

ZMLUVA O DIELO

č. 2012/DC/01/021

na realizáciu zákazky

**„Obnova asfaltového krytu ulica Sládkovičova Filakovo SO-2 spevnené plochy
a parkoviská pri bytovom dome Sládkovičova č. 12-14-16-18“**

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obch. zákonníka č. 513 / 1991 Zb. v jeho platnom znení

1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Mesto Filakovo

Poštová adresa:

Radničná 25, 98601 Filakovo

Štatutárny zástupca:

JUDr. Jaromír Kaličiak – primátor mesta

Bankové spojenie:

VÚB, a.s., pobočka Filakovo

Číslo účtu:

2915596059/0200

IČO:

00316075

DIČ:

2021115052

- vo veciach zmluvných oprávnený ku konaniu: JUDr. Jaromír Kaličiak

- vo veciach technických/realizačných oprávnený ku konaniu: Ing. Július Kovács

Telefón/fax:

047/ 438 1001

E-mail:

mesto@filakovo.sk, julius.kovacs@filakovo.sk

1.2 Zhotoviteľ:

1.2.1

STRABAG s.r.o.

So sídlom:

Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava

Právna forma:

spoločnosť s ručením obmedzeným

zapísaná:

v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel Sro, vložka č. 991/B

Štatutárny orgán:

Ing. Jarmila Považanová, konateľka spoločnosti

Ing. Vlastislav Šlajs, konateľ spoločnosti

Viera Nádaská, konateľka spoločnosti

IČO:

17 317 282

DIČ:

2020316298

IČ DPH:

SK2020316298

Bankové spojenie:

UniCredit Bank Slovakia, a.s.

Číslo účtu:

1423110003/1111

- vo veciach zmluvných oprávnený ku konaniu:

Ing. August Privitzer, riaditeľ oblasti STRED Zvolen

Ing. Vlastimil Borák, vedúci prevádzkovej jednotky Lučenec

- vo veciach technických oprávnený ku konaniu:

Ing. Vlastimil Borák, vedúci prevádzkovej jednotky Lučenec

- stavbyvedúci:

Tibor Nagy

Telefón:

047/ 451 2333

Fax:

047/ 432 1152

E-mail:

vlastimil.borak@strabag.com

Kontaktná adresa:

STRABAG s.r.o., Svätoplukova 2, 984 01 Lučenec

Táto zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 99 a nasl. zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o v o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – výzva na vypracovanie cenovej ponuky /zákazka s nízkou hodnotou/.

2. Predmet plnenia zmluvy

2.1 Názov stavby:

„Obnova asfaltového krytu ulica Sládkovičova Filakovo SO-2 spevnené plochy a parkoviská pri bytovom dome Sládkovičova č. 12-14-16-18“

Miesto uskutočnenia prác: Filakovo, ulica Sládkovičova

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa a objednávateľ prevziať a zaplatiť za kompletnú dodávku predmetu zákazky podľa výkazu výmer, ktorý bol zadaný v súťažných podkladoch zo dňa 16.11.2012.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, v požadovanej kvalite.

2.4 Východiskové podklady:

Východiskovými podkladmi pre realizáciu predmetu diela sú najmä:

- zmluva o dielo
- rozpočet na základe oceneného výkazu výmer
- situácia s popisom prác

2.5 Stručný opis predmetu zákazky:

Zákazka obsahuje obnovu asfaltového krytu spevnených plôch a parkovísk pri bytovom dome Sládkovičova č. 12-14-16-18. Obnova poškodeného krytu pozostáva z frézovania jestvujúcej vrstvy a následnej obnovy betónom asfaltovým strednozrnným AC 11 /ABS/ hrúbky 50 mm o ploche 612,5 m². Presná špecifikácia predmetu obstarávania je uvedená v súťažných podkladoch / výkaz výmer/. Pred uložením nového krytu pôvodný povrch odstrániť frézovaním, uličné vpuste, poklopy kanalizačné a uzávery výškovo upraviť.

