

číslo obstarávateľa:

číslo zhotoviteľa: 01-09-2018

na vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie na stavbu:

**„Revitalizácia bývalej priemyselnej zóny na Šávoľskej ceste – Brownfield Filakovo
PD – architektonická štúdiá. “****1. ZMLUVNÉ STRANY**

- 1.1 Obstarávateľ: Mesto Filakovo
Radničná 25, 986 01 Filakovo
- Štatutárny orgán : Mgr. Attila AGÓCS, PhD. – primátor mesta
Bankové spojenie: OTP Banka Slovakia, pobočka Filakovo
IBAN SK95 5200 0000 0000 0817 4961
- IČO: 0031 6075
DIČ : 2021115052
- Osoby oprávnené rokovať
- vo veciach zmluvných JUDr. Norbert GECSO
- vo veciach technických Ing. Ivan VANKO
Telefón: 047 - 4381001
- 1.2 Zhotoviteľ: KApAR, s.r.o.
Budovateľská 50, 080 01 Prešov
Ing.Slavka MIŠKUFOVÁ – konateľ
- Zastúpený:
Osoby oprávnené rokovať
- vo veciach zmluvných Ing.Slavka MIŠKUFOVÁ
- vo veciach technických Ing.Slavka MIŠKUFOVÁ
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pob. Prešov
IBAN : SK80 0200 0000 0020 0015 9459
IČO: 36 505 994
DIČ: SK 202 20 09 308
Telefón: 051 – 77 205 63
E-mail : kapar@stonline.sk
- 2. PREDMET ZMLUVY**
- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať pre obstarávateľa architektonickú štúdiu v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve na stavbu:
„Revitalizácia bývalej priemyselnej zóny na Šávoľskej ceste – Brownfield Filakovo – PD – architektonická štúdiá. “

Predmetom zákazky je spracovanie architektonickej štúdie, ktorá bude riešiť výstavbu novej priemyselnej zóny v areáli bývalého Kovosmaltu so súvisiacimi obslužnými funkciami. Zámerom je návrh dvoch priemyselných zateplených hál s rozmermi 50 m x 20 m. Súčasťou hál bude administratívna dvojpodlažná budova.

Štúdiá bude riešiť vodovodnú prípojku, elektrickú prípojku s trafostanicou, kanalizačnú prípojku s návrhom ČOV, dažďovú kanalizáciu, parkovacie a odstavné plochy, prístupové a obslužné komunikácie, nakladaciu rampu, expedičnú plochu, návrh ORL, verejné osvetlenie, terénne úpravy.

Zriadenie nového vjazdu do areálu zo štátnej cesty III//5714 smer Buzitka pre nákladnú dopravu.
Rekonštrukcia existujúceho vjazdu zo štátnej cesty III/5714 smer Buzitka pre osobné vozidlá.

Obstarávateľ sa zaväzuje dokončené práce prevziať, zaplatiť za ich zhotovenie dohodnutú cenu a poskytnúť zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach dôverného charakteru, s ktorými sa organizácii obstarávateľa v priebehu prác oboznámi, a ktoré obstarávateľ za také označí.

3. ROZSAH A OBSAH

3.1 Rozsah a obsah dokumentácie bude zodpovedať požiadavkám Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskych činností (UNIKA 2018), primerane upravenej vzhľadom na druh a náročnosť stavby. Predpokladaný obsah dokumentácie je uvedený v prílohe.

3.2 Súčasťou dokumentácie bude:

Dokumentácia pre realizáciu stavby : 15 x architektonická štúdia v tlačenej forme
1 x architektonická štúdia v elektronickej forme
1 x jednoduchý rozpočet

4. ČAS PLNENIA

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať predmet zmluvy v rozsahu a obsahu dohodnutom v článku 2 a 3 s termínom plnenia do:

Štúdia do 05.10.2018

4.2 Dodržanie termínu je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením obstarávateľa dohodnutom v článku 5 tejto zmluvy.

5. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBSTARÁVATEĽA

5.1 Obstarávateľ sa zaväzuje počas spracovávania dokumentácie poskytnúť zhotoviteľovi operatívne v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr 5 dní od jeho vyžiadania. V osobitných prípadoch je možné dohodnúť iný termín.

5.2 Zhotoviteľ bude pracovať na základe podkladov a údajov poskytovaných v priebehu spracovania dokumentácie obstarávateľom.

6. CENA PRÁC A PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cena za zhotovenie predmetu podľa čl. 2 v rozsahu a obsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona 18 / 1996 Z.z. o cenách.

Stupeň	Špecifikácia prác	Cena bez DPH	20% DPH	Cena s DPH
ŠTÚDIA	REVITALIZÁCIA BÝVALEJ PRIEMYSELNEJ ZÓNY NA ŠÁVOLSKEJ CESTE – BROWNFIELD FÍĽAKOVO PD – architektonická štúdia	5 050,00 €	1 010,00 €	6 060,00 €
	CELKOVÁ CENA DIELA	5 050,00 €	1 010,00 €	6 060,00 €

6.2 V cene sú zahrnuté 15 sád architektonickej štúdie.

6.3 Fakturovať sa bude po dodaní predmetu zmluvy obstarávateľovi. Podkladom pre úhradu ceny za vykonané a odovzdané práce podľa čl. 6.1 bude zhotoviteľom vystavená faktúra. Úhrada za štúdiu bude 30 dní po doručení faktúry.

Úhrada za štúdiu bude nasledovná :

a) 100% po vydovaní čistopisu

6.4 V prípade nedodania dokumentácie v zmluvne dohodnutom termíne podľa čl. 4, zaplatí zhotoviteľ obstarávateľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05% z dohodnutej ceny prác za každý, aj začatý deň omeškania.

6.5 V prípade omeškania úhrady faktúry zo strany obstarávateľa, zaplatí tento zhotoviteľovi pokutu z omeškania vo výške 0,05% z hodnoty faktúry za každý deň omeškania.

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za predmet zmluvy zhotovený a odovzdaný obstarávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dokumentácia v čase odovzdania obstarávateľom a za vady dokumentácie, ktoré vzniknú po čase jej odovzdania, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady dokumentácie, ak tieto boli spôsobené použitím obstarávateľom poskytnutých podkladov a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť nevhodnosť týchto podkladov, alebo na ne obstarávateľa upozornil a ten na ich použitie trval.

7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vady dokumentácie odstrániť bezodplatne a bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie obstarávateľom.

7.5 Reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je obstarávateľ povinný uplatniť bezodkladne po jej zistení v písomnej forme.

8. ZMENA ZÁVÄZKU

8.1 Zmluvné strany sa zaväzujú prístupíť na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky obstarávateľa. Zmluvné strany v týchto prípadoch posúdia vplyv uvedených skutočností na cenu a termín plnenia. Za takú skutočnosť sa považuje aj vypracovanie projektovej dokumentácie nového stavebného objektu, s ktorým sa pri uzavretí tejto zmluvy neuvažovalo.

9. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

9.1 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia obstarávateľovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na sedem dní od doručenia.

9.2 Zmluva sa považuje za uzavretú, keď je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

9.3 Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných doplnkov, ktorých platnosť bude riadne potvrdená oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pre platnosť doplnkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.

9.4 K návrhom doplnkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú písomne, v lehote 7 dní od doručenia návrhu doplnku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.

9.5 Pre otázky touto zmluvou neriešené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

9.6 Zmluva má tri strany a je vyhotovená v štyroch exemplároch, po dvoch pre každú stranu.

Obstarávateľ:
Vo Filakove dňa:

Mgr. Amila AGÓCS, PhD.
Primátor mesta

Zhotoviteľ:
V Prešove dňa:

Ing. Slavka MIŠKUFOVÁ
Konateľ spoločnosti