

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, na základe postupu verejného obstarávania podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zadávanie podlimitných zákaziek).

I. Zmluvné strany

Na jednej strane:

	Mesto Fil'akovo
Sídlo:	Radničná 25, 98601 Fil'akovo
IČO:	00316075
DIČ:	2021115052
Štatutárny orgán:	Mgr. Attila Agócs , PhD., primátor mesta
Bankové spojenie:	OTP Banka Slovensko a.s.
Č. účtu:	8174961/5200
IBAN:	SK95 5200 0000 0000 0817 4961

(ďalej len „objednávateľ“)

a

na strane druhej:

	COOP - STAV, spol. s r.o.
Obchodné meno:	98401 Lučenec, Vajanského 80, Slovensko
Sídlo, (miesto podnikania):	316 337 06
IČO:	202 046 5799
DIČ:	SK2020465799
IČDPH:	Imrich HEGYI
Štatutárny orgán:	ČSOB Lučenec
Bankové spojenie:	SK28 7500 0000 0040 0786 5136
Č. účtu (IBAN):	Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Vložka
Zapísaný v:	číslo: 2885/S

(ďalej len „zhotoviteľ“).

II. Predmet zmluvy a úvodné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vyhotoví dielo – zrealizuje stavebné práce s označením investičnej akcie „ **Záchranné, konzervačné a rekonštrukčné stavebné práce na Fil'akovskom hrade, Delová bašta a 2. brána** “

Podrobná špecifikácia predmetu zmluvy je uvedená v Prílohách č. 1, 2 a 3 k tejto zmluve.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo podľa bodu 1. - stavebné práce na NKP – Hrad Fil'akovo v rozsahu:

- podmienok uvedených v tejto zmluve,
- súťažných podkladov tejto podlimitnej zákazky, ktorými disponujú obidve zmluvné strany, najmä opisu predmetu zákazky, ktorý tvorí **Prílohu č. 3**
- ocenených položkovitých výkazov výmer, ktoré sú **Prílohou č. 1**,
- právnych aktov príslušného stavebného úradu k realizácii a požiadaviek dotknutých orgánov,
- platných právnych predpisov súvisiacich s realizáciou predmetu zmluvy a príslušných technických noriem,

f) požiadaviek a pokynov oprávnených zástupcov objednávateľa, ako aj dojednaní oprávnených zástupcov zmluvných strán na kontrolných poradách (resp. dňoch) stavby, uvedených v stavebnom denníku, alebo inou písomnou formou.

3. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne vykonané dielo zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, s náležitou odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce v súlade s pokynmi objednávateľa, čomu prispôbi aj postup prác. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za spôsobenú škodu (vrátane škody spôsobenej osobami, ktoré sa podieľajú na plnení predmetu zmluvy). Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone predmetu svojej činnosti. Túto skutočnosť preukáže zhotoviteľ objednávateľovi tak, že v **deň odovzdania a prevzatia staveniska predloží oprávnenému zástupcovi objednávateľa kópiu príslušného dokladu a súčasne k nahliadnutiu originál, alebo osvedčenú kópiu platnej poistnej zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú podnikateľom s dojednaným poistným plnením najmenej vo výške 100% z hodnoty predmetu zákazky s DPH s platnosťou a účinnosťou počas celej doby trvania zmluvy o dielo a tiež potvrdenie o zaplatení poistenia minimálne na obdobie vykonania diela v zmysle čl. III tejto zmluvy.** Nepredloženie platnej poistnej zmluvy na poistenie zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone predmetu svojej činnosti spolu s potvrdením o zaplatení poistného sa považuje za bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom.

5. V deň odovzdania a prevzatia staveniska zároveň zhotoviteľ predloží objednávateľovi Harmonogram vecného, časového a finančného plnenia zmluvy (ďalej len „Harmonogram“), ktorý sa odovzdaním stáva **Prílohou č. 2** k tejto zmluve. Nepredloženie Harmonogramu v deň odovzdania a prevzatia staveniska sa na účely tejto zmluvy považuje za bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom.

6. V prípade, že zhotoviteľom je skupina dodávateľov, všetci dodávatelia zodpovedajú za plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy spoločne a nerozdielne a zaväzujú sa, že z právneho vzťahu uzatvoreného medzi nimi na účely plnenia tejto zmluvy nevystúpia v nevhodnej dobe, za ktorú sa považuje doba odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy až do riadneho odovzdania diela podľa článku X. „Odovzdanie a prevzatie diela“. I v prípade vystúpenia jedného z dodávateľov z právneho vzťahu uzatvoreného medzi nimi sa tento nezbavuje zodpovednosti za plnenie tejto zmluvy voči objednávateľovi až do dňa riadneho odovzdania diela a uplynutia záručných dôb podľa tejto zmluvy.

7. Na účely plnenia tejto zmluvy sa pod pojmom „oprávnení zástupcovia zmluvných strán“ alebo „oprávnené osoby zmluvných strán“, ako aj „oprávnení zástupcovia“ alebo „oprávnené osoby“ objednávateľa alebo zhotoviteľa (vo všetkých tvaroch), rozumejú zamestnanci objednávateľa a zhotoviteľa, ktorých oprávnenie konať, resp. vykonávať a zabezpečovať činnosti potrebné pre účelné plnenie predmetu podľa tejto zmluvy, vyplýva najmä z ich pracovnej náplne alebo pracovného zaradenia, prípadne opisu pracovnej činnosti, z príslušných interných riadiacich aktov zamestnávateľa alebo z osobitného písomného poverenia. Oprávneným zástupcom zmluvnej strany môže byť v osobitných alebo odôvodnených prípadoch aj iná osoba, než zamestnanec, ak má k zmluvnej strane preukázateľne iný právny vzťah.

Oprávnení zástupcovia (resp. oprávnené osoby) zmluvných strán sú oprávnení v medziach a na účely plnenia tejto zmluvy konať za zmluvné strany aj v prípadoch, keď ustanovenie zmluvy priamo na oprávneného zástupcu (oprávnenú osobu) neodkazuje, ale konanie tejto osoby za zmluvnú stranu je vzhľadom na rozsah a povahu úkonu obvyklé a oprávnený zástupca (oprávnená osoba) tým neprekročí rozsah svojho oprávnenia. Zmluvné strany sa zaväzujú pre účely plnenia tejto zmluvy riadne a včas, vzájomne si preukázateľným spôsobom oznámiť, kto a v akom rozsahu (resp. v akej pozícii či funkcii) koná za zmluvnú stranu.

III. Termín vykonania diela a podmienky realizovania

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať a odovzdať v termíne do 15.09.2018 odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska, pričom začiatkom realizácie diela je deň odovzdania staveniska zhotoviteľovi. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v termíne dohodnutom oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, najneskôr však do 7 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne objektívne prekážky, najmä nepriaznivé klimatické podmienky, ktoré by znemožňovali začatie vykonania prác podľa zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ bezdôvodne odmietne stavenisko prevziať, môže objednávateľ jednostranne odstúpiť od zmluvy. O odovzdaní a prevzatí bude vyhotovený Zápis z odovzdania a prevzatia staveniska, podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

2. V prípade nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré ovplyvňujú technológiu postupu prác alebo iných podmienok, ktoré nemajú vplyv na predmet zmluvy, sa lehota vykonania diela môže, na základe odsúhlasenia objednávateľom, predĺžiť najviac o 15 dní bez potreby uzatvorenia dodatku k zmluve. Takáto zmena bude zmluvnými stranami dohodnutá formou zápisu z kontrolného dňa a v stavebnom denníku, ktorého súčasťou bude aj aktualizovaný Harmonogram vypracovaný zhotoviteľom a odsúhlasený objednávateľom.

