

Zmluva

o odňatí majetku mesta Fiľakovo zo správy ZUŠ Fiľakovo

uzavretá podľa § 6 ods. 1 a § 6a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s článkom III Zásad hospodárenia s majetkom mesta Fiľakovo medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Článok I.

Zmluvné strany

Správca a odovzdávajúci: **Základná umelecká škola Fiľakovo**
Sídlo : Koháryho námestie č.8, 986 01 Fiľakovo (v čase uzatvorenia zmluvy)
Sídlo : Záhradnícka 2a, 986 01 Fiľakovo (po vydaní rozhodnutia MŠ SR o zmene v sieti škôl a školských zariadení)
Štatutárny orgán : PhDr. Zoran Ardamica, PhD. – riaditeľ školy
IČO: 37833651
DIČ: 2021671487
IČ DPH: neplatca DPH
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK68 0200 0000 0016 4037 4259 (ďalej len „správca“)

Vlastník a preberajúci: **Mesto Fiľakovo**
Sídlo: Radničná 25, 986 01 Fiľakovo
Štatutárny orgán: Mgr. Attila Agócs, PhD. - primátor mesta Fiľakovo
IČO: 00316075
DIČ: 2021115052
IČ DPH: neplateca DPH
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a.s., pobočka Fiľakovo
Číslo účtu (IBAN): SK95 5200 0000 0000 0817 4961 (ďalej len „vlastník“)

Článok II.

Predmet zmluvy a predmet odňatia správy

1. Vlastník na základe zmluvy o zverení majetku do správy zveril do správy správcovi nehnuteľnosti, ktoré sú vedené na **LV č. 3867 k.ú. Fiľakovo** v podiele 1/1 v nasledovnom rozsahu :

STAVBY :

Stavba súp.č. 625 – Budova A s kotolňou (+ mreže a regul. skrinka) na parc. CKN č. 23

<u>obstarávacia cena</u>	<u>oprávky k 30.04.2016</u>	<u>zostatková cena</u>
50.859,48 EUR	50.766,31 EUR	93,17 EUR

Stavba súp.č. 623 – Budova B na parc. CKN č. 26

<u>obstarávacia cena</u>	<u>oprávky k 30.04.2016</u>	<u>zostatková cena</u>
5.524,90 EUR	5.524,90 eur	0,00 EUR

POZEMKY registra „C“ KN v celkovej hodnote k 30.04.2016 **5.649,60 EUR**
v tom :

parc. CKN č. 23 zast. plochy a nádvoria o výmere 786 m² v hodnote **2.609,04 EUR**

parc. CKN č. 26 zast. plochy a nádvoria o výmere 916 m² v hodnote **3.040,56 EUR**

2. Vlastník odníma správcovi nehnuteľný majetok uvedený v bode 1. tohto článku ako aj hnutel'ny majetok, ktorý je súčasťou stavieb podľa Prílohy č.1 k tejto zmluve z dôvodu sťahovania správcu do novej budovy na Záhradníckej ulici vo Fiľakove.
3. Celková účtovná hodnota odňatého nehnuteľného majetku je : 5.742,77 EUR, slovom päťtisícšesťstoštyridsaťdva eur a 77/100 centov a hnutel'ného majetku 2.290,14 EUR, slovom dvetisícšesťdesiatštyri eur a 14/100 centov.

4. Predmet odňatia správy uvedený v bode 2 tohto článku bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva vo Filákově č. 33/2016, dňa 28.04.2016.

Článok III.

Deň prevodu správy a jeho účel

1. Odňatie správy majetku mesta sa uskutočňuje ku dňu 30.04.2016.
2. Majetok uvedený v č. II. bod 2 tejto zmluvy, bude slúžiť vlastníkovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

Článok IV.

