

ZMLUVA O PÔŽIČKE

uzatvorená v zmysle § 657- § 658 Obč. zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení jeho zmien
a doplnkov medzi:

Veriteľ: **Filbyt s.r.o.**
sídlo: 1. mája 11, 986 01 Fil'akovo
štatutárny orgán: Ing. Štefan Estergomi - konateľ
IČO: 36 636 916
DIČ: 2021995646
IČ DPH: SK2021995646
bankové spojenie: VÚB a.s..
Číslo účtu: 1950716859/0200
IBAN: SK02 0200 0000 0019 5071 6859
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 10334/S (ďalej ako **Veriteľ**)

a

Dlžník: **Mesto Fil'akovo**
sídlo: Mestský úrad, Radničná 25, 986 01 Fil'akovo
zastúpený: Mgr. Attila Agócs, PhD. – primátor mesta
IČO: 00 316 075
DIČ: 202115052
IČ DPH: neplatca DPH
bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 8174961/5200
IBAN: SK95 5200 0000 0000 0817 4961 (ďalej ako **Dlžník**)

ďalej spoločne označovaní aj len ako „Účastníci zmluvy“ a „Zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare .

Preambula

Filbyt s.r.o. - Veriteľ je spoločnosť s ručením obmedzeným so 100% účasťou Mesta Fil'akovo. Vzťahy s Mestom Fil'akovo sú zakotvené v Zakladacej listine spoločnosti.

Mesto Fil'akovo - Dlžník po úspešnom projektovom zámere na zvýšenie zamestnanosti vo Fil'akove v rámci operačného programu Interreg V-A SK-HU (názov projektu „Between R2 and M3. Toward a new cross-border north-south economic development axis”) - TAPE bude jedným prioritným prijímateľom projektového partnerstva a tým prevezme priamu zodpovednosť za prípravu a riadenie projektových aktivít Konzorcia v celkovom finančnom objeme vyše 5 miliónov eur. Dlžník v rámci implementácie projektu predmetom ktorého je vytvorenie severojužnej rozvojovej osi medzi mestami Hatvan a Lučenec, má zaobstarat' stavebné pozemky a to kúpou v priemyselnom prostredí areálu bývalého Kvosmaltu š.p. vo Fil'akove a vybudovať na nich priemyselnú halu s potrebnou infraštruktúrou s investičným nákladom vyše 2 milióny eur. Kúpna cena pozemkov je výške 140.000,00 EUR. Túto sumu vie Dlžník vykryť z vlastných zdrojov vo výške 20.000 eur. Zvyšnú sumu potrebuje Dlžník prefinancovať z externých zdrojov. Preto sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy o pôžičke.

Prijatie finančnej bezúročnej pôžičky na dobu 24 mesiacov v objeme 120.000,00 EUR podľa tejto Zmluvy schválilo Mestské Zastupiteľstvo vo Fil'akove uznesením č. 78/2018 zo dňa 3. októbra 2018. Uznesenie tvorí prílohu k tejto Zmluve o pôžičke.

Článok I Predmet zmluvy

- 1.1. Veriteľ dňom uzavretia tejto Zmluvy sa zaväzuje poskytnúť Dlžníkovi peňažnú bezúročnú pôžičku v celkovej výške 120.000,00 EUR (slovom stodvadsaťtisíc eur) za podmienok v tejto zmluve dohodnutých, a Dlžník sa zaväzuje poskytnutú peňažnú pôžičku vrátiť v lehote podľa čl. II tejto zmluvy.
- 1.2. Veriteľ sa zaväzuje, že najneskôr do 3 pracovných dní od podpísania tejto zmluvy prevedie bezhotovostným bankovým prevodom sumu uvedenú v bode 1.1 tohto článku na účet Dlžníka uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
- 1.3. Dlžník čestne prehlasuje, že Veriteľa o poskytnutie peňažnej pôžičky v takejto výške požiadal, má zabezpečené, ako Veriteľovi v dohodnutej dobe splatnosti poskytnutú peňažnú pôžičku vráti.

Článok II Doba splatnosti

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Dlžník je povinný vrátiť Veriteľovi poskytnutú peňažnú pôžičku bezhotovostným bankovým prevodom v splátkach podľa finančných možností Dlžníka na účet Veriteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy najneskôr do 24 mesiacov od účinnosti tejto Zmluvy.

Článok III Úrok a úrok z omeškania

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že poskytnutá peňažná pôžička je bezúročná.
- 3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania Dlžníka s vrátením poskytnutej peňažnej pôžičky, je povinný Veriteľovi zaplatiť úroky z omeškania, a to vo výške, ktorú ustanovuje vykonávací predpis k Občianskemu zákonníku, Nariadenie vlády SR 87/1995 Z.z. v aktuálnom znení.