3. V prípade predĺženia lehoty výstavby, na ktoré sa nevzťahuje bod 2., bude zmena lehoty výstavby dohodnutá zmluvnými stranami formou písomného dodatku, ktorého súčasťou bude aj aktualizovaný Harmonogram vypracovaný zhotoviteľom a odsúhlasený objednávateľom.

4. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bude mať vplyv na realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania alebo predĺženia času plnenia podľa bodu 1. a 2 a bodu 7.

5. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy o viac ako 30 kalendárnych dní v porovnaní s Harmonogramom. Takéto omeškanie sa bude považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy.

6. V prípade, že zhotoviteľ riadne dokončí predmet zmluvy ešte pred termínom dohodnutým v zmluve o dielo, a túto skutočnosť riadne oznámi objednávateľovi, bude objednávateľ povinný, po vzájomnej dohode, prostredníctvom oprávneného zástupcu predmet zmluvy protokolárne prevziať.

7. Zhotoviteľ je povinný pri vyhotovovaní diela postupovať podľa Harmonogramu.

IV. Cena diela

1. Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá v eurách (EUR) ako cena dohodou v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a podľa ponuky zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarania tejto podprahovej zákazky.

Celková zmluvná cena bez DPH v EUR	45 636,36	€
Sadzba DPH v 20 %	20	
Celková zmluvná cena s DPH v EUR	54 763,63	€
(slovom : päťdesiatštyritisíc sedemstošesťdesiattri 63/100 EUR)		

2. Špecifikácia ceny je spracovaná v zmysle ocenených položkovitých výkazov výmer (rozpočtu), ktoré sú súčasťou projektovej dokumentácie. Špecifikácia ceny – ocenené položkovité výkazy výmer tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve.

3. Dohodnutá cena diela je stanovená v rozsahu výkazov výmer, ktoré sú súčasťou projektovej dokumentácie a Všeobecných kvalitatívnych a technických podmienok realizácie špecifikovaných v súťažných podkladoch. Dohodnutá cena diela zahŕňa aj kompletnú dodávku a montáž stavebných prác, ako aj náklady na dopravu, skladovanie, odvoz a likvidáciu vyburaných stavebných hmôt a stavebného odpadu, náklady na prenájom verejných plôch a komunikácií, ak sú potrebné k vybudovaniu zariadenia staveniska, k jeho prevádzke a vyprataniu zariadenia staveniska, pre prípadné skládky materiálu, alebo stavebného odpadu, náklady na spracovanie výrobnéj dielenskej dokumentácie, ak vyplýva z projektu stavby pri rešpektovaní autorských práv, náklady na stráženie staveniska počas výstavby, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody ako aj náklady na dočasné napojenie a meranie ich spotreby.

4. Zhotoviteľ je povinný uplatniť indexy zvýšenia cien stavebných prác a stavebných materiálov podľa Štatistického úradu len v prípade predĺženia doby realizácie diela z dôvodov na strane objednávateľa a z dôvodu vyššej moci. Zhotoviteľ je povinný zdokladovať oprávnenosť požiadavky na prípadnú úpravu ceny diela v zmysle tohto bodu zmluvy.

5. V dohodnutej zmluvnej cene je premietnutý inflačný nárast predpokladaný počas termínu realizácie predmetu zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v dohodnutej zmluvnej cene sú zahrnuté aj všetky požiadavky týkajúce sa kvality prác a dodávok. Ako aj všetky ďalšie požiadavky na stavbu uvedené v článku VI. bod 4. tejto zmluvy, vyžadované predpismi a normami platnými a účinnými v čase podpísania tejto zmluvy. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie dohodnutej zmluvnej ceny diela ani nárok na predĺženie lehoty realizácie diela z dôvodu, že v zmluvne dohodnutej cene, resp. pri príprave výkazu výmer vo svojej ponuke predloženej v procese verejného obstarávania, požiadavky uvedené v tejto zmluve, vrátane jej príloh nezohľadnil, avšak je povinný ich dodržať.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadná úprava ceny s ohľadom na väčší rozsah činností, ktoré nebolo možné predvídať, bude určená jednotkovou cenou podľa zmluvného rozpočtu (oceneného výkazu výmer), pokiaľ sa v ňom konkrétna položka nachádza. Ak sa v ňom taká položka nenachádza, budú tieto činnosti ocenené podľa cien platných v čase vzniku daného prípadu.

V. Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať zhotoviteľovi cenu za vykonané práce na základe jednej faktúry vystavovanej zhotoviteľom, vždy do 60-tich kalendárnych dní od doručenia faktúr. Výška ceny faktúry bude vecne a finančne zodpovedať objemu vykonaných prác a hodnote zabudovaného materiálu, ktoré budú uvedené v zisťovacích protokoloch potvrdených oprávnenou osobou zhotoviteľa a odsúhlasených odborným dozorom objednávateľa.

2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi zálohu vo výške 10.000 Eur (slovom desať tisíc EUR) na základe zálohovej faktúry. Zálohová faktúra bude vystavená do 7-ich pracovných dní po prevzatí stavby so splatnosťou 7 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.

3. Zvyšok kúpnej ceny uhradí objednávateľ na základe faktúry zhotoviteľa po úplnom odovzdaní diela podľa tejto zmluvy.

4. V prípade, že odborný dozor objednávateľa vykonáva osoba, ktorá nie je zamestnancom objednávateľa, potvrdzuje zisťovacie protokoly na účely plnenia tejto zmluvy za objednávateľa okrem odborného dozoru vždy aj jeho oprávnená osoba.

5. Faktúru, sa zhotoviteľ zaväzuje doručiť po skončení realizácie stavby, najneskôr však do troch dní od odsúhlasenia zisťovacieho protokolu odborným dozorom objednávateľa a bude ich doručovať na adresu: Mesto Filákov, Radničná 25, 986 01 Filákov.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi v zastúpení odborným dozorom objednávateľa predkladať na overenie správnosti odsúhlasený zisťovací protokol v troch vyhotoveniach. Jeho správnosť potvrdí

odborný dozor objednávateľa podpisom do troch pracovných dní od jeho overiteľného doručenia. V prípade, že so zisťovacím protokolom odborný dozor objednávateľa nesúhlasí, vráti ho v rovnakej lehote zhotoviteľovi na prepracovanie podľa skutočne realizovaných prác a dodávok s lehotou 7 kalendárnych dní na prepracovanie, ktorá plynie od vrátenia zisťovacieho protokolu zhotoviteľovi. Opravený zisťovací protokol je povinný odborný dozor objednávateľa odsúhlasiť zhotoviteľovi v lehote troch pracovných dní, ak bol prepracovaný v súlade s požiadavkami odborného dozoru objednávateľa, inak môže zisťovací protokol opätovne vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie.

7. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi zaplatiť rozdiel medzi zmluvne dohodnutou cenou a už realizovanými platbami za riadne zhotovené a odovzdané dielo na základe konečného vyúčtovania v súlade s bodom 8. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi konečné vyúčtovanie v termíne do 7-mich dní od odstránenia väd a nedorobkov. Neoddeliteľnou súčasťou vyúčtovania bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, prípadne aj ostatnými účastníkmi uskutočňovania stavebných prác. V konečnom vyúčtovaní budú vysporiadané všetky faktúry, ktoré už objednávateľ zhotoviteľovi uhradil. Konečné vyúčtovanie bude obsahovať súpis faktúr s uvedením ich čísla a skutočne zaplatenej čiastky.

8. Faktúra musí mať náležitosti podľa príslušných ustanovení všeobecne záväzných predpisov a musí byť v súlade s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi na opravu, pričom lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

9. V prípade, že zhotoviteľ bude meškať s realizáciou prác v porovnaní so zmluvne dohodnutým Harmonogramom, má objednávateľ právo zdržať zaplatenie faktúry vystavenej po dobu omeškania až po zosúladenie realizácie prác s Harmonogramom. V tomto prípade nejde o meškanie objednávateľa so zaplatením dohodnutej ceny na základe faktúry.

10. Zaplatením faktúry objednávateľom sa na účely tejto zmluvy rozumie pripísanie fakturovanej sumy z bankového účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa uvedeného v článku I. tejto zmluvy alebo v prípade jeho zmeny v prospech účtu písomne oznámenému najmenej 5 dní pred dorúčením faktúry, ktorej úhrada má byť vykonaná na nový účet zhotoviteľa.

VI. Základné podmienky vykonávania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky č. 46/2014 Z. z., zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a na stavenisku a požiaru ochranu.

2. Objednávateľ sa zaväzuje organizovať minimálne 2x za mesiac kontrolné dni na stavbe, na ktoré bude pozývať účastníkov výstavby. Zhotoviteľ sa zaväzuje na kontrolných dňoch zúčastňovať, a to minimálne v osobe stavbyvedúceho. V prípade, že sa stavbyvedúci nemôže na kontrolnom dni zúčastniť, môže ho zastúpiť výlučne štatutárny orgán zhotoviteľa, resp. fyzická osoba podnikateľ osobne, ak je zhotoviteľom, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V opačnom prípade môže objednávateľ odložiť kontrolný deň na iný termín tak, aby bola za zhotoviteľa zabezpečená účasť niektorej z uvedených osôb. Zhotoviteľ je na tento účel povinný v dostatočnom časovom predstihu, minimálne však 1 pracovný deň vopred, informovať objednávateľa o prípadnej neúčasti na kontrolnom dni. K zápisom z kontrolných dní je oprávnený sa vyjadrovať a tieto odsúhlasovať stavbyvedúci, alebo štatutárny orgán, resp. fyzická

osoba podnikateľ osobne, ak je zhotoviteľom, ak sa na kontrolnom dni zúčastnil. V prípade, že sa do troch pracovných dní stavbyvedúci, resp. štatutárny orgán, resp. fyzická osoba podnikateľ osobne, ak je zhotoviteľom nevyjadří alebo neodsúhlasí, bude sa uvedené považovať za vyjadrenie súhlasu so zápisom. Za objednávateľa vypracuje a odsúhlasuje zápisy z kontrolných dní odborný dozor objednávateľa, alebo iná oprávnená osoba podľa čl. II bodu 6., ktorá sa na kontrolnom dni zúčastnila.

3. Kvalita prác a dodávok musí byť realizovaná v zmysle projektovej dokumentácie (ďalej aj PD) platných legislatívnych noriem týkajúcich sa predmetu diela. Stavba musí byť vyhotovená pri dodržaní platných STN, (EN), technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, v súlade s rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácií v povoloňacom konaní.

4. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie diela musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a posudzovanie parametrov výrobkov.

5. V prípade, že na čas potrebný pre plynulý priebeh stavebných prác zhotoviteľ pri preukázateľnom vynaložení všetkého úsilia nemôže niektoré výrobky alebo hmoty predpísané v PD obstarat', môže objednávateľ súhlasiť s použitím náhradných (ekvivalentných) hmôt alebo výrobkov, ale len ak použitie náhradných hmôt alebo výrobkov zhotoviteľ navrhuje so súhlasom generálneho projektanta a pokiaľ sa tým nezníži akosť prác a neprekročí dohodnutá cena diela a návrh ekvivalentu nebude predstavovať požiadavku na predĺženie lehoty zhotovenia diela podľa článku III. bodu 1. Posúdenie rovnocennosti (ekvivalentnosti) je výlučne v kompetencii objednávateľa.

6. V prípade návrhu ekvivalentného riešenia zhotoviteľa, ktoré bude vyžadovať prepracovanie, vypracovanie, dopracovanie resp. inú zmenu projektovej dokumentácie, bude so súhlasom objednávateľa celý rozsah zmeny projektovej dokumentácie zabezpečovať zhotoviteľ s realizátorom projektovej dokumentácie a odsúhlasovať v prípade potreby na príslušnom stavebnom úrade, resp. dotknutom orgáne štátnej správy a to za úhradu, ktorá je kalkulovaná v jeho súťažnej ponuke rozpočte. V prípade potreby realizácie dielenskej projektovej dokumentácie zabezpečí túto zhotoviteľ za úhradu, ktorá je kalkulovaná v jeho súťažnej ponuke v rozpočte. Návrh ekvivalentného riešenia nemôže byť dôvodom predĺženia lehoty realizácie. Posúdenie a konečné odsúhlasenie rovnocennosti (t.j. ekvivalentnosti) je výlučne v kompetencii objednávateľa.

7. Práce na predmete zmluvy musia spĺňať podmienky stanovené vo Všeobecných technických podmienkach stavebných prác schválených Ministerstvom výstavby a verejných prác SR, garantovaných Zväzom stavebných podnikateľov a vydaných v roku 2007.

8. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním povinností zhotoviteľa v tejto súvislosti, bude hradit' zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov komunikácií alebo iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.

9. Zhotoviteľ, je povinný si pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie podzemných vedení inžinierskych sietí u ich správcov, vrátane verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a rozkopávkové povolenie, a to na vlastné náklady. Spätné úpravy zabezpečuje zhotoviteľ taktiež na vlastné náklady. Škody spôsobené činnosťou zhotoviteľa na sieťach jednotlivých správcov sietí znáša na vlastné náklady zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov, užívateľov alebo nájomcov podzemných aj nadzemných inžinierskych sietí resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. Iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.

10. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Nakladanie s odpadmi, je zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi a podľa podmienok uvedených v povolení na realizáciu stavby, t.j. aj vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradieť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.

11. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu susedných nehnuteľností, resp. iných priestorov v rámci objektu. Prípadné škody, ktoré vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradieť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov susedných nehnuteľností dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.

12. Zhotoviteľ je povinný počas výstavby zabezpečiť, aby pri realizácii stavby táto negatívnymi vplyvmi neobťažovala okolie a aby stavebná činnosť a prevádzka neohrozovala kvalitu životného prostredia. V prípade, že v dôsledku nedodržania tejto povinnosti dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.

