

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov na uskutočnenie stavebných prác

Článok I

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

sídlo:
zastúpený:
IČO:
DIČ:
bankové spojenie:
číslo účtu IBAN:
osoba oprávnená rokovať
vo veciach zmluvných:
vo veciach technických:
tel.:
e-mail:

Mesto Filakovo
Radničná 25, 986 01 Filakovo
Mgr. Attila Agócs, PhD.
00316075
2021115052
OTP banka, a.s.
SK955200000000008174961

Mgr. Attila Agócs, PhD.
Ing. arch. Erika Anderková
047/4381001
primator@filakovo.sk, erika.anderkova@filakovo.sk

1.2 Zhotoviteľ:

sídlo:
zastúpený:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
bankové spojenie:
číslo účtu:
číslo účtu IBAN:
swift kód:
osoba oprávnená rokovať
vo veciach zmluvných:
vo veciach technických:
tel.:
e-mail:/web:
register:

Obnova s.r.o.
A. Kmet'a 12, 969 01 Banská Štiavnica
Mgr. Michal Hrčka (konateľ)
368 206 52
202 243 75 71
SK 2022437571
Prima banka Slovensko a.s.
1435708002/5600
SK08 5600 0000 0014 3570 8002
KOMASK2X

Mgr. Michal Hrčka
Mgr. Michal Hrčka, Miroslav Hrčka
0907-344-743, 0948 900 229, 0452289975
info@obnova.eu | www.obnova.eu
Spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná
v obchodnom registri Okresného súdu Banská
Bystrica, vložka č. 16829/S
1662

interné číslo zmluvy:



Článok II

Predmet zmluvy o dielo

Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy o dielo zaväzuje riadne zhotoviť a odovzdať objednávateľovi dielo:

2.1. Uskutočnenie stavebných prác: Konzervácia torzálnej architektúry v areáli hradu.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:

- zabezpečí potrebné odborné spôsobilé kapacity a vybavenie na realizáciu diela;
- vykoná dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť za podmienok uvedených v tejto zmluve;
- oznámi 3 pracovné dni vopred objednávateľovi termín odovzdania diela (aj etapy), prevzatie diela bude potvrdené zápisom, ktorý spracuje zhotoviteľ; k platnosti je potrebný podpis zúčastnených strán;
- zrealizuje práce v zmysle Rozhodnutia KPÚ BB zo dňa 27.10.2015, Výzvy na predkladanie ponúk zo dňa 16.05.2016 a na základe priloženého oceneného výkazu výmer;
- zrealizuje dielo za pomoci nezamestnaných/zamestnaných v rámci projektu MKSR, číslo zmluvy MK-853/2016/1.4.

Objednávateľ sa zaväzuje, že:

- poskytne potrebnú súčinnosť pri realizácii diela;
- poskytne v dostatočnej miere podklady pre zhotovenie diela;
- poskytne zhotoviteľovi ďalšie doplnkové informácie o nových podstatných a zvláštnych okolnostiach a požiadavkách;
- zabezpečí všetky potrebné povolenia k realizácii diela od dotknutých úradov a orgánov, ktoré nemá podľa tejto zmluvy zabezpečiť zhotoviteľ;
- zabezpečí zhotoviteľovi možnosť pripojenia k sieti elektrickej energie a vody (zhotoviteľ sa zaväzuje nakladať s nimi hospodárne);
- zabezpečí zhotoviteľovi vhodné skladové plochy a priestory;
- zabezpečí dovoz a nájom časti lešenia;
- ukončí súvisiace stavebné a iné práce (zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za poškodenia vyplývajúce zo súvisiacich nedostatočných alebo nedokončených prác);
- zaplatí zhotoviteľovi za riadne zhotovené dielo dohodnutú cenu.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po ukončení stavebných prác, na preberacom konaní stavby predloží nasledujúce doklady a dokumenty:

- preberací protokol;
- stavebný denník;
- výkaz vykonaných prác ako príloha ku faktúre
- fotodokumentácia.

Článok III.

Termín plnenia predmetu zmluvy o dielo

3.1 Termín začatia realizácie stavebných prác začína plynúť po prevzatí staveniska zhotoviteľom od objednávateľa, o čom sa vyhotoví Zápis o prevzatí staveniska v stavebnom denníku, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.

3.2 Termín ukončenia stavebných prác je: 30.09.2016

Článok IV. Cena predmetu zmluvy o dielo

4.1. Cena predmetu zmluvy o dielo v rozsahu článku II. tejto zmluvy o dielo je zmluvnými stranami dohodnutá podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa zákon o cenách vykonáva.

