

# ZMLUVA O DIELO Č. 01/01/2014

UZATVORENÁ PODĽA §536-565 OBCHODNÉHO ZÁKONNÍKA  
A ZÁK. Č. 513/91 Zb.

ZHOTOVENIE PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE STAVBY

NÁJOMNÝ BYTOVÝ DOM  
PRE MARGINALIZOVANÉ KOMUNITY  
parc. č. 2165, 2163/1, FIĽAKOVO

## I. Zmluvné strany

### **Objednávateľ :**

Mesto Fiľakovo  
Radničná č. 25  
986 01 Fiľakovo

Zastúpený: JUDr. Jaromír KALIČIAK, primátor mesta  
IČO: 00316075  
DIČ: 2021115052

(ďalej v tejto zmluve ako „objednávateľ“)

### **Zhotoviteľ :**

PROMOST s.r.o.  
Gregorova Vieska 73  
985 55 Gregorova Vieska

Zastúpený: Ing. Michal SLOBODNÍK, konateľ  
Bank. spoj.: Tatra banka a.s. Lučenec  
Č. účtu: 292 183 0059 / 1100  
IČO: 45351856  
IČ DPH: SK 2022945430  
DIČ: 10362022945430

(ďalej v tejto zmluve ako „zhotoviteľ“)

## **II. Predmet plnenia**

II.1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje, že zhotoví v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa a následne objednávateľovi odovzdá predmet plnenia - projektovú dokumentáciu stavby

### **NAJOMNÝ BYTOVÝ DOM PRE MARGINALIZOVANÉ KOMUNITY parc. č. 2165, 2163/1, FIEĽAKOVO**

II.2. Objednávateľ sa zaväzuje ukončenú projektovú dokumentáciu prevziať, zaplatiť cenu podľa článku V. tejto zmluvy a poskytnúť spracovateľovi dojednané spolupôsobenie.

## **III. Rozsah a obsah projektovej dokumentácie**

III.1. Projektová dokumentácia podľa článku II. tejto zmluvy bude obsahovať nasledovné časti:

- |                   |   |                                   |
|-------------------|---|-----------------------------------|
| a/ Textová časť   | - | Spríevodná správa                 |
|                   | - | Nakladanie s odpadmi              |
|                   | - | Tepelnotechnický posudok          |
|                   | - | Rozpočet/zadanie stavby           |
|                   | - | BOZP                              |
| b/ Výkresová časť | - | Architektonicko-stavebné riešenie |
|                   | - | Statika                           |
|                   | - | Elektroinštalácie                 |
|                   | - | Zdravotechnika                    |
|                   | - | Plynoinštalácia                   |
|                   | - | Vykurovanie                       |
|                   | - | Protipožiarna bezpečnosť stavby   |

III.2. Projektová dokumentácia bude odovzdaná v tlačenej aj elektronickej forme.

III.3. Projektová dokumentácia bude vypracovaná a dodaná v jednej etape, a to v takej forme, aby mohla slúžiť pre vydanie stavebného povolenia stavby vrátane vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií.

III.4. Projektová realizačná dokumentácia bude vypracovaná a dodaná v rámci výberového konania, ktoré realizoval objednávateľ, v grafickej forme v piatich vyhotoveniach a v elektronickej forme v jednom vyhotovení. Na požiadanie objednávateľa spracovateľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom množstve za osobitú úhradu.

III.5. Pri vypracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť poskytnutými podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy.

#### **IV. Čas plnenia**

Začiatok prác na diele : Február 2014  
Odovzdanie diela : Marec 2014

#### **V. Cena za dielo**

V.1. Cena za dielo je nemenná

V.2. Navrhovaná cena za dielo predstavuje celkom:

**15.000,- € bez DPH**  
**DPH vo výške 20%, t.j. 3.000,- €**  
**18.000,- € s DPH**

V.3. Cenu za dielo sa objednávateľ zaväzuje vyplatiť naraz v celej cene, po schválení žiadosti o NFP na základe fakturácie formou bankového prevodu. Splatnosť faktúry bude 14 dní od jej doručenia. Mesto Fil'akovo je povinné informovať zhotoviteľa o schválení žiadosti o NFP.

#### **VI. Ostatné ustanovenia**

VI.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracúvania projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce hlavne v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov a sprístupnení stavby na čas nevyhnutný pre meračské práce skutkového stavu stavby, jej konštrukčných častí a vybavenia.

Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľ najneskoršie do 2 dní od jeho vyžiadania. Osobitú lehotu dojedná v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstaráť vlastnými silami.

VI.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávateľovi.

VI.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ne upozornil objednávateľa, a ten na ich použití trval.

VI.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

VI.5. Zhotoviteľ je platiteľom DPH

## VII. Závěrečné ustanovenia

VII.1. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej strane.

Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

VII.2. Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávneným zástupcom oboch zmluvných strán.

VII.3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 3 dní od doručenia druhej strane.

VII.4. Odstúpiť od tejto zmluvy je možné len po predchádzajúcej písomnej dohode oboch zmluvných strán.

VII.5. Táto zmluva má štyri strany a je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých si dve ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

Vo Fiľakove dňa 14.02.2014

vo Fiľakove dňa 14.02.2014

Zhotoviteľ: .....

Zastúpený: Ing. Michal SLOBODNÍK  
konateľ

**PROMOST s.r.o.**  
P  
Tel. 02  
e-m .sk  
ICO: 45 351 856, IČ DPH: SK202294970

Objednávateľ: .....

Zastúpený: JUDr. Jaromír KALIČIAK  
primátor mesta