13. Zhotoviteľ je povinný prostredníctvom vlastného zamestnanca, alebo zmluvne dohodnutou osobou a vo vlastnej réžii zabezpečiť výkon (funkciu) koordinátora bezpečnosti v zmysle nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich predpisov. Meno koordinátora oznámi pri odovzdaní staveniska a zapíše ho do stavebného denníka a zároveň odovzdá doklad oprávňujúci uvedeného zamestnanca alebo zmluvne dohodnutú osobu na vykonávanie tejto činnosti.

VII. Stavenisko

1. Zhotoviteľ v prípade staveniska bude postupovať v súlade s ustanovením zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov – (stavebný zákon) a ustanoveniami § 13 vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a nariadením vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ.

3. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia i okolitých priestorov a dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja.

VIII. Stavebný denník

1. Odo dňa odovzdania staveniska je zhotoviteľ povinný viesť stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy (najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité na posúdenie hospodárnosti prác a ich posúdenie orgánmi štátnej správy...)

2. Objednávateľ má právo k zápisom uvádzať svoje stanovisko. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím riadne dokončeného diela, resp. odstránením nedostatkov a nedorobkov podľa Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce.

3. Stavbyvedúci a odborný dozor objednávateľa budú určení a zapísaní do stavebného denníka pri odovzdaní a prevzatí staveniska. Ku zmenám osôb poverených výkonom funkcie stavbyvedúceho a odborného dozoru objednávateľa alebo rozsahu ich oprávnenia postačí písomné oznámenie druhej zmluvnej strane doporučeným listom, resp. oznámením na kontrolnom dni a uvedením do zápisu z kontrolného dňa.

4. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.

a.) Úvodné listy obsahujú:

- Základný list, v ktorom sú uvedené: názov a sídlo objednávateľa, generálneho projektanta, zhotoviteľa, odborného dozoru objednávateľa a zmeny týchto údajov,
- 2. identifikačné údaje stavby podľa projektovej dokumentácie,
- prehľad zmlúv, vrátane ich dodatkov,
- zoznam dokladov a úradných opatrení týkajúcich sa stavby, jej zmien a doplnkov
- prehľad skúšok každého druhu.

b.) Denné záznamy:

- sa píše do knihy s očíslovanými listami jednak pevnými a jednak perforovanými na dva oddeliteľné priepisy, pokiaľ sa strany nedohodnú na väčšom počte priepisov. Perforované listy sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa môžu písať aj na voľné listy s priepismi očíslovanými a s dátumom zhodným s originálom.

c.) Prílohy:

- v denníku sa vyznačia doklady, ktoré sa v jednom vyhotovení (buď v prvopise, alebo odpise) ukladajú priamo na stavenisku. Ide najmä o:

- osobitné výkresy dokumentácie a odchýlky od projektovej dokumentácie (ak bola vypracovaná),
- rozhodnutia orgánov a organizácií k prekopávkam, zmenám dopravných značení,
- záznam o zameraní skutkového stavu podzemných vedení správcov siete,
- priebežné záznamy o skúškach realizovaných zhotoviteľom na overenie kvality diela,
- kontrolné zamerania počas montáže – výškové, osové a polohové,
- zápisy z kontrolných dní.

5. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne, s uvedením dôvodu, môže tak urobiť nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže robiť záznamy v denníku odborný dozor objednávateľa, pracovník generálneho projektanta poverený výkonom autorského dozoru, ďalej orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotovovateľa.

6. Ak stavbyvedúci nesúhlasí s vykonaným záznamom objednávateľa alebo generálneho projektanta, je povinný pripojiť k záznamu do 3-och pracovných dní svoje vyjadrenie. O tomto nesúhlasnom zápise upovedomí aj zástupcu objednávateľa a to v lehote najneskôr do troch kalendárnych dní od zápisu. V prípade, že vyjadrenie pripojené nebude, má sa za to, že s obsahom záznamu súhlasí.

7. Zhotoviteľ je povinný najmenej raz do týždňa preukázateľne doručiť objednávateľovi prepis záznamov zo stavebného denníka. Ak objednávateľ s obsahom záznamu nesúhlasí, je povinný

preukázateľne doručiť svoje pripomienky zhotoviteľovi do 1 kalendárneho týždňa od doručenia záznamu, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.

8. Zhotoviteľ je povinný uložiť, pre svoje potreby, druhý prepis denných záznamov oddelene od originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu počas realizácie stavby. Originál a v prípade jeho straty, zničenia alebo poškodenia druhý prepis, bude pri konaní o odovzdaní a prevzatí stavby odovzdaný zhotoviteľovi. Objednávateľovi ostáva prvý prepis stavebného denníka.

IX. Zakrývanie prác

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať odborný dozor objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom zhotoviteľa zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzvu sa zhotoviteľ zaväzuje doručiť odbornému dozoru objednávateľa písomne, a to najmenej 3 pracovné dni vopred. Výzva sa rovnako môže uskutočniť formou zápisu v stavebnom denníku, ak takýto zápis odborný dozor objednávateľa podpíše po predchádzajúcom vyzvaní zhotoviteľa.

X. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ plní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (diela) podľa prílohy č. 3 vyhlášky MV a RR SR č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z. z..

2. V prípade zistenia väd a nedorobkov diela, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať najmä zistené nedostatky a spôsob ich odstránenia. V tomto prípade sa preberacie konanie bude považovať za neúspešné a zhotoviteľovi naďalej plynie doba realizácie predmetu zmluvy. Ak týmto spôsobom dôjde k prekročeniu lehoty uvedenej v čl. III bod 1. alebo 2. tejto zmluvy, bude zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela. Zhotoviteľ môže opätovne oznámiť ukončenie diela a vyzvať objednávateľa na začatie preberacieho konania až po riadnom odstránení väd a nedorobkov. Za deň ukončenia stavebných prác bude považovaný deň doručenia oznámenia zhotoviteľa o ukončení diela a po odstránení väd uvedených v zápise.

3. Pripravenosť na odovzdanie diela je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť písomne doporučeným listom najneskôr 3 kalendárne dni vopred, alebo oznámením do Zápisu na kontrolnom dni.

4. Objednávateľ prizve na preberacie konanie zástupcov osôb zúčastnených na realizácii stavby, najmä zástupcov zhotoviteľa a odborného dozoru.

5. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a zlikvidovať odpady na stavenisku tak, aby bolo možné toto riadne prevziať a používať s tým, že stavenisko je povinný úplne vypratať a upraviť podľa PD, podmienok tejto zmluvy, požiadaviek objednávateľa a v termíne uvedenom v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.

6. Ak všeobecne záväzné predpisy a normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté (resp. obvyklé) vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie týchto skúšok predchádzať prevzatiu diela. Bez splnenia tejto podmienky nie je objednávateľ v omeškaní s prevzatím diela.