Článok IV Rozhodné právo a jurisdikcia

- 4.1. Táto Zmluva, jej interpretácia a vzťahy, ktoré vznikli na jej základe, sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky s tým, že Zmluvné strany sa dohodli, že použitie akéhokoľvek ustanovenia ktoréhokoľvek všeobecne záväzného právneho predpisu Slovenskej republiky, ktoré nie je kogentné, je výslovne vylúčené v rozsahu, v ktorom by jeho použitie mohlo meniť (či už úplne alebo čiastočne) význam, účel a/alebo interpretáciu ktoréhokoľvek ustanovenia Zmluvy a/alebo dokumentov vzniknutých na jej základe.
- 4.2. Akýkoľvek spor, nezrovnalosť a/alebo rozpor Zmluvných strán, ktorý vznikne z tejto Zmluvy alebo v akejkolvek súvislosti s touto Zmluvou (vrátane akýchkoľvek a všetkých sporov týkajúcich sa jej uzavretia, platnosti, účinnosti, existencie a/alebo ukončenia) sa bude riešiť prednostne vzájomnými rokovaniami Zmluvných strán vedenými v dobrej viere a s dobrým úmyslom. Ak sa takýto spor, nezrovnalosť a/alebo rozpor nepodarí vyriešiť ani vzájomnými rokovaniami Zmluvných strán najneskôr do 30 (tridsať) dní odo dňa ich začatia, je ktorákoľvek Zmluvná strana oprávnená podať návrh na príslušný rozhodcovský súd v Slovenskej republike.

Článok V **Kontakty a Doručovanie**

- 5.1.** Akékoľvek oznámenia, žiadosti, požiadavky, návrhy, súhlas/nesúhlas, schválenie/odmietnutie schválenia, alebo akákoľvek iná komunikácia predpokladaná, vyžadovaná alebo povolená Zmluvou (ďalej len Korešpondencia) musí mať písomnú formu a musí byť doručená Zmluvnej strane poštou, elektronickou poštou, osobne, expresnou kuriérnou službou, faxom na kontaktné údaje zmluvnej strany uvedené v záhlaví tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti týkajúce sa skončenia trvania tejto Zmluvy budú doručované len prostredníctvom pošty, osobne alebo expresnou kuriérnou službou.
- 5.2.** Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy trvalého bydliska zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním Korešpondencie.
- 5.3.** Korešpondencia sa považuje za doručenú v deň doručenia zásielky, resp. v deň odmietnutia prevzatia zásielky, ak bola zásielka doručená poštou, osobne alebo expresnou kuriérnou službou. V prípade vrátenia zásielky ako nedoručenej alebo nedoručiteľnej sa Korešpondencia považuje za doručenú na tretí deň od jej uloženia na pošte, a to aj vtedy, ak sa zmluvná strana ako adresát o tom nezvedela.

VI **Spoločné a záverečné ustanovenia**

- 6.1.** Zmena tejto Zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán vo forme dodatkov k tejto Zmluve.
- 6.2.** Na práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto Zmluvou, sa primerane použijú ustanovenia Občianskeho zákonníka.
- 6.3.** Táto Zmluva je platná a účinná podpisom Zmluvných strán a jej zverejnením podľa zákona.
- 6.4.** Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po podpise Zmluvy dva (2) rovnopisy.
- 6.5.** Zmluvné strany vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu a ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že Zmluvu uzatvorili na základe ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určito a zrozumiteľne, Zmluvu uzatvorili dobromyseľne a v dobrej viere, a neuzatvorili ju ani v omyle, ani pod nátlakom, a ani v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, obsahu Zmluvy porozumeli, a na znak súhlasu s obsahom Zmluvy ju vlastnoručne podpísali.

Vo Fiľakove 5. októbra 2018

Za Veriteľa:

Za Dlužníka:

v.r.

v.r.

.....
Ing. Štefan Estergomi
konateľ Filbyd s.r.o. Fiľakovo

.....
Mgr. Attila Agócs, PhD.
primátor Mesta Fiľakovo

Uznesenie

zo štyridsiateho prvého zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Fiľakove
volebnom období 2014-2018
konaného dňa 3. októbra 2018 vo Fiľakove

Uznesenie č. 80/2018

Mestské zastupiteľstvo vo Fiľakove

A. schvaľuje

prijatie finančnej bezúročnej pôžičky na dobu 24 mesiacov od Filbyt s.r.o. pre Mesto Fiľakovo v objeme 120.000,00 EUR na vykrytie kúpnej ceny za kúpu nehnuteľností od pani Schneiderovej Veroniky, Kalajova 1366/13, Fiľakovo za účelom implementácie projektu TAPE.

Výsledok hlasovania :

Celkový počet poslancov : 15

Prítomní : 10

Za prijatie : 10

Proti prijatiu : 0

Zdržal sa : 0

v.r.

Mgr. Attila Agócs, PhD.
primátor mesta