3. Termín realizácie

3.1 Termín odovzdania staveniska: do dvoch (2) dní od uzatvorenia zmluvy o dielo.

3.2 Termín zahájenia stavebných prác : do troch (3) pracovných dní od prevzatia staveniska

3.3 Termín ukončenia: do 90 dní od uzatvorenia zmluvy o dielo.

3.4 Zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty výstavby diela, a to len na základe súhlasu objednávateľa, v prípade:

- 3.4.1 množstva alebo povahy prác dodatočne vyžiadaných objednávateľom,
- 3.4.2 obzvlášť nepriaznivých klimatických podmienok,
- 3.4.3 zdržania, chyby alebo prekážky spôsobených objednávateľom,
- 3.4.4 zvláštnych okolností, nezavinených porušením povinností zhotoviteľa, alebo niekoho za koho zhotoviteľ zodpovedá,
- 3.4.5 ak objednávateľ je v omeškaní s odovzdaním staveniska v zmluvnom termíne. Objednávateľ dodatkom k zmluve o dielo predlíži termín ukončenia diela o počet dní, o ktoré bude odovzdanie staveniska v omeškaní.
- 3.4.6 zistenia vady projektu, ktoré prekážajú riadnemu vykonávaniu stavebných prác na diele, a tým prerušenie stavebných prác o čas, o ktorý bolo nevyhnutné vykonávanie diela prerušiť sa predlžuje lehota výstavby na jeho dokončenie.

4. Cena za dielo

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene za riadne vykonané dielo na základe rozpočtu, ktorý bol súčasťou ponuky zhotoviteľa. Zmluvná cena za zhotovenie diela je stanovená ako cena maximálna v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o ceniách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z. MF, ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje:

Cena za celý predmet zákazky bez DPH	:	9 106,51 Eur
DPH 20%	:	1 821,30 Eur
Cena za celý predmet zákazky vrátane DPH	:	10 927,81 Eur

Cena vrátane DPH slovom : desaťtisíc deväťstodvadsaťsedem/81 Eur s DPH

- 4.2 DPH bude účtovaná v zmysle platných právnych podpisov.
- 4.4 Cena za dielo je konečná. K zmene ceny dôjde v nasledovných prípadoch:
- 4.4.1 Pokiaľ si objednávateľ vyžiada zväčšenie alebo zmenšenie rozsahu diela.
 - 4.4.2 Pokiaľ dôjde na základe požiadavky objednávateľa k inému riešeniu diela.

5. Platobné podmienky

- 5.1 Zhotoviteľ bude fakturovať predmet zákazky čiastkovými mesačnými faktúrami a konečnou faktúrou vystavenou po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.2 V prílohe faktúry zhotoviteľ doručí súpis vykonaných prác potvrdený splnomocneným zástupcom objednávateľa vo veciach realizačných.
- 5.3 Splatnosť faktúr je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 Po protokolárnom odovzdaní celého diela bude vystavená konečná faktúra.
- 5.5 Faktúra bude obsahovať identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa vrátane IČ DPH, dátum splatnosti, označenie peňažného ústavu a číslo zmluvy zhotoviteľa ako aj ďalšie údaje vyžadované príslušnými právnymi predpismi.

6. Podmienky vykonania diela

- 6.1 Práce budú vykonávané v zmysle záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie diela, v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa, pri dodržaní zásad o bezpečnosti práce. Budú dodržané podmienky stavebného povolenia. Kvalitu realizovaných prác a zabudovaných materiálov bude zhotoviteľ dokladovať atestmi o kvalite. Všetky atesty a laboratórne skúšky, ktoré vyžadujú záväzné normy bude zhotoviteľ vykonávať laboratóriom, ktoré má na všetky požadované činnosti oprávnenie.
- 6.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko zbavené práv tretích osôb formou obojstranne podpísaného zápisu s vytýčením priestoru staveniska, stabilizovaných geodetických bodov a cudzích podzemných vedení v priestore a v blízkosti staveniska.
- 6.3 Objednávateľ zaistí technický dozor nad vykonávanými prácami svojimi poverenými pracovníkmi.
- 6.4 Ak sa vyskytne v priebehu realizácie prác nutnosť akýchkoľvek zmien oproti predpokladom obsiahnutých v tejto zmluve, budú tieto zmeny riešené operatívne jednaním medzi oboma stranami. Riešenie drobných zmien bude dohodnuté zápisom v stavebnom denníku, potvrdením oboma stranami. Zmeny závažnejšieho rozsahu, ktoré budú mať vplyv hlavne na termín splnenia, cenu alebo technické riešenie diela budú riešené písomným dodatkom k tejto zmluve.

