

# N á j o m n á z m l u v a

## č. 08/2017 - OEaMM

**Prenajíateľ:** Mesto Fil'akovo,  
Mestský úrad, Radničná ul. 25, 986 01 Fil'akovo  
zastúpené Mgr. Attila Agócs, PhD. - primátorom mesta  
IČO: 316075 (ďalej len prenajíateľ)

**Nájomca:** Zuzana Gallová, Fil'akovo, [REDACTED] a [REDACTED] (ďalej len nájomca)

uzavreli v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka túto nájomnú zmluvu:

### I.

1. Prenajíateľ dáva do dočasného užívania nájomcovi časť pozemku parc. C KN č. 5146 vo výmere 797 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný v LV č. 2272 k.ú. Fil'akovo. Pozemok bude nájomca užívať ako záhradu. Do jeho užívania už vstúpil a v prírode bol vyznačený už pri vzniku predchádzajúceho nájmu.

### II.

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu **u r č i t ú** v trvaní 3 rokov od 1.1.2017 do 31.12.2019 za dodržania dohodnutých zmluvných podmienok.

### III.

1. Nájomné za užívanie prenajatého pozemku bolo dohodnuté v zmysle článku 21 Zásad hospodárenia s majetkom mesta zo dňa 15.12.2016 v nadväznosti na § 3 zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov v sume 0,02 EUR/m<sup>2</sup>/rok a za kalendárny rok činí celkom **15,94 EUR**.

2. Nájomné za celý rok je splatné do 30. septembra príslušného kalendárneho roka.

3. Úhradu vykoná nájomca na účet Mestského úradu vo Fil'akove v OTP banke Slovensko, a.s., pobočka Biskupická 4, vo Fil'akove č. ú. 8174961/5200, alebo v pokladni MsÚ.

4. Ak nájomca nezaplatí nájomné do dňa jeho splatnosti je povinný zaplatiť prenajíateľovi úrok z omeškania vo výške dvojnásobku diskontnej sadzby určenej NBS k 1. dňu omeškania splnením peňažného dlhu.

### IV.

1. Táto zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, pričom prenajíateľ obdrží 2 a nájomca 1 exemplár.

2. Akákoľvek zmena tejto zmluvy musí byť uskutočnená písomnou formou po vzájomnej dohode zmluvných strán.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne bez nátlaku., zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, tento právny úkon zákon neobchádza a sa neprieči dobrým mravom a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

4. Obe strany si túto zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

Vo Fil'akove, dňa 20.04.2017

[REDACTED]  
Mesto Fil'akovo  
zastúpené primátorom mesta  
Mgr. Attila Agócs, PhD.  
(prenajíateľ)

[REDACTED]  
Zuzana Gallová  
(nájomca)