Povinnosti zmluvných strán

1. Správca oboznamuje vlastníka, že s odovzdaním majetku nesúvisia žiadne neuhradené pohľadávky, záväzky, súdne spory, vecné bremená ani povinnosti vyplývajúce zo zmlúv.
2. Vlastník zabezpečí, aby odňatie správy nehnuteľného majetku mesta podľa tejto zmluvy bolo registrované na Okresnom úrade v Lučenci, katastrálny odbor. Odňatý majetok bude viesť vlastník vo svojom účtovníctve odo dňa odňatia správy majetku.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany tejto zmluvy vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá na základe ich právnej a slobodnej vôle, určite, vážne, zrozumiteľne, bez omylu v osobe alebo predmete úkonu, nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú podpisom tejto zmluvy.
2. Túto zmluvu a je prílohy možno meniť alebo dopĺňať len na základe dodatkov, ktoré musia mať písomnú formu a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Právne vzťahy touto zmluvou osobitne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi mesta Filákově.
4. Zmluva sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch rovnakého znenia a platnosti. Účastníci zmluvy sú držiteľmi po dvoch rovnopisov a jeden rovnopis použijú účastníci zmluvy pre správne konanie na Okresnom úrade v Lučenci, katastrálny odbor.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
 - Príloha č. 1 – Inventúrny súpis hnutel'ného majetku
 - Príloha č. 2 – Výpis z LV č. 3867 k.ú. Filákově
 - Príloha č. 3 – Kópia z katastrálnej mapy

Vo Filákově, dňa 28.04.2016

v.r.

.....
PhDr. Zoran Ardamica, PhD.
riaditeľ školy

v.r.

.....
Mgr. Attila Agócs, PhD.
primátor mesta

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ	AK	AL	AM	AN	AO	AP	AQ
56	Počet: 25 ks																				28 - 10 DKP od 500 do 30 000 celkom: 1615,40 EUR																					
57																																										
58																																										
60	29 - 19 UP od 500 do 30000																																									
61																																										
62																																										
63	Počet: 0 ks																				29 - 19 UP od 500 do 30000 celkom: 0 EUR																					
64																																										
65																																										
66																																										
67	POČET CELKOM:																				37 ks																					
68	SUMA CELKOM:																				2290,14 EUR																					
69																																										
70																																										
71	Dátum a čas vykonania inventúry: 12. ch. 2016															Vedúci inv. komisie: Zuzana Kenyerešová																										
72	Začaté dňa:															Členovia inv. komisie: Mgr. Edita Balázsová, Mgr. art. Patrik Kobela																										
73	Skončené dňa:																																									
74																																										
75																																										
76																																										
77																																										
78																																										
79																																										
80	Fifakovo															PhDr. Zoran Ardamica, PhD.																										
81	Miesto zhotovenia:															Hmotne zodpovedný pracovník:																										
82																																										
83																																										
84																																										
85	Vedúci inv. komisie:															Členovia inv. komisie:																										
86	Spracované systémom pre evidenciu drobného hmotného majetku WinDMM, ka.soft sk, s.r.o. (C) 2016																																									
87																																										
88																																										

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEENOSTÍ

Okres : 606 Lučenec
 Obec : 511 391 FILAKOVO
 Katastrálne územie: 814 296 Filakovo

Údaje aktuálne k : 07.01.2016
 Dátum vyhotovenia: 07.04.2016
 Čas vyhotovenia : 10:02:23

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č.3867

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n.	Umiest. pozemku	Právny vzťah
23	786	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
26	916	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku
 16 -

Kód umiestnenia pozemku
 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
623	26	11	STAVBA - B		
625	23	11	STAVBA - A		

Legenda:

Kód druhu stavby
 11 -

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo, Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) číslo, a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

1 MESTO FILAKOVO - V SPRÁVE ZÁKLADNEJ UMELECKEJ ŠKOLY FILAKOVO, Koháryho námestie 8, Filakovo, SR
 IČO: 37833651
 Spoluvlastnícky podiel : 1/1