- 6.5 Objednávateľ je povinný pristúpiť na primerané predĺženie lehoty plnenia a úhradu zdokladovaných zvýšených nákladov:
- 6.5.1 *ak dôjde v priebehu výstavby k zmene rozsahu a druhu prác zo strany objednávateľa, alebo odlišnosti podkladných vrstiev so skutočným stavom na stavbe,*
 - 6.5.2 *ak dôjde k oneskorenému odovzdaniu staveniska predĺži sa lehota výstavby bez nároku na zvýšenie nákladov,*
 - 6.5.3 *ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky, týkajúce sa miesta kde sa má dielo realizovať a tieto prekážky znemožňujú vykonávať práce na diele po dobu dlhšiu než päť dní, a prijať opatrenie na riešenie vzniknutého stavu do 10 dní.*
- 6.6 Zhotoviteľ je povinný udržiavať vlastným nákladom čistotu verejných komunikácií, pokiaľ tieto svojou činnosťou znečisťujú.
- 6.7 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi do termínu odovzdania staveniska stavebné povolenie, realizačnú projektovú dokumentáciu, respektíve doklady na základe ktorých je možné začať realizovať dielo.
- 6.8 Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi a komukoľvek, kto má na to povolenie od objednávateľa, prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa vykonávajú, alebo majú vykonávať práce v súvislosti s realizáciou diela a jeho častí.
- 6.9 Zhotoviteľ je oprávnený zadať vykonávanie ktorejkoľvek časti diela tretej osobe. Zodpovednosť zhotoviteľa za riadne zhotovenie diela tým nie je dotknutá. Zhotoviteľ nie je oprávnený zadať celý rozsah prác tretej osobe.

7. Kontrola prác

- 7.1 Objednávateľ je oprávnený vykonať priebežnú kontrolu prác stavebným dozorom objednávateľa. Tento ho bude zastupovať pri mesačnom potvrdzovaní vykonaných prác, ako i pri preberaní ukončeného diela. V prípade zistenia závad urobí záznam do stavebného denníka s požiadavkou na ich odstránenie v stanovenom termíne.
- 7.2 Stavebný denník bude na stavbe vedený odo dňa jej zahájenia do riadneho ukončenia prác a to spôsobom obvyklým podľa platných právnych predpisov.
- 7.3 Záznamy o priebehu prác, kontrolách, preberaní prác a všetkých ďalších okolnostiach, ktoré budú obe strany považovať za dôležité budú zapisované denne do stavebného denníka. Za riadne vedenie stavebného denníka zodpovedá stavbyvedúci zhotoviteľa.

8. Preberanie diela

- 8.1 Po vykonaní diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa k odovzdaniu a prevzatiu diela zápisom do stavebného denníka. Preberacie konanie bude dohodnuté najneskôr do **5 dní** a zahájené najneskôr do **10 dní** od písomnej výzvy zhotoviteľa. Práce, ktoré budú zakryté, alebo sa stanú neprístupnými preverí objednávateľ do troch dní od výzvy zhotoviteľa. Ak nespĺní objednávateľ túto svoju povinnosť, má sa za to, že objednávateľ nemá námietky. O preberacom konaní sa vyhotoví zápis spôsobom obvyklým, ktorý podpíšu príslušní zástupcovia oboch strán.
- 8.2 V čase preberacieho konania, t.j. od jeho začatia po jeho skončenie, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením, ak preberacie konanie bolo alebo mohlo byť začaté v posledný deň lehoty v ktorej sa malo podľa zmluvy plniť.
- 8.3 K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví: stavebný denník, atesty a certifikáty použitých materiálov.

9. Záruky a sankcie

Záručná doba

- 9.1 Zhotoviteľ poskytne na dielo záruku na dobu **36** mesiacov s výnimkou zabudovaných komponentov, ktorých výrobcovia ponúkajú kratšie záručné doby, vždy však najmenej **24** mesiacov.
- 9.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za poruchy vzniknuté nesprávnym užívaním diela, haváriami, prírodnými katastrofami a nevhodnými zásahmi tretích osôb, ani za vady, ktoré vznikli neodborným zásahom do diela a za prirodzené opotrebovanie diela pri jeho bežnej prevádzke.

10. Sankcie

- 10.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 2. po termíne uvedenom v článku 3.3 z dôvodov na strane zhotoviteľa, objednávateľ môže požadovať zmluvnú pokutu vo výške **0,03% zo zmluvnej ceny** diela, za každý deň omeškania, až do ukončenia diela.
- 10.2 V prípade omeškania objednávateľa so zaplacením faktúry k termínu splatnosti je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie úroku z omeškania vypočítaného v súlade s Obchodným zákonníkom.
- 10.3 Úhrada, alebo zápočet ktorejkoľvek zmluvnej sankcie nezbavuje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť.

11. Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od zmluvy, ak je druhá strana príčinou podstatného porušenia zmluvy, čo značne obmedzí úžitky zo zmluvy vyplývajúce.
- 11.2 Odstúpenie od zmluvy je možné len v tom prípade, ak oprávnená strana poskytla druhej zmluvnej strane primeranú lehotu s upozornením, že po jej nedodržaní od zmluvy odstúpi.
- 11.3 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy pri porušení podstatných povinností, za ktoré sa považuje omeškanie zhotoviteľa dlhšie ako 30 kalendárnych dní s ukončením a odovzdaním diela.
- 11.4 Pri odstúpení od zmluvy platia § 344-351 Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.
- 11.5 Pokiaľ sa od zmluvy odstúpi, zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce, zabezpečiť a ochrániť stavenisko a opustiť ho čo najskôr.
- 11.6 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy pri porušení podstatných povinností, za ktoré sa považuje omeškanie platieb dlhšie ako 30 dní od doby splatnosti.

12. Vyššia moc

- 12.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považuje prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy atď.
- 12.2 Vyššie uvedené nepredvídané okolnosti – vyššia moc oprávňujú zhotoviteľa k predĺženiu termínu dokončenia diela, a to o dobu, po ktorú vyššia moc trvá.
- 12.3 V prípade vzniku vyššej moci je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 pracovných dní informovať objednávateľa faxom a zároveň zápisom v stavebnom denníku.

- 12.4 Ak budú práce na diele zastavené v dôsledku vyššej moci, je zhotoviteľ povinný bezodkladne vykonať všetky opatrenia na zabezpečenie diela, aby sa minimalizovali riziká zničenia alebo poškodenia diela, odcudzenie časti diela alebo iné škody. Objednávateľ mu uhradí účelne vynaložené hotové výdavky s tým súvisiace.
- 12.5 Rozsah a spôsob vykonania opatrení na ďalšie zabezpečenie diela a úhradu nákladov na realizáciu týchto opatrení dohodnú zmluvné strany pred vykonaním prác na základe dohody.
- 12.6 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

13. Riešenie sporov

- 13.1 Ak medzi objednávateľom a zhotoviteľom vzniknú spory, budú sa riešiť rokovaním zmluvných strán. V prípade neúspešnosti rokovaní, predloží jedna zo strán návrh na riešenie sporu na príslušný súd.

14. Ostatné ustanovenia

- 14.1 Zhotoviteľ, jeho zamestnanci, zmluvní partneri a iný personál Zhotoviteľa sú povinní dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy upravujúce bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a príslušnými orgánmi schválený Plán BOZP, príp. Havarijný plán alebo Povodňový plán.
- 14.2 V prípade, ak sa na obsluhu určitých strojov a zariadení a výkon určitých činností vyžaduje nadobudnutie stanoveného stupňa kvalifikácie alebo praxe, ktoré ustanovujú osobitné právne predpisy, je zamestnanec zhotoviteľa, jeho zmluvný partner alebo iný personál zhotoviteľa oprávnený na ich obsluhu alebo výkon, len ak spĺňa podmienky určené osobitným predpisom.
- 14.3 Zamestnanci, zmluvní partneri zhotoviteľa a iný personál zhotoviteľa sú povinní udržiavať poriadok a čistotu na stavenisku.
- 14.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pre svojich zamestnancov a iný personál zhotoviteľa nevyhnutné osobné ochranné pracovné pomôcky.
- 14.5 Komunikácia medzi objednávateľom a zhotoviteľom bude prebiehať prostredníctvom ustanovených zástupcov zmluvných strán. Ustanovenia o vedení stavebného denníka tým nie sú dotknuté.

15. Záverečné ustanovenia

- 15.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Účinnosť táto zmluva nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 15.2 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 15.3 Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka (zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov)
- 13.7 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

13.8 Zmluvné strany potvrdzujú, že si túto zmluvu vrátane jej platných príloh pred jej podpisom prečítali a porozumeli jej obsahu. Na dôkaz toho pripájajú svoje nižšie uvedené podpisy:

13.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo sú jej nasledovné prílohy:

Príloha č. 1: Rozpočet vypracovaný na základe výkazu výmer

Vo Filakove, dňa 03.12.2012.

Objednávateľ :

Mesto Filakovo



.....
JUDr. Jaromír Kaličiak
primátor mesta

V Lučenci, dňa 03.12.2012

Zhotoviteľ :

STRABAG s.r.o.

STRABAG

STRABAG s.r.o.
MLYNSKÉ NIVY 61/A
020 19 BRATISLAVA/SR
(03)

.....
Ing. August Privitzer
riaditeľ oblasti STRED
na základe plnej moci zo dňa 1.7.2011

STRABAG

STRABAG s.r.o.
MLYNSKÉ NIVY 61/A
020 19 BRATISLAVA/SR
(03)

.....
Ing. Vlastimil Borák
vedúci prevádzkovej jednotky Lučenec
na základe plnej moci zo dňa 1.7.2011

zmluvu overila : Ing. Aneta Mojžišová

Mojžišová