7. Súčasťou zápisu o odovzdaní a prevzatí diela budú:

- a. projektová dokumentácia so zakreslenými zmenami a odchýlkami, ku ktorým došlo počas realizácie stavby, výrobná a montážna dokumentácia, s výpočtom k montovaným dielcom strešnej konštrukcie, potvrdené zhotoviteľom a projektantom v dvoch vyhotoveniach,

- b. prvý prepis stavebného denníka,
- c. certifikáty a potvrdenia o zhode v slovenskom jazyku,
- d. osvedčenia o kvalite použitých materiálov a konštrukcií v jednom vyhotovení,
- e. zápisnice, osvedčenia a protokoly o vykonaných skúškach použitých materiálov v jednom vyhotovení,
- f. zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu prác zakrytých v jednom vyhotovení,
- g. platné doklady o posudzovaní parametrov výrobkov pre stavbu vo dvoch vyhotoveniach,
- h. správy o úspešne vykonaných odborných skúškach a odborných prehliadkach a skúškach v zmysle článku X. bod 6. vo dvoch vyhotoveniach,
- i. potvrdenie správcov skládok o prijatí odpadov (komunálnych a stavebných) v dvoch vyhotoveniach.

8. Drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nebudú meniť prijaté riešenie, ani nebudú zvyšovať cenu prác a predlžovať dobu realizácie, nebudú vadami, ak budú dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky bude zhotoviteľ povinný vyznačiť v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia.

XI. Záruka za akosť

1. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na dielo záruku v trvaní 5 rokov, ktorá začína plynúť odo dňa prevzatia diela bez ojedinelých drobných nedostatkov, resp. až odo dňa potvrdenia ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí verejnej práce alebo jej časti (diela).

2. Objednávateľ je povinný prípadné vady diela zistené počas záručnej doby uplatniť bezodkladne po ich zistení a to písomnou formou u zhotoviteľa.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľom písomné reklamované vady odstrániť bezodkladne v lehote najneskôr do 10-tich kalendárnych dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa zmluvné strany písomne (zápisnične) nedohodnú inak.

4. Ak zhotoviteľ neuzná oprávnenosť objednávateľom reklamovaných vád v rámci plynutia záručnej doby, napriek tomu sa ich zaväzuje na svoje vlastné náklady v lehote podľa bodu 3. resp. bodu 5. tohto článku zmluvy odstrániť. Ide predovšetkým o vady ohrozujúce zdravie, život a majetok a ich bezpečnosť. Náhradu takto vynaložených nákladov je oprávnený následne uplatniť u objednávateľa a v prípade neúspechu, v zmysle platných právnych predpisov od neho vymáhať.

5. Ak ide o vadu, ktorá môže spôsobiť, alebo spôsobila na diele vznik havarijného stavu, zaväzuje sa zhotoviteľ nastúpiť na odstránenie vád do 24 hodín od ich oznámenia, ktoré v tomto prípade môže byť telefonické na čísle +421905256247 alebo prostredníctvom e-mailu: stavby@hegyi.sk

6. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie vád inou organizáciou na náklady zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so zhotoviteľom, alebo ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne vady neodstráni, resp. ak na odstránenie vady nenastúpi v dohodnutom termíne (lehote).

XII. Zmluvné sankcie

1. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením dohodnutej ceny na základe faktúry, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úroky z omeškania z fakturovanej sumy vo výške podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v spojení s nariadením vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.

2. V prípade bezdôvodného odmietnutia prevzatia staveniska zhotoviteľom v termíne určenom v čl. III. bode 1. je objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **5.000,- EUR (slovom päťtisíc eur)** za každý aj začatý deň omeškania, a to aj v prípade odstúpenia od zmluvy objednávateľom z tohto dôvodu.

3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním riadne dokončeného diela je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške **350,00 € (slovom: tristopäťdesiat eur)** za každý deň omeškania.

4. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd v zmysle článku XI. bod 3., bod 4. alebo bod 5. tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie pokuty zhotoviteľom vo výške **200,- EUR (slovom: dvesto eur)** za každý deň omeškania zhotoviteľa.

5. Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý.

XIII. Vyššia moc

Na účely podľa tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a zmluvné strany ich ani nemôžu ovplyvniť. Jedná sa napríklad o nasledovné udalosti, pričom uvedený zoznam nie je vyčerpávajúci: vojna, mobilizácia, povstanie, prírodné katastrofy (zemetrasenia, cyklóny), požiare, atď. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným do 12 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy dodatkom. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.

XIV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že druhá strana podstatne poruší podmienky v nej zakotvené. Za podstatné porušenie sa považuje v zmluve výslovne uvedených aj nedodržiavanie zmluvne dohodnutých termínov, nespolutôsobenie zmluvných strán v zmysle dohodnutých podmienok zmluvy, ako aj prípadne neodborný a preukázateľne nekvalitný prístup zhotoviteľa pri vykonávaní diela, na ktorý bol zhotoviteľ opakovane písomne upozornený odborným dozorom objednávateľa alebo oprávnenou osobou objednávateľa. Na účely tohto ustanovenia sa pojmom „opakovane“ myslí 2x a viac. Odstúpenie od zmluvy sa netýka riadne splneného čiastkového plnenia, ktoré už bolo odstupujúcou stranou prijaté (napr. podľa zápisu v stavebnom denníku, zisťovacieho protokolu) a zmluvné dojednania týkajúce sa plnenia, od ktorého zmluvné strany neodstúpili, zostávajú v platnosti; záručná doba na prijaté plnenie zhotoviteľa začína plynúť dňom doručenia odstúpenia od zmluvy.

2. V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy z dôvodov uvedených v bode 1. je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi náklady spojené so zabezpečením konzervácie rozpracovaného diela, ak je nutná, jeho stráženie a ostatné súvisiace náklady. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán poskytne súčinnosť novému zhotoviteľovi diela až po jeho riadne odovzdanie bez nedorobkov a nedostatkov objednávateľovi. Nárok na náhradu škody oprávnenej zmluvnej strany, ktorej vznikla škoda v dôsledku porušenia zmluvy druhou stranou, nie je týmto dotknutý.

3. Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej strane závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise zmluvy a súvisia s predmetom zmluvy.

4. Ak objednávateľ, alebo príslušný orgán štátnej správy dá zhotoviteľovi písomne príkaz na dočasné zastavenie všetkých činností súvisiacich s plnením predmetu zmluvy, zhotoviteľ bude povinný tento príkaz rešpektovať a uschovať všetky dodávky na plnenie záväzku. Príkazom na dočasné zastavenie realizácie predmetu zmluvy prestane plynúť lehota na splnenie povinností podľa čl. III bodu 1. Ak bol príkaz na zastavenie realizácie predmetu zmluvy daný v súvislosti s nesprávnym postupom zhotoviteľa,

lehota na splnenie povinností podľa čl. III bodu 1. bude plynúť; táto skutočnosť sa v príkaze na dočasné zastavenie realizácie predmetu zmluvy uvedie.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa počas plnenia predmetu zmluvy dozvie nebudú poskytnuté tretej osobe bez písomného súhlasu objednávateľa, ak všeobecne záväzný právny predpis neurčuje inak.

6. Objednávateľ vyhlasuje, že mu nie sú známe v priestore realizácie žiadne prekážky, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť a postup vykonávania prác čo potvrdí v zápise z odovzdania a prevzatia staveniska.

7. Dopĺňať alebo meniť túto zmluvu je možné na základe zmluvnými stranami podpísaných písomných dodatkov, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak. Každý zmluvnými stranami uzatvorený dodatok k tejto zmluve sa stáva jej súčasťou. Uzavretie dodatku k zmluve nesmie byť v rozpore so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

8. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich predpisov.

9. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu.