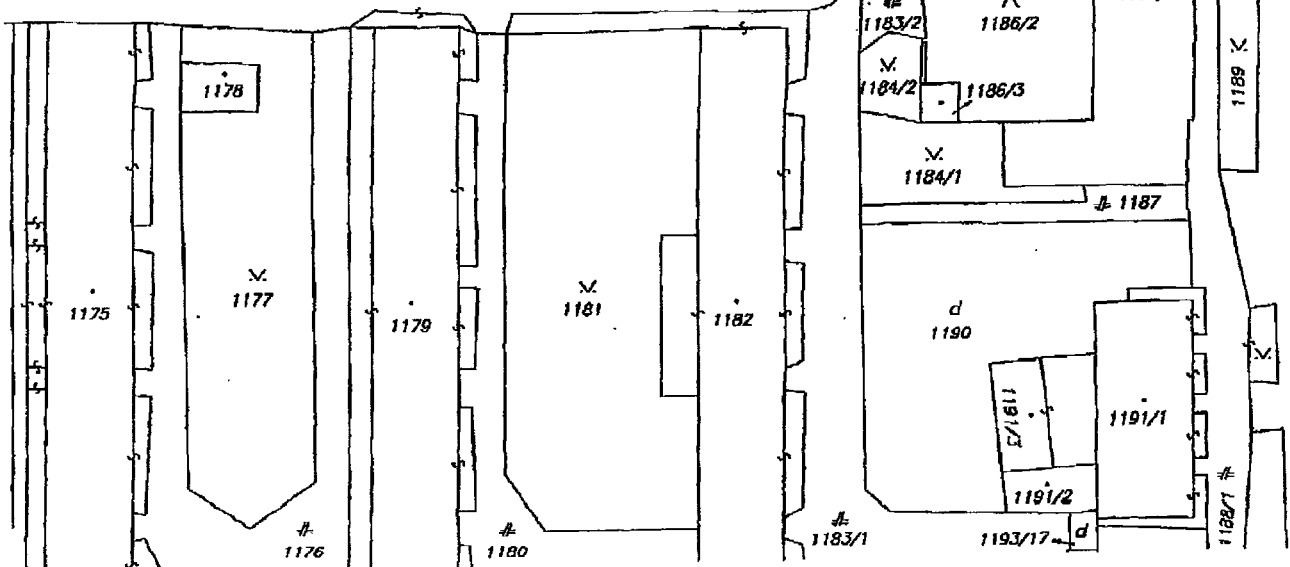
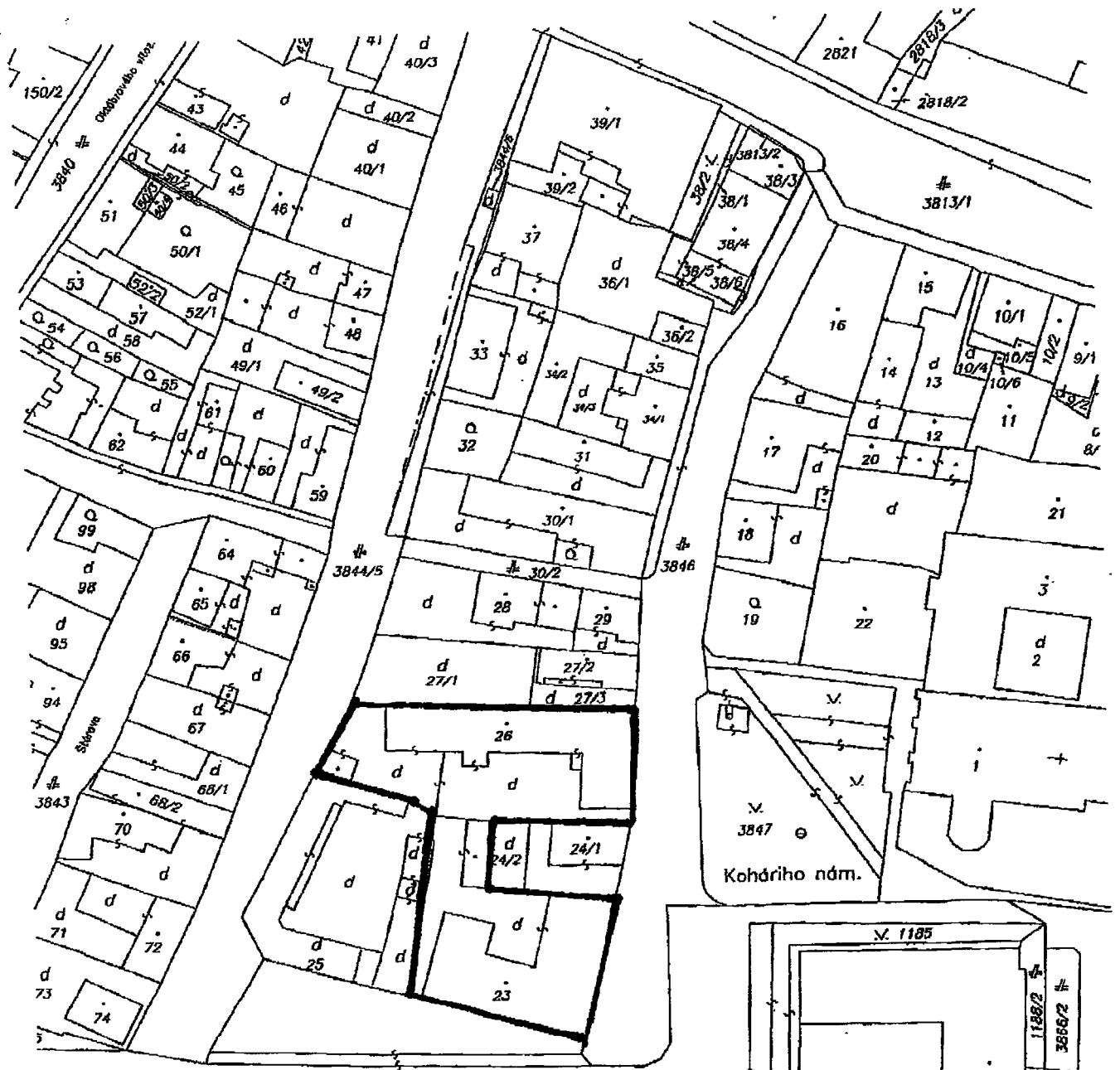
Titul nadobudnutia
 ŽIADOSŤ O ZÁPIS Z 20.1.2003-112/03

