

Kúpna zmluva

č. 01/2013/US

uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Čl. I. Zmluvné strany

Predávajúci : Mesto Filákov
Filákov, Radničná 25,
zastúpené primátorom mesta JUDr. Jaromírom Kaličiakom
bankové spoj. : 8174961/5200, OTP Banka Slovensko a.s., pob. Filákov
IČO : 316 075 (ďalej len predávajúci)

Kupujúca : **SIMČUVOVÁ Helena rod. Hollandiová**
nar.: [REDAKOVANÉ], rod.č. [REDAKOVANÉ]
trvale bytom Lučenec, Rúbanisko I 2182/18 (ďalej len kupujúca)

Čl. II. Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na Katastrálnom úrade v Banskej Bystrici, Správa katastra Lučenec na liste vlastníctva č. 2272 pre katastrálne územie a obec Filákov ako parcela registra „C“ parc.č. 3091/3 – ostatné plochy o výmere 80 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1.
V skutočnosti ide o Urnový háj v mestskom cintoríne vo Filáкове.
2. Predávajúci predáva kupujúcej miesto pre uloženie urny pre rodinu „Nagy“. Urnové miesto je situované v predmetnom Urnovom háji nasledovne :

Nika č. **16** rozm. 450/375/ 300 mm v urnovej stene označ. **US - 1** zo severnej strany steny (od hrobov) .

Výkres situácie tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Čl. III. Kúpna cena a platobné podmienky

1. Kúpna cena predávaného miesta bola dojednaná v zmysle § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov v sume **331,94 EUR** slovom tristotridsaťjeden eur a 94/100 centov.
2. Dohodnutú kúpnu cenu kupujúca zaplatila v plnej výške 331,94 EUR v deň podpísania tejto zmluvy priamo do pokladne MsÚ. Predávajúci túto skutočnosť potvrdzuje.

Čl. IV.
Osobitné ustanovenia

1. Kupujúca prehlasuje, že je jej známy stav kupovanej nehnuteľnosti t.j. miesta v urnovej stene a kupuje ju v takom stave, v akom sa ku dňu podpísania kúpnej zmluvy nachádza.

Čl. V.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Zmluvou neupravené otázky sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obč. zákonníka.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch a každý z nich je považovaný za originál. Kupujúca z nich obdrží 1 ks a 3 vyhotovení je určených pre účely predávajúceho.

Vo Filákovke dňa 27. februára 2013

v.r.

.....
JUDr. Jaromír Kaličiak
pimátor Mesta Filákov
(predávajúci)

v.r.

.....
Simčuvová Helena
(kupujúca)