Na uvedené účely udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi písomný súhlas so zverejnením všetkých svojich identifikačných údajov.

10. Táto zmluva o dielo je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom objednávateľ dostane tri vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.

11. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.

12. Prílohami tejto zmluvy sú:

Príloha č. 1 – Ocenené položkovité výkazy výmer

Príloha č. 2 – Harmonogram vecného, časového a finančného plnenia

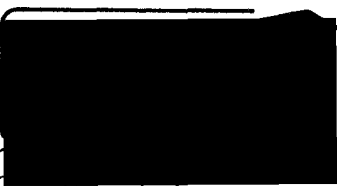
Príloha č. 3 – Opis predmetu zákazky podľa časti B.1 súťažných podkladov

Za zhotoviteľa: 08.08.2018

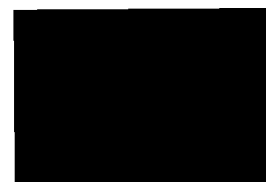
Za objednávateľa: 08.08.2018

Vo Fiľakove, dňa

Vo Fiľakove, dňa



Imrich HEGYI
konateľ



Mgr. Attila Agócs, PhD.
primátor mesta



SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 15-18
Stavba: Záchranné, konzervačné a rekonštrukčné stavebné práce na Filakovskom hrade

JKSO: Miesto: Filakovo KS: Dátum: 8. 7. 2018

Objednávateľ: Mesto Filakovo IČO: IČO DPH:

Zhotoviteľ: COOP-STAV s.r.o. Filakovo IČO: 31633706 IČO DPH: SK2020465799

Projektant: IČO: IČO DPH:

Spracovateľ: Hegyi I. IČO: IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov 45 636,36
Ostatné náklady zo súhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 45 636,36

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	45 636,36	9 127,27

Cena s DPH	v	EUR	54 763,63
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 15-18
Stavba: **Záchranné, konzervačné a rekonštrukčné stavebné práce na Fiľakovskom hrade**
Miesto: **Fiľakovo** Dátum: 8. 7. 2018
Objednávateľ: Mesto Fiľakovo Projektant:
Zhotoviteľ: COOP-STAV s.r.o. Fiľakovo Spracovateľ: Hegyi I.

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	45 636,36	54 763,63
15-18	Záchranné, konzervačné a rekonštrukčné stavebné práce na Fiľakovskom hrade	45 116,49	54 139,79
15-18/3	Elektroinštalácia	519,87	623,84
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		45 636,36	54 763,63

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Záchranné, konzervačné a rekonštrukčné stavebné práce na
Filákovskom hrade

JKSO:
Miesto: Filákov

KS:
Dátum: 8. 7. 2018

Objednávateľ:
Mesto Filákov

IČO:
IČO DPH:

Zhotoviteľ:
COOP-STAV s.r.o. Filákov

IČO: 31633706
IČO DPH: SK2020465799

Projektant:

IČO:
IČO DPH:

Spracovateľ:
Hegy I.

IČO:
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	45 116,49
Ostatné náklady	0,00

Cena bez DPH	45 116,49
---------------------	------------------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	45 116,49	9 023,30

Cena s DPH	v EUR	54 139,79
-------------------	--------------	------------------

Projektant
Dátum a podpis: _____ Pečiatka

Spracovateľ
Dátum a podpis: _____ Pečiatka

Objednávateľ
Dátum a podpis: _____ Pečiatka

Zhotoviteľ
Dátum a podpis: _____ Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Záchranné, konzervačné a rekonštrukčné stavebné práce na
Fiľakovskom hrade

Miesto: Fiľakovo

Dátum: 8. 7. 2018

Objednávateľ: Mesto Fiľakovo

Projektant:

Zhotoviteľ: COOP-STAV s.r.o. Fiľakovo

Spracovateľ:

Hegyí I.

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	45 116,49
HSV - Práce a dodávky HSV	42 859,89
1 - Zemné práce	54,44
2 - Zakladanie	36 996,91
4 - Vodorovné konštrukcie	70,66
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	596,79
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	3 803,95
99 - Presun hmôt HSV	1 337,15
PSV - Práce a dodávky PSV	2 256,60
762 - Konštrukcie tesárske	694,47
764 - Konštrukcie klampiarske	307,08
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	1 034,12
783 - Nátery	220,93
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	45 116,49

ROZPOČET

Stavba: Záchranné, konzervačné a rekonštrukčné stavebné práce na Filákovskom hrade

Miesto: Filákov Dátum: 8. 7. 2018
 Objednávateľ: Mesto Filákov Projektant:
 Zhotoviteľ: COOP-STAV s.r.o. Filákov Spracovateľ: Hegyi I.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

45 116,489

HSV - Práce a dodávky HSV

42 859,893

1 - Zemné práce

54,439

1	K	131211101	Hĺbenie jám v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	1,681	30,329	50,983
2	K	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	1,681	0,938	1,577
3	K	162301101	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 500 m	m3	1,681	0,980	1,647
4	K	171201101	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovaním nezhutnených	m3	1,769	0,131	0,232

2 - Zakladanie

36 996,913

5	K	289201111	Vykĺňovanie uvoľnených kameňov I riadk. aI.kvadr.	m2	46,250	9,996	462,315
6	K	289211111	Doplnenie skal.steny, kam.muriva kameňom nakupovaným	m3	48,500	595,888	28 900,568
7	K	289472213	Jednovrstv. hĺbkové škárovanie z lomového kameňa nad 30mm hrubého	m2	170,000	21,099	3 586,830
8	K	289902121	Otlčenie alebo osekanie vrstiev betónu stien s hr. odsekanej vrstvy L do 80 mm, -0,13800t	m2	37,360	20,000	747,200
9	K	289904122	Výsekanie spoj. hmoty hĺbky do 30mm z lomového kameňa stredn., -0,01800t	m2	165,000	20,000	3 300,000

4 - Vodorovné konštrukcie

70,658

10	K	434231111	Stupne murované na stojato z tehál 290mm dĺžky pálených s vyškárovaním, priame	m	3,765	18,767	70,658
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

596,789

12	K	631501111	Násyp s utlačením a urovaním povrchu z kameniva ťaženého hrubého a drobného	m3	2,200	32,118	70,660
11	K	631571001	Násyp z kameniva ťaženého 0-4 (pre spevnenie podkladov)	m3	0,770	29,970	23,077
13	K	632245311	Dlažba vnútorná alebo vonkajšia z tehál dĺžky 250mm MVC 2, 5 na plocho	m2	22,000	13,446	295,812
14	K	642944121	Dodatočná montáž ocelevej dverovej zárubne, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	2,000	32,606	65,212
15	M	553310002100	Zárubňa kovová šxv 300-1195x500-1970 a 2100 mm, dvojdielna na dodatočnú montáž	ks	2,000	71,014	142,028

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

3 803,948

16	K	941941042	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	336,240	1,399	470,400
17	K	941941292	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, v. nad 10 do 30 m	m2	1 008,720	0,100	100,872
18	K	941941842	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	336,240	0,887	298,245
19	K	944941103	Ochranné dvojtyčové zábradlie na lešeňových rúrkových konštrukciách	m	37,360	1,608	60,075