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje

Bez zápisu.



Uznesenie č. 33/2016

Mestské zastupiteľstvo vo Filákovke

A. schvaľuje

Zmluvu o odňatí správy majetku mesta Filákovko zo správy ZUŠ Filákovko medzi odovzdávajúcim ZUŠ Filákovko a preberajúcim Mesto Filákovko, predmetom ktorej je odnímanie nehnuteľného majetku v správe ZUŠ Filákovko a to stavby súp.č. 625 na parc. CKN č. 23, stavby súp. č. 623 na parc. CKN č. 26 a pozemkov parc. CKN č. 23 a 26 v podiele 1/1 do vlastníctva Mesta Filákovko a hnutel'ného majetku v celkovej hodnote 2 290,14 €.

Hlasovanie

Celkový počet poslancov: 15

Prítomnosť/Kvórum: 14/9

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Poslanci
Za	14	Zoltán Anderko, Ing. Róbert Belko, Vladimír Cirbus, Tibor Czupper, Róbert Eibner, Ing. Ladislav Fehér, Erik Kelemen, Ing. Bc. László Kerekes, Ing. Dávid Mák, Margita Oroszová, Ladislav Szakó, Mgr. Zsuzsanna Szvorák, Jozef Tankina, Mgr. Attila Visnyai
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	
Neprítomní	1	PaedDr. Tímea Tóth Tankina

Dňa 28. apríla 2016

Mgr. Attila Agócs, PhD., v.r.
primátor mesta