

K ú p n a z m l u v a

č. 01/2018/US

uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Čl. I. Zmluvné strany

Predávajúci : **Mesto Fiľakovo**
Fiľakovo, Radničná 25,
zastúpené primátorom mesta Mgr. Attila Agócs, PhD.
bankové spoj. : 8174961/5200, OTP Banka Slovensko a.s., pob. Fiľakovo
IČO : 316 075 (ďalej len predávajúci)

Kupujúci : **KOMJÁTHY Karol** rodné priezvisko Komjáthy – občan SR
nar.: [REDAKOVANÉ] rod.č. [REDAKOVANÉ]
bytom Fiľakovo, Farská lúka 1633/80, PSČ 986 01
(ďalej len kupujúci)

Čl. II. Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na Okresnom úrade Lučenec, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2272 pre katastrálne územie a obec Fiľakovo ako parcela registra „C“ parc.č. 309 1/3 – ostatné plochy o výmere 80 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1.
V skutočnosti ide o Urnový háj v mestskom cintoríne vo Fiľakove.
2. Predávajúci predáva kupujúcemu miesto pre uloženie urny pre rodinu „KOMJÁTHY“.
Urnové miesto je situované v predmetnom Urnovom háji nasledovne :

Nika č. **5** rozm. 450/375/ 300 mm v urnovej stene označ. **US - 2** z južnej strany steny (smerom k domu smútku) .

Výkres situácie tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Čl. III. Kúpna cena a platobné podmienky

1. Kúpna cena predávaného miesta bola dojednaná v zmysle § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov v sume **331,94 EUR** slovom tristotridsaťjeden eur a 94/100 centov.
2. Kupujúci zaplatil dohodnutú kúpnu cenu vo výške 331,94 EUR priamo do pokladne MsÚ v deň podpísania tejto zmluvy. Predávajúci túto skutočnosť potvrdzuje svojim podpisom na tejto zmluve.

Čl. IV.
Osobitné ustanovenia

1. Kupujúci prehlasuje, že je mu známy stav kupovanej nehnuteľnosti t.j. miesta v urnovej stene a kupuje ju v takom stave, v akom sa ku dňu podpísania kúpnej zmluvy nachádza.

Čl. V.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Zmluvou neupravené otázky sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obč. zákonníka.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch a každý z nich je považovaný za originál. Kupujúci z nich obdrží 1 ks a 3 ks sú určené pre účely predávajúceho.

Vo Filákovke dňa 1. februára 2018

v.r.

.....
Mgr. Attila Agócs, PhD.
(predávajúci)

v.r.

.....
Komjáty Karol
(kupujúci)