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
20	K	962022391	Búranie muríva nadzákladového kamenného príp. zmieš. na akúkoľvek maltu, -2,38500t	m3	41,500	16,217	673,006
21	K	965082930	Odstránenie násypu pod podlahami alebo na strechách, hr.do 200 mm, -1,40000t	m3	23,270	6,486	150,929
22	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	189,376	5,493	1 040,242
23	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	47,344	7,346	347,789
24	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	189,376	0,238	45,071
25	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	47,344	5,543	262,428
26	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	189,376	0,624	118,171
27	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	47,344	5,000	236,720

99 - Presun hmôt HSV

1 337,146

28	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	68,762	19,446	1 337,146
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

2 256,596

762 - Konštrukcie tesárske

694,474

29	K	762591100	Montáž zakrytia kanálov fošňami hr. do 60 mm, volne kladenými z reziva mäkkého a tvrdého	m2	2,688	41,000	110,208
31	M	612330000100	Dodávka dreveného roštu z dreva smreku	m	5,700	100,000	570,000
32	K	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	4,987	2,861	14,266

764 - Konštrukcie klampiarske

307,078

33	K	764352227	Žľaby z pozinkovaného PZ plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm	m	22,460	13,078	293,732
34	K	764441210	Balkónový chrtič z pozinkovaného PZ plechu, jednoduchý s D do 50 mm dĺžky do 500 mm	ks	1,000	7,742	7,742
35	K	998764203	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	4,521	1,240	5,604

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

1 034,117

36	K	767591110	Montáž podlahových konštrukcií zdvojených podláh s nosným oceľovým roštom systém ZP a ZALP	m2	1,000	5,000	5,000
37	M	286630022300	Podlahový rošt pozinkovaný	ks	1,000	80,000	80,000
38	K	767641110	Montáž kovového dverového krídla otočného jednokrídlového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	2,000	5,000	10,000
39	M	549150000600	Kľučka dverová 2x, 2x rozeta BB, FAB, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený, SAPELI	ks	2,000	56,000	112,000
40	M	553410014800	Dvere kovové 800x1970 mm L otočné jednostranné vlysové s uhoľnikovou zárubňou so zámkom FAB	ks	2,000	320,000	640,000
41	M	553410025900	Dverné mreže oceľové, zvarané, antikor náter	ks	1,000	140,000	140,000
42	K	767991912	Ostatné opravy samostatným rezaním plameňom	m	2,000	20,013	40,026
43	K	998767203	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	10,140	0,699	7,091

783 - Nátery

220,927

44	K	783271001	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. polyuretánové jednostranné 2x s emailovaním.- 105µm	m2	47,526	4,000	190,104
45	K	783782203	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia Bochemitom QB	m2	14,250	2,163	30,823

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Záchrané, konzervačné a rekonštrukčné stavebné práce na Filakovskom hrade

Objekt: 15-18/3 - Elektroinštalácia

JKSO:

Miesto: Filakovo

KS:

Dátum: 8. 7. 2018

Objednávateľ:

Mesto Filakovo

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

COOP-STAV s.r.o. Filakovo

IČO:

31633706

IČO DPH:

SK2020465799

Projektant:

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

Hegyi I.

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				519,87
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				519,87
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	519,87	103,97
Cena s DPH		v	EUR	623,84

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Záchrané, konzervačné a rekonštrukčné stavebné práce na Filakovskom hrade

Objekt: 15-18/3 - Elektroinštalácia

Miesto: Filakovo

Dátum: 8. 7. 2018

Objednávateľ: Mesto Filakovo

Projektant:

Zhotoviteľ: COOP-STAV s.r.o. Filakovo

Spracovateľ: Hegyi I.

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	519,87
M - Práce a dodávky M	424,87
21-M - Elektromontáže	49,05
46-M - Zemné práce pri extr.mont.prácach	375,81
OST - Ostatné	95,00
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	519,87

ROZPOČET

Stavba: Záchranné, konzervačné a rekonštrukčné stavebné práce na Filakovskom hrade

Objekt: 15-18/3 - Elektroinštalácia

Miesto: Filakovo Dátum: 8. 7. 2018

Objednávateľ: Mesto Filakovo Projektant:
Zhotoviteľ: COOP-STAV s.r.o. Filakovo Spracovateľ: Hegyi I.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

519,865

M - Práce a dodávky M

424,865

21-M - Elektromontáže

49,051

1	K	2100100411	Istič LTN 16B-A,16A, char. B, 1P	ks	1,000	1,319	1,319
2	M	34507152001	Istič LTN 10B-A, 10A. char. B, 1P	ks	1,000	0,709	0,709
3	M	345750055900	Vývodka PG 13	ks	2,000	0,629	1,258
4	K	2102200222	Vrtanie otvoru pre vývodku	ks	2,000	0,851	1,702
5	M	15615235001	Dodávka Dozbrajenie RP1	ks	1,000	0,780	0,780
6	M	383150012400	Kábel CYKY-J , 3x2,5, pevné	m	1,000	0,950	0,950
7	M	3831500124001	Kábel CYKY-J , 3x1,5, pevné	m	1,000	0,850	0,850
8	M	3831500124002	Kábel CYKY-J , 2x1,5, pevné	m	1,000	0,800	0,800
9	K	2102201021	Rúrka ocelová, šedá RAL7005, so závitom KOPOS 6036	m	3,000	3,827	11,481
10	M	3457500559001	Chránička plastová KOPOS KF 09050	m	16,000	0,629	10,064
11	M	31451724001	Rúrka ocelová, šedá RAL7005, so závitom KOPOS 6016	m	12,000	1,276	15,312
12	M	35404043011	Spínač č.1, sivý, na povrch, IP44 ABB	ks	1,000	0,709	0,709
13	M	35404040001	Zásuvka na povrch sivá IP 44, ABB	ks	1,000	0,567	0,567
14	M	35404068001	Svietidlo reflexované, LED, CONRAD PAR 36, 30W	ks	4,000	0,354	1,416
15	M	3540200800	Krabica inštaláčna na omietku KOPOS 8107, so svorkovnicou, šedá, IP 40	ks	1,000	1,134	1,134

46-M - Zemné práce pri extr.mont.prácach

375,814

16	K	4600100021	Hĺbenie káblovej rýhy, tr.2, š.40cm, hĺbka 70 cm	m	14,000	14,600	204,400
17	M	24620610001	Káblové lôžko, z kopaného piesku hl. 10cm, so zakrytím kábla tehľami š.45cm	m	14,000	3,615	50,610
18	M	24620619001	Prerazenie betónovej steny v šírke 1m	ks	1,000	100,000	100,000
19	M	283230008000	Výstražná fóla PE, šxh 300x0,1 mm, dl. 250 m, farba červená, HAGARD	m	14,000	0,068	0,952
20	K	460560151	Ručný zásyp nezap. káblovej rýhy bez zhutn. zeminy, 40 cm širokej, 70 cm hľbokej v zem. tr. 1 a 2	m	14,000	1,418	19,852

OST - Ostatné

95,000

21	K	HZS-0081	Revízie BZ	ks	1,000	95,000	95,000
----	---	----------	------------	----	-------	--------	--------

Opis predmetu zákazky

Záchranné, konzervačné a rekonštrukčné stavebné práce na Fil'akovskom hrade Delová bašta a 2. brána

Mesto Fil'akovo, ako vlastník NKP – Hrad Fil'akovo, plánuje zaobstarat' stavebné práce, v areáli hradu v rámci úspešného projektu s názvom „ **Záchranné, konzervačné a rekonštrukčné stavebné práce na Fil'akovskom hrade, Delová bašta a 2. brána** “ ktorý bol podporený MK SR, sekciou kultúrneho dedičstva v rámci podprogramu Obnovme si svoj dom 1.1.