4.2. Cena predmetu zmluvy o dielo v rozsahu článku II. tejto zmluvy je vo výške:

Spolu bez DPH: 15 000,00 €
Spolu s DPH 20%: 18 000,00 €

4.3. Zmluvná cena bude platiť počas trvania zmluvného vzťahu.

4.4. Zmena ceny je možná len v prípade zmeny technického riešenia a rozsahu stavebných prác požadovaných objednávateľom. V tomto prípade budú platiť jednotkové ceny položiek konštrukcií, prác a špecifikovaných materiálov stanovené v ponuke zhotoviteľa. Pri položkách konštrukcií, prác a špecifikovaných materiálov, ktoré neboli predmetom zmluvy (naviac práce) zhotoviteľ predloží ponuku na položky, ktorú musí vopred písomne odsúhlasiť objednávateľ.

Článok V. Platobné podmienky a fakturácia

5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že na zhotovenie diela bude poskytnutý preddavok 4 000,- EUR vrátane DPH z ceny diela.

5.2. Zhotoviteľ bude fakturovať stavebné práce - po úplnom ukončení diela s odovzdávacím protokolom objednávateľovi.

5.3. Splatnosť faktúr bude 14 dní od doručenia faktúry formou bankového prevodu.

5.4. Faktúry musia obsahovať náležitosti daňového dokladu a každá faktúra musí obsahovať odvolanie na túto zmluvu o dielo s uvedením čísla zmluvy o dielo, objednávateľa aj zhotoviteľa.

5.5. V prípade, že dôjde k omeškaniu platby zo strany objednávateľa o viac ako 5 dní po splatnosti faktúry má právo zhotoviteľ práce prerušiť. V prípade prerušenia prác budú tieto znovu započaté po doplatení všetkých faktúr (pripísaní sumy na účet), týkajúcich sa stavby. V prípade tohto prerušenia sa termín ukončenia prác posúva o počet dní prerušenia. V prípade ukončenia prác vystaví zhotoviteľ vyúčtovaciu faktúru.

5.6. Zmluvné strany potvrdzujú, že zhotoviteľ je platiteľom DPH.

Článok VI. Zmluvné pokuty

6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že nebudú voči sebe uplatňovať sankcie.

Článok VII. Spôsob prevzatia diela

7.1. O odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela sa pri preberacom konaní vyhotoví Zápis o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia obidvoch zmluvných strán.

7.2. Pokiaľ objednávateľ nereflektuje na termín odovzdávania diela do 5 pracovných dní od jeho oznámenia, alebo zápisu do stavebného denníka, považuje sa dielo odovzdané bez väd a nedorobkov do 10 dní od oznámenia odovzdania diela.

Článok VIII. Záručná doba

- 8.1. Zhotoviteľ poskytne záručnú dobu na dodané dielo - na stavebnú časť 60 mesiacov
8.2. Pre dodržanie záruky je objednávateľ povinný vykonávať údržbu pamiatky. Poškodenia a zmeny spôsobené prirodzenou vlastnosťou materiálov sa nedajú považovať za vady diela.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

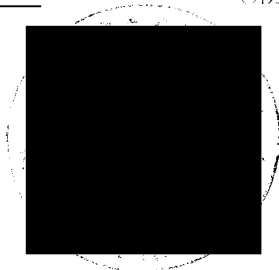
- 9.1 Výtvarný návrh, fotografie zhotovené zhotoviteľom a spôsob zhotovenia diela, ako aj všetky technické časti sú navždy duševným vlastníctvom zhotoviteľa a preto sa objednávateľ zaväzuje chrániť tieto časti pred zneužitím či opätovným použitím.
9.2. Zmluva o dielo je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho 2 pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa.
9.3. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve o dielo musia byť vyhotovené písomne formou Dodatku k tejto zmluve o dielo, odsúhlasené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a prehlásené za neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.
9.4. Ak nie je v tejto zmluve o dielo dojednané inak, platia ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území SR.
9.5. Prípadne sporné situácie, ktoré nebude možné riešiť vzájomnou dohodou sa budú riešiť prostredníctvom mediátora.
9.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim dňom zverejnenia na web stránke objednávateľa.

Vo Filákovke, dňa 10.6.2016



Mgr. Attila Ágócs

Za objednávateľa



V Banskej Štiavnici, dňa 9.6.2016



Mgr. Michal Hrčka

Za zhotoviteľa diela