

ZMLUVA O DIELO
uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č.513/1991 Zb.,
(Obchodného zákonníka)

číslo zmluvy : **01 /2012**

I.

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:	Mesto Fiľakovo
	Radničná 25, 986 01 FIĽAKOVO
IČO:	00 316 075
IČ DPH:	202 111 5052
Zastúpený:	JUDr. Jaromírom KALIČIAKOM, primátorom mesta
Bankové spojenie:	OTP Banka Slovensko, pobočka Fiľakovo
Číslo účtu:	817 4961/5200
Kontakt:	047/43 81 001, email: mesto@filakovo.sk

A

Zhotoviteľ :	Ing. Tibor Tóth
	Biskupická 32/66, 986 01 Biskupice
IČO:	40 614 361
DIČ:	107 0853 641
email:	ingtothtiber@gmail.com
mobil	0907 131 975
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s., číslo účtu: 0341 023 032/0900

II.

VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve spracovanie jedностupňovej projektovej dokumentácie:

Názov stavby: „ **Komunitné centrum - Fiľakovo** “

Podklady pre vypracovanie ponuky.

- zámer investora –výzva na predloženie ponuky, oznámenie o úspešnosti uchádzača
- obhliadka staveniska
- Sadzobník UNIKA 2008.

III.

PREDMET PLNENIA

3.1 Predmetom tejto zmluvy je :

Rozsah projektu zahŕňa spracovanie:

Komplexný projekt pre rekonštrukciu jestv. budovy v zmysle súčasnej legislatívy a STN,EN v stupni RP.

Objektová sústava stavby:

SO-01 Vlastný objekt:

- zameranie aktuálneho stavu
- nový stav (zateplenie, výmena okien, povrchové úpravy, výmena strešnej krytiny, dispozičné úpravy – komunitné centrum so strednými nárokmi na priestory
- technická správa,
- statický posudok,
- vnútorná vodoinštalácia – ZTI
- elektroinštalácia
- ústredné vykurovanie

SO-02 Žumpa

SO-03 Vodovodná prípojka

SO-04 Plynová prípojka a plynovod medzi DU a RMZ

Rozpočet + výkaz výmer

Protipožiarna bezpečnosť stavby

Teplotetchnický posudok – výpočet predpokladaných energetických úspor v súlade so zákonom 555/2005 Z.z.

3.1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3.1.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že plnenie zhotoviteľa prevezme, zaplatí za plnenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednanú spoluprácu.

IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III . v rozsahu bodu 3.1. je **do 21.09.2012 pri podpise ZOD do 10.08.2012.**
a pri sprístupnení a vyčistení staveniska do 20.08.2012
- 4.2 Zhotoviteľ splní záväzok riadnym vypracovaním projektu v rozsahu bodu 3.1. a jeho odovzdaním objednávateľovi
- 4.3 Odovzdaním sa rozumie prevzatie diela objednávateľom .
- 4.4 Čas plnenia je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa.

V. CENA

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III . tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §2 zákona NR SR č.18/1996 Zb. o cenách v zmysle úspešnej ponuky
- 5.1.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III . je kalkulovaná podľa Sadzobníka UNIKA CU 2008 v rozpätí minimálnych a maximálnych cien .

- 5.2 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III .je
- pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.

Celkom 3 500 € s DPH

- 5.3. Cena pre celý predmet činnosti je v zmysle zák. NR SR 18/96 Zb.
považovaná za cenu pevnú

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi, po ukončení a odovzdaní projektu v rozsahu bodu 3.1.
- 6.2 Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje :
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo
 - číslo zmluvy
 - číslo faktúry
 - deň odoslania a deň splatnosti
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - fakturovanú sumu
 - označenie diela
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- 6.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi .
- 6.4. Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia .
- 6.5. V prípade zastavenia prác z dôvodu na strane objednávateľa, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať rozpracovanosť.
Do vyplatenia celej ceny je dokumentácia majetkom zhotoviteľa. Použitie dokumentácie pre iný než zmluvný prípad podlieha v zmysle autorského práva súhlasu zhotoviteľa.
- 6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že projektová príprava sa bude realizovať bez záloh.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve .
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré projekt má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní projektu , zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektu, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nehodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4 Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi .
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektu, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť

- bezplatne odstrániť vady.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady projektu v zmysle bodu do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa .
- 7.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady projektu uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy .

VIII . ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 Ak zhotoviteľ nespĺní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1.v termíne podľa bodu 4.1 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny uvedenej v bode 5.2. za každý deň omeškania.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela počas záručnej doby v lehote stanovenej podľa bodu 7.6 má objednávateľ oprávnenie účtovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 15 € za každý deň omeškania s opravou projektu.

IX . SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

- 9.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektu poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie v potrebnom rozsahu, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy
- 9.3 Objednávateľ zabezpečí prístupnosť stavby a vyčistenie riešeného pozemku v celom rozsahu, nakoľko v súčasnosti je celé územie zarastené burinou - termín prístupnosti je do 13.08.2012
- 9.3. Neúplné podklady resp. ich zmeny v priebehu spracovania, majú vplyv na termín zhotovenia dokumentácie a prípadné prepracovania a úpravy sa premietnú do ceny.

X . OSTATNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zhotoviteľ vypracuje projekt a dodá v rámci dohodnutej ceny v 6 vyhotoveniach objednávateľovi, /6x rozpočet, 6x výkaz výmer./ a elektronická verzia (výkresová časť, rozpočet a výkaz výmer)
- 10.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou .Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 10.3 Ak dohody uzatvorené podľa bodu 10.3 majú vplyv na predmet alebo na termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny . Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku.
- 10.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. III . tejto zmluvy. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný mu umožniť nahliadnutie do živnostenského oprávnenia .

XI.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

- 11.1 Zmluva je uzatvorená okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 11.2 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné v prípade, že budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte dodatku.
- 11.4 K návrhu dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 11.5 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo strán obdrží po jednom vyhotovení.

Vo Filakove dňa: 09.08.2012






.....
objednávateľ

 **Ing. Tóth Tibor**
-stavebný inžinier, projektant
Biskupická 32/66, 986 01 Filakovo
mobil: 0907 131 975
e-mail: ingtothtabor@naex.sk

Vo Filakove dňa: 13.08.2012


.....
zhotoviteľ