Stavebné práce sa majú uskutočniť v súlade s Rozhodnutím KPÚ BB , č. KPUBB-2015/2882-9/74539/HUN zo dňa 27.10.2015 v zmysle ktorého sa pri rekonštrukcii/revitalizácii pôvodného muriva majú dodržať nasledovné podmienky:

Projektová dokumentácia rieši problematiku konzervačnej stavebnej obnovy vybraných častí hradu – Delová bašta a 2.brána v areáli Dolného hradu v objekte fil'akovského hradu. Projektová dokumentácia sa zaoberá analýzou jestvujúceho stavu murovaných konštrukcií a navrhuje stavebné zásahy, ktoré murivá zakonzervujú a čiastočne premodelujú. Navrhuje sa vytvorenie uzatvárateľného interiéru bašty. S tým súvisí návrh prestrešenia bašty, ktorý nie je predmetom tejto pd.

Jednoduchá hmota 1-podlažnej podkovovitej Delovej bašty prilieha ku južnej obvodovej stene 2.vstupnej brány. Do konca 20.stor. sa z pôvodnej výšky podlažia zachovali asi iba dve tretiny. Nízky múrik popri nástupnom schodisku je skromným pozostatkom väčšej steny, ktorá bola súčasťou fortifikačných opatrení popri 2.vstupnej bráne. V rekonštrukčnej etape 80-tych rokov 20.stor. boli štyri z piatich otvorov/strieľní nanovo zaklenuté tehlovým murivom, jediný pôvodný kamenný záklenok ostal zachovaný v západnej strieľni. Dovtedy zachované zvlnené koruny murív boli nadmurované úsporným spôsobom – vymurované boli iba líca, jadro bolo vysypané zeminou s menšími kameňmi. Plochy vonkajších líc boli vyškárované cementovou maltou, čo spôsobuje nadmerné zvetrávanie kamenných líc muriva. Silueta koruny muriva bola násilne zarovnaná vo vodorovnej línii v náhodne zvolenej výške, plocha koruny bola prekrytá betónovou škrupinou. Všetky plochy líc muriva boli dôsledne domodelované a preškárované cementovou maltou. Odvedenie zrážkovej vody z interiéru nie je teraz nijako riešené, koruny murív boli donedávna kryté škrupinou z betónu, všetka voda vsakuje do sutinového násypu v interiéri. Múrik popri schodiskovom nástupe má rovnako zvetrané a cementom škárované líce stien ako Delová bašta, koruna je iba murovaná, rozpadnutá. Steny v súčasnosti nevykazujú žiadne viditeľné statické poruchy. Druhá vstupná brána má líca murív už odškárované, korunu prerobenú – nie sú predmetom tejto pd. Riešia sa prekrytia relatívne hlbokého odvodňovacieho rigola, ktorý križuje prístupový chodník.

Hlavným stavebným problémom Delovej bašty sú obvodové murivá. Spôsob, akým sú novodobé partie stien murované, bol ako-tak postačujúci pre samonosné murivo, ktoré malo za úlohu niest' samého seba, ale už nie je vhodné pre zaťaženie novou strechou. Navrhuje sa kompletne rozobratie úsekov novodobého muriva (s murovanými lícami a hlineným jadrom) až po originálne súdržné kamenné murivo. Následne sa z lomového kameňa vymurujú steny nielen po terajšiu líniu koruny, ale nová vodorovná koruna sa vytvorí až približne o 1m vyššie. Kamene v lícach musia byť použité z identického materiálu ako všetky murivá na hrade – zdrojom môžu byť rozobraté murivá aj sutinové závaly. Na nové líca sa predpokladá opätovné

použitie maximálne polovice materiálu z jestvujúcich rozoberaných líc, zvyšok z pôvodných líc sa použije do nového jadra. Zemina z terajšieho jadra muriva sa už nepoužije. Skladbu muriva v lícach starostlivo pripodobniť originálnym murivám, podrobnejšie viď. Statika.

Okraje koruny budú ruinálne zvlnené, ale zároveň bude na korune vytvorená minimálne 900mm široká vodorovná plošina pre osadenie kužeľovitej strechy. Návrh strechy a jej osadenie rieši samostatná pd z r. 2016. od Ing. Machavu. Jeho PD ale nerieši odvádzanie zrážkovej vody zo strechy, preto sa v tejto pd dopĺňa pozinkovaný dažďový žľab v úseku, v ktorom by inak voda zo strechy stekala priamo na murivá. Zo žľabu nebude voda zvedená zvodom, ale iba krátkym chrličom presmerovaná ďalej od obvodových stien bašty. Murivá pod strechou nebudú mať vegetačný kryt. Všetky plochy ostávajúcich líc, preškárovaných cementovou maltou budú odškárované a opätovne vyškárované vápennou maltou – mieru a hĺbku škárovania pre jednotlivé úseky určí počas prác spracovateľ architektonicko-historického výskumu v spolupráci so statikom a projektantom architektúry (predpokladá sa priemerná hĺbka 50mm). Pri odškárovávaní sa môže stať, že sa uvoľnia celé zvetrané kryhy líca a bude potrebné líce dopĺňať murovaním (predpokladá sa 25% plochy), podrobnejšie viď. Statika. Kvôli požadovanému prepojeniu podbránia s interiérom Delovej bašty sa premodelováva jestvujúce novodobé dno dvernej niky – znižuje sa jeho niveleta a vymurujú sa jednotlivé schodiskové stupne. Dverná nika bude uzavretá jednokrídlovou mrežovou kovovou brámkou s pevným nadsvetlíkom. Jestvujúci otvor dvernej niky výpadovej bránky bude taktiež uzavretý jednokrídlovou mrežovou kovovou brámkou s pevným nadsvetlíkom. Jestvujúca provizórna dosková podesta schodiska ku výpadovej bránke bude vymenená za oceľový pochôdzny rošt Tenzona SP 3032, žiarovo zinkovaný, položený a prikotvený ku jestvujúcemu obvodovému rámu z U profilov. Všetky navrhované aj jestvujúce (schodiskové rameno a vstupná brána) oceľové prvky budú ošetrené viacnásobným antikoróznym krycím náterom tmavo-sivým s kladívkovým efektom (RAL 7005).

Múrik pozdĺž prístupového schodiska bude mať obdobným spôsobom preškárované líce, doplnené výpadky líca. Silueta koruna bude pretvarovaná nadmurovaním do ruinálne zvlnenej línie, v priečnom profile obojstranne spádovaná, krytá bude „vegetačným nadstavcom“ – viď. Statika. Murivá 2. vstupnej brány už majú zrealizované líca, korunu a sanáciu záklenku. Kvôli zjednoteniu povrchov kovových prvkov hradu sa navrhuje ošetrenie mrežovej vstupnej brány novým krycím náterom tmavosivej farebnosti (RAL 7005) s kladívkovým efektom.