fil'akovo
Číslo účtu: 8174961/5200
(ďalej len kupujúci)

Článok I

Predmet Dodatku

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 3.8.2011 Kúpnu zmluvu, ktorej predmetom sú nehnuteľnosti zapísané na Katastrálnom úrade v Banskej Bystrici, Správa katastra Lučenec na LV č. 3224 pre katastrálne územie obec Fil'akovo ako parcely registra „C“
parc. CKN č. 1200/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1153 m²,
parc. CKN č. 1200/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 439 m²,
parc. CKN č. 1200/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 95 m²,
parc. CKN č. 1200/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 66 m²,
parc. CKN č. 1200/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m²,
parc. CKN č. 1200/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 81 m²,
parc. CKN č. 1200/8, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 76 m²,
stavby
závodný klub súp.č. 767 na parc.č. CKN č. 1200/1
závodný klub súp.č. 767 na parc.č. CKN č. 1200/2
v podiele 1/1-ine. (ďalej len Zmluva)

2. Zmluvné strany sa dohodli na zmene „Zmluvy“ tak, že Kupujúci sa zaväzuje uhradiť dohodnutú kúpnu cenu v splátkach podľa článku II bod 1 Zmluvy na účet predávajúceho č. 0343032290/0900 vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s., Bratislava.
Úhrada kúpnej ceny na iný účet sa nepovažuje za splnenie záväzku zaplatiť kúpnu cenu.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že u predávajúceho sa mení IČO, ktoré správne znie :
IČO 30804078044

4. Zmluvné strany sa dohodli, že v článku II sa dopĺňa bod 4, ktorý znie:
Nesplatená časť kúpnej ceny sa každoročne zvýši o infláciu za predchádzajúci kalendárny rok zverejnenú Štatistickým úradom SR, a to od 1.1. príslušného kalendárneho roka. Toto zvýšenie kúpnej ceny sa premietne do splátok v zmysle splátkového kalendára podľa čl. II bod 1 „Zmluvy“.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že v článku II sa dopĺňa bod 5, ktorý znie:
Predávajúci vyhlasuje, že v prípade priaznivej ekonomickej situácie kupujúceho v budúcnosti súhlasí s predčasným splácaním zostatku kúpnej ceny a to formou navýšenia jednotlivých splátok alebo jednou sumou.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že v článku III sa mení bod 10 v plnom rozsahu a znie:
Kupujúci sa zaväzuje, že poskytne predávajúcemu v prípade jeho požiadavky na základe samostatnej nájomnej zmluvy odplatný nájom nebytového priestoru č. 206 v budove Závodného klubu na vykonávanie ďalšej činnosti ZO OZ KOVO.

Článok II Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Kúpnej zmluvy zo dňa 3.8.2011.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 6 rovnopisoch, 2 sú určené príslušnej správe katastra a po dva exempláre obdržia zmluvné strany.
4. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy týmto Dodatkom nezmenené zostávajú v platnosti.

Vo Filákov, dňa 18.10.2011

Za predávajúceho:

Za kupujúceho:

Združená ZO OZ KOVO

Mesto Filákov

Fekete, v.r.

Kaličiak, v.r.

.....
Tibor Fekete
predseda výboru ZO

.....
JUDr. Jaromír Kaličiak
primátor mesta

Gáspárová, v.r.

.....
Magdaléna Gáspárová
podpredseda

Krpel'anová, v.r.

.....
Katarína Krpel'anová
hospodár